Oslo kommune
Bydel Østensjø
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 2/14

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Kafé X, Oppsal samfunnshus, Vetlandsveien 99/101
Møtetid: Mandag 24. mars 2014 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden 23 43 85 71

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 16/14 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart....1
Sak 17/14 Godkjenning av protokoll fra møtet 10.02.2014....1
Sak 18/14 Lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015....2
Sak 19/14 Barnehagene - Rapportering per februar 2014....3
Sak 20/14 Orientering om "Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier" og prosjekt "Hva har du gjort i ferien"....6
Sak 21/14 Plan for frivillighet 2014 - 2017 - forslag til representasjon i arbeidsgruppe og mandat....8
Sak 22/14 Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017....10
Sak 23/14 Boligsosial handlingsplan - rapport på gjennomføring i 2013....12
Sak 24/14 Oppnevning av representanter til Østensjø kulturutvalg 2014....13
Sak 25/14 Østensjø bydelspris 2014 - oppnevning av politisk representant til jury....15
Sak 26/14 Miljø-og klimarapport 2013 - Årsmelding 2013....16
Sak 27/14 Åpent møte om planlagte utbygginger i Bydel Østensjø/kommunedelplan....17
Sak 28/14 Bydel Østensjø - Forslag om fartsoningstiltak....18
Sak 29/14 Trafikkplan for Bydel Søndre Nordstrand - Høring....20
Sak 30/14 Uttalelse vedrørende E18 Vestkorridoren....21
Sak 31/14 Henvendelse til Ruter om utbedringsbehov langs T-banens linje 3....22
Sak 32/14 Høring vedrørende plan for skatetilbud og anlegg....23
Sak 33/14 Kunngjøring om offentlig ettersyn....25
Forslag til detaljregulering - John G. Mattesons vei 4....25
Sak 34/14 Korrigert varsel om oppstart av planarbeid - Sørli besøksgård. Innspill til planarbeidet....28

Eventuelt

Bydel Østensjø 13.03.2014

Britt Inglingstad (V)
komiteleder

Eigil Lunden (adm)
komitesekretær

Sak 16/14 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 201400019
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	16/14

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 17/14 Godkjenning av protokoll fra møtet 10.02.2014

Arkivsak: 201400019
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	17/14

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 10.02.2014

Sak 18/14 Lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015

Arkivsak: 201300029
Arkivkode: 024.1
Saksbehandler: Margret Sørensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	18/14
Bydelsutvalget	31.03.14	30/14

LOKAL TILTAKSPLAN FOR ANSKAFFELSER 2014-2015

Vedlagt følger lokal tiltaksplan for anskaffelser for perioden 2014-2015.

I henhold til tildelingsbrev 2014 fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester står det at; «Bydelene skal ha revidert sin lokale tiltaksplan for anskaffelser innen 01.05.2014 som skal ha en risikobasert tilnærming, jf brev fra Byrådsavdeling for finans til kommunens virksomheter 17.04.2013. Planen sendes respektive byrådsavdeling med kopi til Utviklings- og kompetanseetaten.»

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Lokal tiltaksplan 2014-2015 for bydelen Østensjø tas til orientering

Tove Stien/s
bydelsdirektør

Håkon Kleven/s
avd.sjef plan og økonomi

Vedlegg: 1

Sak 19/14 Barnehagene - Rapportering per februar 2014

Arkivsak: 201400063
Arkivkode: 323.0
Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	24.03.14	15/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	19/14
Bydelsutvalget	31.03.14	31/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BARNEHAGENE - RAPPORTERING PER FEBRUAR 2014

Sammendrag:
I forbindelse med bydelsutvalgets budsjettbehandling for 2014, sak 191/13, ble det fattet følgende
vedtak:
*"Bydelsutvalget ber om en rapport i hvert møte der antall barn på venteliste og utviklingen i nye
og gamle prosjekter, omtales. Det rapporteres også ved jevne mellomrom om forholdet mellom antall pedagoger og antall personer i pedagogiske stillinger som har dispensasjon fra utdanningskravet".*
Saken som følger omtaler antall barn på venteliste til barnehagene til hovedopptaket 2014, deretter status i utviklingen av gamle og nye barnehageprosjekter, og utbedring av eksisterende barnehager. Antall med dispensasjon fra utdanningskravet for pedagogiske ledere, blir omtalt i forbindelse med tertialmelding.

Saksframstilling:
Antall ledige plasser til årets hovedopptak er 456 plasser for barn under 3 år, og 202 plasser over 3 år, totalt 663 plasser. Antall søkere med lovfestet rett er foreløpig ikke klart, men ventes å foreligge til BU-møtet

Utviklingen i gamle og nye prosjekter:
For barnehagene *Haakon Tveters vei 8, Haakon Tveters vei 88-98/ Oppsal senter* og *Østmarka idrettsbarnehage* foreligger ikke nye opplysninger til denne saken.

Mikaelgården Steinerbarnehage
Barnehagen har 54 barn, 18 små og 18 store i den ordinære barnehagen, samt 18 plasser i friluftsgruppe. Friluftsgruppa har fått godkjenning etter barnehageloven av Bydel Østensjø, og godkjenning etter Forskrift om miljøretta helsearbeid i barnehager og skoler, fra Bydel Søndre Nordstrand, der utegruppa har lavvo.

