**Frogner bydelsutvalg**
Postboks 2400 Solli
0201 Oslo

# PROTOKOLL

**FRA MØTE I FROGNER BYDELSUTVALGS MØTE**
**TIRSDAG 19. NOVEMBER 2013**

**Sommerrogt. 1, kl 18:00**

| | | |
|---|---|---|
| Til stede: | **Høyre:** | Bjarne Ødegaard, *leder* |
| | | Elisabet Parmeggiani |
| | | Britt Eia |
| | | Ulf Hordvik |
| | | Carl-Henrik Bastiansen |
| | | Beate Brovig Auke |
| | | Hans Magnus Borge |
| | | Tjeran Vinje |
| | **Arbeiderpartiet:** | Egil Heinert |
| | | Annelene Svingen |
| | | Jørgen A. Sundell |
| | **Fremskrittspartiet:** | Hans Høegh Henrichsen |
| | **Venstre:** | Anne-Lise Bergenheim |
| | | Natasza P. Sandbu |
| | **SV:** | Erna Kahlbom |

Ellinor W. Holter (H) møtte frem til BU-sak 338/13 da C-H Bastiansen (H) tiltårdte.
Forfall: Emil Aas Stoltenberg (A)

| | | |
|---|---|---|
| Fra administrasjonen: | Bydelsdirektør | Wenche Ørstavik |
| | Avd direktør | Olaf Varslot |
| | Avd. direktør | Anne-Ma Moe-Christensen |
| | Avd. direktør | Heidi Damengen |

Møtet ble ledet av: Bjarne Ødegaard (H)
BU-sekretær/ref.: Maren Langlo

Møtet ble satt med 15 representanter m/møtende vararepresentanter.

## ÅPEN HALVTIME:

## ENDRING AV DAGSORDEN:

**Tilleggssaker:**
**SAK 358/13 –** Skanska kantine v/Coor Service Management AS, Drammensveien 60 - eierskifte

## INHABILITET: ingen meldte

**SAK 336/13** **PROTOKOLL FRA BYDELSUTVALGETS MØTE 29.10.13**

**VEDTAK:**
Protokollen ble godkjent.

**SAK 337/13** **PROTOKOLL FRA MØTE I MILJØ- OG BYUTVIKLINGSKOMITEEN 12.11.13**

**VEDTAK:**
Protokollen ble godkjent.

**SAK 338/13** **PROTOKOLL FRA HELSE-, UNGE-, SOSIAL- OG KULTURKOMITEEN 12.11.13**

**VEDTAK:**
Protokollen ble godkjent.

**SAK 339/13** **REFERAT FRA ARBEIDSUTVALGETS MØTE 5.11.13**

**VEDTAK:**
Referatet ble tatt til orientering.

**SAK 340/13** **REFERAT FRA MØTE I SENIORRÅDET 12.11.13**

**VEDTAK:**
Referatet ble tatt til orientering.

**SAK 341/13** **REFERAT FRA MØTE I RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE 13.11.13**

**VEDTAK:**
Referatet ble tatt til orientering.

**SAK 342/13 REFERAT FRA MØTE I UNGDOMSRÅDET 23.10.13**

**VEDTAK:**
Referatet ble tatt til orientering.

**Miljø- og byutviklingskomiteen:**
**SAK 343/13 GYLDENLØVES GATE 15**
**BESTILLING AV OPPSTARTSMØTE VIDERESENDT BYDELEN**

***Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:***
Bydelsutvalget ønsker å gi innspill til bestilling av oppstartmøte for eiendommen Gyldenløves gate 15, gnr 213, bnr143.

Bydelsutvalget vil innledningsvis vise til tidligere vedtak i Bydelsutvalg Frogner i samme sak, BU-møte 31.03.04, 16.11.05 og 27.05.08 hvor bydelsutvalget støttet Byantikvarens forslag om bevaring, samt 24.02.09, da bydelsutvalget åpnet for bygging av barnehage på eiendommen, og sak 217/09 – 25.08.2009, hvor bydelsutvalget anbefalte en forsiktig utbygging av eiendommen (vedtak følger vedlagt).

