



Oslo kommune
Bydel Bjerke
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 6/13

Møte: Råd for funksjonshemmede
Møtested: Økernveien 145, 3 et. møterom 7-8
Møtetid: Mandag 30. september 2013 kl. 16.00
Sekretariat: 23439983

SAKSKART

Åpen halvtime

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Informasjon

Det er sendt forespørsel til Mental Helse Alna og Bjerke lokallag om de ønsker å komme til møtet.

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 15/13	Godkjenning av protokoll fra RFF 26. august 2013	1
Sak 16/13	Prognose, tertialrapport, tertialstatistikk, verbalvedtak og flertallsmerknader pr 31.08.2013	1
Sak 17/13	Folkehelseplan for Oslo 2013 - 2016, orientering om implementering i bydel Bjerke	2
Sak 18/13	Forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn - Årvollveien 72	4

Bydel Bjerke

Leif Marcussen
leder

Maja Katzenmaier
sekretær

Sak 15/13 Godkjenning av protokoll fra RFF 26. august 2013

Arkivsak: 201300015
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Merete Stavn

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	30.09.13	15/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA RFF 26. AUGUST 2013

Protokollen fra møte i RFF 26.08.2013 fremlegges for godkjenning.

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Protokollen fra møte i RFF 26.08.2013 godkjennes.*

Bydel Bjerke 23.09.2013

Merete Stavn
BU-sekretær

Vedlegg - Protokoll RFF 26.08.13

Sak 16/13 Prognose, tertialrapport, tertialstatistikk, verbalvedtak og flertallsmerknader pr 31.08.2013

Arkivsak: 201300187
Arkivkode: 120.2
Saksbehandler: Huan van Doan

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	19.09.13	55/13
Eldreråd	30.09.13	17/13
Kultur- og oppvekstkomiteen	30.09.13	28/13
Miljø- og samferdselskomiteen	30.09.13	31/13
Råd for funksjonshemmede	30.09.13	16/13
Ungdomsråd	30.09.13	
Medbestemmelsesutvalget	30.09.13	29/13
Bjerke Bydelsutvalg	10.10.13	

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalgets arbeidsutvalg har behandlet saken i møte 19.09.13 og har fattet følgende vedtak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak oversendes bydelsutvalget for realitetsbehandling.

**PROGNOSE, TERTIALRAPPORT, TERTIALSTATISTIKK, VERBALVEDTAK OG
FLERTALLSMERKNADER PR 31.08.2013
BYDEL BJERKE**

Sammendrag:

Bydelens prognose pr 31.08.2013 viser et merforbruk på 3,1 mill. kroner. Det forventes et mindreforbruk for øremerkede midler på kr 2,2 mill. kroner

I tertialrapporten ble bydelen bedt om å rapportere på de obligatoriske måltallene for tjenesteproduksjonen, status for sykefravær, samt vedtatte verbalvedtak i bystyret, for detaljert rapportering se vedlagte tertialrapport.

Tertialstatistikken viser utviklingen innenfor flere av bydelens tjenester, for mer detaljer se vedlagte tertialstatistikk.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Prognose, tertialrapport og tertialstatistikk per 31.08.2013 tas til orientering.

Bydel Bjerke 17.09.2013

Kari-Anne Mathisen
bydelsdirektør

Gro Solberg
økonomisjef

Vedlegg 1 – Tertialrapport
Vedlegg 2 – Tertialstatistikk

**Sak 17/13 Folkehelseplan for Oslo 2013 - 2016, orientering om
implementering i bydel Bjerke**

Arkivsak: 201100187

Arkivkode: 202

Saksbehandler: Podimahatmaya Tharma

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	19.09.13	60/13
Eldreråd	30.09.13	18/13
Kultur- og oppvekstkomiteen	30.09.13	30/13
Miljø- og samferdselskomiteen	30.09.13	30/13
Råd for funksjonshemmede	30.09.13	17/13
Ungdomsråd	30.09.13	
Arbeidsmiljøutvalget	30.09.13	37/13
Medbestemmelsesutvalget	30.09.13	30/13
Bjerke Bydelsutvalg	10.10.13	

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalgets arbeidsutvalg har behandlet saken i møte 19.09.13 og har fattet følgende vedtak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak oversendes alle råd og komiteer før det oversendes bydelsutvalget for realitetsbehandling.

FOLKEHELSEPLAN FOR OSLO 2013 - 2016, ORIENTERING OM IMPLEMENTERING I BYDEL BJERKE

Saksframstilling:

Folkehelseplan for Oslo 2013 – 2016 innebærer helsefremmende tiltak for innbyggerne slik at de skal ha et godt liv med god helse. Helsefremmende tiltak kan, i tillegg til eksisterende slike aktiviteter i bydelen, gjennomføres ved forebyggende helsearbeid rettet mot overvekt hos barn og unge, tiltak mot mobbing på skolen, tiltak mot livsstilssykdommer særlig hos innvandrere (sukkersyke, hjerte- og karsykdommer) og helsebevisstgjørende arbeid ved å spre helseinformasjon til innbyggere m.m..

Mål og tiltak jf. Vedlagt folkehelseplan for Oslo 2013 - 2016

1 Hovedmål

Samordnet innsats skal gi mulighet for god helse og trivsel, uavhengig av hvem du er og hvor du bor i Oslo.

2 Strategier

Folkehelsearbeidet i Oslo skal være langsiktig og strukturert. Det er derfor valgt fire overordnede strategier for denne planperioden.

Strategi 1: Forankring av folkehelsearbeidet er en vedvarende strategi for måloppnåelse, forståelse og godt samarbeidsklima.

Strategi 2: Helseovervåkning er en vedvarende strategi for å holde oversikt, følge loven, sette inn tiltak og nå fastsatte mål.

Strategi 3: Kommunikasjon er en vedvarende strategi for å oppnå samarbeid, formidle kunnskap og skape forståelse rundt muligheter og utfordringer knyttet til innbyggernes helse og levekår.

Strategi 4: Satsningsgruppe er en vedvarende strategi for å konsentrere innsatsen på et prioritert område i folkehelsearbeidet.

3 Tversgående prinsipper for Oslo kommune

For å sikre og ivareta en god folkehelsepolitikk i Oslo skal det helsefremmende og sykdomsforbyggende arbeidet baseres på fem tversgående prinsipper, gjeldene for hele byen.

1. Alle innbyggerne skal ha mulighet til god helse og et godt liv

Prinsippet krever oppmerksomhet på hva som bidrar til god helse og et godt liv for innbyggerne. Sosial status, økonomi, kulturell bakgrunn, strukturelle forhold, fysisk tilrettelegging og annet skal ikke oppleves som et hinder for livsutfoldelse. Alle kommunale planer skal ivareta dette.

2. Kommunen samarbeider på tvers av alle nivåer og forvaltningsområder

Det skal arbeides systematisk og tverrfaglig med folkehelse ved å etablere ressursgrupper som sørger for et helhetlig folkehelseperspektiv i den kommunale forvaltningen. Det skal spesielt rettes fokus mot barn og ungdoms oppvekstvilkår.

3. Innbyggernes helse og livskvalitet er et felles ansvar

Kommunen er ikke alene om å ta ansvar for innbyggernes helse og livskvalitet. Oslo kommune skal gjennom langsiktig planlegging og tilrettelegging legge grunnlaget for at innbyggerne har likest mulige forutsetninger for et godt liv. Hvert individ har, ut fra sine muligheter, ansvar for egne valg og for å bistå til at andre får gode liv.

4. Kommunen skal være ledende på folkehelsearbeid

Oslo kommune skal aktivt arbeide for å sette viktig helsepolitiske og samfunnspolitiske spørsmål på dagsorden. Folkehelsearbeidet skal prioriteres og vektlegges i planlegging og utvikling innenfor

de ulike sektorene i kommunen. Oslo kommune skal som arbeidsgiver tilrettelegge for helsefremmende arbeidsplasser.

