



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Protokoll 9/13

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27, kantina
Møtetid: tirsdag 29. oktober 2013 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 03

Møteleder: Torunn Husvik (A)

Tilstede: Gudmund Brede (A)
Terje Wenum (SV)
Torill Fiskerstrand (H)
Lars-Erik Becker (H)
Henning Mathisen (H)
Maria Badea (H)
Thordis Marie Widvey Haugen (H)
Karl Arthur Giverholt (V)

Forfall: Tormod Hermansen (A)
Anne Lise Ryel (A)
Marthe Bay Haugen (SV)
Runa Fjellanger (R)
Torkild Strandvik (uavh)

Som vara møtte: For Tormod Hermansen (A) Trond Jensrud (A)
For Anne Lise Ryel (A) Vegard Wennesland (A)
Marthe Bay Haugen (SV)
Runa Fjellanger (R)
For Torkild Strandvik (uavh) Kjartan Almenning (V)

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Ellen Oldereid
Avdelingsdirektør Sven Bue Berger
Avdelingsdirektør Kjersti Halvorsen
Avdelingsdirektør Ole Kristian Brastad

Møtesekretær: Kristin Kaus

Åpen halvtime
Til sak 82/13

Vivian Holås – nabo til Cordial

Christian Teisnes og Navid Afzal om Waldemars café

Til sak 79/13

Christopher Westberg – Enoteca

Eirik Sevaldsen – Tranen

Olaf Jacob Christiansen – Patcio

Godkjenning av innkalling

Godkjent

Godkjenning av sakskart

Godkjent

Informasjon fra bydelsdirektøren

Treningsløype – åpning i morgen i St. Hanshaugen parken.

Byråden for eldre og bydelene kommer på besøk fredag 2. nov.

Sykefraværet er fortsatt lavt

Bydelsutvalgets leder har mottatt e-post fra Bislett fotballklubb om hva slags plan man har for opprusting av Sophus Bugges plass og Bayern. Den vil tas inn i saken om parker og plasser som kommer i februar.

Saker behandlet under møte

Sak 76 /13 BU-protokoll september 2013.....	1
Sak 77 /13 Protokoller oktober 2013.....	1
Sak 78 /13 Navnsetting av ny videregående skole i lokalene til tidligere kunst- og håndverksskolen.....	1
Sak 79 /13 Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Hanshaugen, Oslo kommune.....	1
Sak 80 /13 Konseptvalgutredning Barnehageutbygging i Bydel St. Hanshaugen.....	7
Sak 81 /13 Ny samarbeidsavtale mellom Bydel St. Hanshaugen og St. Hanshaugen Frivilligsentral fom. 2014.....	8
Sak 82 /13 Cordial, Storgata 45: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenekbevilling etter eierskifte, samt bevilling for ny uteservering.....	8
Sak 83 /13 Økonomisk status for september.....	9
Sak 84 /13 Byggesak Dronning Eufemias gate Gnr/Bnr: 250/11 - Oppføring av nye Deichmanske hovedbibliotek.....	10
Sak 85 /13 Høring - endring av inntaksområdet mellom Majorstuen, Marienlyst og Skøyen skoler.....	12
Sak 86 /13 Endring i komiteer og råd.....	12
Referatsaker.....	13

Sak 76 /13 BU-protokoll september 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Behandling:

Kjartan Almenning (V) møtte for Torkild Strandvik (uavh)

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Godkjent

Sak 77 /13 Protokoller oktober 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 78 /13 Navnsetting av ny videregående skole i lokalene til tidligere kunst- og håndverksskolen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget gir den nye videregående skolen som etableres i Ullevålsveien 5 navnet "Brandtsløkka videregående skole."

Behandling:

Torunn Husvik på vegne av bydelsutvalget : Edvard Munch videregående skole
Bydelsdirektøren trakk sitt forslag

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget gir den nye videregående skolen som etableres i Ullevålsveien 5 navnet Edvard Munch videregående skole."

