



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

«Navn»
«Kontaktperson_eller_avdeling»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»
«INTERNPOST»

Vedlegg 4

Dato: 07.11.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200807651-126 Saksbeh: Haldis Eckhoff
Oppgis alltid ved henvendelse

Arkivkode: 512.1

**KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN
FRA 11.11.2013 TIL 23.12.2013
FORSLAG TIL DETALJREGULERING MED KONSEKVENSTREDNING
HARBITZALLÉEN 1 - 7**

Plan- og bygningsetaten har 30.10.2013, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 og i henhold til delegert myndighet, vedtatt å legge ovennevnte planforslag ut til offentlig ettersyn og sende det på høring.

Hensikten med planforslaget er å legge tilrette for boligbebyggelse i 3 – 7 etasjer i vestre del, med ca 150 boliger, barnehage og skole i midtre del og forretning og kontor i østre del, med høyder tilsvarende 9 kontoretasjer. Det legges hensynssone (bevaring) på Hafslunds energisentral og deler av en annen eldre bygning. Som alternativt formål til skole i midtre del (felt B) foreslås i alternativ 1 kontor og forretning. Forslagsstiller fremmer også alternativ 2, som skiller seg fra Alt 1 ved at det som alternativ til skole i felt B foreslås boliger over næringsarealer i 1. etasje. Samlet bruksareal over bakken i Alt. 1 og 2 er 61 000 m² BRA.

Plan- og bygningsetaten fremmer alternativ 3, som skiller seg fra Alt. 1 og 2 ved at næringsbebyggelsen i øst tilpasses skalaen i nærområdet, at maks tillatt forretningsareal reduseres og at eventuelle boliger i felt B plasseres på terrengnivå for å ivareta god bokvalitet. Plan- og bygningsetaten anbefaler Alt. 3

Planforslag til offentlig ettersyn er tilgjengelig som plankunngjøring og i saksinnsyn på Plan- og bygningsetatens nettsider <http://http://www.pbe.oslo.kommune.no/> på vår referanse.

Orientering om planforslaget kan fås ved henvendelse til Plan- og bygningsetatens kundesenter, Vahlsgt 1. Varslingsbrev med planforslaget kan også ses på:

- Informasjonssenteret i Rådhuset,
- Deichmanske bibliotek i Arne Garborgs plass 4 og
- Opplysningstjenesten i bydel Ullern, Hoffsvæien 48.

Høringsfrist

Eventuelle bemerkninger til planforslaget må sendes Plan- og bygningsetaten **senest 23.12.2013**. Vi gjør oppmerksom på at også innsigelser fra myndigheter med innsigelsesrett må sendes innen fristen. Vennligst oppgi saksnummer.



Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

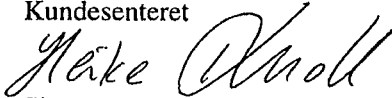
Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Bankgiro: 1315.01.01357
Org.nr.: 971 040 823 MVA

Vi ber om at bemerkningen gjøres kort, evt. at det lages et sammendrag på 1/2-1 side egnet for trykking. Bemerkninger som kommer inn er grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksfremstillingen før saken sendes videre til byrådet. Vi har dessverre ikke kapasitet til å gi hver enkelt innsender et personlig svar, men vil kommentere bemerkningene samlet i vår fremstilling til byrådet. Kopi av bemerkningene følger saken når den sendes til politisk behandling.

Byrådet avgir sin innstilling til byutviklingskomiteen som behandler saken med de bemerkninger som er kommet inn. Deretter vil saken bli lagt frem for bystyret til endelig godkjenning. Når endelig vedtak er fattet, vil det bli gitt melding både ved brev og ved kunngjøring i Aftenposten samt som plankunngjøringer på etatens nettsider <http://www.pbe.oslo.kommune.no/>. Vedtaket kan da påklages.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Kundesenteret



Sign.

Heike Knoll, kundekonsulent



Vedlegg 2

Sweco Norge AS
Pb. 400
1327 Lysaker

Underretning om vedtak

Dato: 27.04.2010

Deres ref:	Vår ref (saksnr):	Saksbeh:	Arkivkode:
	08/1002	Svein Hjelmtveit, 953 07 138	512.1

HARBITZALLEEN 3-7-VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANPROSESS M/ KONSEKVENSTREDNING-PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Ullern byutviklings- og samferdselskomite fattet den 22.04.10 i sak PS 10/22 følgende enstemmige vedtak i hht. vedtak om delegasjon av myndighet gitt av Ullern bydelsutvalg:

”Bakgrunn.

