



Oslo kommune
Bydel Søndre Nordstrand

Protokoll

Utvalg: Miljø- og teknisk komite
Møtedato: 06.05.2010
Tidspunkt: 19:00
Møtested: Rosenholmveien 7, 4. et.

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Arild Andersson	Leder	H	
Rastam Hajo	Varamedlem	A	Rune Eriksen
Tore Rønning	Medlem	A	
Torill E. Hansen	Medlem	A	
Erlend Jonassen	Medlem	SV	
Anne Helen Hjelmerud	Medlem	FrP	
Kari Ovesen Haugland	Medlem	V	

Forfall:

Rune Eriksen

Saker behandlet:

Arkivsaksnr.:	Saksnr.	Tittel
		Åpen halvtime
		Godkjenning av innkalling
		Godkjenning av saksliste
		Godkjenning protokoll av 08.04.2010
2006/256	PS 10/24	Avrenning fra snødeponiet på Åsland
2008/1133	PS 10/25	Ringbuss
2005/1200	PS 10/26	Oversendelse til Bydel Søndre Nordstrand - Holmlia senter vei 34
	PS 10/27	Orienteringssaker og spørsmål i møte

Åpen halvtime

Anne Vefald og Erik Gulliksen, beboere i Maurtveien, tok ordet til sak 10/24 Avrenning fra snødeponiet på Åsland – Vegsalt er i ferd med å trenge ned i grunnvannet/brønnvannet.

Møtet lovlig satt med 7 representanter.

Godkjenning av innkalling

Innkalling godkjent.

Godkjenning av sakskart

Sakskartet godkjent med følgende endringer:

Oversendelse til Bydel Søndre Nordstrand - Holmlia senter vei 34 satt som sak 10/26 etter forslag fra Arild Andersson (H).

Orienteringssaker og spørsmål i møte ble som en følge av dette endret til sak 10/27.

Godkjenning av protokoll

Protokoll av 08.04.2010 godkjent.

Utdelt informasjon til møtet

- Nytt dobbeltspor Oslo - Ski – Orientering om Oslo kommunes uttalelse til forslag til planprogram. Brev fra Plan- og bygningsetaten til bydelen av 13.04.2010.
- Snødeponi i Thomas Ulvens vei – Uttalelse fra bydelsutvalget. Brev fra Friluftsetaten til bydelen av 12.04.2010
- Framdrift vedrørende snødeponering – Thomas Ulvens vei. Brev fra Plan- og bygningsetaten til bydelen av 20.04.2010.
- Trafikksikkerhetstiltak i Ravnåsveien – Uttalelse fra bydelsutvalget. Brev fra Samferdselsetaten til bydelen av 27.04.2010.
- Svar vedrørende anmodning om ny skiltforskrift for Ravnåsveien – Mellom Holmliaveien og Ravnkroken. Brev fra politiet til bydelen av 07.04.2010.
- Miljøprosjekt Ljanselva – Årsmelding for 2009.
- Trikkelinje Ljabru – Hauketo – Forhold til bydelen(e). Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten til Ruter AS av 13.04.2010.
- Trikkelinje Ljabru – Hauketo. E-post fra Ruter AS av 16.04.2010.
- Uttalelser fra Eldrerådet til MTKO. Sendt ut i forkant av møtet til MTKO.
- Skytebanen i Prinsdal – Spørsmål fra Ola Mannsåker (A) vedrørende ansvar for opprydding i området. Notat fra administrasjonen til bydelsutvalget.
- Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for Holmlia senter i Bydel Søndre Nordstrand i Oslo kommune. Brev fra Vista Utredning AS til bydelen av 08.04.2010.
- Klage på politisk vedtak av bebyggelsesplan Seterbråten – Bjørndal. Kopi av brev fra Seterbråten skole til Plan- og bygningsetaten av 22.04.2010.

PS 10/24 Avrenning fra snødeponiet på Åsland

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget viser til Niva rapporten som omhandler Avrenning fra snødeponiet ved Åsland, datert 18.12.2009.