Bydelsutvalget har lenge arbeidet for å etablere enda et parkareal i den tette bydelen, som har stort behov for dette og er opptatt av at eksisterende verneverdig grønnstruktur bevares.

Bydelsutvalget mener at det fremlagte alternativet med en boligutbygging i nordre del av eiendommen med frittliggende gård i maks 3 1/2 etasje synes å ivareta hensynet til den bevaringsverdige biologiske mangfolden, herunder spesielt blodbøk og hengeask.

Bydelsutvalget mener derfor at det foreslåtte alternativ kan aksepteres forutsatt at området for spesialområde/park blir godt beskyttet under byggefasen og at det som beskrevet i forslaget blir avsatt til parkområde/hageanlegg for allmenn benyttelse. Bydelsutvalget anbefaler at dette nedfelles i reguleringsbestemmelsene. Boligdelen bør innrettes med adkomst direkte fra fortau langs Schives gate, ikke over parkområdet.

***Forslag til vedtak fra SV:***
nytt avsnitt 4 og 5:
Bydelsutvalget mener at det fremlagte alternativet med en boligbygging i nordre del av eiendommen ikke ivaretar hensynet til områdets egenart.

Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i denne saken, samt Byantikvarens forslag om bevaring. Dette verdifulle området må i sin helhet avsettes til spesialområde bevaring/park for allmenn benyttelse.

**Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble vedtatt med 11 stemmer for (8H, 2V, 1F) og 4 stemmer som støttet forslaget fra SV (3A, 1SV)**

**SAK 344/13 ASKER KOMMUNES KOMMUNEPLAN 2014 – 2026**
**HØRING**
**SAMORDNING AV KOMMENTARER FRA OSLO KOMMUNE**

***Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:***
Bydelsutvalget er invitert til å komme med innspill til Oslo kommunes uttalelse til Asker kommunes forslag til kommuneplan for 2014 – 2026.

Bydelsutvalget tar Asker kommunes forslag til kommuneplan 2014 – 2026 til orientering.

Bydelsutvalget har følgende kommentarer til forslaget:

Bydelsutvalget anbefaler Asker kommune å vurdere en målsetning for befolkningsøkning i de kommende årene som ligger på samme nivå som i Akershusområdet for øvrig.

Bydelsutvalget anbefaler Asker kommune å planlegge for knutepunktsfortetting, som oppfattes som en naturlig oppfølging av Fornebubanens utbygging.

Bydelsutvalget anbefaler at kollektivtrafikkløsninger over kommunegrensene blir fokusert i planen, med henblikk på de eksisterende store trafikkstrømmene mellom Oslo og Asker, og den prognostiserte økningen som forventes.

Bydelsutvalget håper at også det eksisterende interkommunale og statlige samarbeidet vedrørende trafikk og arealbruk intensiveres for å løse de problemer som økende innflyttingspress på Oslo/Akershusområdet kan gi i en nær fremtid.

**Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**SAK 345/13 MIDDELTHUNS GATE 15 OG 17, GNR. 215, BNR. 228 OG 226**
**VARSEL OM IGANGSETTELSE AV ARBEID MED DETALJREGULERING**

***Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:***
Bydelsutvalget ønsker å komme med følgende innspill til oppstart av planarbeid for eiendommen Middelthuns gate 15 og 17, gnr 215 bnr 226 og 228.

Bydelsutvalget støtter omregulering av området til bolig, næring og

barnehage.

Bydelsutvalget forutsetter at eksisterende juridiske bindinger i gjeldende regulering, f eks krav til gangveier og snuplass, videreføres i den foreslåtte bebyggelsen, samt at eksisterende registrerte trær blir ivaretatt.