Ambulerende friluftsgrupper i eksisterende barnehager
Bystyret vedtok i møte 11.12.2013, vedtak K14 Driftstilskudd til å kunne opprette flere barnehageplasser i de kommunale barnehagene, at: *«Det skal kunne gis driftstilskudd til å kunne opprette flere barnehageplasser i de kommunale barnehagene, dersom en ved ulik organisering kan utnytte kapasiteten bedre, som for eksempel ved opprettelse av nye ambulerende grupper. Det gis også investeringstilskudd, dersom det opprettes hele grupper innenfor eksisterende kommunale barnehager.»*

Bydelsutvalget vedtok på denne bakgrunn, i sak 191/13, følgende: *«Bydelsutvalget ber om at sak om arbeidet med å konkretisere ytterligere oppretting av ambulerende friluftsgrupper i Rustad gård barnehage, Manglerud barnehage og Tallberget barnehage, legges fram for bydelsutvalget.»*
Administrasjonen har hatt møte med Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning (KOU) og Omsorgsbygg Oslo KF (OBY), der hensikten var å se på muligheter og utfordringer ifm etablering av ambulerende friluftsgrupper, samt hvordan utfordringene kan møtes/ forseres. Det ble i møtet avklart med byrådsavdelingen at bydelen kan etablere 6 nye plasser i friluftsgruppa ved Tveteråsen barnehage. Plassene er meldt inn i hovedopptak 2014. Kostnader ifm utvidelsen er p.t. til vurdering i administrasjonen, og kostnadsoverslag vil bli sendt KOU i løpet av mars 2014.

Det ble videre drøftet tre alternativer for ambulerende friluftsgrupper, og disse ble prioritert med friluftsgrupper tilknyttet Manglerud barnehage som det mest realistiske alternativet.
Manglerud barnehage planlegges utvidet med ambulerende friluftsgruppe med base i den tidligere Høyenhallparken. KOU har bedt bydelen om bestilling av istandsetting av parklokalene til base for friluftsgruppe. Bydelen vil sende bestilling i løpet av mars 2014. OBY har vært på befaring i parken og har vurdert behov for utbedringer til å være tilnærmet lik det som var behovet ved Rognerudparken, som er satt i stand til base for friluftsgruppe tilknyttet Storgården/ Skullerudbakken. Areal til oppbevaring av utstyr vurderes i tilknytning til parklokalet, eventuelt også i moderbarnehagen.
Tallberget barnehage vurderes for utvidelse med ambulerende friluftsgruppe, med lavvo som base for friluftsgruppa. Bydelsadministrasjonen har vært på befaring i barnehagen og har sammen med personalet sett på muligheter for plassering av lavvo, samt rom til utetøy og utstyr. Administrasjonen sjekker de alternative mulighetene for plassering av lavvo i løpet av mars 2014.
Rustad gård barnehage var satt opp som et tredje alternativ for utvidelse med ambulerende utegruppe. KOU vurderer at istandsetting av låve til base for friluftsgruppe kan bli en svært kostnadskrevende løsning, da gården anses som verneverdig. OBY har tatt ansvar for å innkalle til befaring, der også byantikvaren bes om å delta. Befaringen ventes å finne sted før påske.

Bydelen har som mål å melde inn kostnadsberegninger m.v. for de beskrevne alternativene for ambulerende friluftsgrupper der det fortsatt vurderes som realistisk å få til. Manglerud barnehage, med base for ambulerende friluftsgruppe i tidligere barnepark i Høyenhallparken, utpeker seg for plasser som kan etableres relativt raskt. For Tallberget og Rustad gård kreves ytterligere avklaringer før det kan slås fast om alternativene er realistiske eller ei.

Utbedring av eksisterende barnehager
Storgården barnehage
OBY har nå fått tillatelse for å rive eksisterende Storgården barnehage. Hvis alt går etter planen, vil bygget bli revet og området ryddet før påske 2014. Dette medfører en forsinkelse ift tidligere framdriftsplan, og tilbudsfrist for ny barnehage er nå utsatt med to måneder. Forsinkelsen forskyver også ferdigstillelsesfrist, som nå er satt til 4. kvartal 2015.

Fuglemyra barnehage
OBY står som eier av bygget og er ansvarlig for rehabilitering. Prosjektering/ anskaffelser pågår i disse dager. Barnehagen vil trenge erstatningslokaler i rehabiliteringsperioden. Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning og bydelsadministrasjonen er enige om at oppstart av rehabilitering av Fuglemyra bør planlegges slik at barnehagen kan overta erstatningslokalene i Skullerudbakken, når Storgården flytter inn i ny Storgården barnehage.

Vassenga barnehage

Tveita borettslag har besluttet å bygge om og utvide Vassenga barnehage, slik at denne får 36 nye
barnehageplasser. Husleieutgifter anses som så høye at det ikke er aktuelt for Oslo kommune å videreføre driften av Vassenga barnehage etter ombygging og utvidelse. Kontaktperson for Tveita borettslag har bekreftet at borettslaget vil tilstrebe fortsatt barnehagedrift i lokalene, og de har bedt om oversikt over aktuelle private driftere. Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning er av administrasjonen bedt om å oversende informasjon om større private driftere til Tveita borettslag. Det er p.t. usikkerhet mht når rehabilitering/ utvidelse blir igangsatt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Sak Barnehagene – rapportering per februar 2014 tas til orientering

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Sak 20/14 Orientering om "Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier" og prosjekt "Hva har du gjort i ferien".

Arkivsak: 201100630
Arkivkode: 321.1
Saksbehandler: Anne Sissel Slaatsveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	24.03.14	11/14
Oppvekstkomite	24.03.14	20/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	20/14
Ungdomsrådet	24.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	36/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ORIENTERING OM "TILTAKSPLAN MOT SOSIAL EKSKLUSJON AV BARN OG UNGE FRA FATTIGE FAMILIER" OG PROSJEKT "HVA HAR DU GJORT I FERIEN".

Bakgrunn
Bydelsutvalget vedtok i møtet 16.12. 2013 sak 191/13 følgende: *Bydelsutvalget ber om å få en orientering om arbeidet med planen mot sosial eksklusjon og «Hva har du gjort i ferien?».*

Saksframstilling
I bydelens «Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier» er ett av tiltakene at bydelen skulle søke eksterne midler for gjennomføring av tiltak. Prosjektet «Hva har du gjort i ferien» er et resultat av at bydelen søkte og fikk tilskudd fra NAV til bekjempelse av barnefattigdom over Kap. 0621.63. Tilskuddet ble første gang gitt i 2012 med 1 mill. kroner, med tilsagn om videreføring i en tre-årsperiode. Samme beløp ble innvilget i 2013, og det er søkt tilskudd også for 2014.