Sak 79 /13 Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Hanshaugen, Oslo kommune

Bydelsdirektørens forslag til vedtak – utkast til lokal forskrift:

Bydelsutvalget vedtar utkast til lokal åpningstidsforskrift. Utkast til forskrift sendes ut på høring til Kommuneadvokaten, sameier og borettslag i bydelen, foreninger og organisasjoner som kan ha interesse i saken.

Etter høringsfristen fremlegges ny sak for bydelsutvalget der relevante uttalelser til forskriften er tatt inn i saken.

Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Hanshaugen

Hjemmel: Fastsatt av bydelsutvalget i Bydel St. Hanshaugen 29.10.2013 med hjemmel i lov 13. juni 1997 nr 55 om serveringsvirksomhet (serveringsloven) § 15 jf. bystyrets vedtak av 15.02.2012 sak 52 vedtakspunkt 4 og vedtak av 12.06.2013 sak 234.

§ 1 Formål:

Forskriftens formål er å regulere åpningstider for serveringssteder i Bydel St. Hanshaugen, Oslo kommune for i størst mulig utstrekning sikre at hensynet til nærmiljøet og beboernes interesser blir ivaretatt.

§ 2 Forskriftens virkeområde:

Forskriften gjelder for serveringssteder i Bydel St. Hanshaugen, med unntak av de områder eller enkeltsteder som ligger i Bydel St. Hanshaugen men som av byrådet er definert til å ligge i sentrum, indre del av sentrum eller som gjennom vedtak i byrådet er gitt utvidet åpningstid.

§ 3 Unntak fra forskriftens virkeområde:

- Denne forskriften gjelder ikke for søknad om ambulerende bevilling, søknad for enkelt bestemt anledning etter alkohollovens § 4-5 eller søknad om utvidelse av ordinær bevilling for en enkelt anledning.
- Denne forskriften gjelder ikke for bo og servicesentra, institusjoner og boliger med heldøgns omsorgstjenester.
- Denne forskriften gjelder ikke for kiosker, storkiosker, gatekjøkken, bensinstasjoner, boder eller lignende virksomheter. Dersom virksomheten har uteservering vil uteserveringen omfattes av denne forskriftens regler om åpningstid.

Forskrift av 3. mai 2006 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo (forskrift om serveringstider, Oslo) gjelder for disse søknadene.

§ 4 Definisjoner:

Boligområder:

Boligområder skal etter denne forskrift forstås som områder der det er boliger i samme bygg som et serveringssted eller der det er boliger nærmere enn 100 meter fra et serveringssted.

Bakgårder:

Bakgårder skal etter denne forskrift forstås som lukkede gårdsrom, gatetun eller områder med lignende avgrensinger der minst en boenhet eller et overnattingssted har vindu, dør eller balkong mot arealet.

Utenfor boligområder:

- Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som serverings- og skjenkesteder beliggende mer enn 100 meter fra nærmeste bolig, skole, institusjon eller barnehage.
- Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som friluftserveringer i parker eller på plasser som gir et serverings- og skjenketilbud i sommersesongen.
- Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen.
- Hovedferdselsåre skal etter denne forskrift forstås som gater i områder der det er et etablert støybilde relatert til den kollektive og private trafikken i bydelen.

§ 5 Normalåpningstider for serveringssteder:

Normal åpningstid for serveringssteder er inne mellom kl 08.00 og kl 01.00, ute mellom kl 09.00 og kl 22.00 og ute i bakgård mellom kl 10.00 og kl 20.00.

