



**Grünerløkka FrP**

-for folk flest

**Sak 66/13 Sosialt entreprenørskap - rapport**

**Merknad fra FrP :**

Punkt 1. Dette har bydelen allerede ansatt juridisk hjelp til.  
Støttes ikke.

Punkt 2. Dette gjøre allerede. Støttes ikke.

Punkt 3. Støttes ikke i en allerede anstrengt økonomi i bydelsbudsjettet.

Punkt 4. Arbeidsgruppas mandat forlenges ikke.

FrP har vært med i denne arbeidsgruppa, men rapporten er utarbeidet uten FrPs medvirkning og kan derfor ikke støttes.

Arbeidsgruppa bør legges ned.



# Grünerløkka FrP

-for folk flest

## SAK 68/13 POLICY FOR UMLEIE AV SALGSTILLATELSER PÅ FORTAU, TORG/GATETUN.

### FrPs merknad:

Det vises til Plan-og bygningsetatens rammetillatelse samt bemerkning i denne på side 4, under

### Plan-og bygningsetatens vurdering og konklusjon.

Intensjonen bak reguleringen av Kirkegårdsgata 7 til boligformål er å gi forutsigbarhet med hensyn til bruken av eiendommen til boligformål, mens intensjonen bak reguleringen til gatetun er å sikre et sterkt og godt utendørs bomiljø.

Kirkegårdsgata 7 og Rathkes plass ligger midt inne i et etablert og stille boligområde med mange barnefamilier og lite trafikk. Men det finnes også forretnings- og kontorlokaler her, de fleste ved og rundt Rathkes plass. Det har også fra gammelt av vært forretninger her, noe som kan tyde på at stedet opprinnelig har vært et lite sentrum i området. Selv om et utested med servering alltid vil medføre en del støy og trafikk, vil det også kunne føre til en revitalisering av et område. I dette tilfellet mener etaten at et beveringssted med utservring vil føre til en forsterkning av plassen som møtested først og fremst for beboerne rundt. Plan- og bygningsetaten vektlegger i denne sammenheng at det her er snakk om et serveringssted i tilknytning til en plass - ikke en gate. Med hensyn til støyproblematikken, vektlegges det at det er bydelen som fastsetter åpningstidene, og at beveringsstedene i bydelen, som ligger utenfor strøksgatene, i dag stenger relativt tidlig.

Plan- og bygningsetaten konkluderer med at foreligger en klar overvekt av hensyn som taler for å kunne gi den omsøkte dispensasjon, vilkårene etter plan- og bygningssloven § 19-2 er derfor oppfylt, og dispensasjonssøknaden godkjennes.

### **Plan- og bygningsetatens samlede vurdering:**

Etter en samlet vurdering slik dette fremkommer ovenfor, og da søknaden er opplyst til å være i henhold til plan- og bygningssloven med tilhørende forskrifter, godkjennes søknaden.

Rathkes plass og Kirkegårdsgata 7 – dispensasjon fra gatetun/friområde til fortousareal/uteservring.

Anbefales endret. Saken sendes for endelig vedtak til BU.