Vedlagt følger status per 31.12.2013 for gjennomføring av «Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier». Vedlagt følger også årsrapport 2013 og mål- og tiltaksplan 2014 for prosjektet «Hva har du gjort i ferien».

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Status for gjennomføring av «Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier», årsrapport for prosjektet «Hva har du gjort i ferien?» og mål- og tiltaksplan 2014 for prosjektet «Hva har du gjort i ferien» tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avdelingssjef

Vedlegg:
«Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier» - status per 31.12.2013.
Årsrapport 2013 for prosjekt «Hva har du gjort i ferien?»
Mål- og tiltaksplan 2014 for prosjektet «Hva har du gjort i ferien?»

Sak 21/14 Plan for frivillighet 2014 - 2017 - forslag til representasjon i arbeidsgruppe og mandat

Arkivsak: 201400070
Arkivkode: 332.3
Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	24.03.14	11/14
Omsorgskomite	24.03.14	12/14
Oppvekstkomite	24.03.14	21/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	21/14
Ungdomsrådet	24.03.14	
Råd for funksjonshemmede	25.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	38/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

PLAN FOR FRIVILLIGHET 2014 - 2017 - FORSLAG TIL REPRESENTASJON I ARBEIDSGRUPPE OG MANDAT

Bakgrunn:
I behandlingen av budsjett 2014 fattet bydelsutvalget følgende vedtak:

> *Arbeidet med frivillighetsplan gjenopptas. Administrasjonen bes legge fram en sak på første møte i 2014, der alle dokumentene i sakens anledning vedlegges. Bydelsutvalget vurderer hvordan de ønsker å forholde seg til frivillighetsplanen i fortsettelsen.*

Bydelsutvalget fattet følgende vedtak 17.02.2014 i BU-sak 11/14 Plan for frivillighet – oppfølging av verbalvedtak budsjett 2014:

1. *Plan for frivillighet – oppfølging av verbalvedtak budsjett 2014, tas til orientering*
2. *Bydelsadministrasjonen legger fram forslag til innhold og oppbygging av en ny frivillighetsplan for perioden 2014 -2017 i bydelsutvalgets mars-møte, samt til medlemmer av arbeidsgruppe og mandat for gruppen*

Saksframstilling:
I august 2007 la regjeringen fram en stortingsmelding nr. 39 Frivillighet for alle. I denne meldingen står det blant annet: «*Gjennom omfattende frivillig innsats og tjenesteproduksjon yter frivillig sektor betydelige bidrag til samfunnet av økonomisk og ikke minst av menneskelig og samfunnsmessig art.» «Frivillig sektors kritiske stemme utfyller …. myndighetene i arbeidet med å skape et godt samfunn for alle. Betydningen av frivilliges engasjement, pågangsmot og vilje til å ta samfunnsansvar er en samfunnsressurs av uvurderlig betydning.»*

Stortingsmeldingen legger også vekt på folkehelseaspektet ved frivillig arbeid: *«Frivillige organisasjoner spiller en viktig rolle i arbeidet for en bedre folkehelse, og de er sammen med statlige, regionale og kommunale myndigheter sentrale aktører i folkehelsearbeidet.» «I tillegg til egenverdien ved deltakelse i frivillige organisasjoner, bidrar frivillig sektor til vesentlig velferdsproduksjon».*

Innhold
Med bakgrunn i Stortingsmeldingens intensjoner og bydelsutvalgets vedtak i BU-sak 11/14 foreslår bydelsadministrasjonen at Plan for frivillighet 2014 – 2017 skal være rettet mot alle grupper av bydelens befolkning, og spesielt mot utsatte grupper. Det innebærer at denne planen innrettes bredere enn den forrige frivillighetsplanen hvor hovedfokus var frivillighet og eldre.

Plan for frivillighet 2014 – 2017 skal synliggjøre samarbeid mellom ulike aktører og tiltak/ områder innen frivillighetsfeltet som er et supplement til bydelens ansvars- og oppgaveområder og ikke erstatte offentlige tjenester. Dette er i tråd med prinsipper for en felles plattform for samhandling mellom frivillig og offentlig sektor som Frivillig Norge og KS har utarbeidet.

Arbeidsgruppe og framdrift

Bydelsadministrasjonen foreslår at det oppnevnes en arbeidsgruppe med deltakere fra ulike arenaer for frivillighet og samhandling med bydelen. Det vil også være viktig at de som er med i arbeidsgruppen representerer større grupperinger enn egen organisasjon. De tre fagavdelingene i bydelen deltar med en representant hver. Det er ønskelig at frivilligsentralene i bydelen har en representant med i arbeidsgruppen, og at representanten fortrinnsvis kommer fra en av de to private sentralene. Følgende representasjon foreslås:

1 representant oppnevnt av bydelsutvalget
1 representant fra kulturutvalget
1 representant fra frivilligsentralene
1 representant fra kirke-bydelsamarbeidet
1 representant fra avdeling barn og unge
1 representant fra avdeling velferd og fritid
1 representant fra avdeling rehabilitering og omsorg

Det foreslås at arbeidsgruppen ledes av avdelingssjef barn og kultur, og at avdeling rehabilitering og omsorg ivaretar sekretærfunksjonen. Underveis i arbeidet med planen kan det være aktuelt og hensiktsmessig å supplere gruppen etter behov.

Det antas at arbeidsgruppen må gjennomføre minimum 4 arbeidsmøter, med det første møtet i april måned, og det tas sikte på at planen kan legges fram for bydelsutvalget i september 2014.