5. Folkehelsearbeidet skal bygge på kunnskap og metoder som er erfarings og forskningsbasert

Oslo kommune skal sikre at folkehelsearbeidet er erfarings- og kunnskapsbasert. På områder der kunnskap ikke er tilgjengelig, skal Oslo kommune ta initiativ til at ny kunnskap etableres i samarbeid med universitet og høyskoler.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i arbeidsmiljøutvalget

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i øvrige råd, utvalg og komiteer

Saken tas til orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget

Folkehelseplan for Oslo 2013 – 2016 tas til etterretning. Plans mål, strategier og tiltak vil bli vurdert tatt inn i bydelens strategiske plan og i økonomisk plan budsjett 2014 – 2017.

Bydel Bjerke 11.09.2013

Kari-Anne Mathisen
bydelsdirektør

Podimahatmaya Tharma
bydelsoverlege

Vedlegg – Folkehelseplan for Oslo 2013-2016

Sak 18/13 Forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn - Årvollveien 72

Arkivsak: 201300524

Arkivkode: 512.1

Saksbehandler: Kristoffer Westad

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	19.09.13	57/13
Miljø- og samferdselskomiteen	30.09.13	35/13
Kultur- og oppvekstkomiteen	30.09.13	24/13
Råd for funksjonshemmede	30.09.13	18/13
Bjerke Bydelsutvalg	10.10.13	

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalgets arbeidsutvalg har behandlet saken i møte 19.09.13 og har fattet følgende vedtak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak oversendes Miljø- og samferdselskomiteen før det oversendes bydelsutvalget for realitetsbehandling.

FORSLAG TIL DETALJREGULERING TIL OFFENTLIG ETTERSYN - ÅRVOLLVEIEN 72

Sammendrag:

Plan- og bygningsetaten har sendt ut kunngjøring om offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering for Årvollveien 72. Opprinnelig frist for tilbakemelding er 07.10. Bydel Bjerke har fått utsatt frist til 11.10 slik at saken kan bli behandlet i bydelsutvalget.

Saksframstilling:

Området foreslås regulert til bebyggelse og anlegg – boligbebyggelse, samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – kjøreveg (privat avkjørsel), fortau, hensynssone – faresone (ras- og skredfare). Hensikten med planforslaget er å legge til rette for å bygge boliger.

Tomten ligger øverst i Årvollveien helt opp mot markagrensen. I dag står det to lave lagerbygninger på tomten som fungerer som en spedisjonssentral. Planområdet grenser til skytebanen på Årvoll, men er skjermet av en fjellskrent som ble gravd ut av det tidligere steinbruddet på området. I tidligere høringsrunder har Bydel Bjerke påpekt faren for støyplager fra skytebanen. Nå er blokkene gjort noe lavere og støyanalysen tilsier at det kan bygges boliger med gode bokvaliteter på tomten. Enkelte leiligheter i 5. og 6. etasje må støyskjermes med glass. Plan- og bygningsetaten vurderer at den reduserte byggehøyden og de støyforebyggende tiltak vil være tilstrekkelig til å kunne anbefale forslaget.

Planforslaget legger opp til blokkbebyggelse i 3-6 etasjer, og det anslås at planforslaget kan gi 97 boliger. Blokkene er delt opp i 3 bygningsvolumer med flatt tak og et stort sammenhengende uteareal mot syd. Bygningene er lavest mot Årvollveien (3-4 etasjer) og trappes opp inn i planområdet. Lengst mot vest i planområdet er bygningshøyden på 6 etasjer. Foran blokkene legges et felles uteareal. Dette utearealet er en del større enn det foreslåtte minste uteoppholdsarealet på 20% av boligens bruksareal (BRA).