Bydelsutvalget er opptatt av at uteareal til eksisterende barnehage sikres, samt at ny barnehage med gode utearealer innpasses i bebyggelsen.

***Forslag til vedtak fra SV:***
Bydelsutvalget støtter omregulering av området til bolig, næring og barnehage.

Bydelsutvalget mener at eksisterende bygning i Middelthuns gate 17 ikke bør rives, men endres til boligformål.

Bydelsutvalget går imot bebyggelse på Fonteneplassen, særlig den foreslåtte planen om høyhus, som bl.a. vil ha stor negativ innvirkning på Majorstua skole.

***Endringsforslag fra F:***
Siste setning i siste avsnitt:
BU støtter omregulering av området til bolig, næring og barnehage og det ønskede høyhus på Fonteneplassen.

**Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble vedtatt med 9 stemmer for (8H, 1F) og 6 stemmer som støttet forslaget fra SV (2V, 3A, 1SV)**

**Endringsforslaget fra F falt med 14 stemmer mot (8H, 2V, 3A, 1SV) og 1 som støttet forslaget (1F)**

**Etter dette er BUs vedtak følgende**
Bydelsutvalget ønsker å komme med følgende innspill til oppstart av planarbeid for eiendommen Middelthuns gate 15 og 17, gnr 215 bnr 226 og 228.

Bydelsutvalget støtter omregulering av området til bolig, næring og barnehage.

Bydelsutvalget forutsetter at eksisterende juridiske bindinger i gjeldende regulering, f eks krav til gangveier og snuplass, videreføres i den foreslåtte bebyggelsen, samt at eksisterende registrerte trær blir ivaretatt.

Bydelsutvalget er opptatt av at uteareal til eksisterende barnehage sikres, samt at ny barnehage med gode utearealer innpasses i bebyggelsen.

**SAK 346/13 HENRIK IBSENS GATE 90, GNR. 211, BNR. 38**
**ANMODNING OM UTTALELSE**

**SAKEN UTSETTES**
**Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**SAK 347/13 SØKNAD OM TILSKUDD FRA OSLO KOMMUNE OG BYDEL FROGNER TIL BYGGING AV KNS SEILSPORTSENTER**

***Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:***
Bydelsutvalget er orientert om søknad om inntil kl 10 mill. som tilskudd fra Oslo kommune til oppføring av nytt KNS Seilsportsenter.

Bydelsutvalget mener det arbeid som utføres blant barn og unge er et viktig bidrag som fortjener støtte. Bydelen disponerer ingen midler til slike formål, og anmoder Oslo kommune om å gi tilskudd.

Bydelsutvalget merker seg at det er planlagt et offentlig toalett i forbindelse med utbyggingen. Denne funksjon har bydelsutvalget tidligere anbefalt i behandling av rammesøknaden. Bydelsutvalget mener det i forhold til allmennhetens bruk av friarealene på Bygdøy og kyststien er særs viktig med et offentlig toalett på dette sted.

Bydelsutvalget ser det som naturlig at KNS søker Statsbygg om tilskudd til offentlig toalett.

***Tilleggsforslag fra H:***
Siste setning i 2. avsnitt:
…*tilskudd*, jfr. FISUs prioriteringsliste

**Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen med tilleggsforslaget fra Høyre ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**Etter dette er Bus vedtak følgende**
Bydelsutvalget er orientert om søknad om inntil kl 10 mill. som tilskudd fra Oslo kommune til oppføring av nytt KNS Seilsportsenter.

Bydelsutvalget mener det arbeid som utføres blant barn og unge er et viktig bidrag som fortjener støtte. Bydelen disponerer ingen midler til slike formål, og anmoder Oslo kommune om å gi tilskudd, jfr. FISUs prioriteringsliste.

