



Oslo kommune  
Bydel Søndre Nordstrand

**Protokoll**

**Utvalg:** Bydelsutvalget  
**Møtedato:** 13.11.2008  
**Tidspunkt:** 19:00  
**Møtested:** Rosenholmveien 7, 4. et.

**Følgende medlemmer møtte:**

Nadeem Butt, leder	(A)
Ola Mannsåker	(A)
Anne Lena Dolmen	(A)
Trine Eskeland	(A)
Abdullah Alsabeehg	(A)
Rune Eriksen	(U)
Trond Hjelmerud	(F)
Tharald Beck	(F)
Johnny Borrebæk	(F)
Teddy Kjendlie	(H)
Arild Andersson	(H)
Silje Synnøve Lyder Hermansen	(SV)
Erlend Jonassen	(SV)
Hanne Hodnebrug	(KrF)
Kari Ovesen Haugland	(V)

**Forfall:**

Liv Jorunn Eriksen	(SV)
--------------------	------

**Saker behandlet:**

<b>Arkivsaksnr.:</b>	<b>Saksnr.</b>	<b>Tittel</b>
2004/1536	PS 08/101	Møteplan for bydelsutvalget 1. halvår 2009
2007/168	PS 08/102	Del av Leirskallen vestre - Leirskallhellinga, varsel om nytt offentlig ettersyn, forslag til endret reguleringsplan
2008/1125	PS 08/103	Søknad om utvidet åpnings- og skjenketid inne. Holmlia Vertshus
2008/1153	PS 08/104	Opprettholdelse av kvaliteten på Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter - Forslag fra KrF
2007/950	PS 08/105	Ravnåsveien 36, Holmlia - Forslag til reguleringsplan
2008/1134	PS 08/106	Hallagerbakken 35, invitasjon til innspill fra bydelen,

		område- og prosessavklaring
2008/1185	PS 08/107	Etablering av NAV kontor i Bydel Søndre Nordstrand
2008/1161	PS 08/108	Del av Mortensrud felt 9, invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring
2006/1322	PS 08/109	Klemetsrudveien 1, Klemetsrudanlegget, invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring
	PS 08/110	Orienteringssaker og spørsmål i møte

#### **Åpen halvtime:**

- Marianne Bockelie, Oslo Røde Kors, orienterte om arbeidet og den økonomiske situasjonen
- Dag Christer Øverland, OBOS, holdt innlegg til sak 07/950
- Representanter fra Søndre Nordstrand Muslimske senter, ønske om egnet tomt til Søndre Nordstrand Muslimske senter.

- Møtet lovlig satt med 15 representanter

#### **Valg av settenestleder:**

**Silje Synnøve Lyder Hermansen (SV)** fremmet følgende forslag:

Silje Synnøve Lyder Hermansen (SV)

**Johnny Borrebærk (F)** fremmet følgende forslag:

Trond Hjelmerud (F)

#### **Votering**

Fs forslag vedtatt med 8 (3F, 2H, 1U, 1KrF, 1V) mot 7 (5A, 2SV) stemmer

#### **- Innkalling godkjent**

#### **- Sakskart godkjent med følgende tilleggssak:**

A ønsker å oppnevne en ekstra vararepresentant til kultur- og oppvekstkomiteen.

#### **- Protokoll av 09.10.2008 godkjent**

#### **- Svein Rike fra politiet og enhetsleder Gry Hagen orienterte om ungdomssituasjonen i bydelen**

#### **Dokumenter delt ut til BUs medlemmer 13.11.2008**

- Brev av 12.11.08 fra administrasjonen til Søndre Holmlia Aktivitetssenter
- Brev av 20.10.08 fra administrasjonen til VST vedr budsjett 2009
- Henvendelse av 21.10.08 med oversikt over luktutslipp fra Klemetsrud fjernvarmeanlegg
- Henv av 08.10.08 fra Miljøprosjekt Ljanselva vedr Leirskallhellinga
- Rapportering til bydeler og sykehjemsetaten
- Byrådssak 196 Klemetsrudveien 1
- Brev av 23.10.08 fra byrådsavdeling for byutvikling til Fylkesmannen vedr Klemetsrudveien 1
- Brev av 27.10.08 fra Samferdselsdepartementet vedr statsbudsjett 2009 – Dobbeltspor Oslo – Ski

