



## Møteprotokoll

**Tilstede:** Ulf Hordvik (H), Elisabet Parmeggiani (H), Bjarne Ødegaard (H), Beate Brovig Auke (H), Sverre Lorentzen (H), Elenor W Holter (H), Egil Heinert (A), Gunn von Krogh (A), Anne-Lise Bergenheim (V), Marianne Grøtte (SV)

**Fravær:** Theo Thorkildsen (H), Christoffer Torris Olsen (V), Jan Tank-Nielsen (F), Karin Beate Theodorsen (SV)

**Møtegruppe:** **Miljø- og byutviklingskomiteen**

**Møtested:** Sommerrogata 1, 5. etasje

**Møtetid:** 17.09.2013 kl 18.00

**Referent.:** Inger Almqvist

**Telefon:** 23 42 49 32, mobil 416 200 76

OBOS og Veidekke Eiendom v/ Anders Gregersen, Veidekke Eiendom, og Sverre Olsen, LOF Arkitekter orienterte om sine planer for utvikling av eiendommene Middelthunsgate 15 og 17 på Majorstua til boligområde med anslagsvis 350 leiligheter, samt barnehage.

### Protokoll fra møte i Miljø- og byutviklingskomiteen 17.09.2013

Protokoll fra møte i Miljø- og byutviklingskomiteen 20.08.2013 ble enstemmig godkjent

#### Dagsorden:

**Sak 123/13**      **Navnsetting av gater og plasser på Filipstad**  
**BU-sak**        **Mandat for arbeidsgruppe**  
**225/13**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget vedtar at arbeidsgruppen for navnsetting av gater og plasser på Filipstad skal bestå av følgende representanter:

H     -  
A     -  
V     -  
SV    -  
F     -

Bydelsutvalget gir arbeidsgruppen mandat til å utforme en åpen henvendelse til



allmennheten og lokale vel- og historieforeninger for å be om innspill på historiske norske kvinner, samt å vurdere innkomne forslag.

Bydelsutvalget forutsetter at arbeidsgruppen følger de rutiner for navnesetting som er nedfelt i rundskriv fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning datert 08.10.2010: Navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo – premisser for navnssettingsmyndigheten, samt Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo, vedtatt i Oslo bystyre i sak 488/2000.

Bydelsutvalget ber om at arbeidsgruppen konstituerer seg snarest mulig etter at BU-vedtak foreligger, og at forslag til navnesetting blir behandlet i komité før endelig vedtak i bydelsutvalget.

Forslag til endring fra Ulf Hordvik (H):

Første leddsetning i siste avsnitt: *Bydelsutvalget ber om at arbeidsgruppen konstituerer seg snarest mulig etter at BU-vedtak foreligger* flyttes til første avsnitt. Siste leddsetning utgår.

Ny setning etter siste avsnitt: Bydelsutvalget ber om at en prioritert liste med navn forelegges utvalget i løpet av 2014.

Forslag til nytt avsnitt 2 fra Egil Heinert (A):

Bydelsutvalget ber arbeidsgruppen om å utforme et forslag til navnsetting av gater på Filipstad. Navnene skal ha navn etter historiske norske kvinner. Unntatt fra dette kan bare være lokale stedsnavn bydelsutvalget finner det viktig å videreføre. For å sikre en bred prosess gir bydelsutvalget arbeidsgruppen mandat til å utforme en åpen henvendelse til allmennheten og lokale historie- og velforeninger for innspill på navn.

**Forslag til vedtak med endringer fra Ulf Hordvik (H) og Egil Heinert (A) ble enstemmig vedtatt**

**VEDTAK:**

Bydelsutvalget vedtar at arbeidsgruppen for navnsetting av gater og plasser på Filipstad skal bestå av følgende representanter:

H	-
A	-
V	-
SV	-
F	-

Bydelsutvalget ber om at arbeidsgruppen konstituerer seg snarest mulig etter at bydelsutvalgets vedtak foreligger.

Bydelsutvalget ber arbeidsgruppen om å utforme et forslag til navnsetting av gater på Filipstad. Navnene skal ha navn etter historiske norske kvinner. Unntatt fra dette kan bare være lokale stedsnavn bydelsutvalget finner det viktig å videreføre. For å sikre en bred prosess gir bydelsutvalget arbeidsgruppen mandat til å utforme en åpen henvendelse til allmennheten og lokale historie- og

velforeninger for innspill på navn.

