



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Bydel Gamle Oslo
Postboks 9406 Grønland
0135 OSLO

BYDEL GAMLE OSLO			
Saksnr.	14/223		
Dato	12 FEB 2014		
Saksbeh.	BEUT		
Arkivnr.	836	Dok.nr.	1
Avskr.mått		Sign.	

Dato: 11.02.2014

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201400202-3
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Vida Juul Oftebro

Arkivkode: 531.8

VEDRØRENDE VEGGMALERI OG GRAFFITIVEGG - BYDEL GAMLE OSLO

Plan- og bygningsetaten viser til e-post av 06.01.2014 vedrørende mulighet for etablering av veggmalier og graffiti vegger for ungdom.

Henvendelsen gjelder etablering av veggmalier på gavlfasader eller større murvegger i Bydel Gamle Oslo, samt etablering av graffiti vegg for ungdom. Det ønskes avklart hvilke regelverk og policyer som gjelder.

Etablering av veggmalier, samt etablering av graffiti vegg for ungdom er i utgangspunktet ikke et søknadspliktig tiltak etter plan- og bygningsloven, så fremt motivet ikke kan oppfattes som skilt eller reklame. Enkelte reguleringsplaner kan likevel legge strengere føringer på bygningers utsmykning enn plan- og bygningsloven. Ved etablering av veggmaleri og graffiti vegg er det derfor viktig å være oppmerksom på hvilken regulering som er gjeldende for den aktuelle eiendommen. Innsyn i gjeldende regulering er tilgjengelig via "Planinnsyn" på etatens nettsider.

Uavhengig av søknadsplikt etter plan- og bygningsloven er det viktig å være oppmerksom på at flere bygninger i Bydel Gamle Oslo står oppført på Byantikvarens "gule liste" over bevaringsverdige bygninger. Dersom bygningen står oppført på "gule liste" anbefaler etaten at det innhentes en forhåndsuttalelse fra Byantikvaren.

Plan- og bygningsetaten gjør også oppmerksom på at veggmalier på gavlvegger kan utgjøre en distraksjonsfare i trafikken og etaten anbefaler derfor at Bymiljøetaten kontaktes vedrørende hensynet til trafiksikkerhet.

Dersom det er usikkerhet vedrørende søknadsplikt kan etaten vurdere konkrete forslag til veggmalier og graffiti vegger, hvor adresse og plassering tydelig fremgår.

For ytterligere råd og veiledning kan Plan- og bygningsetaten kontaktes på telefon 23 49 10 00, alternativt vil kundeveiledere og saksbehandlere være behjelpelig ved fremmøte i etatens kundesenter i Vahls gate 1. For generell informasjon om lover, forskrifter og søknadsblanketter se www.dibk.no.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN



Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Bankgiro: 1315.01.01357
Org.nr.: 971 040 823 MVA

Kundesenteret
Kontorservice

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 11.02.2014 av:

*Vida Juul Oftebro - Saksbehandler
Odd Iver Rånes - gruppeleder*