- Orientering vedr forespørsel om muslimske gravplasser
- Svar på spørsmål fra forrige møte

## 2004/1536 - PS 08/101 Møteplan for bydelsutvalget 1. halvår 2009

### Behandling i arbeidsutvalget, 06.11.2008

Arbeidsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

#### Votering

Enstemmig vedtatt

#### Innstilling fra arbeidsutvalget

	Utsending sakspapirer	Komite-møter	AU-møte	Utsending møteinnkalling	BU-møte
<b>Januar/Februar</b>	12.01.	22.01.	29.01.	30.01.	<b>05.02.</b>
<b>Februar/Mars</b>	16.02.	26.02.	05.03.	06.03.	<b>12.03.</b>
<b>April</b>	23.03.	02.04.	16.04.	17.04.	<b>23.04.</b>
<b>Mai</b>	27.04.	07.05.	14.05.	15.05.	<b>28.05.</b>
<b>Juni</b>	25.05.	04.06.	11.06.	12.06.	<b>18.06.</b>

### Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008

Bydelsutvalget sluttet seg til arbeidsutvalgets innstilling

#### Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak					
	Utsending sakspapirer	Komite-møter	AU-møte	Utsending møteinnkalling	BU-møte
Januar/Februar	<b>12.01.</b>	<b>22.01.</b>	<b>29.01.</b>	<b>30.01.</b>	05.02.
Februar/Mars	<b>16.02.</b>	<b>26.02.</b>	<b>05.03.</b>	<b>06.03.</b>	12.03.
April	<b>23.03.</b>	<b>02.04.</b>	<b>16.04.</b>	<b>17.04.</b>	23.04.
Mai	<b>27.04.</b>	<b>07.05.</b>	<b>14.05.</b>	<b>15.05.</b>	28.05.
Juni	<b>25.05.</b>	<b>04.06.</b>	<b>11.06.</b>	<b>12.06.</b>	18.06.

## 2007/168 - PS 08/102 Del av Leirskallen vestre - Leirskallhellinga, varsel om nytt offentlig ettersyn, forslag til endret reguleringsplan

### Behandling i miljø- og teknisk komite, 30.10.2008:

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

1. Bydelsutvalget ber om at hele planområdet omreguleres til spesialområde, friluftsområde eller tilsvarende.
2. Bydelsutvalget er positive til sikring av de verdifulle naturområdene, herunder ravineområdet og omreguleringen av felt C og G til friområde, samt sikring av turvei på bekostning av bebyggelse, slik det fremgår av det foreliggende planforslaget.

**Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget tok miljø- og teknisk komites vedtak til orientering.

**PS 08/103 Søknad om utvidet åpnings- og skjenketid inne.  
Holmlia Vertshus 2008/1125****Behandling i helse- og sosialkomiteen, 30.10.2008**

Helse- og sosialkomiteen sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

**Votering**

Enstemmig vedtatt

**Innstilling fra helse- og sosialkomiteen**

Bydelsutvalget kan ikke anbefale utvidet åpnings- og skjenketid inne for Holmlia Vertshus.

**Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget sluttet seg til helse- og sosialkomiteens innstilling

**Votering**

Enstemmig vedtatt

**Bydelsutvalgets vedtak**

Bydelsutvalget kan ikke anbefale utvidet åpnings- og skjenketid inne for Holmlia Vertshus.

## 2008/1153 - PS 08/104 Opprettholdelse av kvaliteten på Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter - Forslag fra KrF

### Behandling i helse- og sosialkomiteen, 30.10.2008:

FrP fremmet følgende forslag:

Saken oversendes bydelsutvalget for behandling

### Votering

FrPs forslag falt med 2 (1FrP, 1H) mot 3 (2A, 1SV) stemmer

KrFs forslag vedtatt med 3 (2A, 1SV) mot 2 (1FrP, 1H) stemmer

### Protokolltilførsel fra FrP og H

FrP og H er også bekymret, men ønsker ytterligere informasjon fra sykehjemsetaten / Byrådet om konsekvensene ved ikke å foreta kutt i stillinger.

### Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008

Ola Mannsåker (A) fremmet forslag om følgende tilleggsforslag:

Arbeiderpartiet slutter seg til innholdet i de bekymringer som framkommer i KrFs forslag, som tar sikte på å opprettholde kvaliteten på Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter, men mener at det trengs kraftigere tiltak enn å bare sende en uttalelse. Sentraliseringen av sykehjemmene, som skjedde ved å overføre driftsansvaret fra bydelen til Sykehjemsetaten, har etter vår mening ikke bidratt til å bedre kvaliteten på omsorgen.

