



Oslo kommune  
**Bydel Bjerke**  
Bydelsadministrasjonen

## **Møteinnkalling 7/13**

**Møte:** Bydelsutvalgets arbeidsutvalg  
**Møtested:** BU-salen  
**Møtetid:** Torsdag 24. oktober 2013 kl. 17.00  
**Sekretariat:** 23439917

### **SAKSKART**

Åpen halvtime  
Godkjenning av innkalling  
Godkjenning av sakskart  
Postjournal  
Informasjon  
Eventuelt

#### **Saker til behandling**

Sak 67/13	Godkjenning av protokoll fra AU 19. september 2013.....	1
Sak 68/13	Prognose september 2013 .....	1
Sak 69/13	Tilsynsrapport til orientering - Økern sykehjem 08.10.2013.....	1
Sak 70/13	Innstilling av driftsstyre for grunnskoler og videregående skoler i Bydel Bjerke gjeldende fram til 31.12.2015 .....	2
Sak 71/13	Byggesak til uttalelse - Bislett Kebab House Trondheimsveien 320.....	3
Sak 72/13	Boligsosialt utviklingsprogram Oslo - Bydel Bjerke 2014.....	6
Sak 73/13	Møteplan for utvalg, råd og komiteer 2014 .....	6
Sak 74/13	Revidering av strategisk plan for Bydel Bjerke .....	7
Sak 75/13	Nye skolegrenser i Bydel Bjerke som følge av gjenåpning av Løren skole .....	7

Bydel Bjerke

Steinar Arnesen  
leder

Merete Stavn  
sekretær

## Sak 67/13 Godkjenning av protokoll fra AU 19. september 2013

Arkivsak: 201300009  
Arkivkode: 026.2  
Saksbehandler: Merete Stavn

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	67/13

### GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA AU 19. SEPTEMBER 2013

#### Sammendrag:

Protokollen fra møte i bydelsutvalgets arbeidsutvalg 19.09.2013, fremlegges for godkjenning.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Protokoll fra møte i bydelsutvalgets arbeidsutvalg 19.09.2013 godkjennes.*

Bydel Bjerke 15.10.2013

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg – Protokoll AU 19.09

## Sak 68/13 Prognose september 2013

Arkivsak: 201300187  
Arkivkode: 120.2  
Saksbehandler: Huan van Doan

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	68/13
Medbestemmelsesutvalget	04.11.13	
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

### PROGNOSE SEPTEMBER 2013

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

*Saksbehandler avventer opplysninger den 25.10 før saken kan ferdigstilles.*

## Sak 69/13 Tilsynsrapport til orientering - Økern sykehjem 08.10.2013

Arkivsak: 201300061  
Arkivkode: 204  
Saksbehandler: Merete Stavn

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	69/13
Eldreråd	04.11.13	

**TILSYNSRAPPORT TIL ORIENTERING - ØKERN SYKEHJEM 08.10.2013****Sammendrag:**

Det er innkommet tilsynsrapport fra meldt tilsyn ved Økern sykehjem foretatt den 08.10. Rapporten fremlegges til orientering.

Rapporten er oversendt til Sykehjemsetaten den 14.10. Eventuelle kommentarer fra Sykehjemsetaten blir forelagt bydelsutvalget.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Tilsynsrapporten fra Økern sykehjem tas til orientering.*

Bydel Bjerke 15.10.13

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg 1 - Tilsynsrapport fra Økern sykehjem

**Sak 70/13 Innstilling av driftsstyre for grunnskoler og videregående skoler i Bydel Bjerke gjeldende fram til 31.12.2015**

Arkivsak: 201100500

Arkivkode: 027.9

Saksbehandler: Merete Stavn

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	70/13
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

**INNSTILLING AV DRIFTSSTYRE FOR GRUNNSKOLER OG VIDEREGÅENDE SKOLER I BYDEL BJERKE GJELDENE FRAM TIL 31.12.2015****Sammendrag:**

Det skal være driftsstyrer ved alle grunnskoler, videregående skoler og voksenopplæringssenter. Driftsstyrene plasseres i linjen mellom etatsjef og rektor. Driftsstyrene i grunnskolene representeres av to foreldre, to ansatte og tre eksterne medlemmer. Byrådet oppnevner styremedlemmene og varamedlemmene for 2 år ad gangen.

