



Møte: Helse- og sosialkomiteen
Møtested: Bydelssalen
Møtetid: Onsdag 12. februar 2014 kl. 17.00
Sekretariat: 90281954

SAKSKART

Åpen halvtime

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Protokoll fra møte i helse- og sosialkomiteen 04.12.2013

Saker til behandling

Sak 1/14	Boligososialt utviklingsprogram. Aktivitetsplan og halvårsrapportering for 2014-Bydel Alna.....	2
Sak 2/14	Rapport fra tilsyn Haugentunet boliger - avlastningsboligen	3
Sak 3/14	Rapport fra tilsynsutvalget Alna Nord fra Furuset sykehjem	4
Sak 4/14	Årsmelding Tilsynsutvalget Alna nord - Furuset sykehjem	9
Sak 5/14	Årsmelding 2013 fra eldrerådet i Bydel Alna	10
Sak 6/14	Årsmelding 2013 - Rådet for funksjonshemmede	11
Sak 7/14	Årsmelding 2013 - Det sentrale rådet for funksjonshemmede.....	12
Sak 8/14	Rapport Tevlingveien boliger 2013- Individuell booppfølging og bomiljøarbeid..	13

Orienteringssaker

- Enhetsleder Bestillerkontoret Marit S. Monsen orienterer
- Strategi for et bedre bade- og svømmetilbud i Oslo – folkehelse og trivsel
Bystyremelding nr. 2/2013
- Søknad om salgsbevilling – Coop OBS Alnabru
- Orientering om ny sammensetning av Tilsynsutvalget Alna sør

Eventuelt

Børge Ingvaldsen
leder

Anne Langaard Jensen
sekretær

Sak 1/14 Boligsosialt utviklingsprogram. Aktivitetsplan og halvårsrapportering for 2014- Bydel Alna

Arkivsak: 201400179

Arkivkode: 0

Saksbehandler: Unni Aasbø

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	1/14
Bydelsutvalget	27.02.14	

BOLIGSOSIALT UTVIKLINGSPROGRAM. AKTIVITETSPLAN OG HALVÅRSRAPPORTERING FOR 2014- BYDEL ALNA

Sammendrag:

Bydelsutvalget i Bydel Alna vedtok den 18.06.09 om å søke deltagelse i Husbankens boligsosiale utviklingsprogram sammen med bydelene Bjerke, Grorud, Stovner. En deltagelse i programmet forsterker og understøtter bydelens behov for å utvikle en helhetlig boligsosial politikk for vanskeligstilte på boligmarkedet på lokale behov.

Boligsosial handlingsplan 2009-2014 ble vedtatt i bydelsutvalget 19.11.2009 og danner grunnlaget for hvilke mål bydelen setter seg i det boligsosiale utviklingsarbeidet. Programplan for 2012-2016 og aktivitetsplan for 2012 i det Boligsosiale utviklingsprogram ble vedtatt i Bydelsutvalget Bydel Alna 15.12.11.

Saksframstilling:

Vedlagt følger aktivitetsplan og halvårsrapportering for 2014 i det Boligsosiale utviklingsprogrammet for Bydel Alna. Planen inneholder lokale satsningsområder og felles prosjekter med de øvrige Groruddalbydelene under områdene fremskaffelse av egnede boliger for vanskeligstilte, effektiv bruk av boligvirkemidler, individuell booppfølging, bomiljøarbeid og kompetanseutvikling. Årlig budsjett og finansieringsplan i Bydel Alna er knyttet til lokale planer og aktiviteter. Det utarbeides egne budsjett og finansieringsplaner for felles prosjekter. Bydelens andel av egeninnsats i disse prosjektene vil avhenge av omfang, rolle og ansvar i prosjektene. Dette er på nåværende tidspunkt ikke avklart.

Vedlagt følger aktivitetsplan og halvårsrapportering for 2014 - Bydel Alna.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Bydelsutvalget godkjenner aktivitetsplan for 2013 i Boligsosialt utviklingsprogram](#)

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
konst. avdelingsdirektør

Sak 2/14 Rapport fra tilsyn Haugentunet boliger - avlastningsboligen

Arkivsak: 201301201

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Anne Langaard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	10.02.14	3/14
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	2/14

RAPPORT FRA TILSYN HAUGENTUNET BOLIGER - AVLASTNINGSBOLIGEN

Saksframstilling:

Tilsynsutvalget Alna nord gjennomførte uanmeldt tilsyn ved Haugentunet boliger 07.12.2013. Rapport fra tilsynet følger vedlagt.