I blokkene vil det være en antatt leilighetsfordeling på 16 stk 40-50 m² BRA, 30 stk 50-80 m² BRA og 51 stk med BRA på 80 m² eller høyere. Dette tilsvarer leilighetsfordelingen for indre by. Denne fordelingen er ikke sikret i reguleringsbestemmelsene. Plan- og bygningsetaten vil vurdere etter høringsrunden om det vil være behov for dette.

Parkering skal være i henhold til norm for den åpne byen. Det er oppgitt at det skal være 104 parkeringsplasser i garasjekjeller og 10 plasser på terreng. Forslagsstiller ønsker å åpne for at 20% av parkeringsplassene, det vil tilsvare 23 plasser, kan legges på terreng. Plan- og bygningsetaten er skeptiske til dette, da det vil gå på bekostning av utearealer.

Fullstendig høringsdokument ligger vedlagt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget stiller seg positive til en omregulering fra industri til bolig, men har følgende bemerkninger til planforslaget.

Utmyttelse og leilighetsfordeling

Bydel Bjerke mener at det er uheldig at planforslaget har gått bort fra tidligere forslag om kombinasjon av rekkehus og blokkbebyggelse. Et planforslag som kombinerer ulike leilighetstyper ville bidratt til å differensiere boligtilbudet i området.

Samtidig så har det foreliggende forslaget en akseptabel løsning på utviklingen av området og det er særlig positivt at byggehøydene er redusert. Bygningshøyder opp til 6 etasjer som trappes ned mot Årvollveien gir en bedre stedstilpasning enn de foregående forslag med opptil 9 etasjer.

Bydel Bjerke støtter Plan- og bygningsetaten i betraktningen om at leilighetsfordelingen bør sikres i reguleringen. Ved å sikre leilighetsfordelingen vil man tilrettelegge for en leilighetsmasse som kan tiltrekke seg ulike typer beboere.

Trafikk og parkering

I tidligere uttalelser har Bydel Bjerke påpekt trafikale utfordringer ved utbyggingen. Det er kapasitetsproblemer på Årvollveien og det er lang avstand til kollektivknutepunkt. Trafikkbelastningen på Årvollveien vil gå opp og erfaringsmessig er det en del problemer med fremkommeligheten vinterstid. Selv om disse problemene eksisterer uavhengig av en utbygging på tomten, vil Bydel Bjerke påpeke at disse problemene kan bli forsterket av en såpass stor utbygging.

Siden Årvollveien også har mange fotgjengere er det viktig at det tilrettelegges for trafiksikkerhet. Kantparkering og lav fartsgrense vil bidra til å holde farten nede, men det er særlig lenger nede i Årvollveien at det er mye kantparkering. Bydel Bjerke ønsker derfor at det utredes behov for fartshumper i Årvollveien for å sikre en varig og permanent hastighetsregulering.

Bydel Bjerke ønsker ikke å åpne opp for at 20% av parkeringsplassene kan legges på terreng.

Støy fra skytebanen

I saksfremstillingen blir det vurdert at den reduserte byggehøyden og de støyreducerende tiltakene vil være tilstrekkelige for å sikre et godt bomiljø. Bydel Bjerke legger dette til grunn for sin anbefaling av prosjektet.

Barnehage

Årvoll er et pressområde for barnehager i Bydel Bjerke, og de nærliggende barnehagene Årvollskogen og Sletta hadde pr 16.09 til sammen 79 barn på søkeliste med en av disse to barnehagene som førstevalg. Selv om reguleringsbestemmelsene begrenser seg til 99 leiligheter ønsker Bydel Bjerke at Plan- og bygningsetaten forhører seg med Omsorgsbygg om hvilke alternativer og behov det er for fremtidig barnehageutbygging i Årvollområdet.

Bydel Bjerke, 16.09.2013

Kari-Anne Mathisen
bydelsdirektør

Synøve Bystøl
leder, Stab plan

Vedlegg 1 - Offentlig høring, Årvollveien 72