Bydelsutvalget forutsetter at arbeidsgruppen følger de rutiner for navnesetting som er nedfelt i rundskriv fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning datert 08.10.2010: Navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo – premisser for navnsetningsmyndigheten, samt Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo, vedtatt i Oslo bystyre i sak 488/2000.

Bydelsutvalget ber om at en prioritert liste med navn forelegges utvalget i løpet av 2014.

**Sak 138/13**  
**BU-sak**  
**274/13**

**Strømsborgveien 12, Bygdøy skole, gnr 2, bnr 8**  
**Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse til varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for Strømsborgveien 12, gnr 2, bnr 8 – Bygdøy skole.

Bydelsutvalget ser positivt på den varslete planendringen med sikte på å øke skolens kapasitet til 3 paralleller år 2016.

Bydelsutvalget forutsetter at vernehensyn i forhold til eksisterende bebyggelse og miljø avklares med Byantikvaren.

Bydelsutvalget anbefaler i likhet med Plan- og bygningsetaten at det ses på en mulighet for å finne en erstatning for ballbanen som nedbygges.

**Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt**

**Sak 139/13**  
**BU-sak**  
**275/13**

**Drammensveien 118, gnr 118, bnr 196**  
**Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 26.08.2013 til 07.10.2013**  
**Forslag til detaljregulering**

**Utrykt vedlegg**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse til forslag til detaljregulering for Drammensveien 118, gnr 212, bnr 196.

Bydelsutvalget har tidligere behandlet saker på samme eiendom i en rekke møter, senest i møte 19.03.2013 sak 93/13 hvor bydelsutvalget går inn for at det fremmes en sak med forslag til regulering av barnehage på eiendommen.

Bydelsutvalget merker seg at Plan- og bygningsetaten med utgangspunkt i driftsmessige forhold ikke vil anbefale regulering av Løkkehuset til barnehage. Dette er et forslag som tidligere er fremmet av bydelsutvalget, og som vurderes som en løsning for å oppnå flere barnehageplasser samtidig som grøntarealet kan bevares som friområde.

Bydelsutvalget kan vise til to regulerte 3-avdelings barnehager i Bydel Frogner som nylig er etablert som private barnehager, og mener det vil være marked for ytterligere tilbud av samme størrelse.

Bydelsutvalget mener at barnehage i Løkkehuset bør vurderes. Det ville gi både barnehageplasser og bevare den grønne lungen Katrinelund.

Forslag til nytt avsnitt 3 fra Anne-Lise Bergenheim (V):  
Bydelsutvalget går inn for planforslagets alternativ II

Forslag til nytt avsnitt 4 fra Beate Brovig Auke (H):

Bydelsutvalget bemerker at det neppe er mulig å finne nye barnehagetomter i bydelen uten at det vil være minst noen grad av motstridende hensyn som må avveies. Bydelen har fra før vært på befaring på eiendommen og konstatert at det burde ligge vel til rette for en barnehage her.

**Forslag med tilføyelser fra Anne-Lise Bergenheim (V) og Beate Brovig Auke (H) ble enstemmig vedtatt**

**VEDTAK:**

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse til forslag til detaljregulering for Drammensveien 118, gnr 212, bnr 196.

Bydelsutvalget har tidligere behandlet saker på samme eiendom i en rekke møter, senest i møte 19.03.2013 sak 93/13 hvor bydelsutvalget går inn for at det fremmes en sak med forslag til regulering av barnehage på eiendommen.

Bydelsutvalget går inn for planforslagets alternativ II

Bydelsutvalget merker seg at Plan- og bygningsetaten med utgangspunkt i driftsmessige forhold ikke vil anbefale regulering av Løkkehuset til barnehage. Dette er et forslag som tidligere er fremmet av bydelsutvalget, og som vurderes som en løsning for å oppnå flere barnehageplasser samtidig som grøntarealet kan bevares som friområde.

Bydelsutvalget bemerker at det neppe er mulig å finne nye barnehagetomter i bydelen uten at det vil være minst noen grad av motstridende hensyn som må avveies. Bydelen har fra før vært på befaring på eiendommen og konstatert at det burde ligge vel til rette for en barnehage her.

Bydelsutvalget kan vise til to regulerte 3-avdelings barnehager i Bydel Frogner som nylig er etablert som private barnehager, og mener det vil være marked for ytterligere tilbud av samme størrelse.

Bydelsutvalget mener at barnehage i Løkkehuset bør vurderes. Det ville gi både barnehageplasser og bevare den grønne lungen Katrinelund.

