



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 1/14

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 04. februar 2014 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

Møteleder: Bjørn Fjellheim (H)

Tilstede: Bjørn Fjellheim (H)
Kate Hege Nielsen (H)
Anne Marie Donati (A)
Svein Erik Aldal (FrP)
Kristen Meltvedt (V)
Frank Hagen (KrF)
Erik Telnes (SV)

Forfall: Bjørg Rolland (FrP)

Som vara møtte: Svein Erik Aldal (FrP)

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Jan Nordahl

Åpen halvtime:

Espen Fjeld og Elisabeth Lyfjell fra FAU ved Lambertseter skole tok opp trafikkproblemene på Lambertseter og Bergkrystallen. De viste til et brev av 30.08.2013 som var stilet til bydelsdirektøren og besvart administrativt i brev av 22.10.2013. De ønsker nå at denne henvendelsen blir behandlet politisk. Dette tas opp med bydelsutvalgets leder.

Informasjon:

- Leder av BMS-komiteen og en representant fra BU møtte bystyrets byutviklingskomite da de var på befaring på Lambertseter den 15. januar 2014.

Eventuelt:
- Intet

Saker behandlet under møte

Sak 1 /14	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte i BMS- komiteen 4.2.14.....	1
Sak 2 /14	Godkjenning av protokoll fra møte i BMS komiteen 10.12.13.....	1
Sak 3 /14	Årsregnskap 2013 for Bydel Nordstrand	2
Sak 4 /14	Ekebergsletta - detaljregulering til offentlig ettersyn.....	3
Sak 5 /14	von Øtkens vei 8 - forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn.....	4
Sak 6 /14	Nordstrandveien 40 - 46 Sæter - forslag til detaljregulering. Begrenset høring.	5
Referatsaker.....		7

Sak 1 /14 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte i BMS-komiteen 4.2.14

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte i BMS komiteen godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Innkalling og sakskart til møte i BMS komiteen godkjennes

Sak 2 /14 Godkjenning av protokoll fra møte i BMS komiteen 10.12.13

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 10.12.13 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Protokoll fra møte 10.12.13 godkjennes

Sak 3 /14 Årsregnskap 2013 for Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteene:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til rådene:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

- 1. Årsregnskap 2013 for Bydel Nordstrand godkjennes*
- 2. Bydelsdirektørens vurdering av regnskapet tas til orientering.*
- 3. Bydelsutvalget forutsetter at mindreforbruk vedtas av bystyret i henhold til økonomireglementet pkt 2. Instruks for økonomiforvaltningen i bydeler, underpkt 2.5 Årsavslutning: «Hvis ikke bystyret vedtar noe annet, gis det adgang til å styrke neste års budsjett med besparelser for netto driftsramme og rammen for økonomisk sosialhjelp i forhold til justert budsjett, begrenset til 5 % av budsjetterte utgifter for artsgruppe 11 i bystyrets budsjettvedtak (Dok. 3.)», dvs kr 64 444 000, samt særskilte øremerkede midler kr 15 262 000 jfr «Mal for mer-/mindreforbruk bydeler» i Rundskriv 28/2013 «Avslutning av kommuneregnskapet 2013».*
- 4. Kommunerevisjonens rapport vedrørende årsregnskap 2013 fremlegges til orientering for bydelsutvalget når denne foreligger.*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Sak 4 /14 Ekebergsletta - detaljregulering til offentlig ettersyn

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand ser planforslaget med driftsstasjon og servicebygg som en nødvendig utbygging med tanke på drifting og vedlikehold av Ekeberg by- og idrettspark.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Anne Marie Donati (A) fremmet følgende alternative forslag til bydelsdirektørens innstilling, 4 punkter:

1. *Ekebergsletta vernes mot utbygging*
2. *Friområdene på Ekeberg er unike og skal bevares for fremtidige generasjoner. De politiske partiene i Bydel Nordstrand er enige om at sletteområdet på begge sider av Ekebergveien skal vernes mot fysiske installasjoner. Bydelsutvalget ønsker å bevare den åpne sletta, slik at den fritt kan brukes av alle til rekreasjon og alle slags fritidsaktiviteter, også i fremtiden.*
3. *Området som er oversendt til detaljregulering - det gamle driftsområdet - er egentlig en del av Ekebergslettas friområde som midlertidig, i ca. 40 år, har blitt omgjort til driftsstasjon. Dette området må nå tilbakeføres til friområde til beste for byens befolkning. Bydelsutvalget går imot omregulering av planområdet til "Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg (driftsstasjon og servicebygg), Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – kjøreveg, gang- sykkelvei og parkering, og ber om at planområdet tilbakeføres i sin helhet til Ekebergslettas friområde.*
4. *Bydelsutvalget ser ingen hindring for at driftsstasjonen legges på den andre siden av Ekebergveien, mellom garderobebygget, Ekebergveien og kjøreveien ned til parkeringsplassene ved Ekeberghuset – altså godt unna det åpne sletteområdet. Bydelsutvalget ber derfor om at Plan- og bygningsetaten legger frem et nytt forslag til detaljregulering i tråd med dette.*

Svein Erik Aldal (FrP) la frem følgende alternative forslag til bydelsdirektørens innstilling, 4 punkter:

1. *Det vises til BU-vedtak i sak 150/13 av 19.12.2013, der bydelsutvalget går inn for vern av Ekebergsletta.*
2. *Bydelsutvalget ønsker å bevare den «åpne sletta» og tiltrer ikke forslaget fra PBE vedrørende detaljregulering av delområde for driftsstasjon og servicebygg.*

3. *Bydelsutvalget ser imidlertid behovet for en oppgradert driftsstasjon med garderober og toaletter, men ønsker at faste installasjoner i størst mulig grad konsentreres der det allerede er bebyggelse.*
4. *Bydelsutvalget ber Plan- og bygningsetaten om å utrede plassering av driftsstasjon og servicebygg vest for Ekebergveien mellom garderobebygg ved Ekeberghallen og kjørevei til parkeringsplassene ved Ekeberghallen.*

Votering:

Anne Marie Donatis (A) alternative forslag fikk 1 stemme (A) og falt

Svein Erik Aldals (FrP) forslag ble vedtatt med 6 stemmer (2 H, 1 FrP, 1 V, 1 KrF, 1 SV).

