



Arkivsak: 201290413
Arkivkode: 564
Saksbeh: Øyvind Eide

Saksgang
Oppvekst-, miljø og kulturkomiteen

Møtedato
03.09.2013

SAKSFREMLEGG - SØKNAD OM LEIE AV DEL AV BIRKELUNDEN TIL SERVERINGSFORMÅL - CAFE 33

Bakgrunn:

Bydelsadministrasjonen mottok den 29.05.2013 en søknad fra Cafe 33 om leie av del av regulert friområde i Birkelunden til serveringsformål. Søknaden gjelder årlig leie av 102 m² på gressdekke i krysset Thorvald Meyers gate/Seilduksgata i sommersesong (1. april – 30. september).

Birkelunden er et fredet område og fredningsvedtaket forvaltes av Byantikvaren/Riksantikvaren. Skal man sette opp konstruksjoner over lengre tidsperioder, utføre endringer, eller omdisponere/omregulere parken, så krever dette dispensasjon fra fredningsvedtaket.

Det følger av "Prinsippvedtak om bruk av bydelens parker etter vedtak i Bydelsutvalget i sak 33/11 den 15.12.2011":

*"1. Arrangementer i parker og friområder skal som hovedregel være alkoholfrie. Søknad om unntak fra denne regelen skal behandles i Oppvekst-, miljø- og kulturkomiteen
4. Utover dette vil nye søknader av prinsipiell karakter bli forelagt OMK."*

Samt "Retningslinjer for bruk av bydelens parkanlegg etter vedtak i Bydelsutvalget i sak 33/11 den 15.12.2011, med endringer vedtatt i Bydelsutvalget 14.2.2013":

"10. Søknad om alkoholservering i forbindelse med arrangementer i parker og friområder avgjøres av Oppvekst-, miljø- og kulturkomiteen."

Vurdering:

Retningslinjenes punkt 10 og prinsippvedtakets punkt 1 sier at OMK skal behandle søknader om alkoholservering i bydelens parker i forbindelse med arrangementer. Dette er ikke et arrangement men en permanent sesongbasert uteservering. Retningslinjen og prinsippvedtaket kan derfor ikke sies å komme til anvendelse i denne saken. Benyttelse av fredet parkområde til serveringsformål anses imidlertid som en prinsippsak etter prinsippvedtakets punkt 4 og skal således fremlegges for OMK for behandling.



Vedlagte søknad inneholder ingen detaljer i forhold til hvordan servering skal foregå, om det skal settes opp faste konstruksjoner eller om det skal gjøres noe med dekket. Bydelsadministrasjonen antar imidlertid at dette vil være påkrevd da gressdekket ikke vil tåle belastningen av en sesongbasert uteservering her. Det vil også være nødvendig med noe møblering og antakelig også noe i forhold til serveringsstasjon og evt. toaletter. Et slikt inngrep vil antagelig kreve både dispensasjon fra Byantikvaren og tillatelse fra Plan- og bygningsetaten og muligens også en omregulering.

Bydelsadministrasjonen anbefaler ikke tiltaket. Dette er et fredet parkområde som ønskes bevart i sin nåværende form. En nedbygging av gressflatene er dermed ikke ønsket. I tillegg er dette, foruten om Sofienbergparken, den parken med størst publikum på varme sommerdager og presset på parken er dermed stort, og stadig voksende. Alle gressdekkede arealer bør derfor være tilgjengelig for publikum i størst mulig grad for å fordele slitasjen på anlegget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Oppvekst-, miljø- og kulturkomiteen avslår søknaden fra Cafe 33 AS om leie av del av Birkelunden til sesongbasert serveringsformål.

Vedlegg: Søknad fra Cafe 33 AS av den 29.05.2013