Arbeiderpartiet mener at bydelsutvalget i Bydel Søndre Nordstrand ville hatt langt større innvirkning og styringsmulighet på omsorgstilbudet på Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter dersom BU selv kunne styre rammene for omsorgstilbudet.

På denne bakgrunn, og som en konsekvens av KrFs intensjoner, fremmer arbeiderpartiet forslag om at BU slutter seg til at driftsansvaret for Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter overføres fra Sykehjemsetaten til Bydel Søndre Nordstrand.

### Votering

KrFs forslag vedtatt med 13 (5A, 3F, 2SV, 1U, 1KrF, 1V) mot 2 (2H) stemmer

As forslag vedtatt med 8 (5A, 2SV, 1U) mot 7 (3F, 2H, 1KrF, 1V) stemmer

### Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget er gjort kjent med at Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter må skjære ned bemanning med cirka seks stillinger etter at sykehjemmet har blitt underlagt sykehjemsetaten. Dette gir grunn til bekymring med tanke på kvaliteten på tilbudet ved hjemmet.

Bydelsutvalget vil påpeke at Kantarellen ble bygd med mange små avdelinger på et stort areal, nettopp med tanke på god kvalitet for beboere og brukere. Dette stiller krav i forhold til bemanning. Kantarellen mottar i dag mange eldre med spesielle og sammensatte diagnoser, samt en del yngre pasienter på grunn av et godt rehabiliteringssenter.

Bydelsutvalget er opptatt av at beboerne, og spesielt de sykeste, ikke skal få redusert sitt omsorgstilbud på grunn av nedbemanning, og henstiller derfor byrådet om ikke å

gjennomføre den planlagte bemanningsreduksjonen. Kutt i bemanningen vil med nødvendighet gå ut over kvaliteten i omsorgstilbudet. Kantarellen har også tidligere måttet gjennomføre omstillinger og redusering av bemanningen.

Bydelsutvalget vil minne om at byråd Sylvi Listhaug selv var ute i vår bydel og overleverte diplom om et veldrevet sykehjem etter brukerundersøkelsen som ble gjennomført i hele Oslo. Kantarellen scoret gjennomgående høyt, spesielt på helhetsinntrykket.

Bydelsutvalget har forståelse for at byrådet har behov for å oppjustere bemanningen på en del sykehjem som er for dårlig bemannet i byen, og at alle byens sykehjem skal ha en gjennomgående god kvalitet. Men løsningen er ikke å redusere bemanningen der man har greid etablere et godt kvalitativt sykehjemstilbud. Resultatet av en slik politikk vil være redusert kvalitet på det samlede sykehjemstilbudet i byen.

Som bydelspolitikere er vi forpliktet til å melde fra når vi ser at kvaliteten i omsorgstilbudet reduseres på bakgrunn nedbemanning. Bydelen kjøper tjenester fra sykehjemsetaten, og forventer god kvalitet på det tilbudet vi betaler for. Bydelsutvalget har også et tilsynsansvar for institusjonen.

Søndre Nordstrand bydelsutvalg forventer at Kantarellen får opprettholde et kvalitativt godt omsorgstilbud med den bemanningen som er der i dag. Vi godtar ikke at kvaliteten ved Kantarellen skal reduseres som et resultat av at driftsansvaret er overført fra bydelen til sykehjemsetaten.

Sentraliseringen av sykehjemmene, som skjedde ved å overføre driftsansvaret fra bydelen til Sykehjemsetaten, har etter bydelsutvalgets mening ikke bidratt til å bedre kvaliteten på omsorgen.

Bydelsutvalget i Bydel Søndre Nordstrand ville hatt langt større innvirkning og styringsmulighet på omsorgstilbudet på Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter dersom BU selv kunne styre rammene for omsorgstilbudet.

Bydelsutvalget slutter seg til at driftsansvaret for Kantarellen bo- og rehabiliteringssenter overføres fra Sykehjemsetaten til Bydel Søndre Nordstrand

## **2007/950 - PS 08/105 Ravnåsveien 36, Holmlia - Forslag til reguleringsplan**

### **Behandling i miljø- og teknisk komite, 30.10.2008:**

Forslag til vedtak fra **Rune Eriksen (U)** og **John Bjørnøy (V)**:

Søndre Nordstrand Bydelsutvalg fastholder at tomten er lite egnet til bebyggelse, ref tidligere vedtak.