Bydelsadministrasjonens kommentar:

- Avlastningsavdelingen har flyttet til nye lokaler. De har fått mere plass og de fleste ansatte er fornøyd med det. Utfordringen er at en nattevakt må passe på to korridorer, men det fungerer nå når de har fått mer rutine på det.
- Det har vært mange problemer med lønnsutbetalingene. Det er innført et nytt system for turnusarbeidere som forutsetter at ledere og den ansatte selv går inn og følger med på sine tillegg og godkjenner. Det er gitt opplæring, men noen har ikke utført det de skal, og da blir lønnen feil. Det har vært fokus på dette på hele Haugentunet, og det er nå bedret.
- Tilsynsutvalget fikk opplyst at ansatte i redusert stilling ønsker 100 % stilling. Det er for tiden ikke ledig stilling slik at deltidsansatte kan øke sin stillingsbrøk. Ved ledighet tas det hensyn til om deltidsansatte har de formelle kvalifikasjoner som kreves i stillingen. Dette er viktig for å imøtekomme barnas behov både medisinsk / faglig og adferdsmessig. Mange deltidsansatte er ufaglærte og vil ikke få tilbud. Det er også behov for deltidsansatte for å få turnusen til å gå opp i helgene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Haugentunet boliger – avlastningsboligen med bydelsdirektørens kommentarer tas til orientering.

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
avdelingsdirektør

Sak 3/14 Rapport fra tilsynsutvalget Alna Nord fra Furuset sykehjem

Arkivsak: 201400180

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Anne Langaard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	10.02.14	
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	3/14

RAPPORT FRA TILSYNSUTVALGET ALNA NORD FRA FURUSET SYKEHJEM

Saksframstilling:

Tilsynsutvalget Alna nord har gjennomført uanmeldt tilsyn ved Furuset sykehjem 04.12.2013 og 05.12.2013.

Vedlagt følger rapporten og svaret fra Sykehjemsetaten.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Rapport fra tilsynsutvalget Alna nord fra Furuset sykehjem tas til orientering.](#)

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
avdelingsdirektør

RAPPORT FRA TILSYNSBESØK

Navn på tjenestested: Furuset sykehjem	
Dato for besøket: 04.12 og 05.12..13	Tidspunkt (fra kl. til kl.): kl. 16:00
Meldt/uanmeldt besøk/ekstraordinært besøk: Uanmeldt	
Hvis ekstraordinært besøk – hva var årsaken til besøket? Hvem har begjært det?	
Av tilsynsutvalgets medlemmer var følgende tilstede: Leif Thorkildsen (A), leder Anne Whist (A) Erik Mathisen (SV)	
Møtesekretær: Leif Thorkildsen	
Kontakter under tilsynet: (Hvilke personer har tilsynet hatt kontakt med under oppholdet; beboere (anonymisert), pårørende (anonymisert), ansatte, ledere, andre)	
Hvordan ble tilsynet gjennomført: (Institusjons-/hjemmebesøk, skriftlig/muntlig kommunikasjon)	
Tilsynsutvalgets oppgaver: (ref. bystyresak 165/05 og 432/08) <i>Tilsynsutvalget skal påse at tjenestestedene drives i samsvar med regler og retningslinjer gitt av staten og Oslo kommune.</i> <i>Tilsynsutvalget skal påse at tjenestestedene:</i> <ul style="list-style-type: none">• gir den enkelte beboer/bruker forsvarlig omsorg og hjelp, og behandler den enkelte beboer/bruker med respekt• har utarbeidet målsetting, opplegg og tidsplan for oppholdet for den enkelte bruker• følger bestemmelsene som regulerer forhold under oppholdet, herunder bestemmelse om bruk av tvang• har lokaler, utstyr, aktivitetsmateriell og lignende som er i samsvar med formålet for virksomheten• drives med forsvarlige personalforhold• har opprettet medisinsk tilsyn for de institusjoner hvor dette er forutsatt• oppbevarer beboernes midler forsvarlig dersom tjenestestedene er gitt ansvar for dette• sørger for at informasjon om Helse- og sosialombudet og om hvordan ombudet kan kontaktes er lett tilgjengelig for brukere/beboere. <i>Medisinskfaglige oppgaver ligger utenfor tilsynsutvalgets oppgaver.</i>	

Avdeling 1 – Korttidsavdeling

TU inspiserte lokalene og hadde samtale med en del av de ansatte samt en del beboere.

TU fikk opplyst at det på denne kveldsvakten var det 4 stk. pleiere tilstede. TU kom rett før middagsserveringen. På menyen var det brun lapskaus. 3 av beboerne måtte mates. Til lunsj hadde det vært servert karbonader med løk. En av beboerne klaget over at karbonadene var kalde, harde og uten løk. Men stort sett er de fleste fornøyd med maten.

Ryddig i korridor.

TU spurte en av de ansatte om fordeler og ulemper med de nye matrutinene ble det svart følgende:

Bedre løsning for beboerne, men for de ansatte er det en merbelastning.

Avdeling 2 – somatisk avdeling

Gammel, slitt og skitten stol som TU bemerket ved forrige befaring var nå fjernet.

Ved forrige befaring kommenterte TU gardiner i stuen som ikke var hengt opp. Disse var fortsatt ikke hengt opp men ble hengt opp men TU var der.

Ved forrige befaring kommenterte TU at TV burde vært montert på vegg slik at flere kunne få se. Dette var nå utført.

Avdelingen skulle ha julemiddag for beboere og en del pårørende dagen etter vår befaring.

TU traff på avdelingslederen på befaringen. Han opplyste blant annet:

Infoblad var sendt ut til pårørende for 2 dager siden

Sykefraværet var nå oppe i hele 28 prosent. Dette skaper store utfordringer bemanningsmessig.

Grunnet opphør av dobbelttrommene mister avdelingen 2 årsverk.

Avdelingsleder nevnte at det nå var kommet en ny bruker undersøkelse for Sykehjemmet, og at sykehjemmet nå kom bedre ut enn sist.

Avdeling 3 – Somatisk avdeling

TU hadde samtale med beboere og ansatte. Intet spesielt å bemerke.

Avdeling 4 – Rehabiliterings og vurderingspost

Her kom TU mitt i forberedelsene til julemiddagen. Pent pyntet.

TU hadde samtale med flere beboere som gledet seg til julemiddagen.

TU hadde samtale med en beboer som kunne opplyse følgende: Han hadde kommet til avdelingen for over 3 timer siden, men ingen fra de ansatte hadde tatt kontakt med ham.

Avdeling 5 – somatisk avdeling:

Når TU kom til denne avdelingen var det en av beboerne som satt å spilte piano. Hun var over 90 år og hadde vært lenge på sykehjemmet. Hun likte seg godt.

TU fikk tilbakemelding på at ting ble borte på rommene.

Fra de ansatte fikk TU følgende tilbakemelding:

«Bekkenvaskemaskinen» på skyllerommet var stadig i ustand. Den vasket heller ikke rent.

Damegarderoben for damer var under enhver kritikk. TU vil befare dame- og herregarderobe ved neste befarings.

Avdeling 6 – skjermet avdeling

Her var det dekket til julebord. Pårørende og beboere hadde ikke gått til bords ennå. TU fikk derfor en unik anledning til å samtale med mange av de pårørende. Alle TU snakket med var fornøyd med driften av avdelingen.

Saker til oppfølging ved neste tilsynsbesøk:

- Den ene heisen var ute av drift. De ansatte opplyste at det svært ofte var feil på de nye heisene. TU synes dette er beklagelig i og med at en endelig har fått nye heiser.
- Stadig feil på «bekkenvasker» på avdeling avdeling 5. Den vasket heller ikke rent.
- De ansatte opplyste at det var svært dårlige garderobeforehold. TU vil ta en befarings der ved neste besøk.
- På avdeling 4 snakket TU med en beboer som var kommet til avdelingen for over 3 timer siden. Ingen hadde tatt kontakt med ham.

Oslo den 08.12.2013

Leif Thorkildsen

Leder tilsynsutvalg

Erik Mathisen

Medlem tilsynsutvalg

Anne Whist

Medlem tilsynsutvalg

Tilsynsrapport oversendt til:

- Bydelsadministrasjonen dato: 16. desember 2013
- Tilsynsutvalgets medlemmer dato: 16. desember 2013

For sykehjem:

- Sykehjemsetaten til kommentering dato: 16. desember 2013

Taushetsplikt:

Tilsynsutvalget har taushetsplikt om personlige forhold som utvalgene blir kjent med i sitt arbeide. For øvrig gjelder forvaltningslovens bestemmelser om taushetsplikt.