Normal åpningstid gjelder for serveringssteder i områder som ikke omfattes av utvidet åpningstid etter § 6.

a) Boligområder:

I boligområder skal serveringssteder holde lukket inne mellom kl 01.00 og kl 08.00. Uteserveringer i boligområder skal holde lukket ute mellom kl 22.00 og kl 09.00.

b) Utenfor boligområder:

Utenfor boligområder skal serveringssteder holde lukket inne mellom kl 02.00 og kl 08.00. Uteserveringer utenfor boligområder skal holde lukket ute mellom kl 24.00 og kl 09.00.

c) Bakgårder:

Servering i bakgårder skal holde lukket ute mellom kl 20.00 og kl 10.00.

d) Særlige grunner:

Når særlige grunner foreligger kan det gjøres unntak fra åpningstidene fastsatt i a - c. Særlige grunner etter denne forskrift skal forstås som:

- Eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen kan få utvidet åpningstid som bestemt i § 6.
- Støyproblemer dokumentert gjennom advarsler, naboklager, lydmålinger og saksbehandling som gir pålegg om tiltak for å rette opp forholdene kan gi innskrenket åpningstid dersom forholdene ikke rettes opp innen angitt frist etter at serveringsstedet er gjort kjent med klagen.
- Innskrenking av åpningstid kan gis i områder der serveringsstedet ligger nærmere enn 50 meter fra skoler, barnehager, fritidsarenaer for ungdom, institusjoner eller omsorgsboliger.

§ 6 Utvidet åpningstid:

Eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen skal holde lukket inne mellom kl 02.00 og kl 08.00 og ute mellom kl 24.00 og kl 09.00.

Etter denne forskriften skal hovedferdselsåre forstås som

- Kirkeveien, fra Suhms gate til Geitmyrsveien.
- Uelands gate, fra Griffenfeldts gate til Waldemar Thranes gate.
- Maridalsveien, fra Waldemar Thranes gate til Telthusbakken.
- Ullevålsveien, fra St. Olav gate til Waldemar Thranes gate.
- Waldemar Thranes gate 1 – 70.
- Pilestredet, fra Dalsbergstien til rundkjøringen ved Bislettgata.
- Thereses gate 51, 52 A, 52 B.

§ 7 Vilkår for åpningstid på uteservering:

For serveringssteder med utvidet åpningstid ute, herunder friluftsserveringer i parker, skal det stilles vilkår om at musikk ikke spilles ute etter kl 22.00. Overtredelse av vilkåret kan føre til at uteserveringen får innskrenket åpningstiden.

§ 8 Vedtak om serverings- og skjenkebevilling:

Næringsetaten fatter vedtak om åpningstider etter den forskriften som til en hver tid er gjeldende i Bydel St. Hanshaugen.

Vedtaket om innskrenket åpningstid vil tre i kraft tidligst 3 måneder etter vedtakstidspunktet.

Vedtaket om uendret eller utvidet åpningstid trer i kraft fra vedtakstidspunktet.

§ 9 Klagebehandling:

Klage på vedtak om åpningstid skal sendes til Næringsetaten som er kommunens bevillingsmyndighet. Næringsetaten forbereder klagesak for bydelsutvalget. Dersom bydelsutvalget opprettholder vedtaket sendes klagen til Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

§ 10 Ikrafttredelse:

Denne forskriften trer i kraft umiddelbart etter kunngjøring i Norsk Lovtidend.

Behandling:

- Karl Arthur – til punkt 6 avsnitt 4
- Ullevålsveien, fra St. Olav gate til krysset Ullevålsveien/Collettsgate/Lovisesgate.

Votering:

Helse- og sosialkomiteens forslag satt opp mot Giverholt og falt mot 5 stemmer (A, SV og MdG)

Vedtaket:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak – utkast til lokal forskrift:

Bydelsutvalget vedtar utkast til lokal åpningstidsforskrift. Utkast til forskrift sendes ut på høring til Kommuneadvokaten, sameier og borettslag i bydelen, foreninger og organisasjoner som kan ha interesse i saken.

Etter høringsfristen fremlegges ny sak for bydelsutvalget der relevante uttalelser til forskriften er tatt inn i saken.

Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Hanshaugen

Hjemmel: Fastsatt av bydelsutvalget i Bydel St. Hanshaugen 29.10.2013 med hjemmel i lov 13. juni 1997 nr 55 om serveringsvirksomhet (serveringsloven) § 15 jf. bystyrets vedtak av 15.02.2012 sak 52 vedtakspunkt 4 og vedtak av 12.06.2013 sak 234.

§ 1 Formål:

Forskriftens formål er å regulere åpningstider for serveringssteder i Bydel St. Hanshaugen, Oslo kommune for i størst mulig utstrekning sikre at hensynet til nærmiljøet og beboernes interesser blir ivaretatt.

§ 2 Forskriftens virkeområde:

Forskriften gjelder for serveringssteder i Bydel St. Hanshaugen, med unntak av de områder eller enkeltsteder som ligger i Bydel St. Hanshaugen men som av byrådet er definert til å ligge i sentrum, indre del av sentrum eller som gjennom vedtak i byrådet er gitt utvidet åpningstid.

§ 3 Unntak fra forskriftens virkeområde:

- Denne forskriften gjelder ikke for søknad om ambulerende bevilling, søknad for enkelt bestemt anledning etter alkohollovens § 4-5 eller søknad om utvidelse av ordinær bevilling for en enkelt anledning.
- Denne forskriften gjelder ikke for bo og servicesentra, institusjoner og boliger med heldøgns omsorgstjenester.
- Denne forskriften gjelder ikke for kiosker, storkiosker, gatekjøkken, bensinstasjoner, boder eller lignende virksomheter. Dersom virksomheten har uteservering vil uteserveringen omfattes av denne forskriftens regler om åpningstid.

Forskrift av 3. mai 2006 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo (forskrift om serveringstider, Oslo) gjelder for disse søknadene.

§ 4 Definisjoner:

Boligområder:

Boligområder skal etter denne forskrift forstås som områder der det er boliger i samme bygg som et serveringssted eller der det er boliger nærmere enn 100 meter fra et serveringssted.

Bakgårder:

Bakgårder skal etter denne forskrift forstås som lukkede gårdsrom, gatetun eller områder med lignende avgrensinger der minst en boenhet eller et overnattingssted har vindu, dør eller balkong mot arealet.

Utenfor boligområder:

- Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som serverings- og skjenkesteder beliggende mer enn 100 meter fra nærmeste bolig, skole, institusjon eller barnehage.
- Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som friluftserveringer i parker eller på plasser som gir et serverings- og skjenketilbud i sommersesongen.

- *Utenfor boligområder skal etter denne forskrift forstås som eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen.*
- *Hovedferdselsåre skal etter denne forskrift forstås som gater i områder der det er et etablert støybilde relatert til den kollektive og private trafikken i bydelen.*

§ 5 Normalåpningstider for serveringssteder:

Normal åpningstid for serveringssteder er inne mellom kl 08.00 og kl 01.00, ute mellom kl 09.00 og kl 22.00 og ute i bakgård mellom kl 10.00 og kl 20.00.

Normal åpningstid gjelder for serveringssteder i områder som ikke omfattes av utvidet åpningstid etter § 6.

a) Boligområder:

I boligområder skal serveringssteder holde lukket inne mellom kl 01.00 og kl 08.00. Uteserveringer i boligområder skal holde lukket ute mellom kl 22.00 og kl 09.00.

b) Utenfor boligområder:

Utenfor boligområder skal serveringssteder holde lukket inne mellom kl 02.00 og kl 08.00. Uteserveringer utenfor boligområder skal holde lukket ute mellom kl 24.00 og kl 09.00.

c) Bakgårder:

Servering i bakgårder skal holde lukket ute mellom kl 20.00 og kl 10.00.

d) Særlige grunner:

