



Oslo kommune  
**Bydel Alna**  
Bydelsadministrasjonen

**Protokoll 1/14**

---

**Møte:** Miljø- og byutviklingskomiteen  
**Møtested:** Bydelsadm., Trygve Lies plass 1, inngang C  
**Møtetid:** Tirsdag 11. februar 2014 kl. 17.00  
**Sekretariat:** 95821892

---

**Møteleder:** Knut Røli

**Tilstede:** Knut Røli (A), leder  
Grete Horntvedt (H), nestleder  
Hans Amberg (A)  
Helga Storvik Pedersen (A)  
Nadeem Akhtar (A)  
Christer Gulbrandsen (SV)  
Tor-Arthur Iversen (FrP)

**Forfall:** Thore-Jan Øvsthun (FrP)

**Som vara møtte:** Tor-Arthur Iversen (FrP)

**I tillegg møtte:**

**Møtesekretær:** Antti-Jussi Andresen

**Åpen halvtime**

*Liv-Mette Gran* fra Furuset Vel redegjorde for vellets søknad om endring av navn på del av Kaiekroken/Gamle Strømsvei i Bydel Alna (jf. sak 3/14).

*Arne Bjørndahl* fra Posten Norge AS orienterte om Postens virksomheter og Posten-Brings aktiviteter på Alnabruterminalen (terminalutvidelsen).

**Godkjenning av innkalling**

Innkallingen ble godkjent.

**Godkjenning av sakskart**

Sakskartet ble godkjent med følgende tillegg til referatsaker:

- Referatsak 19/14 Varsel om oppstart av planarbeid - omregulering av deler av Jerikoveien på Furuset.

## Godkjenning av protokoll fra møte 29. oktober 2013

Protokollen ble godkjent.

### Saker behandlet under møte

Sak 1 /14 Smalvollveien 28 - søknad om rammetillatelse for oppføring av kombinasjonsbygg.....	1
Sak 2 /14 Persveien 25 - detaljregulering.....	3
Sak 3 /14 Søknad om navnendring på Kaiekroken .....	5
Sak 4 /14 Ulvenveien 89 m.fl. - varsel om begrenset høring - endringer i planforslaget .....	7
Sak 5 /14 Konseptskisse for nye bibliotek- og møteplassløsninger på Furuset .....	7
Referatsaker.....	8
Annen informasjon.....	10
Eventuelt.....	10

## **Sak 1 /14 Smalvollveien 28 - søknad om rammetillatelse for oppføring av kombinasjonsbygg**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Etter fullmakt fra bydelsutvalget avgir miljø- og byutviklingskomiteen slik uttalelse:

Bydel Alna viser til mottatt søknad om rammetillatelse for oppføring av kombinasjonsbygg i Smalvollveien 28. Bydelen har følgende merknader til søknaden:

1. Breivollområdet inkludert Smalvollen skal gradvis, over tid utvikles mot en flerfunksjonell bystruktur med en bevisst fordeling av bolig, næring og funksjonsblanding tilpasset infrastruktur og landskap. Anbefalt fremtidig arealbruk i Smalvollveien 28 vil i dette perspektivet sannsynligvis være noe annet enn industri, muligens boliger, eventuelt en annen type strøkstilpasset næringsvirksomhet. Eiendommen bør imidlertid i mellomtiden kunne utvikles og disponeres til andre formål, i dette tilfellet et gjenoppbygget kombinasjonsbygg som erstatning for byggene som brant ned i 2011. Forutsetningen er at tiltaket ikke vanskeliggjør gjennomføring av planene for fremtidig utvikling av området.

Bydelen kan ikke se at gjenoppbygging av bygg og virksomhet i tråd med gjeldende regulering, vanskeliggjør gjennomføringen av overordnet infrastruktur eller gir avgjørende føringer og premisser for overordnede og nye sammenhengende strukturer. På sikt kan en omregulering til f. eks. boligformål være aktuelt. Dersom forutsetningene er tilstede, vil en slik transformasjon lett kunne gjennomføres.

