



Oslo kommune  
**Bydel Bjerke**  
Bydelsadministrasjonen

**Protokoll 6/13**

---

**Møte:** Råd for funksjonshemmede  
**Møtested:** Økernveien 145, 3 et. møterom 7-8  
**Møtetid:** Mandag 30. september 2013 kl. 16.00  
**Sekretariat:** 23439983

---

**Møteleder:** Leif Marcussen, leder

**Tilstede:** Leif Marcussen (A), Tove Bolstad (Revmatikerforb.), , Arild Hovslien (Blindforbund), Morten Thune (Handikapforb.), Agnes Rønstad (Revmatikerforb.),

**Forfall:** Greta Arnhol, (LUPE)

**Som vara møtte:** Knut Guttormsen (LUPE),

**I tillegg møtte:** Kristoffer Westad, bydelsadministrasjonen

**Møtesekretær:** Maja Katzenmaier

**Åpen halvtime**  
Ingen saker

**Godkjenning av innkalling**  
Innkallingen ble godkjent

**Godkjenning av sakskart**  
Sakskartet ble godkjent

**Informasjon**

Maja Katzenmaier, møtesekretær

- Renovasjonsetaten inviterer bydelens ansatte, politikere og beboere til å besøke anlegget på Haraldrud. Påmelding til fastsatte datoer via e-post (sendt).

Leif Marcussen, leder

- Det er sendt mail til Bymiljøetaten vedrørende skader på gangvei i Trolldalen, foreløpig ikke kommet svar
- Linderud senter – gangfelt på parkeringsplass er nå oppmerket. Døråpner er nå i orden

Kristoffer Westad, spesialkonsulent, inviteret til å presentere arbeid med plansaker og Groruddalssatsingen – Vollebakk- Linderud område

- Det ble redegjort for arbeid med plansaker og hva råd for funksjonshemmede bør vurdere i slike saker. I tillegg fikk rådet en gjennomgang av Groruddalssatsingens Linderud/Vollebakk programområde

## Eventuelt

### Saker behandlet under møte

Sak 15 /13 Godkjenning av protokoll fra RFF 26. august 2013 .....	2
Sak 16 /13 Prognose, tertialrapport, tertialstatistikk, verbalvedtak og flertallsmerknader pr 31.08.2013 .....	2
Sak 17 /13 Folkehelseplan for Oslo 2013 - 2016, orientering om implementering i bydel Bjerke .....	2
Sak 18 /13 Forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn - Årvollveien 72.....	3

## Sak 15 /13 Godkjenning av protokoll fra RFF 26. august 2013

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Protokollen fra møte i RFF 26.08.2013 godkjennes.

#### *Vedtak*

*Protokollen fra møte i RFF 26.08.2013 godkjennes.*

## Sak 16 /13 Prognose, tertialrapport, tertialstatistikk, verbalvedtak og flertallsmerknader pr 31.08.2013

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Prognose, tertialrapport og tertialstatistikk per 31.08.2013 tas til orientering.

#### *Vedtak*

*Saken tas til orientering*

## Sak 17 /13 Folkehelseplan for Oslo 2013 - 2016, orientering om implementering i bydel Bjerke

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget

Folkehelseplan for Oslo 2013 – 2016 tas til etterretning. Plans mål, strategier og tiltak vil bli vurdert tatt inn i bydelens strategiske plan og i økonomisk plan budsjett 2014 – 2017.

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak i øvrige råd, utvalg og komiteer

Saken tas til orientering

#### *Vedtak*

*Saken tas til orientering*

## **Sak 18 /13 Forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn - Årvollveien 72**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget stiller seg positive til en omregulering fra industri til bolig, men har følgende bemerkninger til planforslaget.

### Utnyttelse og leilighetsfordeling

Bydel Bjerke mener at det er uheldig at planforslaget har gått bort fra tidligere forslag om kombinasjon av rekkehus og blokkbebyggelse. Et planforslag som kombinerer ulike leilighetstyper ville bidratt til å differensiere boligtilbudet i området.