Bydelsutvalget merker seg at det er planlagt et offentlig toalett i forbindelse med utbyggingen. Denne funksjon har bydelsutvalget tidligere anbefalt i behandling av rammesøknaden. Bydelsutvalget mener det i forhold til allmennhetens bruk av friarealene på Bygdøy og kyststien er særs viktig med et offentlig toalett på dette sted.

Bydelsutvalget ser det som naturlig at KNS søker Statsbygg om tilskudd til offentlig toalett.

**SAK 348/13** **LILLE HERBERN, GNR. 2, BNR. 92**
**BESTILLING AV OPPSTARTSMØTE VIDERESENDT BYDELEN**

***Miljø- og byutviklingskomiteens innstilling:***
Bydelsutvalget er invitert til å komme med konkrete innspill til oppstartmøtet vedrørende eiendommen Lille Herbern, gnr 2, bnr 92.

Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i samme sak - sak 104/07 - 30.05.2007 og sak 124/08 – 13.05.2008 (vedtak følger vedlagt). Bydelsutvalget står fast ved tidligere vedtak og anbefaler bølgedemping av havneanlegget til Oslo Seilforening ved Lille Herbern gnr 2, bnr 92 ved hjelp av bølgebrytende brygge.

Bydelsutvalget forutsetter at avstand til eksisterende eiendommer på Bygdøy ikke reduseres ved forslag til endring av Seilforeningens brygger, og at mulighet for passasje opprettholdes.

Bydelsutvalget forutsetter at allmennhetens adgang til Lille Herbern sikres.

Bydelsutvalget mener at antall båtplasser kan utvides om dette skjer på en forsvarlig måte og innenfor dagens regulering.

Bydelsutvalget støtter den foreslåtte strukturendringen av eksisterende bebyggelse, men at dette utføres på en estetisk og varsom måte. Eksisterende bygg og toalettbygg trenger forbedringer. Områdets bruk har endret seg med årene og det er nødvendig med bedret publikumsfasiliteter og service.

Bydelsutvalget støtter den foreslåtte oppfyllingen på østsiden av Lille Herbern.

***Forslag til vedtak fra V:***
Bydelsutvalget er invitert til å komme med konkrete innspill til oppstartmøtet vedrørende eiendommen Lille Herbern, gnr 2, bnr 92.

Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i samme sak - sak 104/07 - 30.05.2007 og sak 124/08 – 13.05.2008 (vedtak følger vedlagt).

Bydelsutvalget står fast ved tidligere vedtak og anbefaler bølgedemping av havneanlegget til Oslo Seilforening ved Lille Herbern gnr 2, bnr 92 ved hjelp av bølgebrytende brygge. Denne bryggen bør plasseres nordover og maksimalt 30-40 meter før dagens kiosk/båtbu. Det skal ikke etableres nye båtplasser langs denne bryggen.

Bydelsutvalget forutsetter at avstand til eksisterende eiendommer på Bygdøy ikke reduseres ved forslag til endring av Seilforeningens

brygger, og at mulighet for passasje opprettholdes.

Bydelsutvalget forutsetter at allmennhetens adgang til Lille Herbern sikres, og at antallet båtplasser er uendret

Bydelsutvalget anbefaler ikke den foreslåtte strukturendringen av eksisterende bebyggelse, men en utbedring og varsom supplering av eksisterende bebyggelse.

Bydelsutvalget fraråder den foreslåtte oppfyllingen på østsiden av Lille Herbern. Dette fordi forslaget vil tvinge all «myk» båtferdsel som roere, padlere og småbåteiere ut i leden med de samme fritidsbåtene og fergene. Det vil også bety store endringer for livet i sjøen på grunnene mellom fyret og Lille Herbern.

**Forslaget fra miljø- og byutviklingskomiteen ble vedtatt med 9 stemmer for (8H, 1F) og 6 stemmer som støttet forslaget fra V (2V, 3A, 1SV)**

**Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen:**

**SAK 349/13 ENDRING AV FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL FROGNER**

***Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:***
Frogner bydelsutvalg foreslår en endring av forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Frogner.

