



Saksframlegg

Saksmappe:
2010/536

Saksbeh:
Morten Nordlie

Dato: 23.10.2013

Arkivkode:
061.0

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Bydelsutvalget	21.11.2013
Kultur- og nærmiljøkomiteen	13.11.2013

VK 11 Basseng - kapasitet

Bakgrunn for saken:

I forbindelse med budsjettet for 2013, fattet Bydelsutvalget følgende verbalvedtak.

VK 11: Basseng – kapasitet.

Bydelsutvalget er bekymret for situasjonen vedrørende svømmeopplæringen for bydelens barn og unge og det manglende svømmetilbudet for bydelens øvrige befolkning. På sikt ønsker bydelsutvalget et badeanlegg i bydelen. Dette badeanlegget bør ha en størrelse som sikrer mulighet for svømmeopplæring og badetilbud til bydelens befolkning. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør legge frem en sak hvor lokalisering av nytt badeanlegg vurderes, slik at bydelsutvalget kan ta initiativ overfor bystyret vedrørende en slik etablering .

Saksfremstilling :

Administrasjonen har søkt etter mulige lokaliseringer av et badeanlegg i bydelen. I vedtaket fremgår det at anlegget bør ha en størrelse som sikrer mulighet for svømmeopplæring og badetilbud til bydelens befolkning. Ut over dette er det få holdepunkter i forhold til hvor store arealer og hvilke fasiliteter badeanlegget skal inneholde. Ser en for seg et 50 meters basseng eller et 25 meter basseng ? Er det ønskelig med muligheter for et stupebasseng og hvilke høyder er så aktuelle – 1 meter 3 meter 5 meter 7,5 meter og 10 meter ? Ser en for seg varmtvannbassenger, familiebasenger, surfebasseng og mulige tilskuerplasser ? Bymiljøetaten har en inndeling av 4 ulike badeanlegg i sitt faglige grunnlag for Bademeldingen. Det er Hovedbad , Områdebad, Bydelsbad og Lokalbad.

Administrasjonen har lagt til grunn at det er et badeanlegg av typen Områdebad eller Bydelsbad som ligger nærmest beskrivelsen av badeanlegget i verbalvedtaket. Ut i fra Bymiljøetatens anslag krever et Områdebad et areal på ca 5 500 m² og et Bydelsbad ca 2700. Administrasjonen har ingen oversikt over kommunale arealer, som kan avsettes til dette formålet i vår bydel. Et badeanlegg av denne størrelsen kan søkes innpasset i et nytt skoleanlegg, dersom det avsette tilstrekkelige tomteressurser til formålet. I den forbindelse er

det nærliggende på peke på at Heidenreichtomta/Profiertomta er på ca 14,5 dekar, og kan ha muligheter for å innpasse både skole og et badeanlegg på eiendommen.

Treschowsgate 16 – Lilleborg Fabrikker har et areal på 13,5 dekar. Her har eier fremmet et reguleringsforslag for å omregulere eiendommen til boligformål. Utdanningsetaten har også sendt inn et forlag om å regulere eiendommen til skoleformål. Dette er senere trukket, fordi de seneste prognosene for befolkningsveksten i bydelen , etter Utdanningsetatens nye beregninger ikke blir så kraftig som først antatt. Av den grunn vil det ikke være behov for mer en skole i bydelen og den bør lokaliseres til bydelens nordvestre hjørne (Voldsløkka). Dette er en eiendom som er sentralt plassert i bydelen og med tilgang til meget gode kollektivforbindelser. Gitt ett samarbeid med grunneier, er dette en egnet tomt for innpass av et badeanlegg.

Slik vi ser det, er dette de to eiendommene som har potensiale til å innpasse et badeanlegg av en størrelse som tilfredsstiller kravene til et Områdebad/ Bydelsbad innenfor bydelsgrensen .

Bademeldingen.

Helt siden 2011 har det vært arbeidet med en bademelding for Oslo. Den ble ikke fremmet i forbindelse med Byrådets budsjettforslag for 2014, men byrådets målsetting er at den skal fremmes i løpet av 2013. Det er ikke satt av midler til nye badeanlegg i budsjettforslaget for 2014.

Bademeldingen er en prinsippsak om hvordan man skal organisere badetilbudet i byen og hvor badetilbudene i byen skal være. De økonomiske prioriteringene blir fremmet sammen med bademeldingen.

I forliket rundt etablering av nytt Munch museum i Bjørvika og ekstrasatsingen på Tøyen området, er det intensjoner om å ruste opp Tøyenbadet, til et stort badeland med flere bassenger. Det er også planer om etablering av et privat badeanlegg på Økern. Tidligere byråd Elvestuen har i forbindelse med debatten rundt bademeldingen , uttalt i pressen at det vurderes å etablere et bydelsbad/områdebad enten i Sognsveien 80 eller Sandakerveien 113 (I bydel Nordre Aker). En lokalisering av et bydelsbad med en kapasitet på ca 250 00 årlige besøkende og med bassenger egnet for svømmeopplæring lokalisert i Sandakerveien 113, er kanskje det beste alternativet for bydel Sagene, selv om lokaliseringen vil være rett over bydelsgrensen.

Prislappen for et slikt moderne bydelsbad anslås å ligge på ca. 175 millioner kroner. Det er antydning et behov på fem slike bad for Oslo som by. Samtidig drøftes det også en rekke andre alternativ,- f. eks. kombinasjoner av et hovedbad, mellomstore områdebad, som kan erstatte 1-2 bydelsbad og små lokalbad.

Gitt de mange mulige kombinasjonene av ulike former for badeanlegg og lokaliseringen av disse i byen, er bydelsadministrasjonen av den vurdering at et videre engasjement fra Bydelsutvalgets side overfor Byrådet i forhold til etablering av badeanlegg i bydel Sagene , bør følge behandlingen av Bademeldingen .

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

BYDEL SAGENE

Helge Jagmann
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift