

Frogner bydelsutvalg

Postboks 2400 Solli
0201 Oslo

PROTOKOLL

**FRA MØTE I FROGNER BYDELSUTVALGS MØTE
TIRSDAG 29. OKTOBER 2013**

Sommerrogt. 1, kl 18:00

Til stede:	Høyre:	Bjarne Ødegaard, <i>leder</i> Sverre Lorentzen Britt Eia Mette Langfeldt Sinding Carl-Henrik Bastiansen Beate Brovig Auke Hans Magnus Borge Tjeran Vinje
	Arbeiderpartiet:	Egil Heinert Ole Jacob Kjendlie Rudolph Brynn
	Fremskrittspartiet:	Hans Høegh Henrichsen
	Venstre:	Anne-Lise Bergenheim Natasza P. Sandbu
	SV:	Aksel Flack

Forfall: Elisabet Parmeggiani (H), Ulf Hordvik (H), Annelene Svingen (A), Emil Aas Stoltenberg (A) og Erna Kahlbom (SV)

Fra administrasjonen:	Bydelsdirektør Avd direktør Avd. direktør Avd. direktør	Wenche Ørstavik Olaf Varslot Anne-Ma Moe-Christensen Heidi Damengen
-----------------------	--	--

Møtet ble ledet av: Bjarne Ødegaard (H)
BU-sekretær/ref.: Maren Langlo

Møtet ble satt med 15 representanter m/møtende vararepresentanter.

ÅPEN HALVTIME:

ENDRING AV DAGSORDEN:

Tilleggssaker:

SAK 334/13 – Kongen Marina Kafe, Frognerstranda 4 – ny bevilling

SAK 335/13 – Horgans, Hegdehaugsveien 24-26 – utvidelse av areal inne

INHABILITET: bydelsutvalget vurderte Carl-Henrik Bastiansens habilitet vedrørende sak 275/13 - Drammensveien 118, og fant at han var habil til å behandle saken.

Enstemmig vedtatt

SAK 302/13 PROTOKOLL FRA BYDELSUTVALGETS MØTE 24.9.13

VEDTAK:

Protokollen ble godkjent.

**SAK 303/13 PROTOKOLL FRA MØTE I MILJØ- OG
BYUTVIKLINGSKOMITEEN 22.10.13**

VEDTAK:

Protokollen ble godkjent.

**SAK 304/13 PROTOKOLL FRA HELSE-, UNGE-, SOSIAL- OG
KULTURKOMITEEN 22.10.13**

VEDTAK:

Protokollen ble godkjent.

SAK 305/13 REFERAT FRA ARBEIDSUTVALGETS MØTE 15.10.13

VEDTAK:

Referatet ble tatt til orientering.

SAK 306/13 REFERAT FRA MØTE I SENIORRÅDET 22.10.13

VEDTAK:

Referatet ble tatt til orientering.

**SAK 307/13 REFERAT FRA MØTE I RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE
21.10.13**

VEDTAK:

Referatet ble tatt til orientering.

SAK 308/13

REFERAT FRA MØTE I AMU 22.10.13**VEDTAK:**

Referatet ble tatt til orientering.

SAK 309/13

REFERAT FRA MØTE I MBU 22.10.13**VEDTAK:**

Referatet ble tatt til orientering.

SAK 310/13

REFERAT FRA MØTE I UNGDOMSRÅDET 23.10.13**VEDTAK:**

Referatet ble tatt til orientering.

Miljø- og byutviklingskomiteen:

SAK 275/13

DRAMMENSVEIEN 118, GNR. 11, BNR. 196

**KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN FRA 26.08.2013
TIL 07.10.2013**

FORSLAG TIL DETALJREGULERING

Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse til forslag til detaljregulering for Drammensveien 118, gnr 212, bnr 196.

Bydelsutvalget har tidligere behandlet saker på samme eiendom i en rekke møter, senest i møte 19.03.2013 sak 93/13 hvor bydelsutvalget går inn for at det fremmes en sak med forslag til regulering av barnehage på eiendommen.