Nåværende driftsstyre utløper 31.12.2013. Bydelen sender sine innstillinger til nye medlemmer/varamedlemmer til Utdanningsetaten som foretar forberedende saksbehandling til byrådet som oppnevner.

Det er i bydelsutvalget uttrykt ønske om å prolongere til en ny 2-års periode. Ny innstilling må foretas i forhold til Tonsenhagen skole, her mangler det medlem fra Høyres gruppe.

**Driftsstyreordningen i Oslo**

Osloskolene har driftsstyrer bestående av foresatte, elever, ansatte og representanter fra bydelsutvalgene og andre eksterne. Driftsstyret er plassert administrativt i linjen mellom direktør for Utdanningsetaten og rektor ved den enkelte skole. Gjennom ordningen med driftsstyrer ønsker Osloskolen å styrke det lokale selvstyret ved å overføre ansvar og myndighet

til den enkelte skole og gi brukerne reell innflytelse på skolens samlede virksomhet. Bystyret vedtok i 2002 å gjøre driftsstyreordningen permanent for videregående skoler og voksenopplæringssentrer. Vurdering av driftsstyreordningen i grunnskolen forelå 22.04.2005, og bystyret vedtok 31.08.2005 å gjøre ordningen permanent også for grunnskolene.

For mer informasjon, retningslinjer m.m. se Utdanningsetatens webside for driftsstyrer:

<http://www.utdanningsetaten.oslo.kommune.no/brukermedvirkning/>

#### ***Bydelsdirektørens forslag til vedtak:***

- 1. Bydelsutvalget viderefører (prolongerer) tidligere oppnevnte medlemmer og varamedlemmer og innstiller disse til driftsstyrene i grunnskolen Bydel Bjerke fram til 31.12.2015*
- 2. Nytt medlem til Tonsenhagen skole (H)*

Bydel Bjerke 17.10.2013

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Merete Stavn  
BU-sekretær

Vedlegg 1 – Medlemsliste 2011-2013

## **Sak 71/13 Byggesak til uttalelse - Bislett Kebab House Trondheimsveien 320**

Arkivsak: 201300583

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Georg Leopolder

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	71/13
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

### **BYGGESAK TIL UTTALELSE - BISLETT KEBAB HOUSE TRONDHEIMSVEIEN 320**

#### **Sammendrag:**

Saken handler om dispensasjon for bruksendring for lokale etter plan- og bygningsloven. Bislett Kebab House søker, etter å ha brukt lokalet til servering/"take away" en stund, om bruksendring fra bensinstasjon og opplæringsformål (opplæringslokale for de ansatte) til servering/"take away".

Søkeren mener dispensasjon bør gis fordi bruken ikke berører naboenes interesser, at servering i forbindelse med bensinstasjoner har blitt mer vanlig og at det ikke har kommet naboprotester. Søknaden ser ut til å inneholde noen feil, men bydelsdirektøren mener det bør være opp til Plan- og bygningsetaten å vurdere om dette bør få konsekvenser. Bydelsdirektøren støtter søkerens argumenter og tilrår at dispensasjonen støttes.

#### **Saksframstilling:**

Det er på tomten oppført en ubetjent bensinstasjon/pumpestasjon. Etter at bensinstasjonen ble ubetjent var det ikke lenger behov for det tilstøtende bygget for bensinstasjonsformål, og det ble derfor i 1993 søkt om og gitt godkjenning for bruksendring fra bensinstasjonsformål til opplæringslokale for personalet. Lokalene er nå godkjent for opplæring, men eiendommen er

likevel regulert til bensinstasjon (S-1223, 11.6 1965).