BU har notert seg den sterke lokale motstand mot prosjektet. BU merker seg også at siste versjon av forslaget innebærer plassering av parkeringsplass nær Midtre Ravnåsen borettslag på borettslagets side av stikkveien til frivillighetssentralen.

Forslaget innebærer en "rasering" av beplantet område. Forslaget innebærer også plassering av lekeplass slik at den går på bekostning av opparbeidet hage for to leiligheter i Midtre Ravnåsen borettslag. Det er også slik at lekeplassen som er innarbeidet på borettslagets side av veien gjør at barn må krysse parkeringsplass og vei (veien til frivillighetssentralen) for å komme hjem.

De dårlige løsninger som velges sammen med de kraftige naboprotestene bekrefter BUs inntrykk av at tomten bør ligge som den er.

BU opprettholder sitt vedtak av 21.08.08 om at tomta omreguleres til friområde.

#### **Votering:**

Forslaget til vedtak fra Rune Eriksen (U) og John Bjørnøy (V) ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

Søndre Nordstrand Bydelsutvalg fastholder at tomten er lite egnet til bebyggelse, ref tidligere vedtak.

BU har notert seg den sterke lokale motstand mot prosjektet. BU merker seg også at siste versjon av forslaget innebærer plassering av parkeringsplass nær Midtre Ravnåsen borettslag på borettslagets side av stikkveien til frivillighetssentralen.

Forslaget innebærer en "rasering" av beplantet område. Forslaget innebærer også plassering av lekeplass slik at den går på bekostning av opparbeidet hage for to leiligheter i Midtre Ravnåsen borettslag. Det er også slik at lekeplassen som er innarbeidet på borettslagets side av veien gjør at barn må krysse parkeringsplass og vei (veien til frivillighetssentralen) for å komme hjem.

De dårlige løsninger som velges sammen med de kraftige naboprotestene bekrefter BUs inntrykk av at tomten bør ligge som den er.

BU opprettholder sitt vedtak av 21.08.08 om at tomta omreguleres til friområde.

### **Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og teknisk komites innstilling

#### **Votering**

Enstemmig vedtatt

#### **Bydelsutvalgets vedtak**

Søndre Nordstrand Bydelsutvalg fastholder at tomten er lite egnet til bebyggelse, ref tidligere vedtak.

BU har notert seg den sterke lokale motstand mot prosjektet. BU merker seg også at siste versjon av forslaget innebærer plassering av parkeringsplass nær Midtre Ravnåsen borettslag på borettslagets side av stikkveien til frivillighetssentralen.

Forslaget innebærer en "rasering" av beplantet område. Forslaget innebærer også plassering av lekeplass slik at den går på bekostning av opparbeidet hage for to leiligheter i Midtre Ravnåsen borettslag. Det er også slik at lekeplassen som er innarbeidet på borettslagets side av veien gjør at barn må krysse parkeringsplass og vei (veien til frivillighetssentralen) for å

komme hjem.

De dårlige løsninger som velges sammen med de kraftige naboprotestene bekrefter BUs inntrykk av at tomten bør ligge som den er.

BU opprettholder sitt vedtak av 21.08.08 om at tomta omreguleres til friområde.

## **2008/1134 - PS 08/106 Hallagerbakken 35, invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring**

### **Behandling i miljø- og teknisk komite, 30.10.2008:**

Ingen forslag fremmet.

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

Bydelen har følgende bemerkning til planinitiativet:

##### **1. Støy**

Bydelsutvalget uttrykker bekymring for de endringene som fremsettes i planforslaget med bakgrunn i at det gjennom støyfaglig utredning viser seg at anbefalingene i T-1442 ikke imøtekommes i tilstrekkelig grad. Selv med støyskjerm vil ikke støygrensene overholdes ved fasaden på de to nordligste boligene. I den forbindelse etterlyses også en vurdering av alternative løsninger for plassering og utforming av bebyggelsen i forhold til støykartleggingen.