Samtidig så har det foreliggende forslaget en akseptabel løsning på utviklingen av området og det er særlig positivt at byggehøydene er redusert. Bygningshøyder opp til 6 etasjer som trappes ned mot Årvollveien gir en bedre stedstilpasning enn de foregående forslag med opptil 9 etasjer.

Bydel Bjerke støtter Plan- og bygningsetaten i betraktningen om at leilighetsfordelingen bør sikres i reguleringen. Ved å sikre leilighetsfordelingen vil man tilrettelegge for en leilighetsmasse som kan tiltrekke seg ulike typer beboere.

### Trafikk og parkering

I tidligere uttalelser har Bydel Bjerke påpekt trafikale utfordringer ved utbyggingen. Det er kapasitetsproblemer på Årvollveien og det er lang avstand til kollektivknutepunkt. Trafikkbelastningen på Årvollveien vil gå opp og erfaringsmessig er det en del problemer med fremkommeligheten vinterstid. Selv om disse problemene eksisterer uavhengig av en utbygging på tomten, vil Bydel Bjerke påpeke at disse problemene kan bli forsterket av en såpass stor utbygging.

Siden Årvollveien også har mange fotgjengere er det viktig at det tilrettelegges for trafiksikkerhet. Kantparkering og lav fartsgrense vil bidra til å holde farten nede, men det er særlig lenger nede i Årvollveien at det er mye kantparkering. Bydel Bjerke ønsker derfor at det utredes behov for fartshumper i Årvollveien for å sikre en varig og permanent hastighetsregulering.

Bydel Bjerke ønsker ikke å åpne opp for at 20% av parkeringsplassene kan legges på terreng.

### Støy fra skytebanen

I saksfremstillingen blir det vurdert at den reduserte byggehøyden og de støyreducerende tiltakene vil være tilstrekkelige for å sikre et godt bomiljø. Bydel Bjerke legger dette til grunn for sin anbefaling av prosjektet.

### Barnehage

Årvoll er et pressområde for barnehager i Bydel Bjerke, og de nærliggende barnehagene Årvollskogen og Sletta hadde pr 16.09 til sammen 79 barn på søkeliste med en av disse to barnehagene som førstevalg. Selv om reguleringsbestemmelsene begrenser seg til 99 leiligheter ønsker Bydel Bjerke at Plan- og bygningsetaten forhører seg med Omsorgsbygg om hvilke alternativer og behov det er for fremtidig barnehageutbygging i Årvollområdet.

### **Forslag fremmet i møtet**

Hvis det blir planlagt boliger uten krav til heis, ber rådet om at det vurderes at bygningsmassen plasseres i terrenget slik at det er mulig å tilrettelegge for adkomst til leiligheter på flere nivåer.

Rådet ber også om at det utredes mulighet for matebuss gjennom Årvollveien, som vil bidra til bedre tilgjengelighet til boområdet, og mest sannsynlig lette noe på de trafikale utfordringene. Det vil også bedre mulighet for deltakelse i arbeid og fritidsaktiviteter for funksjonshemmede og eldre

### **Votering**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak**

*Rådet støtter bydelsdirektørens forslag til vedtak med følgende bemerkning:  
Hvis det blir planlagt boliger uten krav til heis, ber rådet om at det vurderes at bygningsmassen plasseres i terrenget slik at det er mulig å tilrettelegge for adkomst til leiligheter på flere nivåer.*

*Rådet ber også om at det utredes mulighet for matebuss gjennom Årvollveien, som vil bidra til bedre tilgjengelighet til boområdet, og mest sannsynlig lette noe på de trafikale utfordringene. Det vil også bedre mulighet for deltakelse i arbeid og fritidsaktiviteter for funksjonshemmede og eldre*

Bydel Bjerke, 30.09.2013

Leif Marcussen  
leder

Maja Katzenmaier  
møtesekretær