Dispensasjonen begrunnes med at det fra reguleringsplanen ble vedtatt i 1965 har skjedd en utvikling der bensinstasjoner har endret seg fra pumpestasjoner med service og salg av bilrekvisita, til stasjoner med salg av dagligvarer og matservering, og at dette også kan gjelde pumpestasjoner med betaling ved pumpene. Det er 14 sitteplasser inne. Kunden kjøper ved disk og kan benytte sitteplassene, eller ta maten med ut.

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere. Søkeren har ikke gitt særskilt nabovarsel om dispensasjon for bruksendringen. Naboene er derfor ikke varslet på helt korrekt måte i henhold til plan- og bygningsloven § 19-1<sup>1</sup>. Søkeren forsvarer dette med at nabovarsel er sendt, for bruksendringen og lysreklameskilt, men varselet manglet presisering av at bruksendringen krever dispensasjon. Det innkom ingen merknader til søknaden slik den forelå. Ansvarlig søker mener at særskilt nabovarsel om dispensasjon for bruksendringen ikke er nødvendig siden tiltaket søkes etter kapittel 20 om søknadsplikt, og den åpenbart heller ikke berører naboenes interesser, idet boliger i nord ligger ca 10 meter høyere i terrenget med garasjer vendt ut mot bensinstasjonen. I vest ligger garasjer ca 4 meter høyere enn stasjonen.

Fasaden er uendret, men det skal monteres belyste skilt på fasaden. Lysskilting er å anse som skilt- og reklameinnretninger og er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 30-3<sup>2</sup> og Oslo kommunes skilt- og reklamevedtekter.

Det vises for øvrig til sakens dokumenter.

### *Bydelsdirektørens vurdering*

Bydelsdirektøren kan ikke se at søknaden reiser innvendinger. Det vises her til søkerens begrunnelse i vedlegg 3.

Skulle det være noe i endringen som kan reise innsigelser, måtte det være lysreklameskiltet. På bakgrunn av at det ikke har kommet naboprotester, legger bydelsdirektøren til grunn at reklameskiltet ikke er til nevneverdig sjenanse for omgivelsene. Bydelsdirektøren gjør likevel oppmerksom på at lysskilting er å anse som skilt- og reklameinnretninger og er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 30-3<sup>3</sup> og Oslo kommunes skilt- og reklamevedtekter<sup>4</sup>. Det ikke er søkt om slik endring.

---

<sup>1</sup> Plan- og bygningsloven § 19-1 *Søknad om dispensasjon* lyder: Dispensasjon krever grunnlagt søknad. Før vedtak treffes, skal naboer varsles på den måten som nevnt i § 21-3. Særskilt varsel er likevel ikke nødvendig når dispensasjonssøknad fremmes samtidig med søknad om tillatelse etter kapittel 20, eller når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser. Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.

<sup>2</sup> Plan- og bygningsloven § 30-3 *Skilt og reklameinnretninger* lyder: "Skilt- og reklameinnretninger må ikke virke skjæmmende eller sjenende i seg selv, i forhold til omgivelsene eller for trafikken, eller i strid med ønsket utvikling i kommunen.

Tillatelse til skilt- og reklameinnretning kan gis permanent, for et bestemt tidsrom eller inntil videre. Dersom tillatelsen er gitt inntil videre, kan kommunen gi pålegg om å fjerne eller endre enhver skilt- og reklameinnretning som etter kommunens skjønn strider mot kravene i første ledd. Innretning som antas å medføre fare kan i alle tilfelle kreves fjernet ved pålegg fra kommunen.

Departementet kan i forskrift gi nærmere bestemmelser om materielle krav til skilt- og reklameinnretninger.

<sup>3</sup> Plan- og bygningsloven § 30-3 *Skilt og reklameinnretninger* lyder: "Skilt- og reklameinnretninger må ikke virke skjæmmende eller sjenende i seg selv, i forhold til omgivelsene eller for trafikken, eller i strid med ønsket utvikling i kommunen.