1 stemte i mot (A)

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget:

1. *Det vises til BU-vedtak i sak 150/13 av 19.12.2013, der bydelsutvalget går inn for vern av Ekebergsletta.*
2. *Bydelsutvalget ønsker å bevare den «åpne sletta» og tiltrer ikke forslaget fra PBE vedrørende detaljregulering av delområde for driftsstasjon og servicebygg.*
3. *Bydelsutvalget ser imidlertid behovet for en oppgradert driftsstasjon med garderober og toaletter, men ønsker at faste installasjoner i størst mulig grad konsentreres der det allerede er bebyggelse.*
4. *Bydelsutvalget ber Plan- og bygningsetaten om å utrede plassering av driftsstasjon og servicebygg vest for Ekebergveien mellom garderobebygg ved Ekeberghallen og kjørevei til parkeringsplassene ved Ekeberghallen.*

Sak 5 /14 von Øtkens vei 8 - forslag til detaljregulering til offentlig ettersyn

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Råd for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand mener at Plan- og bygningsetaten går for langt i å redusere forslagsstillers planbeskrivelse.*
2. *Bydelsutvalget mener det er vanskelig å se at forslagsstillers to alternativ vil kunne forringe landskapsprofil og fjernvirkning på noen vesentlig måte.*
3. *Bydelsutvalget ser forslagsstillers to alternativ som en videreføring av Nordstrandskråningens historiske småhusmiljø, og forutsetter at vegetasjon bevares i henhold til gjeldende reguleringsbestemmelser.*

4. *Bydelsutvalget mener dessuten at det må legges betydelig vekt på den samfunnsoppgave og den overordnede føring det er å legge til rette for et tilstrekkelig antall boliger i byen.*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet forslag til nytt pkt 1, til erstatning for bydelsdirektørens pkt 1:

1. *Bydelsutvalget mener at forslagsstillers planbeskrivelse ligger innenfor gjeldende reguleringsbestemmelser og stiller seg positivt til forslaget. For øvrig vises det til vedtak i bydelsutvalgets sak 76/09 av 10.09.2009.*

Komiteen fremmet følgende fellesforslag: *bydelsdirektørens punkt 4 tas ut*

Votering:

Ved votering ble Aldals forslag enstemmig vedtatt som nytt pkt 1, hvormed bydelsdirektørens pkt 1 utgår.

Bydelsdirektørens innstilling, pkt 2 og 3 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens innstilling, pkt 4, ble enstemmig tatt ut.

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteen innstilling til BU er etter dette:

1. *Bydelsutvalget mener at forslagsstillers planbeskrivelse ligger innenfor gjeldende reguleringsbestemmelser og stiller seg positivt til forslaget. For øvrig vises det til vedtak i bydelsutvalgets sak 76/09 av 10.09.2009.*
2. *Bydelsutvalget mener det er vanskelig å se at forslagsstillers to alternativ vil kunne forringe landskapsprofil og fjernvirkning på noen vesentlig måte.*
3. *Bydelsutvalget ser forslagsstillers to alternativ som en videreføring av Nordstrandskråningens historiske småhusmiljø, og forutsetter at vegetasjon bevares i henhold til gjeldende reguleringsbestemmelser.*

Sak 6 /14 Nordstrandveien 40 - 46 Sæter - forslag til detaljregulering. Begrenset høring.

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Grunnet tidsnød var saken lagt frem uten innstilling fra bydelsdirektøren.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Erik Telnes (SV) fremmet følgende forslag, som ble enstemmig vedtatt:

1. *Bydelsutvalget har merket seg forslaget fra Plan- og bygningsetaten om en innkjøring for all trafikk fra Nordstrandveien. Bydelsutvalget går sterkt imot den foreslåtte løsningen på grunn av at trafikk inn og ut vil krysse med motgående bil- og sykkeltrafikk og fotgjengere på fortauet.*
2. *Bydelsutvalget anser fortsatt at innkjøring til garasjeanlegget for all trafikk må skje fra Tyslevveien.*

Votering:

Erik Telnes' (SV) forslag ble enstemmig vedtatt

Byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteens vedtak:**BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget:**

- 1. Bydelsutvalget har merket seg forslaget fra Plan- og bygningsetaten om en innkjøring for all trafikk fra Nordstrandveien. Bydelsutvalget går sterkt imot den foreslåtte løsningen på grunn av at trafikk inn og ut vil krysse med motgående bil- og sykkeltrafikk og fotgjengere på fortauet.*
- 2. Bydelsutvalget anser fortsatt at innkjøring til garasjelegget for all trafikk må skje fra Tyslevveien.*

Referatsaker

Periode: 10. desember 2013 - 04. februar 2014

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
1/14	201300772-4	Underretning av politisk planvedtak - nytt dobbeltspor Oslo - Ski - Follobanen

Oslo, 05.02.14

Bjørn Fjellheim (H)
leder av byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteen