



Oslo kommune
Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Møtebok

Utvalg: Ullern byutviklings- og samferdselskomitè
Møtedato: 22.08.2013
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Hoffsvæien 48
Møterom: Bydelsutvalgets møtesal

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Bente Marie Nørgård	Nestleder	V	
Roger Mollan-Olafsen	Leder	H	
Preben Hassing	Medlem	H	
Anne Sofie Tølfesby	Medlem	H	
Jon Henrik Stenrud	Varamedlem	H	Arne Helgerud
Ninna Garm	Medlem	A	
Anny Skarstein	Medlem	A	
Knut Riis	Observatør	F	

Følgende møtte fra administrasjonen:

Navn	Stilling
Svein Hjelmtveit	Spesialkonsulent

Roger Mollan-Olafsen
Leder

Svein Hjelmtveit
Komitesekretær

Saksnr	Tittel
PS 13/28	Godkjenning av innkalling og saksliste til komiteens møte 22.08.2013
PS 13/29	Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 06.06.2013
PS 13/30	Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 17.06.2013
PS 13/31	Uttalelse til forslag til handlingsplan mot støy 2013 - 2018
PS 13/32	Husebybakken 6 - uttalelse til omregulering fra barnehageformål til omsorgsboliger
PS 13/33	Prinsessealleen 46 - uttalelse til søknad om brukstillatelse
PS 13/34	Fornebubanen - varsel om endring av planavgrensning for pågående planarbeid
PS 13/35	Vækerøveien 41 - uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid
PS 13/36	Hoffsvæien 65 B - uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid
PS 13/37	Høring av forslag til skilt- og reklameplan for Oslo Kommune
OS 13/16	Øvre Skogvei 18 - adkomst for utrykningskjøretøy
OS 13/17	Arbeidsplan for Ullern byutviklings- og samferdselskomite
OS 13/18	Orienteringssaker fra komitemedlemmene

PS 13/28 Godkjenning av innkalling og saksliste til komiteens møte 22.08.2013
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Innkalling og saksliste godkjennes. Roger Mollan-Olafsen og Bente Marie Nørgård meldte egne orienteringssaker.»

PS 13/29 Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 06.06.2013
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 06.06.2013 godkjennes med følgende endring:

- Ninna Garm møtte for Arbeiderpartiet ikke Marit Zahl Rindal».

PS 13/30 Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 17.06.2013
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 17.06.2013 godkjennes.»

PS 13/31 Uttalelse til forslag til handlingsplan mot støy 2013 - 2018
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Ullern bydelsutvalg anser at befolkningens opplevde støy er mer belastende enn hva som fremgår av den vedlagte støystatistikk.

Med henvisning til at fremlagte handlingsplaner skal gjelde for de neste fire-fem år er omfanget av konkrete tiltak for gjennomføring av støyreducerende tiltak alt for lite i forhold til behovet. Derfor må det settes inn tiltak som støyskjerming/vedlikehold av støyskjermer der støynivået i henhold til støykartleggingen er høyest som f.eks. langs ringveien og Vækerøveien. Bydelen ber om at det utarbeides en konkret oversikt over hvilke strekninger i bydelen som bør skjermes basert på støynivå og antall personer som utsettes for støyen, dvs en nærmere analyse av hvor støyskjermingstiltak gir størst nytte i forhold til kostnadene tiltakene medfører. En slik oversikt må følges opp med bevilgninger som blir en del av handlingsplanene for de forskjellige støykildene.

Bydelen ber spesielt om at tunnelløsning for E-18 og jernbanen mellom Skøyen og Lysaker legges inn i handlingsplaner samt at støyforholdene ved Bestum skiftestasjon/gamle Bestum stasjon tas opp til ny vurdering.

Det må tas initiativ overfor statlige myndigheter med sikte på å endre forurensningsforskriftens bestemmelser om når støyskjerming skal utføres slik at bestemmelsene bringes mer i overensstemmelse med hva støyutsatte oppfatter som helseskadelig støy. Eksempelvis bør bestemmelser som gjelder for nye anlegg, dvs. «retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012)» gjelde helt eller delvis også for eksisterende anlegg. I tilfeller der Oslo kommune eier støykilden må kommunen gå foran med et godt eksempel ved frivillig å gjennomføre en slik ordning.

Kommunens ordning med økonomisk støtte til bygging av støyskjermer bør helt eller delvis legges til grunn støygrenser i «retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012)».

- PS 13/32 Husebybakken 6 - uttalelse til omregulering fra barnehageformål til omsorgsboliger**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Dagens regulering til barnehageformål opprettholdes.»
- PS 13/33 Prinsessealleen 46 - uttalelse til søknad om brukstillatelse**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Det anbefales å innvilge tidsbegrenset dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for bruk av låven til visningslokaler og kontorer for en periode på maksimum fem år. Deretter tilbakeføres tiltaket til boligformål.»
- PS 13/34 Fornebubanen - varsel om endring av planavgrensning for pågående planarbeid**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Ullern bydelsutvalg har ingen merknader til forslaget om endringer av planavgrensningen.»
- PS 13/35 Vækerøveien 41 - uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Planarbeidet videreføres i henhold til referat fra oppstartmøtet. Ullern bydelsutvalg ber om at størrelsen på tiltaket vurderes ut fra helse- og sosialfaglige kriterier og videre at støyforhold og de trafikale forhold i og med plassering i en sterkt belastet rundkjøring belyses.»
- PS 13/36 Hoffsveien 65 B - uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Omregulering fra kontor til bolig er akseptabelt i dette boligstrøket. Dagens byggegrense mot elva/bekkedraget må opprettholdes og utforming av balkonger må ikke komme i konflikt med byggegrensen. For å sikre en variert boligsammensetning bør det utredes om det er behov for at prosjektet bør inneholde flere små boenheter for å dekke opp en mangel på slike boenheter i området. Det understrekes at krav til uteoppholdsareal må innfris. Oslo kommune bes om å bruke forkjøpsretten til boliger/eventuelt til allmennyttige formål.»
- PS 13/37 Høring av forslag til skilt- og reklameplan for Oslo Kommune**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Forslag til endring i skilt og reklameplan for Oslo tas til etterretning.»
- OS 13/16 Øvre Skogvei 18 - adkomst for utrykningskjøretøy**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«Brev av 10.06.2013 fra Brann- og redningsetaten til Bydel Ullern tas til orientering, brevet oversendes Bymiljøetaten.»
- OS 13/17 Arbeidsplan for Ullern byutviklings- og samferdselskomite**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
«I arbeidsplanens pkt. 1 status endres til: 22.08.2013 Arbeidsgruppe bestående av Roger Mollan-Olafsen og Bente Marie Nørgård.»

OS 13/18

Orienteringssaker fra komitemedlemmene

Bente Marie Nørgård(V) orienterte om:

- At den uønskede arten Kanadagullris forekommer ved skianlegg ved Njårdhallen. Administrasjonen bes henvende seg til Bymøljøetaten om saken.

Roger Mollan-Olafsen(H) orienterte om:

- Brev av 02.07.2013 fra Bymiljøetaten til Bydel Ullern vedrørende regler for bruk av fortau og fremkommelighet i Karenslyst alle.
- Brev av 01.07.2013 fra Bymiljøetaten til Bydel Ullern vedrørende fremkommelighet for syklist i Karenslyst alle.