Tillatelse til skilt- og reklameinnretning kan gis permanent, for et bestemt tidsrom eller inntil videre. Dersom tillatelsen er gitt inntil videre, kan kommunen gi pålegg om å fjerne eller endre enhver skilt- og reklameinnretning som etter kommunens skjønn strider mot kravene i første ledd. Innretning som antas å medføre fare kan i alle tilfelle kreves fjernet ved pålegg fra kommunen.

Departementet kan i forskrift gi nærmere bestemmelser om materielle krav til skilt- og reklameinnretninger.

<sup>4</sup> Jf. forskrift av 17.06.2009nr. 881: Vedtekt med retningslinjer om skilt og reklame i Oslo etter plan- og bygningsloven § 74 nr. 2 og § 107, Oslo kommune, Oslo kommune – <http://www.lovdatab.no/for/lf/bv/xv-20090617-0881.html>

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak på delegert fullmakt i arbeidsutvalget**

*Bydel Bjerke har ingen innsigelser mot søknad fra Bislett Kebab House om bruksendring til servering/"take away" i Trondheimsveien 320. Bydelen legger til grunn at Plan- og bygningssetaten vurderer om formelle sider ved søknaden må få konsekvenser for søknaden.*

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak i Bydelsutvalget**  
*Arbeidsutvalgets vedtak på delegert fullmakt tas til orientering.*

Bydel Bjerke, 17.10.2013

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg 1 - Sakens dokumenter

## **Sak 72/13 Boligsosialt utviklingsprogram Oslo - Bydel Bjerke 2014**

Arkivsak: 201100151  
Arkivkode: 333  
Saksbehandler: Fredrik Sørensen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	72/13
Råd for funksjonshemmede	04.11.13	
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

### **BOLIGSOSIALT UTVIKLINGSPROGRAM OSLO - BYDEL BJERKE 2014**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

*Saksbehandler avventer møte i styringsgruppen den 23.10 før saken kan ferdigstilles.*

## **Sak 73/13 Møteplan for utvalg, råd og komiteer 2014**

Arkivsak: 201100365  
Arkivkode: 027.1  
Saksbehandler: Merete Stavn

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	73/13
Eldreråd	04.11.13	
Kultur- og oppvekstkomiteen	04.11.13	
Miljø- og samferdselskomiteen	04.11.13	
Råd for funksjonshemmede	04.11.13	
Ungdomsråd	04.11.13	
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

### **MØTEPLAN FOR UTVALG, RÅD OG KOMITEER 2014**

#### **Sammendrag:**

Rekkefølge, antall møter og tidspunkt er satt opp i likhet med møteplan for 2013.

En møterekke starter med bydelsutvalgets arbeidsutvalg (AU), deretter komite og rådsmøter og til sist bydelsutvalget (BU).

Møtetidspunktene er tilpasset slik at godkjente protokoller fra råd og komiteer kan komme med i innkallingen til bydelsutvalget.

Faste møtedager er som tidligere, torsdager for AU og BU og mandager for komiteer og råd.

***Bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Møteplanen for 2014 godkjennes.***

Bydel Bjerke 15.10.2013

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg 1 - Møteplan 2014

## **Sak 74/13 Revidering av strategisk plan for Bydel Bjerke**

Arkivsak: 201100361  
Arkivkode: 102  
Saksbehandler: Kristoffer Westad

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	74/13
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

### **REVIDERING AV STRATEGISK PLAN FOR BYDEL BJERKE**

#### **Sammendrag:**

Strategisk plan for Bydel Bjerke 2013-2016 ble vedtatt av bydelsutvalget 15. november 2012, og rulleres årlig.