Utbygger har lagt frem et planinitiativ for å få omregulert tomten, slik at han i etterkant kan utvikle sin eiendom. I 100 år har det foregått industriell produksjon der. Slik produksjon er nå i ferd med å bli flyttet utenlands og det stilles derfor et betimelig spørsmål om dagens regulering bør justeres.

Byutviklingsmessig ligger eiendommen i et område som i Oslo sine planer er utpekt som velegnet for videre fortetning i byens knutepunktstrategi. Dette skyldes i særlig grad trafikkforhold; kollektivtilbudet er godt. Ullern bydelsutvalg er prinsipielt tilhenger av en slik fortetningsstrategi: Oslos befolkning og antall arbeidsplasser vil øke kraftig de nærmeste år, og utvikling bør legges til områder der ulempene vil bli minst mulige.

Området er også omfattet av kommunedelplan Skøyen som har til hensikt å harmonisere ulike arealformål og i særlig grad sikre kvalitativt gode boarealer.

Planinitiativet Harbitzalleen 1-5 (7):

Ullern BU synes initiativet viser flere prisverdige sider. Det legges opp til en stor barnehage, som vil tilfredsstille et økende behov. Likeledes legges det opp til å bevare arkitektonisk interessant bygningsmasse, og videreføre bruk av denne til bioteknologisk FoU.

Initiativets svake sider er imidlertid flere. Dets volum planlagt med over 70 000 m² representerer en mangedobling i forhold til dagens bygningsmasse. Med total høyde på opptil 9-10 etasjer inklusive tekniske installasjoner vil f. eks. eksisterende lavblokker på nordsiden av Lilleakerbanen miste uakseptabelt mye sollys og oppvarming. Tilsvarende vil det bevaringsverdige Abbediengen villakvarter umiddelbart på vestsiden av initiativets område radikalt forverres om planinitiativet blir godkjent uten endringer.

Uansett begrensninger i parkeringsplasser vil 70 000 m² generere svært mye trafikk. Denne vil forverre dagens uholdbare trafikksituasjon i rushtiden der uoversiktlige forhold har ført til



dødsulykke de senere år. Men mangelen på parkeringsplasser vil også øke fjernparkering i omkringliggende boligområder på en utilbørlig måte.

Mht bygningsmassens bruk mener Ullern BU at beliggenheten egner seg spesielt godt for almennyttige formål. Bystyret har nylig vedtatt å starte arbeidet med å finne en tomt eller lokale for ny ungdomskole i Ullern bydel. De har også tidligere vedtatt at det skal finnes fullverdige bibliotek i alle bydeler - også i Ullern. Beliggenheten egner seg også meget godt som lokaler til et bredere kulturtilbud – et udekket behov etterlyst i bydelens egen gjeldende strategiplan. Et samarbeid med utbygger vil kunne utføres som et OPS prosjekt.

En fremtidig utbygning må etter Ullern BU sin vurdering baseres på følgende forutsetninger:

- Det må lages en konsekvensanalyse som omfatter en fortetning som den som foreslås også for omkringliggende næringsregulerte områder i en radius av anslagsvis 500 m fra angjeldende initiativ. Fremtidige utbyggere har fortetningsplaner for disse nærområdene med innslag av saneringsmoden bygningsmasse i 2-3 etasjer, og en kan forvente at foreliggende initiativ vil danne presedens for denne fortetningen
- Konsekvensutredningen må inneholde ungdomsskole idet det ikke finnes noen slik i østre del av bydelen. Konsekvensutredningen må videre inneholde et fullverdig bibliotek, gjerne i kombinasjon med kulturhus. Videregående skole bør også vurderes
- Bygningsvolumet i initiativet må reduseres drastisk og konsentreres mot Hoffsvæien slik at det harmoniserer bedre med eksisterende næringsbygg og gjør overgangen til omkringliggende, bevaringsverdige villa- og lavblokkbebyggelse mindre motsetningsfylt
- Antall etasjer og øvrige arkitektoniske forhold må i særlig grad harmoniseres med boligblokkene i Hoffsvæien 6, 8 og 12 slik at disse boligene ikke blir liggende i mørke og slik at det høye næringsbygget i Hoffsvæien 4 forblir det signalbygget det er regulert som. Det vises også til vedtak i Ullern byutviklings- og samferdselskomite av 14.08.2008: *”Det er viktig at evt. ny bebyggelse holdes innenfor dagens fasade mot Harbitzalleen og at det blir en grønn avtrapping i vest mot boligene. Innenfor det grønne området bør det for eksempel kunne anlegges en barnehage. Trær som fjernes i byggeperioden må erstattes av trær av samme art. Trerekken langs nordsiden av Harbitzalleen bør gjenskapes.. Med henvisning til det endrede planinitiativ, anbefaler Ullern bydelsutvalg at maksimum byggehøyde blir 6 etasjer i hele området.”*
- Den uregulerte og ubebygde tomten Harbitzalleen 7 reguleres til almennyttige formål, dvs ball/lekeplass, eller friluftsliv

