



Oslo kommune

Bydel Stovner

Miljø-, plan og samferdselskomiteen

Protokoll 2/14

Møte: Miljø-, plan- og samferdselskomiteen
Møtested: Bydelssalen, Karl Fossumsvei 30
Møtetid: Tirsdag 11. mars 2014 kl. 18.00
Sekretariat: Administrasjonen

Møteleder:

Tilstede: Per Opsahl (H), Bjørn Hallme (A), Sumathi Wijeyaraj (A), Britt Lindhart (A), Atgeirr Flø Rasmussen (SV), Frithjof Funder (V),

Forfall: Olav Mellum (F)

Som vara møtte: ingen

I tillegg møtte: Reidunn Myster Beier og Andreas M Behring fra administrasjonen

Møtesekretær: Reidunn Myster Beier

Åpen halvtime

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Saker behandlet under møte

Sak 7 /14 Protokoll fra møte i MPS 14.01.14

Sak 8 /14 Årsberetning og årsstatistikk 2013.

Sak 9 /14 Varsel om oppstart av planarbeid og forhandlinger om utbyggingsavtale. offentlig ettersyn av planprogram - Lørenskog vinterpark

Sak 10 /14 Eventuelt

Sak 11 /14 Orienteringssaker

Sak 7 /14 Protokoll fra møte i MPS 14.01.14

Vedtak (enstemmig)

Protokoll fra MPS møte 14.01.14 godkjennes

Sak 8 /14 Årsberetning og årsstatistikk 2013.

Vedtak (enstemmig)

MPS anbefaler at bydelsutvalget avgir slik årsberetning og årsstatistikk for 2013 som fremgår av vedlegg til saken og som uttrykk for bydelens aktivitetsnivå i 2013.

Sak 9 /14 Varsel om oppstart av planarbeid og forhandlinger om utbyggingsavtale. offentlig ettersyn av planprogram - Lørenskog vinterpark

Vedtak (enstemmig)

MPS anbefaler at det fattes følgende vedtak: Stovner bydelsutvalgs arbeidsutvalg har, som del av Oslo kommune med grense til planområdet, mottatt «Varsel om oppstart av planarbeid for forhandlinger om utbyggingsavtale. Offentlig ettersyn av planprogram».

Arbeidsutvalget finner at tiltaket omfatter aktiv utvikling av ca 130 daa. inkl. 10 daa i Marka, i nabokommunen Lørenskog. Arealet som planlegges benyttet til Lørenskog Vinterpark er, i gjeldende Kommunedelplan for Ødegården, avsatt til friareal (95 daa) samt allmenntilrettelagt formål/barnehage (25 daa).

Det er viktig å opprettholde turdrag og sentrale krysningspunkter i området.

Arbeidsutvalget vil vise til rekkefølgebestemmelsene i Kommunedelplan Ødegården, hvor det er krav til løsning på de lokale infrastrukturutfordringene – og som ved planforslagets endring i arealbruk må gjøres gjeldende i denne saken.

Bydelsutvalgets arbeidsutvalg finner at det kan bli en utfordring i det videre arbeidet å oppfylle krav i naturmangfoldsloven og krav til vern av vassdrag, da tiltaket har flere områder med spesielle kvaliteter samt behov for lukking av Svarttjernbekken.

Arbeidsutvalget er spesielt opptatt av at tilrettelegging for kollektiv ferdsel må være sentralt i tiltak i tettbygde strøk, gjerne med shuttlebuss til anleggene eller egen tog/t-banestasjon som del av skihallen.

P-plasser anbefales lagt under bygningskroppene for å spare friareal, samtidig bør bygningene tilpasses topografien for å unngå å dominere terrenget.

Arbeidsutvalget imøteser videre arbeid hvor hensyn miljøhensyn (støy, forurensning, natur, kultur, stråling mv.), så vel som hensyn til barn og unge i planlegging vektlegges og hvor det redegjøres for Fylkesmannens krav i forhold til Markaloven.

Arbeidsutvalget finner at folkehelseaspektet er lite belyst, og oppfatter at planforslaget i hovedsak retter seg mot organiserte/konkurranspregete miljø innen vinteridrett. Dette vil være viktige tema i det videre arbeidet.

Arbeidsutvalget viser til pågående regionale plansamarbeid innen areal- og transport for Oslo og Akershus, og finner at det i liten grad fremgår av høringssaken hvordan tiltaket skal bidra til å fremme regional bærekraft. Slik bydelen oppfatter saken legges det opp til bilbaserte tiltak, hvor parkeringsanleggene som illustreres i saken underbygger at tiltaket kan bidra til nok et trafikkgenererende storanlegg på bygrensen.

Stovner bydelsutvalgs arbeidsutvalg viser for øvrig til saken i sin helhet.

Sak 10 /14 Eventuelt

- A) Bjørn Hallme (AP) stilte spørsmål om hvilke krav til parkering som ble gjeldende ved ombygging av enebolig til hybler, da dette medførte økt gateparkering.
- B) Britt Lindhart (AP) viste til at Stigengbakken var mørk, og ba om at det kom lys i mastene.

Vedtak

- A) Administrasjonen orienterte om at det ved innvendige endringer i eksisterende boliger, som ikke utløste krav til bruksendring eller annen behandling etter gjeldende regelverk, ikke var hjemler i dagens planlovgivning til å kreve opparbeidelse nye parkeringsplasser.
- B) Administrasjon vil kontakte Bymiljøetaten i anledning saken

Sak 11 /14 Orienteringssaker

- A) Områdeløftkoordinator Andreas M Behring orienterte om Områdeløft Stovner sentrum, med særlig vekt på «Veiledende plan for offentlig rom (VPOR) Stovnersentrum» og «Planprogram for Nedre Rommen». Begge tiltak er initiert av bydelen gjennom Groruddalssatsingen, men videreføres nå på plansaksnivå av Plan- og bygningsetaten
- B) Administrasjonen orienterte om befarung 12.3.2014 ved Tokerud skole – Kultur og utdanningskomiteen, i forkant av behandling av byrådssak 11/14 (vedr. flerbrukshall ved Tokerud skole)

Vedtak

MPS tok sakene til orientering.

Dokumenter delt ut i møtet

MPS-sak 10/14:

Varsel om oppstart av planarbeid og forhandlinger om utbyggingsavtale. Offentlig ettersyn av planprogram Lørenskog Vinterpark (plandokumenter og saksfremlegg delt ut i møtet)

Delt ut i møtet:

- Byrådsavdeling for byutvikling, Plankontoret i Groruddalen: nedleggelse av møtevirksomhet i Programgruppe 1 – Groruddalssatsingen.
- Byrådsavdeling for byutvikling: Nettplan Stor Oslo – Konseptvalgutredning (KVU) og ekstern kvalitetssikring. Oslo kommunes uttalelse.
- Plan og bygningsetaten: Underretning om vedtatt Kommunedelplan for Alna miljøpark.
- Plan og bygningsetaten: Vedrørende uavklart veistatus i bydel Stovner – Ruths vei 4
- Groruddalen Miljøforum: Per Kroghs vei 2 – oppstart av detaljregulering – uttalelse.

Møtet ble hevet kl 20.05

MILJØ-, PLAN- OG SAMFERDSELSKOMITEEN

Per Opsahl
leder

Reidunn Myster Beier
sekretær