**Sak 140/13**      **Tors gate 1, gnr 212, bnr 881**  
**BU-sak**        **Forslag om fredning med hjemmel i kulturminneloven §15 og §19**  
**276/13**        **Høring jf. §22**

**Trykt vedlegg**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er invitert til å gi høringsuttalelse til Forslag om fredning etter Kulturminneloven §§ 15 og 19 for Tors gate 1 A og B, gnr 212, bnr 881.

Bydelsutvalget støtter fagetatenes vurdering av Tors gate 1 som et spesielt viktig kulturhistorisk og arkitektonisk objekt i Frogners og byens historie, og er opptatt av at disse umistelige verdiene sikres for fremtiden.

Bydelsutvalget anbefaler at fredningen av bygningen i Tors gate 1 omfatter eksteriør, port- og trapperomsinteriør, baktrapper, tørkeloft samt hovedkonstruksjon og hovedstruktur.

Bydelsutvalget anbefaler i tillegg at bakgård og fortau reguleres til bevaring etter Plan- og bygningsloven for å gi et noe større spillerom for ønskede endringer.

**Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt**

**Sak 141/13**      **Drøftingsdokument for plansamarbeid – Areal- og transportplan for Oslo og**  
**BU-sak**        **Akershus**  
**277/13**        **Høring**

**Utrykt vedlegg**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er invitert til å gi innspill til kommunens høringsuttalelse vedrørende *Areal- og transportplan for Oslo og Akershus*.

Bydelsutvalget viser til enstemmig vedtak i bydelsutvalgets møte 14.06.2011 sak 147/11, vedrørende offentlig ettersyn av Utkast til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal- og transportplan i Oslo og Akershus (vedlagt), og tar drøftingsdokument for plansamarbeid Areal- og transportplan for Oslo og Akershus til orientering.

**Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt**

**Sak 142/13**      **Frognerstranda – utvidelse av klubbhus og brygge**  
**BU-sak**        **Anmodning om uttalelse**  
**278/13**

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse vedrørende søknad om rammetillatelse for Frognerstranda, gnr 999, bnr 1, utvidelse av klubbhus og brygge for Skarpsno Baatforening.

Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak, sak 92/08, 29.04.2008 i en lignende forespørsel vedrørende utvidelse av småbåtplasser for Frognerkilen Skarpsno Bøyehavn.

Bydelsutvalget mener det er positivt med en økning av antallet småbåtplasser, og anbefaler omsøkt utvidelse av brygge, samt bygningsmessige endringer av eksisterende klubblokale med forutsetning at utvidelsen kan etableres uten å gå på bekostning av andre interessegrupper.

**Forslag til vedtak eksklusive siste leddsetning siste avsnitt ble enstemmig vedtatt**

**Forslag til vedtak siste leddsetning siste avsnitt ble vedtatt mot 1 stemme (1A)**

### **Orienteringssaker:**

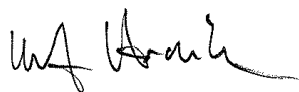
Orienteringssaker og utrykte vedlegg ligger på bydelens nettside:

**[www.bydel-frogner.oslo.kommune.no/politikk](http://www.bydel-frogner.oslo.kommune.no/politikk)** som vedlegg til innkallingen.

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Sak 143/13</b><br>04/1104 | <b>Rammetillatelse – Munkedamsveien 62</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>                                |
| <b>Sak 144/13</b><br>12/1039 | <b>Avslag – Brynjulf Bulls plass 1</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>                                    |
| <b>Sak 145/13</b><br>13/835  | <b>Bestilling av oppstartmøte - videresending – Frodriksborgveien 48A</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i> |
| <b>Sak 146/13</b><br>13/818  | <b>Fjordbyparken, en gave til byen</b><br><b>Debattmøte 3. september</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>  |
| <b>Sak 147/13</b>            | <b>Valkyriegata 1 – 3</b><br><b>Uttalelse fra Barnas representant</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>     |
| <b>Sak 148/13</b><br>13/818  | <b>Sporveismuseets dag – innbydelse til 100-årsmarkerin</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>               |
| <b>Sak 149/13</b>            | <b>Protokoll fra byrådets møte 27.08.2013</b><br><i>Saken ble tatt til orientering</i>                             |

Eventuelt Det ble orientert om og gitt tilslutning til at de to høringssakene – Forslag til endringer i Plan- og bygningsloven, samt Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging - som var innkommet med meget kort tilbakemeldingsfrist blir lagt ut på nettet samt tilsendt bydelsutvalget med tilleggskartet.

Møtet ble hevet kl. 19.30



Ulf Hordvik (H)  
leder



Inger Almqvist  
sekretær