Konklusjon:

Planinitiativet kan ikke anbefales godkjent i sin nåværende form ”

Med hilsen

Thor-Even Strømme
bydelsdirektør

Svein Hjelmtveit
spesialkonsulent



Oslo kommune
Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Plan- og bygningsetaten
Att. Halldis Eckhoff
Postboks 364 Sentrum
0102 Oslo

Vedlegg 3

Dato: 27.08.2010

Deres ref:
200807651

Vår ref (saksnr):
08/1002

Saksbeh:
Tore Gleditsch, tlf. 95298337

Arkivkode:
512.1

HARBITZALLEEN 3-5-7, INNSPILL FRA BYDEL ULLERN

Ovennevnte sak er behandlet av leder i Ullern bydelsutvalg Carl Oscar Pedersen(H), leder i Ullern byutviklings- og samferdsels komite Arne Helgerud(H) og leder i Ullern kultur- og oppvekstkomite Anny Skarstein(A). Det var enighet om å oversende etaten følgende forslag i saken:

Innspill til Plan- og bygningsetaten, med utgangspunkt i bydelsutvalgets vedtak om planinitiativet, strategisk plan for Bydel Ullern og bystyrets vedtak om bibliotek i alle bydeler

Byutviklingsmessig ligger eiendommen i et område som i Oslo sine planer er utpekt som velegnet for videre fortetning i byens knutepunktstrategi. Dette skyldes i særlig grad trafikkforhold; kollektivtilbudet er godt. Ullern bydelsutvalg er prinsipielt tilhenger av en slik fortetningsstrategi: Oslos befolkning og antall arbeidsplasser vil øke kraftig de nærmeste år, og utvikling bør legges til områder der ulempene vil bli minst mulige. Området er også omfattet av kommunedelplan Skøyen som har til hensikt å harmonisere ulike arealformål og i særlig grad sikre kvalitativt gode boarealer.

Forutsetninger:

Deler av bygningsmassen er arkitektonisk interessant, og Ullern BU støtter videre bruk av denne til bioteknologisk FoU. Videre er det behov for å tilpasse bygningsmasse til det bevaringsverdige Abbediengen villakvarter umiddelbart på vestsiden av initiativets område. For øvrig mener Ullern bydelsutvalg at beliggenheten egner seg spesielt godt for almennyttige formål.

Bydelens prioriteringer mht. almennyttige formål:

Bydelens førsteprioritet er å få ungdomsskole hit. Bystyret har nylig vedtatt at det skal anlegges en ny ungdomsskole i dette området siden elever fra barneskolene Smestad og Skøyen i dag går på ungdomsskolene Majorstua og Ris. Disse ligger i andre bydeler, og for en del av elevene er det lang reisevei, samtidig som bydelens forebyggende barnevern ikke vil ha samme forutsetninger for samarbeid som der elevene går på skole i bydelen.

Med utgangspunkt i bystyrevedtak og bydelens strategiske plan, har bydelen også nedsatt et utvalg som skal se på kulturhusfunksjoner i bydelen, herunder bibliotek. Denne gruppa anser samlokalisering med ungdomsskole i Harbizalleen som det beste alternativet, da det legger til rette for sambruk av bibliotek, møterom, forsamlingsrom og lokaler for kunstnerisk virksomhet. Slike lokaler vil møte et udekket behov etterlyst i bydelens gjeldende strategiske plan. Vi viser i den sammenheng til nye Rommen skole og kultursenter. Kulturhusfunksjoner er bydelens andre prioritet.



Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Besøksadresse:
Hoffsveien 48
Postadresse:
Postboks 43 Skøyen
0212 OSLO

Telefon : 02 180
Telefaks: 22 51 58 69
E-post: postmottak@bun.oslo.kommune.no
Internett adresse : www.bun.oslo.kommune.no

Bankgiro : 6004 06 25103
Org.nr : 971 022 051

Dersom det skulle være mulig å få inn flere allmenntilgjengelige funksjoner, ønsker bydelen også at en videregående skole med yrkesfaglig studieretning vurderes. I dette området er det variert næringsvirksomhet kan være interessert i samarbeid. For eksempel har Møller bil, som ligger like i nærheten tidligere i år gått ut med bekymring for at de får for få lærlinger og at disse er for svake i viktige fag. Med byomfattende opptak og gode offentlige kommunikasjoner tror vi et skoletilbud med lærlingsamarbeid med bedrifter i umiddelbar nærhet vil være et populært tilbud. Dette er bydeles tredje prioritet med hensyn til bruk av lokalene til allmenntilgjengelige formål.

Vekt på allmenntilgjengelige formål vil åpne dette området for allmennheten på kveldstid, og skape et sårt tiltrengt friområde i et allerede sterkt fortettet område. Vi forutsetter da at utearealer og friområdet er åpne og kan benyttes om ettermiddag og helgene av alle. Det ideelle er at områdene framstår som en løkke eller brukspark, der trær i størst mulig grad bevares og nye plantes for de som må erstattes.

Forholdet til overordnede planer:

Kommuneplan 2008 gir arealbruksstrategier for Oslo mot 2025. Disse omfatter føringer om at Oslo skal være en kunnskapsby for verdiskapning. Det skal legges til rette for en knutepunktbasert utvikling for områder som bla. har god kollektivtilgjengelighet og at deler av området har lokalisert undervisning gjerne i kontakt med service- og kunnskapsbedrifter. Det legges vekt på at knutepunktene i størst mulig grad skal kunne utgjøre et selvstendig, levende bymiljø. Ved å satse på allmenntilgjengelige formål som beskrevet over, vil området Hoff/Skøyen/Karenslyst framstå som et slikt knutepunkt.

Med vennlig hilsen
Bydel Ullern

Thor-Even Strømme
bydelsdirektør

Tore Gleditsch
rådgiver - leder politisk sekretariat



Oslo kommune
Plan- og bygningssetaten

BYDELSFORVALTNINGEN ULLERN	
Dato 15.11.10	Saksnr. 08/1002
Saksbeh. SVEH	Dok. nr. 25
Arkiv:	517-1

Torstein Ramberg AS Sivilarkitekt MNAL,
Akersgata 7,
0158 OSLO,
firmapost@torsteinramberg.as

Vedlegg 4

Dato: 12112010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200807651-64
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Halldis Eckhoff

Arkivkode: 512.1

HARBITZALLÉEN 3 – 7

FASTSATT PROGRAM FOR PLANARBEIDET

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-10 første ledd, jf. § 4-2 med tilhørende forskrifts § 2 punkt f, jf. vedlegg I, punkt 1 og 37, skal det utarbeides konsekvensutredning i tilknytning til planforslag for ovennevnte område. A.L. Industrier ASA har utarbeidet forslag til program for planarbeidet. Forslaget ble varslet i Aftenposten 01.03.2010 og var på offentlig høring i tidsrommet 04.03.2010 – 20.04.2010.

Endringer etter offentlig ettersyn

Forslagsstillers endringer:

- Utredningene "Flerkjernerutvikling; Om strategier for byutvikling rundt større knutepunkt i Oslo" og "Boligutvikling i stasjonsnære områder i Oslo", der Hoff/Skøyen inngår, er tatt inn i forslag til program og vil bli benyttet som underlag i utredningen.
- Eksisterende vegetasjon i området vil bli registrert og konsekvenser for denne vurdert.
- Punkt 4.5.4 Trafikkvurdering/-analyse er blitt utvidet med flere punkter:
 - Atkomst
 - Trafikksikkerhet og hensiktsmessige tiltak i planområdet for å sikre trafikanter en tilfredsstillende trygg ferdsel i kryssing av banespor ved Hoff stasjon.
 - Dagens situasjon i forhold til gateparkering
 - Registrere trafikale forhold for Hafslunds virksomhet i dagens og framtidig situasjon i forhold til bilatkomst, parkering og nærliggende gangveitraseer og fortau.
- Over-, tak- og dreinsvann. Håndtering av dette skal utredes, med kapasitetsvurdering av åpent og lukket system. Mulighetene for og konsekvensene av en evt gjenåpning av hele eller deler av det historiske bekkeløpet vil bli vurdert i forhold til overordnet plandisponering.