Når særlige grunner foreligger kan det gjøres unntak fra åpningstidene fastsatt i a - c. Særlige grunner etter denne forskrift skal forstås som:

- *Eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen kan få utvidet åpningstid som bestemt i § 6.*
- *Støyproblemer dokumentert gjennom advarsler, naboklager, lydmålinger og saksbehandling som gir pålegg om tiltak for å rette opp forholdene kan gi innskrenket åpningstid dersom forholdene ikke rettes opp innen angitt frist etter at serveringsstedet er gjort kjent med klagen.*
- *Innskrenking av åpningstid kan gis i områder der serveringsstedet ligger nærmere enn 50 meter fra skoler, barnehager, fritidsarenaer for ungdom, institusjoner eller omsorgsboliger.*

§ 6 Utvidet åpningstid:

Eiendommer, med næringslokaler, som fysisk har inngang fra hovedferdselsårene i bydelen skal holde lukket inne mellom kl 02.00 og kl 08.00 og ute mellom kl 24.00 og kl 09.00.

Etter denne forskriften skal hovedferdselsåre forstås som

- *Kirkeveien, fra Suhms gate til Geitmyrsveien.*
- *Uelands gate, fra Griffenfeldts gate til Waldemar Thranes gate.*
- *Maridalsveien, fra Waldemar Thranes gate til Telthusbakken.*
- *Ullevålsveien, fra St. Olav gate til krysset Ullevålsveien/Colletts gate/Lovises gate*
- *Waldemar Thranes gate 1 – 70.*

- *Pilestredet, fra Dalsbergstien til rundkjøringen ved Bislettgata.*
- *Thereses gate 51, 52 A, 52 B.*

§ 7 *Vilkår for åpningstid på uteservering:*

For serveringssteder med utvidet åpningstid ute, herunder friluftsserveringer i parker, skal det stilles vilkår om at musikk ikke spilles ute etter kl 22.00. Overtredelse av vilkåret kan føre til at uteserveringen får innskrenket åpningstiden.

§ 8 *Vedtak om serverings- og skjenkebevilling:*

Næringsetaten fatter vedtak om åpningstider etter den forskriften som til en hver tid er gjeldende i Bydel St. Hanshaugen.

Vedtak om innskrenket åpningstid vil tre i kraft tidligst 3 måneder etter vedtakstidspunktet.

Vedtak om uendret eller utvidet åpningstid trer i kraft fra vedtakstidspunktet.

§ 9 *Klagebehandling:*

Klage på vedtak om åpningstid skal sendes til Næringsetaten som er kommunens bevillingsmyndighet. Næringsetaten forbereder klagesak for bydelsutvalget. Dersom bydelsutvalget opprettholder vedtaket sendes klagen til Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

§ 10 *Ikrafttredelse:*

Denne forskriften trer i kraft umiddelbart etter kunngjøring i Norsk Lovtidend.

Sak 80 /13 *Konseptvalgutredning Barnehageutbygging i Bydel St. Hanshaugen*

Unntatt off.
§ 14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering

Behandling:

Tilleggsforslag fra Vegard Wennesland (A)

Bydelsutvalget er opptatt av at antallet barnehageplasser i bydelen økes.

Bydelsutvalget ber derfor om økt tempo i utredningen og utbyggingen av nye barnehager i Bydel St. Hanshaugen

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Bydelsutvalget er opptatt av at antallet barnehageplasser i bydelen økes.

Bydelsutvalget ber derfor om økt tempo i utredningen og utbyggingen av nye barnehager i Bydel St. Hanshaugen

Sak 81 /13 Ny samarbeidsavtale mellom Bydel St. Hanshaugen og St. Hanshaugen Frivilligsentral fom. 2014

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Samarbeidsavtale mellom Bydel St. Hanshaugen og St. Hanshaugen frivilligsentral gjeldende fra 01.01.2014 og i tre år fra denne dato, tas til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Samarbeidsavtale mellom Bydel St. Hanshaugen og St. Hanshaugen frivilligsentral gjeldende fra 01.01.2014 og i tre år fra denne dato, tas til orientering.