I løpet av høsten har strategisk plan blitt drøftet bredt, og det er kommet inn innspill og endringsforslag. Vedlagt saksfremstillingen ligger to versjoner av strategisk plan. Vedlegg 1, rødmerket strategisk plan, er endringsdokumentet. Alle endringer, strykninger og tilføyelser som er blitt foreslått er markert i dette dokumentet med rød skrift og/eller rød overstrykning. Vedlegg 2 er en renvasket og ferdigredigert versjon, hvor alle endringsforslagene er blitt arbeidet inn. Det er utarbeidet to dokumenter for å skape en lettfattelig oversikt over endringene som er blitt gjort. Strategisk plan 2013-2016 som nå er for godkjenning er vedlegg 2.

#### ***Bydelsdirektørens forslag til vedtak***

*Bydelsutvalget vedtar revidert strategisk plan for 2013-2016.*

Bydel Bjerke, 16.10.13

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Lars Eivind Bjørnstad  
fungerende leder, Stab plan

Vedlegg 1 – Rødmerket strategisk plan  
Vedlegg 2 – Strategisk plan 2013-2016

## **Sak 75/13 Nye skolegrenser i Bydel Bjerke som følge av gjenåpning av Løren skole**

Arkivsak: 201300107  
Arkivkode: 411

Saksbehandler: Kristoffer Westad

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	24.10.13	75/13
Kultur- og oppvekstkomiteen	04.11.13	
Bjerke Bydelsutvalg	14.11.13	

## **NYE SKOLEGRENSER I BYDEL BJERKE SOM FØLGE AV GJENÅPNING AV LØREN SKOLE**

### **Sammendrag:**

Som følge av at Løren skole gjenåpnes i 2014, med en utvidelse i 2017, er det nødvendig med en justering av skoleinntaksområdene. Utdanningsetaten har sendt foreslåtte endringer ut på høring til skolens driftsstyrer og FAU. Saken sendes også til orientering til Bydel Bjerke og Bydel Grünerløkka til eventuell uttalelse. Høringsfrist er 01.11.2013. Saksbehandler har søkt om utsatt frist, slik at saken kan bli behandlet på delegert fullmakt 04.11.2013. Denne søknaden er, 16.10.2013, ikke blitt endelig besvart.

### **Saksframstilling:**

Løren skole åpner til skolestart 2014 og utvider i 2017. I 2017 skal det også åpnes ny barne- og ungdomsskole på Vollebekk. Inntaksområdet for skolen på Vollebekk bør derfor sees i sammenheng med det nyopprettede inntaksområdet til Løren skole og det justerte inntaksområdet til Refstad skole. Utdanningsetaten har forsøkt å legge til rette for at en endring om tre år vil berøre færrest mulig av dem som berøres i denne omgang.

Sinsen skole vil ha behov for avlastning i 2015, og det foreslås derfor en endring i inntaksgrensene over til Løren skole allerede nå. Andre skolers inntaksgrenser som er foreslått endret er Årvoll, Tonsenhagen, Linderud og Veitvet skoler. For fullstendig oversikt over foreslåtte endringer og kart vises det til vedleggene.

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Bydel Bjerke har ingen innvendinger mot de foreslåtte endringene utover at det er viktig at færrest mulig blir rammet av endringer i inntaksgrensene også om tre år.*

*Samtidig ønsker Bydel Bjerke å oppfordre Utdanningsetaten til å initiere et samarbeid med Bymiljøetaten og Statens vegvesen for å planlegge for trygg skolevei ved kryssning av Dag Hammarskjölds vei. Mange elever som bor på Løren og Sinsen vil måtte krysse denne veien, noe som kan føre til trafikkfarlige situasjoner siden Statens vegvesen har besluttet å rive gangbroen ved Løren skole.*

Bydel Bjerke, 16.10.13

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

- Vedlegg 1 – Høringsdokument
- Vedlegg 2 – Linderud
- Vedlegg 3 – Risløkka og Refstad
- Vedlegg 4 – Linderud-Refstad
- Vedlegg 5 – Refstad allé og Refstadsvingen
- Vedlegg 6 – Sinsen
- Vedlegg 7 – Årvoll-Tonsenhagen