Plan- og bygningssetaten har på bakgrunn av innkomne bemerkninger og foreleggelse for Byrådsavdelingen for byutvikling tatt med følgende punkter utover det forslagsstiller selv har foreslått:

- Utredningskravet for 0-alternativet er endret ved at det skal baseres på gjeldende regulering. For hoveddelen av området gjelder KDP for Skøyen, som sier at området bør bygges ut i samsvar med gjeldende reguleringsplan og bestemmelser (S- 2864), men med et videre næringsbegrep. Maksimal u-grad = 1,0. Dette gir et bruksareal på ca 19 000 m². Vestre del av planområdet (ca 8 daa) ligger utenfor KDP for Skøyen, er uregulert og uten bebyggelse. Dette området har et grønt preg og fungerer som en buffer mellom industribebyggelsen og småhusområdet vestenfor. I 0-alternativet skal dette området fortsatt være et grønt, ubebygget område.



Plan- og bygningssetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6003.05.58920
Org.nr.: 971 040 823 MVA

- Utredningskrav for et alternativ 2, jf kapittel 3, punkt 3.3
På bakgrunn av bemerkning fra bydelen og Undervisningsbygg (UBF), og videre dialog med UBF og bydel, skal det utredes innpassing av skole, med kulturhusfunksjoner inkludert bibliotek. Valg av størrelse på skole, kulturlokaler inklusiv bibliotek, inngår i utredningen, evt i kombinasjon med noe næringsarealer i østre del. Dette alternativet må utarbeides i nært samarbeid med Undervisningsbygg, Utdanningsetaten og Bydel Ullern.
- Utredningskrav for et alternativ 3, jf kapittel 3, punkt 3.4
Det skal utredes et alternativ med de samme formål som alt 1, men med vesentlig lavere utnyttelse og med et større innslag av boliger og grøntområde. Samlet BRA settes til 35 000 m².
 - Det uregulerte området i vest avsettes til område for barnehage og offentlig tilgjengelig grøntområde.
 - Boliger innpasses i vestre del av dagens industriregulering. Andelen boliger bør være minst 40 % av samlet bruksareal i planområdet. Østre del av planområdet avsettes til næringsarealer, som kontor, varehandel, bevertning, laboratorier, allmennyttig formål.
 - Høyden på bebyggelsen settes til 4 -6 etasjer, høyest i østre del
- Planforslagets betydning for stedsutvikling innenfor Hoff/Skøyenområdet skal belyses i sterkere grad.
 - Dagens situasjon i planområdet med nære omgivelser skal beskrives, sammen med forslagsstillers målsettinger med sitt alternativ.
 - Det skal redegjøres for gang- og sykkelforbindelser og atkomster som følge av planforslaget, sett i sammenheng med området Hoff/Skøyen.
 - En forbindelse over trikkelinjen i vestre del av planområdet, mot eksisterende turvei på nordsiden av trikketraséen, skal utredes.
 - Det er tatt inn et utredningspunkt om sosiale og økonomiske virkninger. Det skal bla. gjøres rede for hva planforslaget medfører av offentlig og private tilbud til befolkningen og hva dette vil bety i forhold til dagens tilbud i influensområdet.
- I oppsummeringen kreves at det skal gis en sammenstilling og vurdering av alternativene i forhold til virkningene og i forhold til relevante planer, målsettinger og retningslinjer.
- Planområdet utvides til å innlemme KTPs eiendom helt inntil Hoff sveien, og det bør vurderes å omregulere KTPs eiendom fra industriregulering til et formål i tråd med mulig fremtidig bruk. Konsekvenser for planen ved en evt. fremtidig omlegging av trikken til å svinge ned Hoff sveien mot Skøyen, skal også vurderes.
- Det er videre gjort noen mindre justeringer i teksten i forslagsstillers planprogram

Oslo kommune har som ansvarlig myndighet fastsatt program for planarbeidet. Fastsettelsen er endelig og kan ikke påklages.