Mal for rapport er utarbeidet i henhold til bystyresak 165/05 "Arbeidsbetingelser for tilsynsutvalg i institusjon mv" – byrådssak 229/04 og bystyresak 432/08 "Styrking og samordning av tilsyn i sykehjem" – byrådssak 144/08

Sak 4/14 Årsmelding Tilsynsutvalget Alna nord - Furuset sykehjem

Arkivsak: 201301201

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Anne Langaard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	10.02.14	3/14
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	4/14
Bydelsutvalget	27.02.14	

ÅRSMELDING TILSYNSUTVALGET ALNA NORD - FURUSET SYKEHJEM

Saksframstilling:

Tilsynsutvalget Alna nord fører tilsyn med Furuset sykehjem og Haugentunet boliger – avlastningsboligen.

Vedlagt følger årsmelding for tilsynene ved Furuset sykehjem.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Årsmelding fra tilsynsutvalget Alna nord tas til orientering](#)

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
avdelingsdirektør

Sak 5/14 Årsmelding 2013 fra eldrerådet i Bydel Alna

Arkivsak: 201400156

Arkivkode: 101.1

Saksbehandler: Gro Leander Nordaas

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	10.02.14	1/14
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	5/14
Bydelsutvalget	27.02.14	

ÅRSMELDING 2013 FRA ELDRERÅDET I BYDEL ALNA

Vedlagt følger årsmelding fra eldrerådet i Bydel Alna for 2013.

Eldrerådet er etter eldrerådsloven pålagt å lage årsmelding. I følge lovens §§ 4 og 8 skal årsmeldingen forelegges kommunestyre/bydelsutvalg. Årsmeldingen godkjennes i eldrerådet 10.02.2014.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Årsmelding fra eldrerådet i Bydel Alna for 2013 tas til orientering.

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Sak 6/14 Årsmelding 2013 - Rådet for funksjonshemmede

Arkivsak: 201400147

Arkivkode: 101.1

Saksbehandler: Hanne Isaksen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	10.02.14	1/14
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	6/14
Bydelsutvalget	27.02.14	

ÅRSMELDING 2013 - RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE

Vedlagt følger årsmelding fra rådet for funksjonshemmede.

Rådet for funksjonshemmede er etter lov om råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne §7 pålagt å lage årsmelding som forelegges Bydelsutvalget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Årsmelding fra rådet for funksjonshemmede tas til orientering.

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
konst. avdelingsdirektør

Vedlegg: Årsmelding 2013

Sak 7/14 Årsmelding 2013 - Det sentrale rådet for funksjonshemmede

Arkivsak: 201400147

Arkivkode: 101.1

Saksbehandler: Hanne Isaksen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	10.02.14	2/14
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	7/14

ÅRSMELDING 2013 - DET SENTRALE RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE

Vedlagt følger årsmelding 2013 fra Oslo kommunes sentrale råd for funksjonshemmede.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Årsmeldingen tas til orientering.

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
konst.avdelingsdirektør

Vedlegg: 1

Sak 8/14 Rapport Tevlingveien boliger 2013- Individuell booppfølging og bomiljøarbeid

Arkivsak: 201400160

Arkivkode: 0

Saksbehandler: Unni Aasbø

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	12.02.14	8/14
Bydelsutvalget	27.02.14	

RAPPORT TEVLINGVEIEN BOLIGER 2013- INDIVIDUELL BOOPPFØLGING OG BOMILJØARBEID

Sammendrag:

Tevlingveien boliger består av 51 kommunale boliger, hvor Bydel Alna står som leietaker, med leiekontrakt over 20 år med privat utbygger. 47 leiligheter sto innflytningsklare i mai 2012 og ytterligere 4 leiligheter ble klargjort i løpet av 2013. Målgruppen til disse boligene er vanskeligstilte på boligmarkedet og flere aktører fra bydelens tjenesteapparat var med i tildelingsprosessen, nettopp for å sikre en mest mulig rett plassering av beboere.

Rapporten beskriver mange prosesser i arbeidet og gir oss en oversikt over erfaringer, status og videre utfordringer i arbeidet. Den metodiske tilnærmingen i det boligsosiale arbeidet, vil ha stor overføringsverdi til senere boligprosjekter i bydelen

Vedlagt følger rapport Tevlingveien 16-24.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport Tevlingveien 16-24 tas til orientering.

Tore Olsen Pran
bydelsdirektør

Monika Vartdal
konst. avdelingsdirektør