



Oslo kommune
Sykehjemsetaten
Administrasjonen

Oslo kommune Bydel Grünerløkka	
24 SEPT 2013	
Saksnr.:	201300268-23
Arkivbet.:	027

Bydel Grünerløkka
v/ Tilsynsutvalget

Postboks 2128 Grünerløkka
0505 OSLO

Dato: 18.09.2013

Deres ref:	Vår ref (saksnr):	Saksbeh:	Arkivkode:
	201300003-88	Hege B. Kristoffersen, 23 43 30 21	204

PAULUS SYKEHJEM - RAPPORT FRA TILSYNSBESØK 18.04.2013

Det vises til e-post av 16.05.2013, hvor det bes om Sykehjemsetatens kommentarer til rapport fra tilsynsbesøk ved Paulus sykehjem 18.04.2013.

Tilsynsutvalget påpeker at det er behov for oppussing av overflater, maling av vinduskarmer og enkelte vegger, skifte av dører, vinduer og gulv og bygging av røykerom. I følge daglig leder ved Paulus sykehjem, melder de løpende behov for oppussing, reparasjoner og lignende til Omsorgsbygg Oslo KF, som har ansvaret for slikt vedlikehold. Daglig leder ved sykehjemmet fikk følgende tilbakemelding fra Omsorgsbygg Oslo KF 13.09.2013:

«Viser til din mail av 19.08.13 hvor du påpeker en del forhold rundt manglende utbedringer ved sykehjemmet. Det er beklagelig at dere gang på gang har meldt om utbedringer, som vi ikke har klart å gjennomføre.

Dessverre er det slik at vi har meget begrenset med midler til vedlikehold av byggene våres. Store arbeider som bytting av heis, roykebalkonger etc. har vi dessverre ingen mulighet til å gjennomføre i år.

Jeg ser på vinduene deres som en alvorlig sak som haster. Det er veldig beklagelig at dere har ventet på dette siden 2008. Teknisk forvalter er fortiden sykmeldt og Victor Midgård vikarierer for han. Jeg har bedt han innhente priser på bytting av de 5 vinduene som du nevner i mailen deres. Jeg håper at prisen er overkommelig, slik at vi får mulighet til å bytte disse i år.

Vi skal ha et brukermøte med dere i løpet av høsten. Jeg foreslår da at vi tar en videre prat om hvilke arbeider vi bør prøve å få gjennomført over budsjett 2014.»

Ved ledige rom eller bytte av rom sparkler og maler Paulus sykehjem rommene ved behov før neste innflytting. Dette bekostes i sin helhet av Attendo Norge AS.

Tilsynsutvalget påpeker også at en dusj i tredje etasje burde vært vasket. Daglig leder ved Paulus sykehjem har gitt tilbakemelding om at denne dusjen ble vasket samme ettermiddag.



Sykehjemsetaten
Administrasjonen

Postadresse:
Postboks 435, Sentrum
0103 Oslo

Besøksadresse:
Nedre Slottsgt. 3

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 43 30 09
Bankkto.: 1315.01.03295

E-post: postmottak@syk.oslo.kommune.no

Hun mener baderoommene med dusj trenger generell oppussing/oppgradering fordi det er vanskelig å rengjøre slitte flater.

Tilsynsutvalget påpeker at døren til skjermet avdeling var låst og at koden som skulle brukes til å åpne døren ikke fungerte, slik at beboerne på avdelingen ikke hadde mulighet til å komme seg ut uten å få hjelp av personalet. I følge daglig leder ved sykehjemmet er dette nå reparert og koden fungerer. Alle har fått individuell opplæring i bruk av elektronisk dørbryter og koden er oppslått ved panelet. Rutinen i avdelingen er at personalet holder øye med døren, slik at de kan assistere pasienter som eventuelt ikke klarer å betjene den elektroniske dørbryteren med kode. Pasientene får da følge ut når de ønsker det.

Sykehjemsetaten tar for øvrig tilsynsrapporten til orientering.

Med vennlig hilsen



Per Johannessen
etatsdirektør



Morten Gohn
områdedirektør