2. Bydelen forutsetter at Plan- og bygningsetaten særlig vurderer naboskapet til Alna miljøpark, herunder konsekvenser for miljø, natur, rekreasjon, kulturminner/kulturlandskap og vannkvalitet. Krav til reguleringsplan/bebyggelsesplan bør kunne fravikes dersom tiltaket er i samsvar med gjeldende reguleringsplan og ikke har negative miljøvirkninger for Alna miljøpark.

Gitt disse forutsetningene finner bydelen at hensynene bak bestemmelsene det her dispenseres fra, ikke blir vesentlig tilsidesatt, og fordelene ved å gi dispensasjon anses å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Nybygget innebærer for øvrig en oppgradering i forhold til tidligere bebyggelse. Bepanting av fasaden mot syd med klatreplanter vil gjøre fasaden mykere. Det er videre positivt at bygget gjøres så lavt som mulig mot Alnavassdraget og at det plantes trær i tomtegrensen mot friområdet. Hvilke(t) treslag som eventuelt kan plantes, bør avklares med Bymiljøetaten.

3. Dispensasjon fra avstand til byggegrense og krav til veiopparbeidelse må vurderes nærmere av Plan- og bygningsetaten. Det samme gjelder søknaden om dispensasjon for nedgravede tanker utenfor byggegrense mot vei.

### **Forslag fremsatt i møtet:**

*Knut Røli (A) fremmet følgende forslag til nytt punkt 4:*

Bydelen bemerker at det ikke finnes rekkefølgebestemmelser som sikrer en bærekraftig utvikling i Breivollområdet, og det er ikke avklart hvilke tomter/eiendommer som bør kunne utvikles gjennom detaljregulering i tidlig fase uten at dette gir avgjørende føringer og premisser for overordnede og nye sammenhengende strukturer. Det kan derfor i dagens situasjon være vanskelig å ta stilling til detaljreguleringer og utbygging av tomter ut fra føringer gitt i langsiktige planer og visjoner om fremtiden, spesielt når gjennomføring av premissgivende prosjekter først er aktuelt om 20-30 år. Bydelen ber derfor Plan- og bygningsetaten vurdere om det kan være hensiktsmessig med rekkefølgebestemmelser/avklaringer som sier noe om hva som kan tillates i dag og hva som ikke bør tillates.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslaget fra Knut Røli ble enstemmig tiltrådt.

*Etter dette er miljø- og byutviklingskomiteens vedtak følgende:*

### **Vedtak:**

Etter fullmakt fra bydelsutvalget avgir miljø- og byutviklingskomiteen slik uttalelse:

Bydel Alna viser til mottatt søknad om rammetillatelse for oppføring av kombinasjonsbygg i Smalvollveien 28. Bydelen har følgende merknader til søknaden:

1. Breivollområdet inkludert Smalvollen skal gradvis, over tid utvikles mot en flerfunksjonell bystruktur med en bevisst fordeling av bolig, næring og funksjonsblanding tilpasset infrastruktur og landskap. Anbefalt fremtidig arealbruk i Smalvollveien 28 vil i dette perspektivet sannsynligvis være noe annet enn industri, muligens boliger, eventuelt en annen type strøkstilpasset næringsvirksomhet. Eiendommen bør imidlertid i mellomtiden kunne utvikles og disponeres til andre formål, i dette tilfellet et gjenoppbygget kombinasjonsbygg som erstatning for byggene som brant ned i 2011. Forutsetningen er at tiltaket ikke vanskeliggjør gjennomføring av planene for fremtidig utvikling av området.

Bydelen kan ikke se at gjenoppbygging av bygg og virksomhet i tråd med gjeldende regulering, vanskeliggjør gjennomføringen av overordnet infrastruktur eller gir avgjørende føringer og premisser for overordnede og nye sammenhengende strukturer. På sikt kan en omregulering til f. eks. boligformål være aktuelt. Dersom forutsetningene er tilstede, vil en slik transformasjon lett kunne gjennomføres.