Endring av §3 første setning:
Med boligområder forstås bolig i etasjen over eller vegg i vegg med serveringsstedets lokaler.

Det legges et nytt punkt til § 5 i bydel Frogners forskrift til serverings- og skjenkesteder i bydel Frogner. Forslag til endring av gjeldende forskrift sendes på høring til berørte og interessenter innen utgangen av november d.å.

§ 5 Særskilte åpningstider gjelder for serveringssteder på Tjuvholmen som ligger fysisk med adkomst mot sjøen/kanalen, fra Strandpromenaden 2 til og med Landgangen 1, inkludert Skjæret.

***Endringsforslag fra H:***
2. avsnitt strykes

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen med endringsforslag fra H ble vedtatt med 11 stemmer for (8H, 2V, 1F) og 4 stemmer mot (3A, 1SV)**

**Protokolltilførsel fra A og SV:**
SV og Ap er bekymret for at en endring av forskrift for serverings- og

skjenkesteder i Bydel Frogner (da spesielt den foreslåtte § 5), vil føre til en ytterligere liberalisering av alkoholpolitikken i bydelen, som står i klar motsetning til Byrådets krav om vektlegging av beboerinteresser (Byrådsak 275 av 22.12.2011).
En forskrift som helhetlig regulerer bydelens områder må være konsekvent og forutsigbar for både beboere og næringslivet. Vi kan ikke se at dette er ivaretatt i forslaget til vedtak i BU-sak 349/13 (HUSK-sak 160/13).

**Etter dette er BUs vedtak følgende**
Frogner bydelsutvalg foreslår en endring av forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Frogner.

Det legges et nytt punkt til § 5 i bydel Frogners forskrift til serverings- og skjenkesteder i bydel Frogner. Forslag til endring av gjeldende forskrift sendes på høring til berørte og interessenter innen utgangen av november d.å.

§ 5 Særskilte åpningstider gjelder for serveringssteder på Tjuvholmen som ligger fysisk med adkomst mot sjøen/kanalen, fra Strandpromenaden 2 til og med Landgangen 1, inkludert Skjæret.

**SAK 350/13 FROGNERSTRANDA KRO, FROGNERSTRANDA 4 - EIERSKIFTE**

***Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:***
Frogner bydelsutvalg anbefaler at Nye Frognerstranda Kro ANS gis serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte ved Frognerstranda Kro, Frognerstranda 4. Eiendommen, Frognerstranda 4 er en enkelteiendom som er gitt særskilt åpningstid. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**SAK 351/13 JOKER BYGDØY ALLE, BYGDØY ALLE 65 – NY SALGSBEVILLING**

***Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:***
Frogner bydelsutvalg anbefaler at søknad fra Sinsen Kolonial AS om salgsbevilling ved Joker Bygdøy allé, Bygdøy allé 65 innvilges.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**SAK 352/13 RESTAURANT KONTRAST, PARKVEIEN 78 – EIERSKIFTE**

***Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:***
Frogner bydelsutvalg anbefaler at Restaurant Kontrast AS gis serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte ved Restaurant Kontrast, Parkveien 78. Eiendommen, Parkveien 78 ligger i et boligområde. Åpningstider reguleres av

egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**Saker til behandling:**

**SAK 353/13 ØKONOMIRAPPORTERING MED PRODUKSJONSTALL PR. OKTOBER 2013**

***Forslag til vedtak:***
Bydelsutvalget vedtar forelagt økonomirapportering med produksjonstall pr. september 2013

**Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**SAK 354/13 MØTEPLAN 2014**

***Forslag til vedtak:***
BU vedtar møteplan for de politiske utvalg, råd og komiteer for 2014.

**Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

## Møteplan 2014

**1. halvår:**

| | JANUAR | FEBRUAR | MARS | APRIL | MAI | JUNI |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **AU kl. 16.30** | 14. | 4. | 11. | 2. | 13. | 3. |
| **MIBU-komiteen kl. 18.00** | 21. | 11. | 18. | 8. | 20. | 10. |
| **HUSK komiteen kl. 17.30** | 21. | 11. | 18. | 8. | 20. | 10. |
| **Seniorrådet kl. 10.00** | 21. | 11. | 18. | 8. | 20. | 10. |
| **Rådet for funksjonshemmede Kl. 16.00** | 20. | 10. | 17. | 7. | 19. | 11.* |
| **AMU kl. 14.00** | 21. | 11. | 18. | 8. | 20. | 10. |
| **MBU kl. 14.00** | 21. | 11. | 18. | 8. | 20. | 10. |
| **Ungdomsrådet kl. 16.00** | 22. | 12. | 19. | 9. | 21. | 11. |
| **Bydelsutvalget kl. 18.00** | 28. | 25. | 25. | 29. | 27. | 17. |

**2. halvår:**

| | AUGUST | SEPTEMBER | OKTOBER | NOVEMBER | DESEMBER |
|---|---|---|---|---|---|
| **AU kl. 16.30** | 12. | 9. | 14. | 11. | 2. |
| **MIBU-komiteen kl. 18.00** | 19. | 16. | 21. | 18. | 9. |
| **HUSK komiteen kl. 17.30** | 19. | 16. | 21. | 18. | 9. |
| **Seniorrådet kl. 10.00** | 19. | 16. | 21. | 18. | 9. |
| **Rådet for funksjonshemmede Kl. 16.00** | 18. | 15. | 20. | 17. | 8. |
| **AMU kl. 14.00** | 19. | 16. | 21. | 18. | 9. |
| **MBU kl. 14.00** | 19. | 16. | 21. | 18. | 9. |
| **Ungdomsrådet kl. 16.00** | 20. | 17. | 22. | 19. | 10. |
| **Bydelsutvalget kl. 18.00** | 26. | 23. | 28. | 25. | 16. |

**Orienteringssaker:**

**O-SAK 355/13 BRUKERVALG PRAKTISK BISTAND - OKTOBER**

**Saken ble tatt til orientering**

**O-SAK 356/13 BRUKERVALG HJEMMESYKEPLEIE - OKTOBER**

**Saken ble tatt til orientering**

**O-SAK 357/13 TILSYNSRAPPORT FROGNERHJEMMET AUGUST 2013 / SVAR FRA SYKEHJEMSETATEN**

**Saken ble tatt til orientering**

**Tilleggssaker:**

**SAK 358/13 SKANSKA KANTINE V/COOR MANAGEMENT AS, DRAMMENSVEIEN 60 – EIERSKIFTE**

***Helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteens innstilling:***
Frogner bydelsutvalg anbefaler at Coor Service Management AS gis serverings- og skjenkebevilling ved Skanska kantine v/Coor Service Management, Drammensveien 60.

Eiendommen, Drammensveien 60 ligger i et boligområde. Åpningstider reguleres av egen forskrift som forvaltes av Næringsetaten.

**Forslaget fra helse-, unge-, sosial- og kulturkomiteen ble enstemmig vedtatt (8H, 2V, 1F, 3A, 1SV)**

**Eventuelt**

- BU-leder informerte om møte vedrørende mulighetsstudie for Majorstuen 16.12. De som er interessert kan ta kontakt med inger.almqvist@bfr.oslo.kommune.no
- Tilleggsmeldingen fra bystyret for budsjett 2014 innebærer en ytterligere reduksjon for bydelene på 50-60 mill. kr.

Møtet ble hevet kl.: 19.10

Protokollen godkjent.

Oslo, 21. november 2013

Bjarne Ødegaard (H)
bydelsutvalgets leder

Maren Langlo
bydelsutvalgets sekretær