Bydelsutvalget påpeker viktigheten av ikke å etablere potensielle støykonflikter. Dersom kommunen som planmyndighet skal kunne akseptere avvik fra retningslinjen i vurderingssonen, skal det også være dokumentert at kravene til innendørs støynivå i teknisk forskrift overholdes. Gis det aksept for planene ber vi om at det stilles krav om støyskjerm – gitt i rekkefølgebestemmelse. Videre må det forutsettes gjennomgående leiligheter med soverom på den stille siden.

##### **2. Luftforurensing**

Luftforurensning bes vurdert, om nødvendig bør ventilasjonsanlegg med partikkelfilter installeres i boligene for å sikre tilfredsstillende innneklima.

##### **3. Barnehage**

Bydelsutvalget anbefaler ikke barnehage på eiendommen.

### **Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget tok miljø- og teknisk komites vedtak til orientering



## **2008/1185 - PS 08/107 Etablering av NAV kontor i Bydel Søndre Nordstrand**

### **Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget sluttet seg til helse- og sosialkomiteens innstilling

#### **Votering**

Enstemmig vedtatt

#### **Bydelsutvalgets vedtak**

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om etablering av NAV- kontor i Bydel Søndre Nordstrand til orientering.

## **2008/1161 - PS 08/108 Del av Mortensrud felt 9, invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring**

### **Behandling i miljø- og teknisk komite, 30.10.2008:**

Ingen forslag fremmet.

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

Bydelen har følgende bemerkning til planinitiativet:

##### **1. Støy**

Bydelsutvalget viser til Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442), og særskilt punkt 3.2 hva angår arealbruk i vurderingssonen. Bydelsutvalget ber om at T-1442 legges til grunn i det videre planarbeidet.

##### **2. Luftforurensing**

Bydelsutvalget mener det bør foretas en vurdering av om planområdet er utsatt for luftforurensning i forhold til utearealer og innneklima.

##### **3. Trafikk**

Bydelen er bekymret for de trafikale forholdene i Mortensrudveien, og ber om at nødvendig infrastruktur etableres og dimensjoneres med tanke på fremtidig trafikkutvikling i og rundt planområdet. Det vises til gitt rekkefølgebestemmelse og øvrig stedsutvikling på Mortensrud.

##### **4. Barnehage**

Bydelsutvalget viser til merknader til støy og luftforurensing.

##### **5. Universell utforming**

Bydelsutvalget ber om at universell utforming ivaretas i det videre planarbeidet.

### **Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008**

Bydelsutvalget tok miljø- og teknisk komites vedtak til orientering

## 2006/1322 - PS 08/109 Klemetsrudveien 1, Klemetsrudanlegget, invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring

### Behandling i bydelsutvalget, 13.11.2008

**Erlend Jonassen (SV)** fremmet forslag om følgende endring i avsnitt 4 i bydelsdirektørens høringsuttalelse (*i kursiv*):

Bydelsutvalget oppfatter at det i dag er helt åpent om det vil bli etablert biokraftanlegg på Klemetsrud, da bystyret ennå ikke har fattet vedtak i saken. Det er heller ikke fattet beslutning om en eventuell konkret lokalisering av biokraftanlegg i området.

*Vi ønsker i denne sammenheng å peke på at et biobrenselanlegg på tomtealternativ nord er i strid med gjeldende kommunedelplan og flere uttalelser vedtatt av bydelsutvalget. Vi har derpekt på at området sør for Klemetsrudveien kan være et mulig lokaliseringsalternativ for et slikt anlegg. BU konstaterer at planleggingen hittil har konsentrert alle ressurser om den nordlige løsningen, en løsning som BU går imot, og krever at alternativ 2 utredes med samme vilje til å finne løsninger som man hittil har brukt for å påtvinge bydelen alternativ 1.*

Siste avsnitt erstattes av følgende:

Bydelsutvalget krever at en eventuell bygging av et biokraftanlegg i Oslo ikke må gjennomføres uten at man sørger for at interessene til lokalbefolkningen i anleggets nærområde ivaretas. En forskriftsmessig konsekvensutredning av begge alternativer samlet og på lik linje, vil etter all sannsynlighet vise at det nordlige alternativ 1 rammer lokalbefolkningen på Lofsrud på en uakseptabel måte. Alternativ 2 kan eventuelt bli en mulig løsning, og vi forutsetter at dette utredes med vilje til å finne bærekraftige løsninger som ikke påfører befolkningen i bydelen store ulemper for miljø og helse.