2. Bydelen forutsetter at Plan- og bygningsetaten særlig vurderer naboskapet til Alna miljøpark, herunder konsekvenser for miljø, natur, rekreasjon, kulturminner/kulturlandskap og vannkvalitet. Krav til reguleringsplan/bebyggelsesplan bør kunne fravikes dersom tiltaket er i samsvar med gjeldende reguleringsplan og ikke har negative miljøvirkninger for Alna miljøpark.

Gitt disse forutsetningene finner bydelen at hensynene bak bestemmelsene det her dispenseres fra, ikke blir vesentlig tilsidesatt, og fordelene ved å gi dispensasjon anses å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Nybygget innebærer for øvrig en oppgradering i forhold til tidligere bebyggelse. Bepanting av fasaden mot syd med klatreplanter vil gjøre fasaden mykere. Det er videre positivt at bygget gjøres så lavt som mulig mot Alnavassdraget og at det plantes trær i

tomtegrensen mot friområdet. Hvilke(t) treslag som eventuelt kan plantes, bør avklares med Bymiljøetaten.

3. Dispensasjon fra avstand til byggegrense og krav til veiopparbeidelse må vurderes nærmere av Plan- og bygningsetaten. Det samme gjelder søknaden om dispensasjon for nedgravede tanker utenfor byggegrense mot vei.
4. Bydelen bemerker at det ikke finnes rekkefølgebestemmelser som sikrer en bærekraftig utvikling i Breivollområdet, og det er ikke avklart hvilke tomter/eiendommer som bør kunne utvikles gjennom detaljregulering i tidlig fase uten at dette gir avgjørende føringer og premisser for overordnede og nye sammenhengende strukturer. Det kan derfor i dagens situasjon være vanskelig å ta stilling til detaljreguleringer og utbygging av tomter ut fra føringer gitt i langsiktige planer og visjoner om fremtiden, spesielt når gjennomføring av premissgivende prosjekter først er aktuelt om 20-30 år. Bydelen ber derfor Plan- og bygningsetaten vurdere om det kan være hensiktsmessig med rekkefølgebestemmelser/avklaringer som sier noe om hva som kan tillates i dag og hva som ikke bør tillates.

## **Sak 2 /14 Persveien 25 - detaljregulering**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Etter fullmakt fra bydelsutvalget avgir miljø- og byutviklingskomiteen slik uttalelse:

Bydel Alna viser til kunngjøring av oppstart av detaljregulering for Persveien 25 m.fl..

Bydel Alna anbefaler ikke planforslaget. Planområdet bør opprettholdes som grøntareal, grav- og urnelund og turvei og utvikles som en del av grønnstrukturen i området.

Bydelen har følgende begrunnelse:

- a. Bydelen har forståelse for nødvendigheten av arealer for parkering og vedlikehold av en stadig økende busspark som følge av veksten i kollektivtrafikk i Oslo. Lokaliseringen av bussoppstillingsanlegg med parkeringsarealer, administrasjonsbygning, verksteder og vaskehaller i Persveien må imidlertid veies opp mot belastningen anlegget påfører nærområdet, et område som allerede er meget sterkt belastet med trafikk, støy og luftforurensning. Et slikt anlegg vil ha negativ virkning på eksisterende boområder på Ulven.

Det er således ikke ønskelig med etablering av virksomheter som genererer mer tungtrafikk i området, og som forsterker områdets grå og harde karakter på bekostning av arealer som i dag fremstår som grønne, og som kan videreutvikles som en viktig del av grønnstrukturen.

Bydelen viser også til at det rett syd for Ulvensplitten, i Strømsveien 196, allerede finnes en tilvarende bussoppstillingsplass som belaster området Teisen-Fjellhus med tungtrafikk.