Bydelsutvalget mener utearealer til en barnehage gir kvaliteter til nærområdet ved at det opparbeides lekeplass til glede for beboere til benyttelse utenom barnehagens åpningstid.

Bydelsutvalget går derfor inn for planforslagets alternativ I hvor det reguleres inn minimum en 4- avdelings barnehage

Bydelsutvalget er opptatt av at turveien videreføres og ser at dette er ivarettatt i forslaget.

Trærne på barnehagetomten må bevares.

Forslag til vedtak V:

Bydelsutvalget vil påpeke behovet for flere barnehager i bydelen, men ønsker ikke at dette skal gå på bekostning av de få viktige friområdene som er igjen.

Bydelsutvalget vil også peke på at det innsendte reguleringsforslaget som er alt. 1, er i strid med overordnede planer for byutvikling.

Bydelsutvalget går derfor inn for forslaget alternativ 2 som ivaretar bydelens behov for flere barnehager.

Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble vedtatt med 9 stemmer for (5H, 1F, 3A) og 6 stemmer mot (3H, 2V, 1SV) som støttet forslaget fra Venstre

SAK 311/13

**FILIPSTAD – OMRÅDEREGULERING MED
KONSEKVENsutREDNING
PLANFORSLAG OVERSENDT BYRÅDET FOR VIDERE
BEHANDLING**

Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:

Bydelsutvalget er orientert om at forslag til områderegulering med konsekvensutredning for Filipstad nå er ferdig fra Fjordbyenheten og oversendt Byrådsavdeling for byutvikling. Detaljreguleringen for Hjortnes og Hans Jægers kvartal er imidlertid ikke ferdig. Det samme gjelder detaljregulering av E-18 og Ring 1 som er under faglig forarbeidelse hos Statens vegvesen.

Bydelsutvalget vil derfor benytte anledningen til å komme med synspunkter knyttet til dette viktige arbeidet.

Bydelsutvalget har tidligere behandlet Filipstad i flere møter og viser innledningsvis til enstemmig vedtak fra møte 24.04.2012, sak 122/12. Vedtak følger vedlagt.

Bydelsutvalget er enig i at Filipstadutbyggingen bør skje etappevis, men vil påpeke viktigheten av at detaljreguleringer ikke vedtas før hovedgrepene er fastlagt. Det kan derfor som foreslått i områdeplanen være hensiktsmessig å starte opp med Hans Jægers kvartal, men da under forutsetning av at det ikke samtidig legges føringer på utforming av eller avtaler om resten av områdeplanen.

Bydelsutvalget vil anmode byrådet om å sørge for at Statens vegvesen utreder Fjordbyparkens forslag til veiløsning for Filipstad. Dette alternativet bør velges fordi man da unngår å trekke 15500 biler i døgnet gjennom Filipstad på bakkenivå. Et helhetlig parkområde blir i tillegg mulig fra Tinkern og ut på Filipstadodden. Ved dette grepet får man

storskipstrafikken vekk fra Frognerkilen og kan åpne et vestvendt strandområde på Hjortnes til glede for hele byens befolkning. Fergeterminalen flyttes ut og overbygges med en park. Dette gjør det unødvendig med en ny pir for cruisebåter som kan benytte eksisterende kai.

Bydelsutvalget vil også gjøre byrådet oppmerksom på at Fjordbyparkens plan gjør det mulig å legge til rette for et torv på Filipstad som binder områdene der sammen og slik muliggjør nedsenket E-18 ved Frognerstranda.

Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 312/13

HENRIK IBSENS GATE 90 SØKNAD OM BRUKSENDING OVERSENDELSE FOR UTTALELSE

Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:

Bydelsutvalget er invitert til å gi uttalelse til søknad om bruksendring for ca 140 m² i 1. etasje, Henrik Ibsens gate 90, gnr 211, bnr 38.

Bydelsutvalget anbefaler omsøkt bruksendring fra forretning til servering/take-away, forutsatt at gjeldende krav til tilgjengelighet, kundetoalett og ventilasjon er oppfylt.

Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 313/13

BYGDØY SKOLE – KOMMENTARER TIL SKOLEBEHOVSPLANEN

Forslag til vedtak H:

Frogner Bydelsutvalg er bekymret for at planene om en utvidelse av Bygdøy Skole settes på vent.

Bygdøy skole er bygget som en 2 parallell barneskole. I dag er situasjonen at det er 3 paralleller på 3 av trinnene (1,3 og 4). Dette har man fått til ved å ta i bruk spesialrom og andre kreative løsninger i tiltro til at det er midlertidig. At Bygdøy skole i dag er overfylt fremkommer ikke i skolebehovsplanen, hvor Bygdøy Skole er beskrevet med 2 paralleller på hvert trinn.

I følge førskoletallene, etter en justering av inntaksområde som foreslått ved at område ved Skøyen stasjon tilbakeføres til Skøyen skole, ligger Bygdøy skole an til å få ytterligere et 3 parallell trinn til skolestart 2015. Dette vil skape et prekært behov for mer plass. Det er ikke plass til enda en klasse på Bygdøy. Det har Utdanningsetaten selv konstatert ved

befaring 14.06.2012.

Det er usikkerhet med hva som blir reelt behov for skoleplasser på Bygdøy fremover. Bygdøy er et sted en flytter til med barn i skolealder. Førskoletallene som brukes tar ikke hensyn til flyttemønstre. Basert på dagens situasjon og befolkningsprognoser fremover legger vi til grunn at det er et permanent behov for mer enn 2 paralleller barneskole på Bygdøy, og henstiller til at den vedtatte utbyggingen av Bygdøy Skole gjennomføres som opprinnelig planlagt.

Forslaget fra Høyre ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen:

SAK 314/13

**MAJORSTUEN, MARIENLYST OG SKØYEN SKOLER – ENDRING AV INNTAKSOMRÅDET
HØRINGSdokUMENT**

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Det å uttale seg om endrede skolegrenser er i utgangspunktet vanskelig, så lenge vi ikke har tall fra de omkringliggende bydeler. På bakgrunn av det materialet vi har tilgjengelig går vi inne for forslaget om å endre inntaksområdet for de foreslåtte adresser fra Frognerområdet til Skøyen skole.

Når det gjelder forslag om endring fra Marienlyst til Majorstuen, vil et skille i Sumsgate være mer naturlig, elevene vil uansett måtte krysse Kirkeveien for å komme til skolen.

For å tilpasse elevtallet til Majorstuens kapasitet foreslås en mindre omfattende forskyvning av inntaksområdet opp mot Fagerborg.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble vedtatt med 11 stemmer for (8H, 2V, 1F) og 4 stemmer mot (3A, 1SV)

SAK 315/13

**BYGDØY OG SKØYEN SKOLER – ENDRING AV INNTAKSOMRÅDET
HØRINGSdokUMENT**

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Bydelsutvalget støtter forslaget om å endre inntaksområdet til Bygdøy og Skøyen skoler ved å tilbakeføre området rundt Skøyen stasjon, til Skøyen skoles inntaksområde.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 316/13

THE THIEF, LANDGANGEN 1 – UTVIDET ÅPNINGS- OG SKJENKETID

Utsettelsesforslag fra H:

Saken utsettes til BU-møte i november. Det fremmes sak om forskriftsendring.

Utsettelsesforslaget fra H ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 317/13

PAPAYA, OBSERVATORIEGATA 25 – EIERSKIFTE

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at BHA & BHUA AS gis serverings- og skjenkebevilling ved Papaya, Observatoriegata 25.

Eiendommen, Observatoriegata 25 ligger i et boligområde. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 318/13

VILLAGE TANDOORI, BYGDØY ALLE 65 – EIERSKIFTE

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at Falak Invest AS gis serverings- og skjenkebevilling ved Village Tandoori, Bygdøy allé 65.

Eiendommen, Bygdøy allé 65 ligger i et boligområde. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 319/13

ISS FACILITY SERVICE AS NORDEA 411063, MIDDELTHUNS GATE 17 – EIERSKIFTE

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at ISS Facility Services AS gis serverings- og skjenkebevilling ved ISS Facility Services AS Nordea 411063, Middelthuns gate 17.

Eiendommen, Middelthuns gate 17 ligger i et boligområde. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 320/13

SWASHBUCKLER, SKOVVEIEN 5 - UTESERVERING

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at Swashbuckler AS gis serverings- og skjenkebevilling ute ved Swashbuckler, Skovveien 5.

Eiendommen, Skovveien 5 ligger i en av hovedferdselsårene i bydelen. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

Vi forutsetter at prinsippet om fri ferdsel overholdes.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 321/13

HØRING OM LOVFESTING AV MEDVIRKNING FOR UNGDOM

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Vi ser ingen tungtveiende argumenter for å lovfeste noe som har fungert godt både lokalt i Frogner og i hele Oslo. Dette mener bydelsutvalget at Oslo kommune og bydel Frogner klarer å regulere selv.

Sekundært vil vi anbefale forslag A, dersom man ønsker en slik lovendring.

Tilleggsforslag fra H:

1. avsnitt: Rent prinsipielt ser vi ikke behov for å ha en lov som pålegger kommunene å ha slike ordninger for unge, eldre og personer med nedsatt funksjonsevne.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble vedtatt med 11 stemmer for (8H, 2V, 1F) og 4 stemmer mot (3A, 1SV)

Tilleggsforslaget fra H ble vedtatt med 11 stemmer for (8H, 2V, 1F) og 4 stemmer mot (3A, 1SV)

Etter dette er BUs vedtak følgende:

Rent prinsipielt ser vi ikke behov for å ha en lov som pålegger kommunene å ha slike ordninger for unge, eldre og personer med nedsatt funksjonsevne.

Vi ser ingen tungtveiende argumenter for å lovfeste noe som har fungert godt både lokalt i Frogner og i hele Oslo. Dette mener bydelsutvalget at Oslo kommune og bydel Frogner klarer å regulere selv.

Sekundært vil vi anbefale forslag A, dersom man ønsker en slik lovendring.

SAK 333/13

LIME MAJORSTUA, MIDDELTHUNS GATE 21C – SALGSBEVILLING VED EIERSKIFTE

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at søknad fra Lime Majorstua AS om salgsbevilling ved Lime Majorstua, Middelthuns gate 21C innvilges.

Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

Saker til behandling:

SAK 289/13

MIBU – VARAMEDLEM FRA HØYRE

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget vedtar at Høyre ettersender navnet på nytt varamedlem til miljø- og byutviklingskomiteen fra Høyre – Jens Lie

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 322/13

ØKONOMIRAPPORTERING MED PRODUKSJONSTALL PR. SEPTEMBER 2013

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget vedtar forelagt økonomirapportering med produksjonstall pr. september 2013

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 323/13

SØKNAD OM UTTREDEN FRA UNGDOMSRÅDET – JOACHIM PACHECO-LIE

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget innvilger søknaden fra Joachim Pacheco-Lie om uttreden fra ungdomsrådet.

Ungdomsrådet oppnevner selv nytt medlem i hans sted.

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 324/13

REGNSKAP PRIVATE INSTITUSJONER 2013

Forslag til vedtak:

Regnskap for de private institusjonene/tiltakene godkjennes med de korreksjoner som følger av gjennomgangen av regnskapene.

Driftsoverskuddet for Frogner seniorsenter, kr 126077 beholdes av seniorsenteret.

Driftsunderskuddet for Bygdøy seniorsenter, kr 98 188 dekkes av seniorsenteret.

Driftsoverskuddet for Mariahuset, kr 238 683 beholdes av institusjonen.

Driftsoverskuddet for Majorstuen seniorsenter, kr 591 825 beholdes av seniorsenteret.

Regnskapet for Condio godkjennes.

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)

SAK 325/13

TEKNISK BUDSJETTJUSTERING

Forslag til vedtak:**Bydelsutvalget vedtar**

Endringene innen funksjonsområdene blir:

	Fo1	Fo2A	Fo2B	Fo3	Økonomisk sosialhjelp
	111 332 000	316 609 000	80 720 000	559 118 000	73 379 000
Sentrale budsjettjusteringer					
Kommunaldirektørens sak nr 6/13			860 000		
Kommunaldirektørens sak nr 5/13	1 650 000				
Kommunaldirektørens sak nr 14/13	2 540 000				
Kommunaldirektørens sak nr 24/13			718 000		
Kommunaldirektørens sak nr 26/13			275 000		
Kommunaldirektørens sak nr 30/13			81 000		
Kommunaldirektørens sak nr 34/13	277 000				
Kommunaldirektørens sak nr 36/13	10 000				
Kommunaldirektørens sak nr 1/13		638 000			
Kommunaldirektørens sak nr 3/13		941 000			
Kommunaldirektørens sak nr 4/13		231 000			
Kommunaldirektørens sak nr 7/13		635 000			
Kommunaldirektørens sak nr 6/13		327 000			
Byrådets sak 6/13				235 000	
Byrådets sak 98.4/2013 Effekt av regnskap 2012	9 740 197	-40 418	533 946	-1 364 364	-45 361
Sum funksjonsområder etter justering					
	125 550 197	319 340 582	83 187 946	557 988 636	73 332 639

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**Orienteringssaker:**

O-SAK 326/13 MUNKEDAMSVEIEN 62, GNR. 210, BNR. 3
UTTALELSE I FORBINDELSE MED DISPENSASJONSSØKNAD

Saken ble tatt til orientering

O-SAK 327/13 BRUKERVALG PRAKTISK BISTAND - SEPTEMBER

Saken ble tatt til orientering

O-SAK 328/13 BRUKERVALG HJEMMESYKEPLEIE - SEPTEMBER

Saken ble tatt til orientering

**O-SAK 329/13 TILSYNSRAPPORT FAGERBORGHJEMMET OG NORABAKKEN 25.9.13
/ SVAR FRA SYKEHJEMSETATEN**

Saken ble tatt til orientering

**O-SAK 330/13 NYTT VALGOPPGJØR FOR BYDELSUTVALG FROGNER 2011-2015 –
HØYRE – FREMSKRITTSPARTIET – SOSIALISTISK VENSTREPARTI –
UNDERRETNING OM VEDTAK**

Saken ble tatt til orientering

**O-SAK 331/13 BYDELSUTVALGENES TILSYN – FORSTÅELSE, ORGANISERING OG
RAPPORTERING – RAPPORT 12/2013**

Saken ble tatt til orientering

O-SAK 332/13 BYDELENS KOMMENTARER TIL BUDSJETT 2014

Saken ble tatt til orientering

**Tilleggssak:
SAK 334/13**

KONGEN MARINA KAFE, FROGNERSTRANDA 4 – NY BEVILLING

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at Kongen Marina AS gis serverings- og skjenkebevilling ved Kongen Marina Kafe, Frognerstranda 4.

Eiendommen, Frognerstranda 4 er en enkelteiendom som er gitt en særskilt åpningstid. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt
(8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

SAK 335/13 HORGANS, HEGDEHAUGSVEIEN 24-26 – UTVIDELSE AV AREAL INNE

Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:

Frogner bydelsutvalg anbefaler at Fresher Approach AS gis tillatelse til utvidelse av serverings- og skjenkeareal inne ved Horgans, Hegdehaugsveien 24-26.

Eiendommen, Hegdehaugsveien 24-26 ligger i *sentrum*. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt
(8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

Eventuelt

- Aksel Flack stilte spørsmål rundt driften av Uranienborghjemmet. Saken vil bli tatt opp i AU når svaret på tilsynsrapporten ved Uranienborghjemmet fra Sykehjemsetaten foreligger.
- Det ble orientert om arbeidene i Bogstadveien.

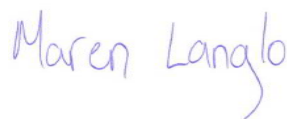
Møtet ble hevet kl.: 19.40

Protokollen godkjent.

Oslo, 30. oktober 2013



Bjarne Ødegaard (H)
bydelsutvalgets leder



Maren Langlo
bydelsutvalgets sekretær