Bydelsutvalget ber Samferdselsetaten om å redegjøre for hvorfor rensingen av smeltevann ikke fungerer etter hensikten, noe forhøyede verdier av blant annet veisalt i grunnvann og brønner gir en indikator på, og hva Samferdselsetaten gjør for å lukke dette avviket. Bydelsutvalget spør også å om dagens driftssituasjon ved deponiet tilsier andre løsninger for å rense smeltevannet for å forhindre forurensende utslipp til grunnvann, bekker, tjern og vassdrag.

Bydelsutvalget ber i tillegg Plan- og bygningsetaten å vurdere om dagens drift er innenfor rammen av gitt tillatelse.

Bydelsutvalget imøteser snarlig tilbakemelding på vår henvendelse.

Behandling i Miljø- og teknisk komite, 06.05.2010:

Forslag til vedtak fra Arild Andersson (H) :

Avrenning fra snødeponiet på Åsland

Bydelsutvalget viser til bystyrets vedtak av 08.06.2005 sak 211 Europaveien/Ski grense, reguleringsplan – Spesialområde – Snødeponi – Bydel Søndre Nordstrand. Videre vises det til forutsetningene som ligger til grunn for Plan- og bygningsetatens godkjenning av 11.04.2007 - Endret tillatelse – Snødeponi, Åsland ved E6:

1. Det etableres et spesialområde for snødeponi med reguleringsbestemmelser for Europaveien/Ski grense, del av gnr. 175 bnr. 6.
2. Byrådet bes finne lokaliseringer for snødeponi på vest- og nordsiden av byen.
3. Deponiet ligger ved en av hovedinnfartsveiene til Oslo. Som visuell skjerm anlegges det voll som beplantes med vintergrønne trær langs kanten av deponiet. Det vil særlig i smelteperioden om våren før deponiet er satt i stand for sommeren med svart snø og søppel, være behov for skjerming.
4. Utnyttbart areal på snødeponiet er ca. 7 da. Med oppfyllingshøyde på 3 meter gir dette et volum på 21 000 m³. Volumet på årsbasis vil vanligvis være større pga. noe avsmelting i løpet av vinteren.

Oslo kommunes behov er 300 000 m³ i et normalår.

5. Smeltevannet fra snødeponiet skal gjennomgå omfattende rensertiltak før vannet ledes til Myrerbekken som ender i Gjersrudtjern og som er en del av Ljanselva vassdraget. Den gode vannkvaliteten i Ljanselva bidrar til økt rekruttering og produksjon av fisk, ørret er påvist langs hele Ljanselva.

Det er en forutsetning at renseprosessen blir nøye overvåket og fulgt opp for å kontrollere at anlegget fungerer tilfredsstillende mht. kapasitet, gjentetting av filter, tilfrysing osv. Etter vintersesongen skal deponiet rengjøres umiddelbart, og senest 14 dager etter at all snø er smeltet.

— — —

Etter NIVA rapporten fra 2009 som har undersøkt grunnvann og avrenning fra snødeponiet finner bydelsutvalget i Bydel Søndre Nordstrand situasjonen meget bekymringsfull. Punkt 2., 3., 4., eller 5. kan ikke ha blitt ivaretatt. På bakgrunn av klager fra beboerne i området som har sin drikkevannskilde fra grunnvann er dette meget bekymringsfullt. Det er påvist forhøyet verdier av salt i området.

Da Fylkesmannen er tilsynsmyndighet i denne type saker ber vi om at rapporten fra NIVA tillegges stor vekt, og at samtlige beboere i området som har sin vannkilde fra grunnvann får sine brønner testet.

Sendes: Fylkesmannen i Oslo og Akershus
Kopi: Samferdselsetaten, Byråd Jøran Kallmyr, Samferdselskomiteen, Byråd Bård Folke Fredriksen, Byutviklingskomiteen, Plan- og bygningsetaten

Tilleggsforslag fra Anne Helen Hjelmerud (FrP) til H's forslag (nytt avsnitt under punkt 5):
Bydelsutvalget krever at berørte beboere får tilfredsstillende drikkevann omgående.