**Kari Haugland (V)** fremmet forslag om følgende tillegg til SVs siste avsnitt:

Bydelsutvalget ber om å få uttale seg til forslag til planprogram når dette sende ut på høring.

### Votering

SVs forslag enstemmig vedtatt

Vs forslag enstemmig vedtatt

### Bydelsutvalgets vedtak

#### Overordnede hensyn

Bydelsutvalget mener det er viktig å se saken i sammenheng med utviklingen av Klemetsrud området i sin helhet. Videre mener bydelsutvalget at Regjeringens og Oslo kommunes helhetlige satsing i bydelen, Oslo Sør – satsingen, må få konsekvenser for planleggingen av bydelen, arealmessig og sosialt, herunder tilrettelegging for utvikling av robuste og gode bo – og nærmiljøer som bidrar til et godt oppvekstmiljø, jevn fordeling av levekår og inkludering. Det vises i denne sammenheng også til St.m. nr 20 (2006-2007) Nasjonal strategi for å utjevne sosiale helseforskjeller og Regjeringens handlingsplan for integrering og inkludering av innvandrerbefolkningen (vedlegg til St.prp. nr. 1 (2007-2008)).

Lofsrud gård som historiebærende element, tilhørende friområder, og aktiviteter representerer en kvalitet ved Lofsrud/ Klemetsrud som hever nærmiljøets status og attraktivitet, og gir beboerne stolthet over å bo i dette området. Det er av avgjørende betydning å videreutvikle, styrke og å beholde kvaliteter ved Lofsrud/ Klemetsrud som gjør

området attraktivt for en variert og sammensatt befolkningsutvikling, herunder sikre et sunt og godt oppvekstmiljø for barn og unge.

Bydelsutvalget mener en variert og sammensatt befolkningsutvikling lokalt er viktig for å fremme inkludering og integrering, herunder hindre utvikling av sosiale helseforskjeller. Bydelsutvalget uttrykker bekymring for at en oppsamling av negative miljøforhold i dette området som støy, forurensning og nedbygging av Lofsrud gård kan bidra til en negativ utvikling i forhold til dette.

Bydelsutvalget oppfatter at det i dag er helt åpent om det vil bli etablert biokraftanlegg på Klemetsrud, da bystyret ennå ikke har fattet vedtak i saken. Det er heller ikke fattet beslutning om en eventuell konkret lokalisering av biokraftanlegg i området.

Vi ønsker i denne sammenheng å peke på at et biobrenselanlegg på tomtealternativ nord er i strid med gjeldende kommunedelplan og flere uttalelser vedtatt av bydelsutvalget. Vi har derpekt på at området sør for Klemetsrudveien kan være et mulig lokaliseringalternativ for et slikt anlegg. BU konstaterer at planleggingen hittil har konsentrert alle ressurser om den nordlige løsningen, en løsning som BU går imot, og krever at alternativ 2 utredes med samme vilje til å finne løsninger som man hittil har brukt for å påtvinge bydelen alternativ 1.

Bydelsutvalget mener det må kreves en konsekvensutredning siden tiltaket etter vår vurdering faller inn under oppfangskriteriene for konsekvensutredning etter plan- og bygningsloven. Det forutsettes med bakgrunn i dette at rammer for krav til innhold i konsekvensutredningen følges.

#### Om planprosessen

Tiltakshaver opplyser at man i første omgang sender inn planinitiativ for en tomt rett nord for dagens Klemetsrudanlegg, samt at det vil sendes inn separate planinitiativ for to alternative plasseringer sør for Klemetsrudanlegget.

I denne sammenheng viser vi til formålsbestemmelsene i KU-forskriften. Her sies det at meningen er å sikre at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelsen av planer eller tiltak, og når det tas stilling til om, og eventuelt på hvilke vilkår, planer eller tiltak kan gjennomføres. Slik bydelsutvalget tolker forskriften, er det selve planen/tiltaket i sin helhet som skal belyses, og ikke i form av ulike planforslag som inneholder ulike lokaliseringalternativer. Dette er også utførlig beskrevet i forskriftens vedlegg 2, kolonne B, som på en oversiktlig og detaljert måte synliggjør hva en KU skal omfatte. Det sies her at en KU bl.a. skal omfatte en sammenstilling av virkningene og en sammenlikning og vurdering av alternativene i forhold til relevante planer, målsettinger og retningslinjer.