- b. Verdien og potensialet arealene har som gravlund og grønnstruktur i dag og i en fremtidig byutvikling, må vektlegges:

Bydelen har tidligere påpekt at bevaring av Persveien 25 som grøntareal, og eventuelt også å regulere naboeiendommene (Persveien 19 og 21) til friområde, vil styrke grønnstrukturen i området, og et slikt grøntbelte vil ha en viktig funksjon i en fremtidig

byutvikling. Bydelen viser til pågående planarbeid for utvikling av området Økern-Ulven og naboområdet Breivoll. Her ser man for seg en framtidig byutvikling, og planområdet er i overordnede planer ansett som en viktig del av et grøntdrag som bør ivaretas og videreutvikles som en del av Groruddalens blågrønne struktur.

Styrking av blågrønne strukturer er en vedtatt byutviklingsstrategi. I en framtidsrettet bærekraftig byutvikling, som innebærer en mer intensiv arealbruk (fortetting) med krav til arealer for uteopphold og sosial infrastruktur, er ivaretagelse/etablering av grønnstruktur en forutsetning. Eksisterende grønnstrukturer er således en svært viktig ressurs i framtidig byutvikling.

Bydelen understreker at det samtidig er viktig å ivareta regulert turvei (D4) og Pilegrimsleden gjennom området.

Bydelen peker også på at det i Oslo er (kommer til å bli) mangel på gravsteder, og i revidert utkast til Grøntplan for Oslo står at etablerte grav- og urnelunder skal opprettholdes og videreutvikles i sin rolle som viktige grøntområder med stille parkpreg.

### **Forslag fremsatt i møtet:**

*Knut Røli (A) fremmet følgende forslag til tillegg til andre avsnitt under punkt a:*

I nytt planforslag er det ikke fremkommet nye momenter som tilsier noe annet, tvert i mot innebærer det nye planforslaget større beslag av arealer og mer trafikk i Persveien.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslaget fra Knut Røli ble enstemmig tiltrådt.

*Etter dette er miljø- og byutviklingskomiteens vedtak følgende:*

### **Vedtak:**

Etter fullmakt fra bydelsutvalget avgir miljø- og byutviklingskomiteen slik uttalelse:

Bydel Alna viser til kunngjøring av oppstart av detaljregulering for Persveien 25 m.fl..

Bydel Alna anbefaler ikke planforslaget. Planområdet bør opprettholdes som grøntareal, grav- og urnelund og turvei og utvikles som en del av grønnstrukturen i området.

Bydelen har følgende begrunnelse:

- a. Bydelen har forståelse for nødvendigheten av arealer for parkering og vedlikehold av en stadig økende busspark som følge av veksten i kollektivtrafikk i Oslo. Lokaliseringen av bussoppstillingsanlegg med parkeringsarealer, administrasjonsbygning, verksteder og vaskehaller i Persveien må imidlertid veies opp mot belastningen anlegget påfører nærområdet, et område som allerede er meget sterkt belastet med trafikk, støy og luftforurensning. Et slikt anlegg vil ha negativ virkning på eksisterende boområder på Ulven.

Det er således ikke ønskelig med etablering av virksomheter som genererer mer tungtrafikk i området, og som forsterker områdets grå og harde karakter på bekostning av arealer som i dag fremstår som grønne, og som kan videreutvikles som en viktig del av grønnstrukturen. I nytt planforslag er det ikke fremkommet nye momenter som tilsier noe

annet, tvert i mot innebærer det nye planforslaget større beslag av arealer og mer trafikk i Persveien.

Bydelen viser også til at det rett syd for Ulvensplitten, i Strømsveien 196, allerede finnes en tilvarende bussoppstillingsplass som belaster området Teisen-Fjellhus med tungtrafikk.

- b. Verdien og potensialet arealene har som gravlund og grønnstruktur i dag og i en fremtidig byutvikling, må vektlegges:

Bydelen har tidligere påpekt at bevaring av Persveien 25 som grøntareal, og eventuelt også å regulere naboeiendommene (Persveien 19 og 21) til friområde, vil styrke grønnstrukturen i området, og et slikt grøntbelte vil ha en viktig funksjon i en fremtidig byutvikling. Bydelen viser til pågående planarbeid for utvikling av området Økern-Ulven og naboområdet Breivoll. Her ser man for seg en framtidig byutvikling, og planområdet er i overordnede planer ansett som en viktig del av et grøntdrag som bør ivaretas og videreutvikles som en del av Groruddalens blågrønne struktur.