Tilleggsforslag fra Kari Ovesen Haugland (V) til H's forslag (nye avsnitt under punkt 5):
2., 3., og 4. avsnitt i bydelsdirektørens forslag til vedtak tas med under punkt 5 i forslaget fra H.

~~Bydelsutvalget viser til Niva-rapporten som omhandler Avrenning fra snødeponiet ved Åsland, datert 18.12.2009.~~

Bydelsutvalget ber Samferdselsetaten om å redegjøre for hvorfor rensingen av smeltevann ikke fungerer etter hensikten, noe forhøyede verdier av blant annet veisalt i grunnvann og brønner gir en indikator på, og hva Samferdselsetaten gjør for å lukke dette avviket. Bydelsutvalget spør også å om dagens driftssituasjon ved deponiet tilsier andre løsninger for å rense smeltevannet for å forhindre forurensende utslipp til grunnvann, bekker, tjern og vassdrag.

Bydelsutvalget ber i tillegg Plan- og bygningsetaten å vurdere om dagens drift er innenfor rammen av gitt tillatelse.

Bydelsutvalget imøteser snarlig tilbakemelding på vår henvendelse.

Votering:

H's forslag til vedtak med tilleggsforslag fra FrP og tilleggsforslag fra V ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og teknisk komite:

Avrenning fra snødeponiet på Åsland

Bydelsutvalget viser til bystyrets vedtak av 08.06.2005 sak 211 Europaveien/Ski grense, reguleringsplan – Spesialområde – Snødeponi – Bydel Søndre Nordstrand. Videre vises det til forutsetningene som ligger til grunn for Plan- og bygningsetatens godkjenning av 11.04.2007 - Endret tillatelse – Snødeponi, Åsland ved E6:

1. Det etableres et spesialområde for snødeponi med reguleringsbestemmelser for Europaveien/Ski grense, del av gnr. 175 bnr. 6.
2. Byrådet bes finne lokaliseringer for snødeponi på vest- og nordsiden av byen.
3. Deponiet ligger ved en av hovedinnfartsveiene til Oslo. Som visuell skjerm anlegges det voll som beplantes med vintergrønne trær langs kanten av deponiet. Det vil særlig i smelteperioden om våren før deponiet er satt i stand for sommeren med svart snø og søppel, være behov for skjerming.
4. Utnyttbart areal på snødeponiet er ca. 7 da. Med oppfyllingshøyde på 3 meter gir dette et volum på 21 000 m³. Volumet på årsbasis vil vanligvis være større pga. noe avsmelting i løpet av vinteren.

Oslo kommunes behov er 300 000 m³ i et normalår.

5. Smeltevannet fra snødeponiet skal gjennomgå omfattende rens tiltak før vannet ledes til Myrerbekken som ender i Gjersrudtjern og som er en del av Ljanselva vassdraget. Den gode vannkvaliteten i Ljanselva bidrar til økt rekruttering og produksjon av fisk, ørret er påvist langs hele Ljanselva.

Det er en forutsetning at renseprosessen blir nøye overvåket og fulgt opp for å kontrollere at anlegget fungerer tilfredsstillende mht. kapasitet, gjentetting av filter, tilfrysing osv. Etter vintersesongen skal deponiet rengjøres umiddelbart, og senest 14 dager etter at all snø er smeltet.

— — —

Etter NIVA rapporten fra 2009 som har undersøkt grunnvann og avrenning fra snødeponiet finner bydelsutvalget i Bydel Søndre Nordstrand situasjonen meget bekymringsfull. Punkt 2., 3., 4., eller 5. kan ikke ha blitt ivaretatt. På bakgrunn av klager fra beboerne i området som har sin drikkevannskilde fra grunnvann er dette meget bekymringsfullt. Det er påvist forhøyet verdier av salt i området.

Da Fylkesmannen er tilsynsmyndighet i denne type saker ber vi om at rapporten fra NIVA tillegges stor vekt, og at samtlige beboere i området som har sin vannkilde fra grunnvann får sine brønner testet.

Bydelsutvalget krever at berørte beboere får tilfredsstillende drikkevann omgående.

Bydelsutvalget ber Samferdselsetaten om å redegjøre for hvorfor rensingen av smeltevann ikke fungerer etter hensikten, noe forhøyede verdier av blant annet veisalt i grunnvann og brønner gir en indikator på, og hva Samferdselsetaten gjør for å lukke dette avviket. Bydelsutvalget spør også å om dagens driftssituasjon ved deponiet tilsier andre løsninger for å rense smeltevannet for å forhindre forurensende utlipp til grunnvann, bekker, tjern og vassdrag.

Bydelsutvalget ber i tillegg Plan- og bygningsetaten å vurdere om dagens drift er innenfor rammen av gitt tillatelse.

Bydelsutvalget imøteser snarlig tilbakemelding på vår henvendelse.

Sendes: Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Samferdselsetaten, Plan- og bygningsetaten

Kopi: Byråd Jøran Kallmyr, Samferdselskomiteen, Byråd Bård Folke Fredriksen, Byutviklingskomiteen

PS 10/25 Ringbuss

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelens topografi, veisystemer, utbyggingsmønster og delområdenes ulike handels- og servicetilbud, bidrar til at bydelen fremstår som fragmentert. Det er behov for et busstilbud som binder bydelen sammen på tvers:

Busstilbudet forutsettes å dekke handels- og servicetilbudet i delområdene uten bruk av overganger, samt tog og tunnelbane, for å gi en effektiv løsning som gir økt mobilitet og bedrer tilgjengeligheten til bydelens ulike tilbud på en miljøvennlig måte.

Det foreslås med bakgrunn i ovennevnte at busstilbudet betjener Rosenholm, Holmlia, Prinsdal, Hauketo, Mortensrud og Bjørndal, med mulighet for flere stoppesteder, slik det er skissert i forslaget til trasé (vedlagt).

Bydelsutvalget innehar ikke nødvendig kompetanse til å foreta ruteplanlegging, og vurdere trafikkgrunnlaget for et nytt busstilbud. Dette må også ses i sammenheng med allerede etablerte ruter. Vi er imidlertid av den oppfatning at den skisserte traseen kan gi en effektiv løsning som tilrettelegger for økt bruk av kollektivtransport for våre innbyggere. Bydelsutvalget anmoder derfor Ruter om å vurdere den foreslåtte bussforbindelsen.

Behandling i Miljø- og teknisk komite, 06.05.2010:

Endringsforslag fra Erlend Jonassen (SV):

Bussforbindelser i Bydel Søndre Nordstrand

Bydel Søndre Nordstrands topografi, veisystemer, utbyggingsmønster og delområdenes ulike handels- og servicetilbud bidrar til at bydelen framstår som fragmentert. Det er behov for et bedre busstilbud som binder bydelen sammen på tvers.

Det samlede busstilbudet forutsettes å dekke handels- og servicetilbudet i delområdene uten unødvendige og forsinkende bruk av overganger. Tilbudet må utformes slik at det sammen med tog og t-bane kan gi en effektiv løsning for økt mobilitet og bedre tilgjengelighet til bydelens ulike tilbud på en miljøvennlig måte.

Bydelsutvalget ber Ruter foreta en samlet vurdering av bussforbindelsene innen bydelen, og spesielt se på muligheten for å opprette en overgangsfri rute som betjener Rosenholm, Holmlia, Prinsdal, Hauketo og Bjørndal, med mulighet for flere stoppesteder slik det er skissert i forslaget til trasé (vedlagt), og å se dette i sammenheng med allerede etablerte ruter. Forbindelser med overganger på ruter med halvtimes frekvens framstår ofte som usikre for brukerne da forsinkelser kan skape lang ventetid. Vi er av den oppfatning at den skisserte traseen kan gi en effektiv løsning som tilrettelegger for økt bruk av kollektivtransport for våre innbyggere.