Sak 82 /13 Cordial, Storgata 45: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte, samt bevilling for ny uteservering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Erfaringen viser at *Storgata 45* er et område der det -, uavhengig av virksomhetseier, ofte oppstår interessekonflikter mellom beboernes behov for nattero og næringens ønske om lange åpningstider uten restriksjoner i forhold til å spille musikk etter kl 23:00.

Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor. Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst.

Bydelsutvalget anbefaler derfor ikke at *Cordial, Storgata 45, 0181 Oslo* får bevilling for servering og skjenking inne til kl 03.00 (åpningstid inne til kl 03.30) etter eierskiftet.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at det gis ny bevilling for servering og skjenking ute.

Under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte, anbefaler bydelsutvalget at det etter eierskiftet gis bevilling med åpningstid inne til kl 01.00 for servering og skjenking inne til kl 00.30.

Behandling:

Karl Arthur Giverholt (V)

Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor. Der faste

beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst. Bydelsutvalget er imidlertid av den oppfatning at støyproblemer under en tidligere eier ikke skal ligge en ny eier til last.

Bydelsutvalget anbefaler derfor at Cordial, Storgata 45, 0181 Oslo får bevilling for servering og skjenking inne til kl 03.00 (åpningstid inne til kl 03.30) etter eierskiftet, under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte,.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at det gis ny bevilling for servering og skjenking ute.

Votering:

HSK-vedtaket satt opp mot Giverholts og vedtatt mot 3 stemmer (V og MdG)

Vedtak:

Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

*Erfaringen viser at **Storgata 45** er et område der det -, uavhengig av virksomhetseier, ofte oppstår interessekonflikter mellom beboernes behov for nattero og næringens ønske om lange åpningstider uten restriksjoner i forhold til å spille musikk etter kl 23:00.*

Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor. Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst.

*Bydelsutvalget anbefaler derfor ikke at **Cordial, Storgata 45, 0181 Oslo** får bevilling for servering og skjenking inne til kl 03.00 (åpningstid inne til kl 03.30) etter eierskiftet.*

Bydelsutvalget anbefaler ikke at det gis ny bevilling for servering og skjenking ute. Under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte, anbefaler bydelsutvalget at det etter eierskiftet gis bevilling med åpningstid inne til kl 01.00 for servering og skjenking inne til kl 00.30.

Sak 83 /13 Økonomisk status for september

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tar økonomisk rapport for september 2013 til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. Bydelsutvalget tar økonomisk rapport for september 2013 til orientering

Sak 84 /13 Byggesak Dronning Eufemias gate Gnr/Bnr: 250/11 - Oppføring av nye Deichmanske hovedbibliotek

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget mener redegjørelsen for hvordan prosjektet Deichmanske hovedbibliotek forholder seg til overordnede byplandokumenter er svært utfyllende og har ingen kommentarer til denne redegjørelsen.
2. Når det gjelder søknad om dispensasjon fra kravet om etablering av avfallssug mener bydelsdirektøren at det ikke kan stilles krav om etablering av avfallssug for denne virksomheten da det ikke foreligger noe sentralt anlegg som Deichmanske hovedbibliotek på felt A8 kan tilknyttes. Virksomheten viser til at de er miljøsertifisert og at de vil videreføre det godt innarbeidede systemet i nytt bygg.
3. Når det gjelder dispensasjonssøknad fra ordlyd vedrørende Bymiljøetatens interesser, så mener bydelsutvalget at det bør gis dispensasjon, da reguleringsbestemmelsenes § 3.9 og § 8.2 vedrørende dokumentasjon som skal utarbeides og forelegges Bymiljøetaten ved rammesøknad ikke var korrekt formulert og Bymiljøetaten nå ikke har motforestillinger mot at det gis dispensasjon fra gjeldende ordlyd i reguleringsbestemmelsene.
4. Når det gjelder søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 4, 4.1 plankrav, samt reguleringsformål mener bydelsutvalget at dispensasjon bør anbefales. Dispensasjon fra plankrav og formål til reguleringsplanen, som berører deler av kjeller som ligger under allmenningen og som vil bli ivaretatt når detaljregulering for Operaallmenningens søndre del foreligger bør anbefales. Det må imidlertid forventes tett koordinering mellom tiltakshaver for Operaallmenningens søndre del, Bjørvika Infrastruktur, og Kulturbyggene i Bjørvika ved forslagsstiller.
5. Bydelsutvalget anbefaler ikke at det gis dispensasjon fra et regulert minimumskrav på 230 sykkelparkeringsplasser på området. Bydelsutvalget viser til uttalelse av 3.10.2013 fra Plan- og bygningsetaten til forslagsstiller om blant annet sykkelparkering. Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetatens uttalelse og løsninger for å sikre at plankravet innfris.