Forslag til mandat

Det skal utarbeides en oversiktlig plan for frivillighet for perioden 2014 – 2017. Planen skal synliggjøre samarbeid mellom ulike aktører og tiltak/områder innen frivillighetsfeltet som er supplement til bydelens ansvars- og oppgaveområder. Det skal utarbeides mål og tiltak, samt kriterier for måloppnåelse, og planen skal beskrive samarbeidsformer og være innrettet mot bydelens fokusområder.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Sak om Plan for frivillighet 2014 – 2017 tas til orientering.
2. Det nedsettes en arbeidsgruppe med representasjon og mandat som foreslått i saken.
3. Bydelsutvalget utpeker _____ som representant til arbeidsgruppa.
4. Det tas sikte på at forslag til Plan for frivillighet 2014 – 2017 legges fram for bydelsutvalget i september 2014.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Jatinder Sharma /s
avdelingssjef

Sak 22/14 Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017

Arkivsak: 200400057
Arkivkode: 344
Saksbehandler: Anne Sissel Slaatsveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	24.03.14	12/14
Omsorgskomite	24.03.14	13/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	22/14
Oppvekstkomite	24.03.14	22/14
Ungdomsrådet	24.03.14	
Råd for funksjonshemmede	25.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	39/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RUSPOLITISK HANDLINGSPLAN 2014-2017

Bakgrunn:
I henhold til bystyrevedtak fra 22.04.2009 sak 114 skal bydelene sørge for å ha oppdaterte ruspolitiske handlingsplaner. Bydel Østensjø har siden 2007 hatt ruspolitisk handlingsplan. Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017 er en oppdatering og videreføring av bydelens rusarbeid for en ny fireårsperiode.

Saksframstilling:
Forskning viser at bruk av alkohol og narkotika bør sees i sammenheng, blant annet fordi tidlig alkoholdebut øker risikoen for bruk av narkotika. Videre viser undersøkelser at bruk av flere rusmidler samtidig er vanligst blant rusmiddelavhengige i Norge. Bydel Østensjø har blant annet med bakgrunn i dette valgt å utforme en ruspolitisk handlingsplan som omhandler både illegale og legale rusmidler.
Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017 er utarbeidet med bakgrunn i lovverk på området, sentrale føringer i Oslo kommune, nyere forskning, evaluering av tidligere planer og lokale utfordringer. Folkehelseloven, Samhandlingsreformen og byrådssak 223/11 har særlig preget planarbeidet og planens utforming.
Byrådssak 223/11 angir hvilke strategier Oslo kommune legger til grunn i arbeidet med ruspolitisk handlingsplan. I saken framgår det at bydelen er sentral i det kommunale rusarbeid. Videre er kommunalt rusarbeid definert til å omfatte rusforebygging, tidlig intervensjon, rehabilitering, henvisning til spesialisthelsetjenesten og oppfølging før, under og etter behandling.

Det gis flere rusforebyggende tiltak i regi av frivillige organisasjoner. Disse organisasjonene er et viktig supplement til de offentlige hjelpetiltakene. Den ruspolitiske handlingsplanen avgrenser seg imidlertid til å omfatte tiltak i offentlig regi.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avdelingssjef

Vedlegg: Ruspolitisk handlingsplan 2014-2017

Sak 23/14 Boligsosial handlingsplan - rapport på gjennomføring i 2013.

Arkivsak: 200700423
Arkivkode: 370
Saksbehandler: Bård Henanger

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	24.03.14	13/14
Omsorgskomite	24.03.14	14/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	23/14
Oppvekstkomite	24.03.14	23/14
Ungdomsrådet	24.03.14	
Råd for funksjonshemmede	25.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	40/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BOLIGSOSIAL HANDLINGSPLAN - RAPPORT PÅ GJENNOMFØRING I 2013.

Bakgrunn
I BU-møte 29.04.2013 ble det fattet følgende verbalvedtak (63/13):

«Bydelsdirektøren bes hvert år i et av de første møtene i bydelsutvalget legge fram en rapport om gjennomføringen av Boligsosial handlingsplan det foregående år»

Vedlagt følger rapport på gjennomføring i 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Rapport på gjennomføring av tiltak i boligsosial handlingsplan i 2013 tas til orientering

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avd.sjef

Sak 24/14 Oppnevning av representanter til Østensjø kulturutvalg 2014

Arkivsak: 201400156
Arkivkode: 850
Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	24/14
Bydelsutvalget	31.03.14	49/14

OPPNEVNING AV REPRESENTANTER TIL ØSTENSJØ KULTURUTVALG 2014

Sammendrag:
Retningslinjene for Østensjø Kulturutvalg innebærer at bydelsutvalget, etter innstilling fra bydelsutvikling, miljø og kulturkomiteen, årlig fastsetter representasjon for utvalget.
I retningslinjene heter det at:

1. *Kulturutvalget består av 5 – 7 medlemmer, oppnevnt fra lag og organisasjoner i bydelen innenfor kulturområder som kunst, musikk, historie, friluftsliv, idrett, dans, teater e.a.*
2. *Lag og organisasjoner inviteres til å komme med begrunnet innspill til kandidater, ev. endrede oppgaver for kulturutvalget hver høst, for kommende kalenderår.*
3. *Bydelsutvalget (BU) fastsetter representasjon og oppgaver for kulturutvalget, etter innstilling fra kulturutvalget, i BU-møte i desember.*
4. *BU oppnevner en politisk representant med møterett. Vedkommende har forslagsrett men ikke stemmerett.*
5. *Kulturutvalget konstituerer seg selv med leder og nestleder.*

Saksframstilling
Organisasjonene i bydelen er, noe forsinket, invitert via bydelens nettside og i Nordstrands blad til å komme med forslag til kandidater. Det har kommet endringsforslag for en av organisasjonene, Østensjø historielag, som foreslår ny representant. To av de som har vært representanter i utvalget i 2013 ønsker ikke å fortsette i 2014, representant for korps og representant for Lions/ frittstående.

Sekretær har, etter at fristen for å melde interesse, gjort henvendelser til aktuelle organisasjoner innen kor, korps, teater, for å supplere utvalget. Flere har sagt de vil ta dette opp på styremøte i nær framtid. Lions vurderer også å få med en ny representant.
Svar vil komme etter skrivefrist for denne saken, og administrasjonen ber derfor om å få supplere de foreslåtte representantene i kulturutvalget med ytterligere to til tre representanter, og ber om fullmakt til å si ja til disse. Det vil også være nyttig om utvalget hadde blitt utvidet med representant for lag/ organisasjoner som representerer etniske minoriteter/ flerkulturelle grupper. Administrasjonen vil se på muligheter for å få med en representant for lag og foreninger innen denne gruppen.
BU vil bli orientert om nye representanter i neste BU-møte.

I denne omgang foreslås følgende navn som representanter i kulturutvalget 2014:
Amund Kveim, Østensjøvannets venner
Asbjørn Liland, Østensjø kunstforening
Per Inge Østmoen, Idrettens samarbeidsutvalg
Kari Ravnaas, Østensjø historielag

Liv Thorstensen (A) har vært BUs representant i kulturutvalget i 2013, Per Nygaard (SV) har vært vararepresentant. Bydelsutvalget bes utpeke representant med vara for 2014.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Østensjø kulturutvalg 2014 vedtas med følgende medlemmer:
   Amund Kveim, Østensjøvannets venner
   Asbjørn Liland, Østensjø kunstforening
   Kari Ravnaas, Østensjø historielag
   Per Inge Østmoen, Idrettens samarbeidsutvalg
2. Administrasjonen gis fullmakt til å godkjenne inntil 3 representanter i tillegg, fortrinnsvis som representerer barn og unge, og innen områdene teater, kor og korps, eventuelt en representant for lag/ organisasjoner som representerer etniske minoriteter/ flerkulturelle grupper
3. Bydelsutvalget utpeker _____ som representant til kulturutvalget 2013
4. Bydelsutvalget utpeker _____ som vara til kulturutvalget 2013
5. Kulturutvalget konstituerer seg selv med leder og nestleder.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg: Retningslinjer for Østensjø kulturutvalg

Sak 25/14 Østensjø bydelspris 2014 - oppnevning av politisk representant til jury

Arkivsak: 201400155
Arkivkode: 850
Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	25/14
Bydelsutvalget	31.03.14	50/14

ØSTENSJØ BYDELSPRIS 2014 - OPPNEVNING AV POLITISK REPRESENTANT TIL JURY

Sammendrag:
I statuttene til Østensjø bydelspris, § 4, heter det:
Jury på 3 personer bosatt i Bydel Østensjø, utpekt av bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen, vurderer aktuelle kandidater og fatter vedtak om hvem prisen skal tildeles. Juryen velges for to år av gangen og skal bestå av en politisk oppnevnt person, en kandidat utpekt av Østensjø ISU og en kandidat utpekt av Østensjø kulturutvalg.

Saksframstilling:
I denne saken gjelder oppnevning av politisk representant til juryen. Som det framgår av statuttene, utpekes de to øvrige representantene i juryen av henholdsvis ISU Østensjø og Østensjø kulturutvalg.
Representantene oppnevnes for to år av gangen. Det bes om at bydelsutvalget oppnevner politisk representant for perioden 2014 - 2015.
Østensjø bydelspris deles ut under bydelsdagene, som i 2014 er lagt til perioden 19.05.-25.05.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

_____ oppnevnes som politisk representant til jury for Østensjø bydelspris for perioden 2014 – 2015.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg:
Statutter for Østensjø bydelspris

Sak 26/14 Miljø-og klimarapport 2013 - Årsmelding 2013

Arkivsak: 201400068
Arkivkode: 101.1
Saksbehandler: Margret Sørensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	26/14
Bydelsutvalget	31.03.14	52/14

MILJØ-OG KLIMARAPPORT 2013 - ÅRSMELDING 2013

Etter anmodning fra bydelsutvalgets leder i BU møte den 17.02.2013, fremlegges bydelens miljø- og klimarapport til orientering. Med bakgrunn i fellesskriv til bydelene nr. 11/2013 ble miljø- og klimarapport fra Bydel Østensjø oversendt Bymiljøetaten den 10.02.2013 i henhold til fastlagte frister.

Miljø- og klimarapport ble utarbeidet i henhold til rundskrivets vedlegg 4.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Miljø- og klimarapport 2013 for Bydelen Østensjø tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Håkon Kleven /s
avd.sjef plan og økonomi

Vedlegg: 1

Sak 27/14 Åpent møte om planlagte utbygginger i Bydel Østensjø/kommunedelplan

Arkivsak: 201400170
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	27/14

ÅPENT MØTE OM PLANLAGTE UTBYGGINGER I BYDEL ØSTENSJØ/KOMMUNEDELPLAN

Saksframstilling:
Under eventuelt i BMK sitt møte 10.02.2014 foreslo Gunnell Sandanger (SV) at komiteen inviterer byråd Bård Folke Fredriksen til et møte om planlagte utbygginger i Bydel Østensjø. Saken settes på kart i komiteens møte 24.03.2014.

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Sak 28/14 Bydel Østensjø - Forslag om fartsoningstiltak

Arkivsak: 201300148
Arkivkode: 612.7
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	28/14
Bydelsutvalget	31.03.14	58/14

BYDEL ØSTENSJØ - FORSLAG OM FARTSONINGSTILTAK

Bakgrunn:
Det vises til brev fra Bymiljøetaten av 10.02.2014 vedrørende forslag om fartsoningstiltak i bydelen. Svarfrist er satt til 10.03.2014, men bydelen har fått utsatt svarfristen til 25.03.2014. BMK behandler saken i sitt møte 24.03.2014 og har fått delegert vedtaksmyndighet i saken fra BU.

Saksframstilling:
Bymiljøetaten foreslår følgende fartsoningstiltak for Bydel Østensjø:

Forslag om endring av fartsgrenser fra 50 til 40 km/t:
Østmarkveien og Haakon Tveters vei fra Ytre Ringvei til Låveveien.

Samleveier i bydelen er Østmarkveien, Haakon Tveters vei, Ulsrudveien, Plogveien og Svartdalsveien. Av disse er det kun Østmarkveien og Haakon Tveters vei som ikke er skiltet med fartsgrense 40 km/t. Det foreslås å skilte Østmarkveien og Haakon Tveters vei med fartsgrense 40 km/t mellom General Ruges vei og Østensjoveien.