Bydelsutvalget krever at en eventuell bygging av et biokraftanlegg i Oslo ikke må gjennomføres uten at man sørger for at interessene til lokalbefolkningen i anleggets nærområde ivaretas. En forskriftsmessig konsekvensutredning av begge alternativer samlet og på lik linje, vil etter all sannsynlighet vise at det nordlige alternativ 1 rammer lokalbefolkningen på Lofsrud på en uakseptabel måte. Alternativ 2 kan eventuelt bli en mulig løsning, og vi forutsetter at dette utredes med vilje til å finne bærekraftige løsninger som ikke påfører befolkningen i bydelen store ulemper for miljø og helse.

Bydelsutvalget ber om å få uttale seg til forslag til planprogram når dette sendes ut på høring.

#### Barnehage

Bydelsutvalget vurderer at tomte ikke er egnet til barnehage.

### **Oppsummering/konklusjon**

Biokraftanlegget må ses i sammenheng med utviklingen av Klemetsrud området i sin helhet. Områdets kvaliteter må sikres og videreutvikles som et historisk og identitetsskapende element for innbyggerne. Det er svært viktig å tilrettelegge for utvikling av robuste og gode bo – og nærmiljøer som bidrar til et godt oppvekstmiljø, jevn fordeling av levekår og inkludering.

En konsentrasjon av negative miljøforhold kan bidra til redusert bokvalitet og en negativ utvikling av sosiale helseforskjeller.

Det ikke er fattet vedtak i forhold til plassering av biokraftverket og tiltaket må konsekvensutredes i henhold til rammer for krav til innhold i konsekvensutredningen, herunder hvilke alternativer som er vurdert og hvordan disse vil påvirke planens konsekvenser for miljø, naturressurser og samfunn.

Biokraftanlegg på tomtealternativ nord er i strid med flere vedtak fattet av bydelsutvalget, som har vedtatt at en utvikling av området på sørsiden av Klemetsrudveien kan la seg realisere, hvis man hadde brukt like mye ressurser på dette som mot den nordlige løsningen.

### **Ny sak:**

#### **A ber om å få oppnevne en ekstra vararepresentant til kultur- og oppvekstkomiteen.**

A fremmet følgende forslag:

Bydelsutvalget delegerer til bydelsutvalgets leder å godkjenne en person fra Arbeiderpartiets valgliste, som kan møte på kultur- og oppvekstkomiteens møte.

### **Votering**

Enstemmig vedtatt

### **PS 08/110 Orienteringssaker og spørsmål i møte**

#### **Rune Eriksen (U)**

Hva er bydelens politikk mhp å sette inn vikarer ved sykdom i barnehagene?

Hva regnes som akseptabel nedre grense for bemanning før vikarer tilkalles?

Svarene gis til kultur- og oppvekstkomiteens møte i desember

#### Angående Søndre Holmlia Aktivitetssenter

Hvorfor har bydelsdirektøren motregnet husleien for Karistøl-prosjektet mot basis driftstilskudd for klubbdriften?

#### **Silje Synnøve Lyder Hermansen (SV)**

##### Arbeidsledigheten i 2009 og konsekvenser for budsjettet

Arbeidsledigheten i Oslo har økt med 7 % de siste tre månedene. Dette er første gang siden 2004 at ledigheten stiger. NAV presenterte den 30. oktober i år sine prognoser for

arbeidsledigheten i Norge framover. Mens ledigheten i dag er på 1,7 %, regner NAV med at denne stiger til 2,9 % i 2010. Søndre Nordstrand har Oslos høyeste ledighet med 3,8 %, og særlig er det de uten arbeidserfaring som rammes. Dette gjelder både unge voksne mellom 20 og 24 år, men også flyktninger. Dette er befolkningsgrupper vi på Søndre Nordstrand har mange av.

Økningen i arbeidsledighet rammer ikke alle likt, og det er grunn til å tro at befolkningen på Søndre Nordstrand vil føle den økonomiske situasjonen på kroppen.

- Hva er prognosene for arbeidsledigheten på Søndre Nordstrand framover?

Økonomisk sosialhjelp utgjør en stor del av bydelens budsjett (Fo 4).

Hvilken effekt vil endringene i arbeidsmarkedet ha for bydelens budsjett for 2009?

Hvor robuste er anslagene?