Det forutsettes at det utarbeides planforslag med konsekvensutredning på bakgrunn av det fastsatte program for planarbeidet jfr. §9 og rammer i Vedlegg III i forskrift om konsekvensutredning. Fastsatt program for planarbeidet skal følge planforslaget.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for områdeutvikling
Områdeplaner 1, Åpen by

Dette dokumentet er godkjent elektronisk av:

Halldis Eckhoff - Saksbehandler

Sigurd Knudsen - Enhetsleder

Vedlegg:

Fastsatt program for planarbeidet.

Kopi med vedlegg til:

A. L. Industrier ASA, Postboks 15 Skøyen, 0212 OSLO, stein.aukner@alindustrier.no
Sweco Norge AS, Postboks 400, 1327 LYSAKER, post@sweco.no
Bydel Ullern, Postboks 43 Skøyen, 0311 OSLO, postmottak@bun.oslo.kommune.no
Byantikvaren, Pb 2094 Grünerløkka, 0505 OSLO, postmottak@bya.oslo.kommune.no
Friluftsetaten, Postboks 1443 Vika, 0115 OSLO, postmottak@fri.oslo.kommune.no
Vann- og avløpsetaten, Postboks 4704 Sofienberg, 0506 OSLO, postmottak@vav.oslo.kommune.no
Helse- og velferdsetaten, Postboks 30 Sentrum, 0101 OSLO, postmottak@hev.oslo.kommune.no
Omsorgsbygg Oslo KF, Postboks 2773 Solli, 0201 OSLO, postmottak@oby.oslo.kommune.no
Trafikketaten, Postboks 9336 Grønland, 0135 OSLO, postmottak@tet.oslo.kommune.no
Samferdselsetaten, Postboks 6703 Etterstad, 0609 OSLO, postmottak@sam.oslo.kommune.no
Undervisningsbygg Oslo KF, Postboks 6473 Etterstad, 0605 OSLO, postmottak@ubf.oslo.kommune.no
Ruter AS, Postboks 1030 Sentrum, 0104 OSLO, firmapost@sporveien.no
Hafslund Fjernvarme AS, Drammensveien 144, 0247 OSLO, firmapost@vikenfjernvarme.no
Kollektivtransportproduksjon AS, Postboks 2857 Tøyen, 0608 OSLO, firmapost@ktpas.no
Renovasjonssetaten, Postboks 4533 Nydalen, 0404 OSLO, postmottak@ren.oslo.kommune.no
Nedre Abbediengen Villakvartals Vel, v/ Einar Lillebye, Abbediengveien 7, 0275 OSLO, einar.lillebye@vegvesen.no
Sameiet Harbitzalleen 14, v/ Asbjørn Mack, Harbitzalleen 14 u, 0275 OSLO
Abbedikollen Vel, v/Ele Nergaard, Abbedikollen 3G, 0280 OSLO
Hoff Terrasse Sameie, Hoff Terrasse 7, 0275 OSLO, henrikvisby@hotmail.com
Harbitzalleen 9, v/Kjetil Trædak Thorsen, Harbitzalleen 9, 0275 OSLO
Mona Wiig, Harbitzalleen 8, 0275 OSLO, m.wiig@c2i.net
Sissel Grieg Viig, Harbitzalleen 6, 0275 OSLO, sissel.grieg.viig@gmail.com
Beate Christensen Moe, Kai Myhre, og Heddy Ludvigsen, Abbediengveien 2, seksj. 1 og 2, 0275 OSLO
Kristian Foss, Abbedikollen 3b, 0275 OSLO, krifoss@gmail.com
Karl Erik Tønsberg, Abbediengveien 6, 0275 OSLO
Holm Eiendom, v/Rolf Th. Holm, Postboks 105, 0210 Oslo, rth@holmeiendom.no
Jorunn Soug, Elmholt Allé 7, 0275 OSLO
Ferdinand Egeberg AS, v/Per Bach, Harbitzalleen 2 B, 0275 OSLO
NIBR ved KU-senteret, Gaustadalleen 21, 0349 Oslo, nibr@nibr.no