Forslag om endring av fartsgrense fra 50 km/t til 30 km/t:
Ryensvingen.

General Ruges vei sør for Skullerudveien, Olaf Helsets vei, Johan Scharffenbergs vei og Skullerudbakken.

Låveveien fra Haakon Tveters vei til dagens 30-sone for Dalbakkveien.

Forslag om nye humper:
Østbyveien.
Østbyfaret.
Furuveien.
Solbergliveien.
Oppsalveien.
Kampheimveien.
Alle boligveiene i bydelen har fartsgrense på 30 km/t Og humper. Enkelte boligveier har noe stor avstand mellom humpene, Og det finnes derfor strekninger som kan innby til for høy hastighet. Det er i disse områdene foreslått supplerende humper for å ned fartsnivået. Det forslås 6 nye humper i boligveier, se vedlagte kart for nøyaktig plassering. Forslagene er gjort på bakgrunn av tilbakemeldinger fra beboere og bydelen.

Forslag om nye opphøyde gangfelt:
Enebakkveien x Byggveien.

Enebakkveien x Raukveien.
Enehakkveien x Plogvcien.
Enebakkveien x Smedbergveien.
Enebakkveien x Haslefetbakken.
Beiteveien x Rugveien.
Ostmarkveien x Ulsrudveien.

7 gangfelt foreslås opphøyet. 5 av disse ligger i Enebakkveien. Enebakkveien har unødvendig mye gjennomgangstrafikk på grunn av uheldig plassering av bomstasjonene på Abildsø. Enebakkveien er også en viktig skolevei med mange gående. Fartsgrensen er 40 km/t, og fartsnivået ligger på 50-54 km/t. Fartsgrensekriteriene til Statens vegvesen tilsier at det da skal anlegges fartsdempende tiltak. Enebakkveien er trafikkert av busslinje 70, 73 og 78b.

De 2 siste gangfeltene som foreslås opphøyd er lokalisert i Beiteveien og Østmarkveien. Gangfeltet i Beiteveien ligger rett etter avkjøring fra Ring 3, og er en del av en viktig gangrute mellom t-bane, kjøpesenter og boligområde. Tiltaket vil dempe hastigheten og øke oppmerksomheten for bilister
som kommer fra Ring 3 med fartsgrense 70 km/t til Beiteveien med fartsgrense 30 km/t. Gangfeltet i Østmarkveien er en del av en viktig gangrute mellom boliger, barnehage og t-bane. Det er også bygget lekeland i området, noe som har fort til økt trafikk av gående med barn. Begge veiene er trafikkert av busslinje 78.

Forslag om opphøyd gangfelt istedenfor eksisterende hump:
Haakon Tveters vei x Vetlandsveien.
Haakon Tveters vei mellom Damfaret og Grønlibakken.

Bymiljøetaen foreslår omgjøring av 2 humper til opphøyde gangfelt i Haakon Tveters vei. Humpene er i dag i dårlig forfatning, og er utformet slik at det forer til negative konsekvenser for bussen som trafikkerer veien. Ved å bygge om til opphøyde gangfelt vil vi bedre forholdene for bussen, og sikre gangfeltene på en bedre måte.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydel Østensjø tilslutter seg de foreslåtte fartsoningstiltak fra Bymiljøetaten.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 29/14 Trafikkplan for Bydel Søndre Nordstrand - Høring

Arkivsak: 201200352
Arkivkode: 611
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	29/14
Bydelsutvalget	31.03.14	53/14

TRAFIKKPLAN FOR BYDEL SØNDRE NORDSTRAND - HØRING

Saksframstilling:
Det vises til invitasjon til å komme med innspill til trafikkplan for Søndre Nordstrand. Etter henvendelse fra Britt Inglingstad (V) settes planen opp til behandling i bydelens møterekke i mars for eventuelle innspill.

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Sak 30/14 Uttalelse vedrørende E18 Vestkorridoren

Arkivsak: 201200042
Arkivkode: 611
Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	30/14
Bydelsutvalget	31.03.14	54/14

UTTALELSE VEDRØRENDE E18 VESTKORRIDOREN

Saken er satt på sakskart av Hanne Eldby (SV).

Sak 31/14 Henvendelse til Ruter om utbedringsbehov langs T-banens linje 3

Arkivsak: 201400169
Arkivkode: 625
Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	24.03.14	21/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	31/14
Råd for funksjonshemmede	25.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	55/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HENVENDELSE TIL RUTER OM UTBEDRINGSBEHOV LANGS T-BANENS LINJE 3

Saken er satt på sakskart av Hanne Eldby (SV).

Sak 32/14 Høring vedrørende plan for skatetilbud og anlegg

Arkivsak: 201400103
Arkivkode: 565
Saksbehandler: Anne Sissel Slaatsveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	24.03.14	24/14
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	32/14
Ungdomsrådet	24.03.14	
Bydelsutvalget	31.03.14	37/14

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRING VEDRØRENDE PLAN FOR SKATETILBUD OG ANLEGG

Sammendrag:
Bymiljøetaten har på oppdrag fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel laget et utkast til plan for skatetilbud og skateanlegg i Oslo. Plan for skatetilbud og anlegg er utarbeidet med bakgrunn i dialog med bydeler, skateklubber og skatemiljøer i Oslo. I tillegg har en behovsplan utarbeidet i forbindelse med arbeidet for en ny skatehall på Voldsløkka vært et viktig grunnlag i arbeidet.
Ungdommer fra skatemiljøet og ansatte fra Barne- og ungdomstjenesten i Bydel Østensjø deltok på et eget dialogmøte for bydelen med Bymiljøetaten i 2013.
Utkastet til plan er sendt ut på høring med høringsfrist 19. mars. Siden høringsfristen er før bydelsutvalgets behandling av saken, oversendes direktørens innstilling i saken til Bymiljøetaten før fristens utløp, med informasjon om at bydelsutvalgets vedtak ettersendes.
Høringsutkastet kan i sin helhet lastes ned ved å klikke på denne lenken

Saksframstilling:
Intensjonen med planen er følgende:

- Sette lys på dagens situasjon for skatere i Oslo.
- Legge grunnlaget for å finne aktuelle og realistiske lokaliseringer av skateanlegg.
- Sikre helårstilbud for skatere både på topp- og breddenivå.
- Sikre kreative, gode anlegg som er laget for brukerne og som bidrar til å sette Oslo på kartet på en ny måte.

Planen gir i hovedsak følgende anbefalinger:

1. Voldsløkka skatehall ferdig kvalitetssikret i 2014
2. Prosjektering av Voldsløkka utendørsanlegg starter opp i 2014.
3. Det jobbes videre med å utrede nye Haugenstua skatehall.
4. Målsetting om å etablere 1 – 2 anlegg på minimum 2500 m2 og minst 4 anlegg på minimum 1000 m2.
5. Legge til rette for flere mindre anlegg og ta ulike byrom i bruk til mindre skateanlegg.
6. Det igangsettes et eget område for å anlegge en løype for longboard i Oslo.
7. Det utvikles en egen nettbasert oversikt over skateanlegg og tilbud i Oslo.
8. Det settes i gang et kartleggingsarbeid for å få oversikt over ledige haller, industrihaller, verkstedhaller etc. som kan utvikles til innendørs skatehallanlegg. Vurdere å videreutvikle «kunstige tak» (eks. broer) som gir mulighet for tørt utendørs helårsbruk.
9. Det søkes i byutviklingssammenheng å legge til rette for nye skatespots gjennom bevisste materialvalg og tilpasninger i det offentlige rom.

I Bydel Østensjø er det skateanlegg på Skullerud skole, Skøyenåsen skole, ved Manglerud ungdomshus og en innendørs miniramp på Skullerud aktivitetshus. Skøyenåsen Open er en årlig skatekonkurranse arrangert av det lokale skatemiljøet med bistand fra utekontakten. Konkurransen har deltakere fra hele Oslo.
10. mars 2014 ble det avholdt et møte med ungdommer fra bydelens skatemiljø hvor Bymiljøetatens utkast til plan ble drøftet. Bydelsadministrasjonens uttalelse bygger hovedsakelig på innspill fra dette skatemiljøet og fra arbeidet med lokale skateanlegg og arrangementer knyttet til disse.
Bydelsadministrasjonen støtter i hovedsak planens anbefalinger, men ønsker å supplere og presisere enkelte av forslagene med følgende kommentarer og innspill.

1. Bydelen mener det behov for å styrke fokuset på skating som en positiv aktivitet på lik linje med f.eks. organisert idrett. Det er ønskelig at planen blir mer konkret på hvilke tiltak som anbefales iverksatt for å skape en holdningsendring hos byens innbyggere og i offentlige etater.
2. Av de ulike typer skateanlegg som er beskrevet i planen, trenger Oslo aller mest et stort anlegg som er lett tilgjengelig med kollektiv transport. Et stort anlegg vil også kunne synliggjøre hvor omfattende aktiviteten er og bidra til en positiv profilering.
3. Skateanlegg trenger vedlikehold i større eller mindre grad. Det anbefales at planen omtaler hvordan vedlikehold av nye og gamle anlegg skal ivaretas. Godt vedlikehold vil ha betydning for aktivitetens omdømme.
4. De mindre, allerede eksisterende lokale skateanlegg i bydelene er ikke omtalt spesielt i planens anbefalinger. Disse anleggene er viktige for bredden og nyrekrutteringen til skatemiljøet i Oslo og bør inngå i planens anbefalinger.
5. I Bydel Østensjø er det ønskelig å opprettholde og videreutvikle de lokale skateanleggene på Skullerud skole, Skøyenåsen skole og Manglerud ungdomshus. Ved eventuelle planer om nytt idrettsanlegg ved Skullerud skole som medfører endring i bruken av området, er det viktig at interessene til det lokale skatemiljøets blir ivaretatt. Når det gjelder skateanlegget på Skøyenåsen skole, foreslår det lokale skatemiljøet å se på muligheten for å utvide anlegget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget gir sin tilslutning til bydelsdirektørens uttalelse slik det framkommer i saksframlegget.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avdelingssjef

Utrykt vedlegg: Utkast til plan for skateboard-tilbud og anlegg i Oslo

Sak 33/14 Kunngjøring om offentlig ettersyn

Forslag til detaljregulering - John G. Mattesons vei 4

Arkivsak: 201200477
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	33/14
Bydelsutvalget	31.03.14	56/14

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN
FORSLAG TIL DETALJREGULERING - JOHN G. MATTESONS VEI 4

Sammendrag:
Det vises til forslag til detaljregulering for John G. Mattesons 4 fra Plan- og bygningsetaten. Frist for bemerkninger til planforslaget er 31.03.2014.

Saksframstilling:
Planområdet utgjør 11 240 m^2 og er en del av et lite næringsområde. Nord for planområdet ligger et friområde og østgrensen ligger mot General Ruges vei. I vest ligger et supermarked, tannlege samt bank/eiendomsvirksomhet og mot sør ligger turvei og skole kirke. Gjeldende regulering er byggeområde for industri, S-1480, datert 18.08.1968.

Området foreslås regulert til bebyggelse og anlegg- offentlig eller privat tjenesteyting (treningssenter/lekeland) /kontor/bevertning; samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur- veg, fortau og torg; grønnstruktur-vegetasjonsskjerm. Hensikten med planen er å øke utnyttelsen og legge til rette for bevertning og sport/fritidsaktiviteter, samt underjordisk anlegg. Prosent bruksareal tilsvarer 135% BRA, samlet bruksareal er maks 15 000m^2.

Det foreslås 70 parkeringsplasser under terreng, 47 plasser på terreng og 50 sykkelparkeringsplasser.