Styrking av blågrønne strukturer er en vedtatt byutviklingsstrategi. I en framtidsrettet bærekraftig byutvikling, som innebærer en mer intensiv arealbruk (fortetting) med krav til arealer for uteopphold og sosial infrastruktur, er ivaretagelse/etablering av grønnstruktur en forutsetning. Eksisterende grønnstrukturer er således en svært viktig ressurs i fremtidig byutvikling.

Bydelen understreker at det samtidig er viktig å ivareta regulert turvei (D4) og Pilegrimsleden gjennom området.

Bydelen peker også på at det i Oslo er (kommer til å bli) mangel på gravsteder, og i revidert utkast til Grøntplan for Oslo står at etablerte grav- og urnelunder skal opprettholdes og videreutvikles i sin rolle som viktige grøntområder med stille parkpreg.

### **Sak 3 /14 Søknad om navnendring på Kaiekroken**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Miljø- og byutviklingskomiteen innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Alna bydelsutvalg avslår søknad om Gamle Strømsvei som nytt navn på Kaiekroken med husnr. 4-18.

Bydelsutvalget foreslår at eiendommen Gamle Strømsvei 2 endrer navn til Kaiekroken 2 og ber Bymiljøetaten om skilting som gjør det lettere og mer oversiktlig å finne fram i området.

#### **Forslag fremsatt i møtet:**

*Komiteen fremmet følgende alternative forslag til innstilling til bydelsutvalget:*

Miljø- og byutviklingskomiteen innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget viser til søknad fra Furuset Vel om endring av vegnavnet Kaiekroken til det opprinnelige navnet på denne delen av veien, Gamle Strømsvei.

Bydelsutvalget vedtar Gamle Strømsvei som nytt navn på Kaiekroken med følgende begrunnelse:

1. Navnet «Kaiekroken» ble i sin tid fastsatt på feil grunnlag, og navnsettingen i området er i dag forvirrende.
2. «Gamle Strømsvei» er det opprinnelige navnet på veien gjennom området og lokalhistorisk viktig. Gamle Strømsvei har en meget gammel og sentral historie, og tilbakeføringen til det gamle veinavnet styrker folks stedsidentitet. Bydelsutvalget viser til uttalelse fra Groruddalen Historielag.
3. Bydelsutvalget ser utfordringene til Arelia borettslag når borettslagets adresse endres. Navnendringen kan medføre kostnader for borettslaget, og bydelen vurderer derfor å tilby en økonomisk kompensasjon, innenfor rimelighetens grenser, for eventuelle utgifter borettslaget får i forbindelse med navnendringen, for eksempel til nytt navneskilt. Borettslaget anbefales å søke Bydelsutvalget om en eventuell kompensasjon for utgifter navneendringen vil medføre.

### **Votering:**

Komiteens alternative forslag ble enstemmig tiltrådt.

*Etter dette er miljø- og byutviklingskomiteens vedtak følgende:*

### **Vedtak:**

Miljø- og byutviklingskomiteen innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget viser til søknad fra Furuset Vel om endring av vegnavnet Kaiekroken til det opprinnelige navnet på denne delen av veien, Gamle Strømsvei.

Bydelsutvalget vedtar Gamle Strømsvei som nytt navn på Kaiekroken med følgende begrunnelse:

1. Navnet «Kaiekroken» ble i sin tid fastsatt på feil grunnlag, og navnsettingen i området er i dag forvirrende.
2. «Gamle Strømsvei» er det opprinnelige navnet på veien gjennom området og lokalhistorisk viktig. Gamle Strømsvei har en meget gammel og sentral historie, og tilbakeføringen til det gamle veinavnet styrker folks stedsidentitet. Bydelsutvalget viser til uttalelse fra Groruddalen Historielag.
3. Bydelsutvalget ser utfordringene til Arelia borettslag når borettslagets adresse endres. Navnendringen kan medføre kostnader for borettslaget, og bydelen vurderer derfor å tilby en økonomisk kompensasjon, innenfor rimelighetens grenser, for eventuelle utgifter borettslaget får i forbindelse med navnendringen, for eksempel til nytt navneskilt. Borettslaget anbefales å søke Bydelsutvalget om en eventuell kompensasjon for utgifter navneendringen vil medføre.



## **Sak 4 /14    Ulvenveien 89 m.fl. - varsel om begrenset høring - endringer i planforslaget**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Miljø- og byutviklingskomiteen tar sak om Ulvenveien 89 m.fl. - varsel om begrenset høring - endringer i planforslaget til orientering.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

*Etter dette er miljø- og byutviklingskomiteens vedtak følgende:*

### **Vedtak:**

Miljø- og byutviklingskomiteen tar sak om Ulvenveien 89 m.fl. - varsel om begrenset høring - endringer i planforslaget til orientering.

## **Sak 5 /14    Konseptskisse for nye bibliotek- og møteplassløsninger på Furuset**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget tar konseptskissen for nye biblioteks- og møteplassløsninger på Furuset til orientering og ber bydelsdirektøren om å videreføre samarbeidet med Kulturetaten ved å:

- Legge til rette for flytting av virksomheter som Furuset frivilligsentral, Læringscenteret i Gransdalen 29 og deler av ungdomstiltakene på Furuset til Furuset senter, som del av konseptet for fremtidige bibliotek- og møteplassløsninger. Arbeidet skal omfatte utredning av organisasjonsmodell samt driftsfølgenvirkninger ved samlokalisering og baseres på aktiv medvirkning fra brukere og medarbeidere.
- Utrede behov og muligheter for framtidig leieavtale med gårdeier som omfatter ombygging av lokaler i Trygve Lies plass 1 A.
- Utarbeide nødvendig grunnlagsmateriale for forhåndsgodkjenning av prosjektet i henhold til retningslinjer for tilskudd til kulturhus.
- Fornye samarbeidsavtale med Kulturetaten basert på premissene ovenfor.

### **Votering:**

Miljø- og byutviklingskomiteen slutter seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak.

*Etter dette er miljø- og byutviklingskomiteens vedtak følgende (enstemmig):*

### **Vedtak:**

Miljø- og byutviklingskomiteen slutter seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak.

## Referatsaker

**Periode:** 04. desember 2013 - 11. februar 2014

<b>Sak nr.</b>	<b>Arkivsak</b>	<b>Tittel</b>
1/14	201300988-2	Vedr. oppstart av arbeid med planprogram for Nedre Rommen Brev til Plan- og bygningsetaten datert 31.10.2013. <i>Tatt til orientering.</i>
2/14	201300401-3	Utfartsparkering Ellingsrud og forholdene i Karolinerveien - orientering om status Dokument innkommet: Brev av 04.11.2013 fra Bymiljøetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
3/14	201200028-7	Ny nettutviklingsplan fra Statnett i dag - dette skjer i region øst Dokument innkommet: E-post fra Statnett datert 07.11.2013. <i>Tatt til orientering.</i>
4/14	201300915-6	Uttalelse vedr. navnendring fra Kaiekroken til Gamle Strømsvei Dokument innkommet: Brev av 11.11.2013 fra Groruddalen Historielag. <i>Tatt til orientering.</i>
5/14	201101055-7	Forslag om tiltak i Hellerudveien Dokument innkommet: Brev av 18.11.2013 fra Bymiljøetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
6/14	201100395-5	Vedr. oppstart av planarbeid - omregulering av deler av Jerikoveien på Furuset Brev til Plan- og bygningsetaten datert 25.11.2013. <i>Tatt til orientering.</i>
7/14	201301209-1	Forslag til detaljregulering/varsel om ny begrenset høring- sykehjem, Henrik Sørensens vei Dokument innkommet: Brev av 25.11.2013 fra Plan- og bygningsetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
8/14	201301209-2	Vedr. varsel om ny begrenset høring - sykehjem, Henrik Sørensens vei Brev til Plan- og bygningsetaten datert 18.12.2013. <i>Tatt til orientering.</i>