Bydelsutvalget viser til bydelsutvalgets tidligere uttalelser i saken, hvor betydningen av tilstrekkelig sykkelparkering for bygget presiseres. I tidligere vedtak fremgår at bydelsutvalget anbefaler bruk av underjordisk sykkelparkering i de nye byutviklingsområdene i sentrum.

I henhold til reguleringsplan skal bil- og sykkelparkering tilknyttet ansatte i Deichmanske hovedbibliotek legges under terreng. Bydelsutvalget mener det bør vurderes om ikke også noen sykkelparkeringsplasser for besøkende kan legges under terreng innenfor planområdet, for eksempel i den godkjente kjelleren under Operaallmenningens søndre del.

Videre viser bydelsutvalget til tidligere vedtak hvor det presiseres at kommunen nå må vurdere det samlede behovet for sykkelparkeringsplasser for delområder i Bjørvika, å ha en koordinerende rolle ved etablering av sykkelparkeringsplasser både på og under terreng slik at det kan oppnås de best mulige løsninger i forhold til både sikkerhet, tilgjengelighet og estetikk.

Underjordiske løsninger, områder med dårlige solforhold samt støybelastede områder bør velges til sykkelparkering fremfor de mer attraktive områder for opphold.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget mener redegjørelsen for hvordan prosjektet Deichmanske hovedbibliotek forholder seg til overordnede byplandokumenter er svært utfyllende og har ingen kommentarer til denne redegjørelsen.*
- 2. Når det gjelder søknad om dispensasjon fra kravet om etablering av avfallssug mener bydelsdirektøren at det ikke kan stilles krav om etablering av avfallssug for denne virksomheten da det ikke foreligger noe sentralt anlegg som Deichmanske hovedbibliotek på felt A8 kan tilknyttes. Virksomheten viser til at de er miljøsertifisert og at de vil videreføre det godt innarbeidede systemet i nytt bygg.*
- 3. Når det gjelder dispensasjonssøknad fra ordlyd vedrørende Bymiljøetatens interesser, så mener bydelsutvalget at det bør gis dispensasjon, da reguleringsbestemmelsenes § 3.9 og § 8.2 vedrørende dokumentasjon som skal utarbeides og forelegges Bymiljøetaten ved rammesøknad ikke var korrekt formulert og Bymiljøetaten nå ikke har motforestillinger mot at det gis dispensasjon fra gjeldende ordlyd i reguleringsbestemmelsene.*
- 4. Når det gjelder søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 4, 4.1 plankrav, samt reguleringsformål mener bydelsutvalget at dispensasjon bør anbefales. Dispensasjon fra plankrav og formål til reguleringsplanen, som berører deler av kjeller som ligger under allmenningen og som vil bli ivaretatt når detaljregulering for Operaallmenningens søndre del foreligger bør anbefales. Det må imidlertid forventes tett koordinering mellom tiltakshaver for Operaallmenningens søndre del, Bjørvika Infrastruktur, og Kulturbyggene i Bjørvika ved forslagsstiller.*
- 5. Bydelsutvalget anbefaler ikke at det gis dispensasjon fra et regulert minimumskrav på 230 sykkelparkeringsplasser på området. Bydelsutvalget viser til uttalelse av 3.10.2013 fra Plan- og bygningsetaten til forslagsstiller om blant annet sykkelparkering. Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetatens uttalelse og løsninger for å sikre at plankravet innfris.*

Bydelsutvalget viser til bydelsutvalgets tidligere uttalelser i saken, hvor betydningen av tilstrekkelig sykkelparkering for bygget presiseres. I tidligere vedtak fremgår at bydelsutvalget anbefaler bruk av underjordisk sykkelparkering i de nye byutviklingsområdene i sentrum.

I henhold til reguleringsplan skal bil- og sykkelparkering tilknyttet ansatte i Deichmanske hovedbibliotek legges under terreng. Bydelsutvalget mener det bør vurderes om ikke også noen sykkelparkeringsplasser for besøkende kan legges under terreng innenfor planområdet, for eksempel i den godkjente kjelleren under Operaallmenningens søndre del.

Videre viser bydelsutvalget til tidligere vedtak hvor det presiseres at kommunen nå må vurdere det samlede behovet for sykkelparkeringsplasser

for delområder i Bjørvika, å ha en koordinerende rolle ved etablering av sykkelparkeringsplasser både på og under terreng slik at det kan oppnås de best mulige løsninger i forhold til både sikkerhet, tilgjengelighet og estetikk. Underjordiske løsninger, områder med dårlige solforhold samt støybelastede områder bør velges til sykkelparkering fremfor de mer attraktive områder for opphold.

Sak 85 /13 Høring - endring av inntaksområdet mellom Majorstuen, Marienlyst og Skøyen skoler

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken tas til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Saken tas til orientering

Sak 86 /13 Endring i komiteer og råd

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Ingen innstilling

Behandling:

Høyres forslag:

Olav Bye fast i miljø- og byutviklingskomiteen

Thordis Widvey Haugen vara i helse- og sosialkomiteen

Arbeiderpartiets forslag

Anne Lise Ryel fast i helse- og sosialkomiteen

Steffen Moen vara i helse- og sosialkomiteen

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Olav Bye fast i miljø- og byutviklingskomiteen

Thordis Widvey Haugen vara i helse- og sosialkomiteen

Anne Lise Ryel fast i helse- og sosialkomiteen

Steffen Moen vara i helse- og sosialkomiteen

Referatsaker

Periode: 25. september 2013 - 29. oktober 2013

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
113/13	201301635-2	Taco Republica, Osterhaus gate 14 A: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - eierskifte
114/13	201301644-2	Kniven, Bernt Ankers gate 5: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for servering og skjenking inne til kl 03.00 - Ny
115/13	201301645-2	Tordenskiold Pub, Rådhusgata 27: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling ved utvidelse av areal ute
116/13	201101646-9	Trafikkløsning Akerryggen - Telthusbakken - svar på henvendelse
117/13	201301659-2	Sakana Sushi, Prinsens gate 2: høringsuttalelse til søknad om bevilling for servering og skjenking inne - eierskifte
118/13	201301657-2	Egon Karl Johan, Karl Johans gate 37: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling for nytt utvidet areal inne og ute
119/13	201301366-5	Mariboos gate 8 Gnr/Bnr: 208/386 - Bruksendring - rammetillatelse, vilkår for igangsetting
120/13	201301770-2	Anmodning om avklaringsmøte om kommunalt tilskudd for å etablere barnehage på Idioten
122/13	201301770-3	Bekreftelse på tilskudd til ny barnehage i General Birchs gate 16