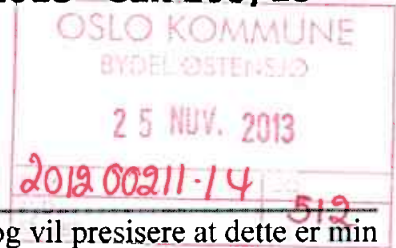


Re: Vedr vedtak i Bydelsutvalgets møte den 18.11.2013 - sak 183/13

styreleder Østmarka borettslag [styret@ostmarkaborettslag.no]

Sendt: 23. november 2013 12:26**Til:** Postmottak Bydel Østensjø; Byrådsleder

Jeg beklager at denne e-posten er sendt fra borettslagets e-post adresse og vil presisere at dette er min personlige oppfatning.

Vil samtidig nevne at styret har mottatt henvendelser på vår styretelefon fra beboer som er bekymret etter å ha lest en reportasje i Nordstrands Blad og stille spørsmål til vår mulighet for involvering i saken.

Med vennlig hilsen

Jan Terje Rasmussen
Styreleder Østmarka borettslag

Fra: styreleder Østmarka borettslag <styret@ostmarkaborettslag.no>**Dato:** lørdag 23. november 2013 11:55**Til:** <postmottak@bos.oslo.kommune.no>, <byradsleder@oslo.kommune.no>**Emne:** Vedr vedtak i Bydelsutvalgets møte den 18.11.2013 - sak 183/13

Kjære bydelsutvalg og Oslo Kommune ved byrådet.

Jeg sitter å leser Nordstrandsblad og setter kaffen i halsen når jeg leser om bydelsutvalgets forslag om å anlegge p-plasser langs Hellerudveien, mellom Hellerudfaret og Hellerudsvingen.

Dette er et område som er svært trafikkbelastet og derfor dårlig egnet til å anlegge p-plasser på. Det har vært flere tilfeller av nesten ulykker og minst et tilfelle hvor et barn har blitt påkjørt her. Derfor undres jeg som beboer i området på hvilke faglige vurderinger som ligger bak vedtaket i sak 183/13. Det ser ut som om bydelsdirektør har satt seg godt inn i situasjonen for beboere og området Vetlandsveien/vetlandsfaret, men det virker overhodet ikke gjennomtenkt når man ser på vedtakets punkt 2. Her foreligger det ingen analyser eller utredninger, men det skinner igjennom at det haster og må igangsettes arbeider med å opparbeide p-plasser så raskt som over hode mulig. I tillegg til at det er høy trafikk belastning i området, er det også svært stor byggeaktivitet her. Som dere sikkert kjenner til bygges det et nytt boligfelt med blokker ved Hellerudveien 69, som nylig er påstaret og vil pågå i flere år. Trasopp skole er akkurat utvidet, det samme skjer på Godlia skole. Hellerudfaret mellom Hellerudveien og Oppsal Arnea har i sommer vært stengt for opparbeidelse av fortau. I Solbergliveien oppgraderes vannforskyningen og alt dette arbeidet har påført vårt nærmiljø svært store belastninger allerede. Vi håper så inderlig at vi nå kan gå noen roligere tider i møte, og slippe ytterligere bygge- og graveaktiviteter rett utenfor våre vinduer.

Jeg bor i Hellerudfaret og kan så absolutt ikke støtte et slikt forslag. Vi har kjempet en kamp mot kommunen for å beholde parkeringshuset i Hellerudveien 69 nettopp for å sikre fremtidige p-plasser i området. Nå som byrådet overkjørte våre protester fikk vi i det minste gjennomslag for noen erstatningsplasser på samme tomt. Byggherre søkte dessverre om dispensasjon og nå er disse plassene borte også. Det eneste reelle alternativet i følge kommunen er å parkere ved Rema1000 på Oppsal (Vetlandsveien). Som noen beboere i borettslaget skrev i protesten til kommunen er det utopi å tro at beboere er villige til å gå 500-1000m for å parkere når de tar i bruk enhver gressflekk for å sette fra seg bilen nærmest mulig hjemmet.

Dersom det er et stort problem med parkering til Oppsal Arena, vil jeg mye heller foreslå å bygge et

p-hus (gjørne under terrenget) på eksisterende p-plass utenfor arenaen, da det likevel vil bli kjørt hit for å se etter ledige p-plasser framfor å ødelegge den verdifulle naturen vi faktisk er så heldige å ha her på Trasop.

Dette er faktisk noe av årsaken til at så mange ønsker å bosette seg i dette området, og da kan ikke politikere ved enkle forhastede beslutninger ødelegge dette.

Jeg husker selv fra tiden jeg var barn og ble kjørt til arrangementer, da var det helt naturlig å parkere på nærmeste skolegård eller offentlige bygg uten problem. Hvorfor er dette blitt et problem i 2013? I tidrommet hvor det er høy aktivitet i Oppsal Arena er det svært lite aktivitet på skolene på Trasop og Godlia. Her burde det være rom for å utnytte ledig parkeringskapasitet.

Dersom jeg skal ta meg frihet til å foreslå et grøntarealet som en kompensasjon for nevnte arealer mellom Hellerudfaret og Hellerudsingen (selv om det strider mot mine prinsipper om å verne grøntarealene), kunne "snippen" ovenfor Godliaskogen barnehage benyttes. Her er det god trafikk kapasitet, gode muligheter for trygg skolevei (lysregulert kryss), oversiktlig og ikke minst vil dette lette parkeringen til de som daglig henter i nevnte barnehage. Kort opplyst vei med fortau til arenaen er det også.

Når det i vedtaket henviser til at parkeingsplassen samtidig kan benyttes til besøkende til marka vil jeg bare nevne at det allerede er en slik p-plass tilgjengelig noen få 100 meter lenger bort mot Esso stasjonen. Dessverre er denne midlertidig stengt på grunn av ombygginger i vannforskyningen, men dette er kun for en kortere periode. Denne p-plassen kan med fordel oppgraderes og utvides slik at dette behovet dekkes. Her er det som nevnt allerede grave- og byggeaktivitet og en rask og kostnadseffektiv opparbeidelse av dette arealet ville vært fornuftig å trekke inn i denne saksgangen.

Jeg håper bydelsutvalget så inderlig tar til bedre tanker i denne saken, og sparer nabolaget ved Trasop skole for ytterligere belastninger i et område som fra før av er i stor utvikling.

En ting vil vi beboere som blir direkte berørt av dette forslaget nevne, vi støtter ikke forslaget og vi vil kjempe vår kamp for å få stanset dette!

Med vennlig hilsen

Jan Terje Rasmussen
Styreleder Østmarka borettslag