9/14	201301226-1	Oslo kommunes skoger - utarbeidelse av nye "mål og retningslinjer for forvaltning og drift av Oslo kommunes skoger" og ny "flerbruksplan" for Perioden 2016–2025 Dokument innkommet: Brev av 18.12.2013 fra Bymiljøetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
10/14	201400029-1	Ulovlighet opphørt - sak avsluttes - Ulsholtveien 72 B Dokument innkommet: Brev av 06.01.2014 fra Plan- og bygningsetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
11/14	201301176-1	Oversendelse av byggesak til uttalelse Dokument innkommet: Brev av 06.12.2013 fra Plan- og bygningsetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
12/14	201301176-2	Vedr. Maria Dehli vei 40 - byggesak til uttalelse Brev av 03.01.2014 til Plan- og bygningsetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
13/14	201400079-1	Luftsonekart for Oslo Dokument innkommet: Brev av 14.01.2013 fra Bymiljøetaten. <i>Miljø- og byutviklingskomiteen ber bydelsadministrasjonen spørre Bymiljøetaten om luftsonekartet kan blåses opp for Bydel Alna eventuelt Groruddalen, slik at kartet blir leselig.</i>
14/14	201400118-1	Svar vedrørende trafikksituasjonen for Hellerudveien - mellom Haugerudveien og Stordamveien Dokument innkommet: Brev av 06.01.2014 fra Oslo Politidistrikt. <i>Tatt til orientering.</i>
15/14	201400112-1	Tilgjengelighet i lokalmiljøet - oppfølging av tidligere brev Dokument innkommet: Brev av 17.01.2014 fra Rådet for funksjonshemmede. <i>Tatt til orientering.</i>
16/14	201301215-1	Nettplan Stor-Oslo. Ber om innspill til konseptvalg og kvalitetssikring Dokument innkommet: Brev av 17.12.2013 fra Plan- og bygningsetaten. <i>Tatt til orientering.</i>
17/14	201301215-2	Nettplan Stor-Oslo. Innspill til konseptvalg og kvalitetssikring Brev til Plan- og bygningsetaten datert 28.01.2014. <i>Tatt til orientering.</i>

- 18/14      201400184-1      Utfartsparkering ved Ellingsrud  
Dokument innkommet:  
Brev av 30.01.2014 fra Høybråten velforening.  
*Tatt til orientering.*
- 19/14      201100395-4      Varsel om oppstart av planarbeid - omregulering av deler av  
Jerikoveien på Furuset.  
*Tatt til orientering.*

## **Annen informasjon**

### **Utskifting av gang-/sykkelbru på Teisen - forprosjekt**

Statens vegvesen Region øst har i e-post av 04.11.2013 informert bydelen om at Statens vegvesen har igangsatt et forprosjekt for å finne en ny bruløsning for brua mellom Ulvenveien og Teisenveien.

## **Eventuelt**

### **Saker å følge for MBK i Bydel Alna**

Knut Røli presenterte en liste over saker i bydelen og i nabobydel/-kommune som miljø- og byutviklingskomiteen bør følge/ta tak i fremover. Listen ble gjennomgått. I forbindelse med sak om trygghet og vedlikehold ber miljø- og byutviklingskomiteen bydelsadministrasjonen sende en forespørsel til bydelens borettslag, sameier, velforeninger og andre aktuelle organisasjoner om å identifisere steder som er utrygge og/eller trenger fysisk opprusting.

Bydel Alna, 11.02.2014

Knut Røli  
leder

Antti-Jussi Andresen  
sekretær