Tidligere vedtak i saken:
Bydelsutvalgstvedtak av 17.09.12:

Bydel Østensjø har ingen prinsipielle innvendinger mot at det gis dispensasjon fra reguleringsformålet industri for etablering av næring og detaljhandelvirksomhet i John G. Mattesons vei 4 (gnr. 145 bnr.361).
Grunnet nærhet til skole, kirke og boliger må de trafikale forhold ivaretas når det gjelder trafikksikkerhet og tilstrekkelig parkeringskapasitet.

Administrative bemerkninger til område- og prosessavklaring av 07.01.2013:
I forbindelse med uttalelse til tiltaket ble følgende vedtak fattet i bydelsutvalget 17.09.2012:

"Bydel Østensjø har ingen prinsipielle innvendinger mot at det gis dispensasjon fra reguleringsformålet industri for etablering av næring og detaljhandelvirksomhet i John G. Mattesons vei 4 (gnr. 145 bnr.361).

Grunnet nærhet til skole, kirke og boliger må de trafikale forhold ivaretas når det gjelder

trafikksikkerhet og tilstrekkelig parkeringskapasitet."

Bydel Østensjø viser til ovennevnte uttalelse i saken, og har følgende bemerkninger til planinitiativet:

Bydelen har behov for barnehageplasser i Oppsalområdet, men planområdet anses ikke som egnet til etablering av barnehage.
I forbindelse med etablering av McDonald restaurant i ny bygning må de trafikale forhold ivaretas på en tilfredsstillende måte, da restauranten kommer i tillegg til annen virksomhet på planområdet.

Bydelsutvalgsvedtak av 18.02.2013:
1. Bydel Østensjø er bekymret for økt forsøpling av lokalmiljøet. Det bes derfor om at avfallshåndtering gis ekstra oppmerksomhet ved det videre planarbeidet. Trafikksituasjonen i området er i dag utfordrende som en konsekvens blant annet på grunn av etablering av Leos Lekeland. Bydelen ber om at det utarbeides en trafikkanalyse.

2. Bydelsutvalget ber administrasjonen anmode politiet om å vurdere parkering forbudt på snuplass i John G. Mattesons vei.

Innspill fra barnerepresentanten av 19.01.2013:
Grunnet planområdets nærhet til skole, kirke og boliger, restaurant i ny bygning, må de trafikale forhold ivaretas når det gjelder trafikksikkerhet, tilstrekkelig parkeringskapasitet og oversiktlighet. I og med at det nå planlegges McDonald på området, påpekes spesielt viktigheten av at det etableres fysiske skiller mellom myke og harde trafikkanter.

Trafikkanalyse:
Det er laget en trafikkanalyse i tilknytning til planforslaget for å vurdere de trafikale konsekvensene som følge av en omregulering.

I kapittel 3.3 i trafikkanalysen beregnes gjeldende regulering å generere 245 bilturer per døgn og 30 bilturer i generell rushtime. Ny regulering og nye aktiviteter er beregnet til å generere 1250 bilturer per døgn og 130 bilturer i generell rushtime. Trafikken bergenes å være omtrent 4-5 ganger større ved en omregulering enn for regulering industri.

Trafikkanalysen konkluderer i kapittel 5 med at en kapasitetsberegning av rundkjøringen viser at lokalveinettet med gjeldende utforming vil kunne håndtere denne trafikkøkningen. Kapasitetsberegningen resulterer i omtrent en ekstra bil i kø og det vil være en betydelig kapasitetsreserve.

De to avkjørslene er vurdert å være greit plassert i forhold til parkering og målepunkter inne på eiendommen. For å redusere ulykkesrisikoen ved konfliktpunktene er det nødvendig at avkjørslene utformes i henhold til Bymiljøetaten krav og med dekkende belysning.

Antall planlagte parkeringsplasser er innenfor Oslo kommune sin parkeringsnorm, men i nederkant. I tillegg til bilparkering anbefales det derfor å legge opp til sykkelparkering i henhold til normen.

Det er vurdert at plassering av rampeanlegg mellom treningssenter og restaurant vil gi det mest ryddige trafikkforholdet på eiendommen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Det vises til offentlig ettersyn av planforslag for John. G. Mattesons vei 4. Bydel Østensjø til tidligere vedtak i saken, og bydelen anser det som svært viktig at de foreslåtte tiltak i trafikkanalysen vedrørende trafikksikkerhet gjennomføres.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 34/14 Korrigert varsel om oppstart av planarbeid - Sørli besøksgård. Innspill til planarbeidet.

Arkivsak: 201100115
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	24.03.14	34/14
Bydelsutvalget	31.03.14	57/14

KORRIGERT VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID - SØRLI BESØKSGÅRD. INNSPILL TIL PLANARBEIDET.

Bakgrunn:
Det vises til brev fra bymiljøetaten datert 13.02.2014 vedrørende detaljreguleringsplan for Sørli Gård, Nøklevannsveien 1, med korrigert frist for innspill fra 15.02 til 26.02.2014.
Da det ikke avholdes bydelsutvalgsmøte før 31.03.2014 gis innspillene administrativt. Eventuelle endringer vil bli ettersendt etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Saksframstilling:
Hensikten med planarbeidet er regulering av arealer for etablering av nybygg knyttet til den vedtatte omgjøring av Sørli Gård til besøksgård for Oslos skoler, barnehager og allmennheten generelt.
Planforslaget ble sendt ut for innspill til område- og prosessavklaring og ble behandlet i bydelsutvalgsmøte den 28.03.2011 med følgende vedtak:

«Bydel Østensjø anbefaler det foreslåtte planinitiativet videreført.
Planområdet inneholder ruiner fra den gamle husmannsplassen Østensjøbråten som bør skjermes for inngrep som følge av planinitiativet.
Overvann skal håndteres lokalt og dette bør innarbeides i reguleringsbestemmelsene.»

Bydel Østensjø har ingen ytterligere kommentarer til planforslaget og ser positivt på hensikten med omregulering av området for å kunne muliggjøre bruk av Sørli Gård som kommunal besøksgård.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Administrativ uttalelse av 19.02.2014 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege