



Oslo kommune  
**Bydel Gamle Oslo**  
Bydelsadministrasjonen

Til Bydelsutvalget

**BU-sak 147/2013**  
**BUK-sak 39/2013**

Dato: 30.10.2013

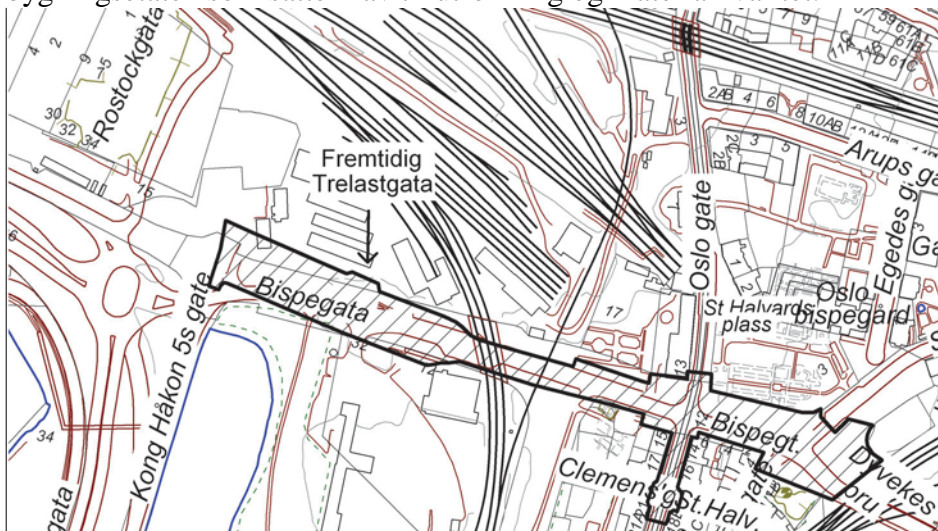
Deres ref: Vår ref (saksnr): 2009/570 Saksbeh: Marianne Netland, 23431109 Arkivkode: 512.1

**BU-sak 147/2013 BYDELENS UTTAELSE TIL BEGRENSET HØRING AV  
REGULERINGSPLAN FOR BISPEGATA**

Bydelsadministrasjonen mottok 24.10.2013 detaljregulering for kollektivtiltak i Bispegata til uttalelse. Saken gjelder en begrenset høring av endringer av planforslaget etter bemerkninger ved offentlig ettersyn.

Saksopplysninger

Planforslag ble sendt på offentlig ettersyn februar til april 2012. Området ble foreslått regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur- kjøreveg, fortau, sykkelfelt, annen veggrunn – grøntareal, trasé for sporvogn, holdes plass, parkeringsplasser, grønnstruktur – park, hensynssoner båndlegging etter lov om kulturminner, andre sikringssoner – historisk siktakse, samt trasé for jernbane (under grunnen)- Hensikten med planforslaget er å tilrettelegge for kollektivtrasé for trikk og buss i Bispegata. Det ble utarbeidet to alternativer, men med identiske kart og bestemmelser med unntak av bestemmelser utarbeidet av Plan- og bygningsetaten som satte krav til utforming og materialkvalitet.



Illustrasjon av planavgrensning er hentet fra saksfremstilling til offentlig ettersyn.



**Bydel Gamle Oslo**  
Bydelsadministrasjonen

Besøksadresse:  
Platousgate 16

Postadresse:  
Postboks 9406 Grønland  
0135 Oslo

Internett: [www.oslo.kommune.no](http://www.oslo.kommune.no)

E-post: [postmottak@bgo.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bgo.oslo.kommune.no)

Telefon: 02180  
Telefaks: 23 43 10 01  
Bankkonto: 13150100431  
Org.nr.: 974778742

Det legges nå ut på en begrenset høring da det er gjort endringer av planforslaget etter bemerkninger som kom ved forrige høringsrunde.

#### Bydelens tidligere uttalelser

Bydelsutvalgets vedtak i sak 37/2013 er vedlagt saksdokumentene.

#### Endringer i planforslaget

Endringene i planforslaget anses av Plan- og bygningsetaten til å være begrensede og dreier seg om å tilrettelegge for en mer trafikksikker løsning for hovedsykkelveitraséen i Bispegata, og bedret fremkommelighet for buss. Det opplyses om at det er kun bemerkninger til endringene som det ønskes innspill til i denne omgang. Følgende endringer er gjort:

1. Tilpasninger og forlengelser av refuger for bedre ivaretagelse av trafikksikkerhet
2. Gatetverrsnitt ved holdeplass videreføres noe lengre øst for å gi bedre plass til syklist. Dette medfører at planavgrensningen utvides noe.
3. Parkeringsplasser for turistbusser langs Bispegata foreslås fjernet. Dette medfører at gatetverrsnittet reduseres noe på denne strekningen, og at gjeldende reguleringsformål byggeområde og park opprettholdes. Bestemmelsens § 3.4 om parkering utgår.
4. Sykkelfelt i Bispegata foreslås utvidet fra 1.5 til 1.75 meter.
5. Det foretas mindre justeringer av plangrensen enkelte steder for å tilpasse planområdet til vedtatt reguleringsplan for Follobanen, vedtatt i Oslo bystyre 28.08.2013.
6. Plankart for Dyvekes bro er flyttet til nivå 3, regulering over terreng.
7. Deler av vegareal på Dyvekes bro foreslås regulert til fortau, som også er dagens bruk. Tidligere foreslåtte bruk, grønnstruktur (P5) utgår.
8. Tilgrensende arealer ved Dyvekes bru (felt P6) tas ut av planområdet, da PBE mener disse arealene bør vurderes i sammenheng med tiliggende arealer på denne side av St.Halvards gate og samles i en egen plan.

#### Bydelsdirektørens vurdering.

Bydelsdirektøren har gått igjennom vedlagte materiale for å gjøre opp en vurdering av planendringene, og må bemerke at det visuelle materialet i saksfremstillingen er vanskelig leselig da endringene er små, og kartene er svært fortettede med informasjon slik at det er vanskelig å få oversikt. Visuelt materiale for å tydeliggjøre endringene savnes.

Bydelsdirektøren har lagt ved Plan- og bygningsetatens saksfremstilling ved offentlig ettersyn av reguleringsplanen i 2012 for å gjøre endringene lettere synlige.

Bydelsdirektøren er for øvrig positiv til tiltak som kan bedre trafikksikkerheten for gående og syklende, gjennom å utvide sykkelfeltene og ved å fjerne parkeringslommer for turistbusser langs veistrekningen og har ellers ingen andre bemerkninger til endringene.

#### **Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

1. Bydelsutvalget støtter tiltak som øker trafikksikkerheten for gående og syklende i området.
2. Bydelsutvalget bemerker derimot at saksdokumentene fra PBE mangler en tilstrekkelig leservennlighet som gjør det mulig å identifisere de ulike endringene av planforslaget og ber om at PBE ved lignende saker senere gjør grep for å sikre lesevennlighet slik at tilfredsstillende medvirkning i planprosessen kan oppnås.

## Bydel Gamle Oslo

Lasse Østmark  
bydelsdirektør

Randi Nagelhus  
avdelingsdirektør

### Vedlegg:

1. [Varsel om begrenset høring.](#)
2. [Plankart til begrenset høring](#)
3. [Illustrasjon av nytt forslag og tidligere forslag \(rød linje\)](#)
4. [Arealendring](#)
5. BU-sak 37/2012
6. [PBEs saksfremstilling ved offentlig ettersyn av reguleringsplanen i 2012.](#)