Forsterket administrasjon:

Bydel Søndre Nordstrand befinner seg under en forsterket administrasjon som følge av den alvorlige økonomiske situasjonen vi befinner oss i.

I opptakten til budsjettarbeidet i bydelen, hvilken assistanse har bydelsadministrasjonen fått fra sentralt hold?

Detaljert oversikt over effektiviseringstiltak og feilmargin:

Under forrige budsjettmøte kom det fram at bydelsadministrasjonen regner med å gjøre store innsparinger ved hjelp av omorganisering/effektiviseringstiltak, særlig i forbindelse med innføringen av NAV.

Kan administrasjonen gi følgende informasjon?

Omfanget av innsparingene/effektiviseringen som vil komme uten at vi senker aktivitetsnivået på tjenestene.

Hva er det konkrete innholdet i tiltakene?

Hvor stor feilmargin finnes det på disse anslagene?

Er disse tiltakene gjennomført i andre bydeler, og hva er disse bydelenes erfaring med tiltakene?

Arbeidet mot sykefravær som følge av årets økonomiske omstillinger:

På møtet i september vedtok BU en plan for økonomisk omstilling her i bydelen. Slike omstillinger er alltid en påkjennelse for bydelens ansatte. Dette kan få utslag i økt sykefravær. Bydelsdirektøren kunne under dette møtet bekrefte at IA er en prioritert sak i bydelen. I frykt for at omstillingene skal gi økte utgifter, anmodet BU administrasjonen om å samarbeide med de ansattes representanter om å kartlegge tjenestestedenes bruk av IA og gi kursing til de som måtte trenge det.

Kan administrasjonen gi oss en oversikt av denne kartleggingen.

Kan administrasjonen redegjøre for hvordan samarbeidet med de ansattes organisasjoner har gått i dette arbeidet.

Bydelens samarbeid med de ansatte under budsjettarbeidet:

Vi går en vanskelig budsjettprosess i møte hvor bydelen må gjøre enda flere store omstillinger for å gjøre de nødvendige innsparingene. For at kvaliteten på tiltakene skal bli best mulig, bør administrasjonen også involvere de som best kjenner *konsekvensene* av tiltakene. Jo tidligere de ansattes tillitsvalgte blir involvert i omstillingsarbeidet, jo bedre vil

kvaliteten på tiltakene bli. I tillegg vil administrasjonen bli utsatt for langt mindre kritikk om prosessen er inkluderende.

Kan BU få en oversikt over hvilke møter som er planlagt med de tillitsvalgte, og hvordan disse møtene skal inngå i budsjettprosessen?

**Liv Jorunn Eriksen (SV)**

Vedr. barnevern

Bydelen kjøper flere private barnevernstjenester. Disse er dyre.

1. Hvordan utøves de private tjenestene som ikke er i fosterhjem eller i institusjon?
2. I hvilken grad, hvordan og hvor ofte følger bydelens barnevern opp de private barnevernstjenestene for å sikre at barn får riktige og tilstrekkelige tjenester.
3. Hvordan evalueres disse tjenestene sett i lys av bestillingene og det det betales for?

Vedr. fritidsklubbene

I BU i september ble budsjettene til fritidstilbudene redusert.

1. Hvor mye får de enkelte fritidsaktivitetene i driftsmidler pr år etter salderingen?  
Spørsmålet gjelder Mortensrud aktivitetssenter, Seterbråten juniorklubb, Lerdal klubben, Søndre Aas gård, Søndre Holmlia aktivitetssenter og Motorsenteret i Hvervenbukta.

**Johnny Borrebæk (F)**

1. Hva skjer med låven på Bjørndal gård når det gjelder vedlikehold og ferdigstillelse av malerarbeidet som er påbegynt?

I hvilken forfatning er de øvrige bygg og blir de vedlikeholdt?

2. Fremdriften på tomta i Bjørn Bondes vei har gått i stå. Kan administrasjonen purre opp, slik at arbeidet igjen kan fortsette?

**Tharald Beck (F)**

Ber bydelsdirektøren svare på om bydelen for fremtiden vil sørge for at beboere på Furulia, som ikke kan kjøre bil selv, og som får innvilget trygdebil, får assistanse til nyttekjøring innenfor fastsatt timetall?

Møtet hevet kl. 22.15



Naddem Butt  
BU-leder



Hilde Berg  
fung. bydelsdirektør