I en samlet vurdering bør en også se på muligheten til å få på plass bussforbindelse til boligområder som ligger mer enn et kvarters gangvei fra nærmeste busstopp, som for eksempel Prinsdal sør og utbyggingsområdene sør for Seterbråten skole.

Votering:

Endringsforslaget fra SV ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og teknisk komite:

Bussforbindelser i Bydel Søndre Nordstrand

Bydel Søndre Nordstrands topografi, veisystemer, utbyggingsmønster og delområdenes ulike handels- og servicetilbud bidrar til at bydelen framstår som fragmentert. Det er behov for et bedre busstilbud som binder bydelen sammen på tvers.

Det samlede busstilbudet forutsettes å dekke handels- og servicetilbudet i delområdene uten unødvendige og forsinkende bruk av overganger. Tilbudet må utformes slik at det sammen

med tog og t-bane kan gi en effektiv løsning for økt mobilitet og bedre tilgjengelighet til bydelens ulike tilbud på en miljøvennlig måte.

Bydelsutvalget ber Ruter foreta en samlet vurdering av bussforbindelsene innen bydelen, og spesielt se på muligheten for å opprette en overgangsfri rute som betjener Rosenholm, Holmlia, Prinsdal, Hauketo og Bjørndal, med mulighet for flere stoppesteder slik det er skissert i forslaget til trasé (vedlagt), og å se dette i sammenheng med allerede etablerte ruter. Forbindelser med overganger på ruter med halvtimes frekvens framstår ofte som usikre for brukerne da forsinkelser kan skape lang ventetid. Vi er av den oppfatning at den skisserte traseen kan gi en effektiv løsning som tilrettelegger for økt bruk av kollektivtransport for våre innbyggere.

I en samlet vurdering bør en også se på muligheten til å få på plass bussforbindelse til boligområder som ligger mer enn et kvarters gangvei fra nærmeste busstopp, som for eksempel Prinsdal sør og utbyggingsområdene sør for Seterbråten skole.

PS 10/26 Oversendelse til Bydel Søndre Nordstrand - Holmlia senter vei 34

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget stiller seg positive til den foreslåtte utnyttelsen og utformingen av området. Ut over dette har bydelsutvalget ingen merknader til byggesaken.

Behandling i Miljø- og teknisk komite, 06.05.2010:

Tilleggsforslag fra komiteen (H, A, SV, FrP, V):

Bydelsutvalgets tidligere vedtak om torg og møteplass gjaldt indre torg i tilknytning til Holmlia senter.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra komiteen ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og teknisk komite:

Bydelsutvalget stiller seg positive til den foreslåtte utnyttelsen og utformingen av området. Ut over dette har bydelsutvalget ingen merknader til byggesaken.

Bydelsutvalgets tidligere vedtak om torg og møteplass gjaldt indre torg i tilknytning til Holmlia senter.

PS 10/27 Orienteringssaker og spørsmål i møte

Behandling i Miljø- og teknisk komite, 06.05.2010:

Tore Rønning (A) orienterte om at OBOS er positive til en forespørsel fra Klemetsrud legesenter om en tomt ved Lofsrudhøgda.

Arild Andersson (H) orienterte om følgende:

- Tomta som er regulert til ridehus ved Lofsrud er frigitt. (Hafslunds nord alternativ for biokraftanlegg).
- Søndre Nordstrand Ridesenter AS er oppløst.
- Båtplasser ved Ljansbruket

Andersson ønsker informasjon om hva som skjer i forhold til Profier AS sine planer på
Mortensrud – Helga Vaneks vei.

Møtet ble hevet kl. 20.05

Arild Andersson
leder

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Arild Andersson', written in a cursive style.