



Oslo kommune
Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Møtebok

Utvalg: Ullern bydelsutvalg
Møtedato: 27.03.2014
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Hoffsvveien 48
Møterom: Bydelsutvalgets møtesal

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Carl Oscar Pedersen	Leder	H	
Tore Strandskog	Medlem	H	
Benedicta Aall Bugge	Medlem	H	Fra sak PS 14/30
Hilbert Eilertsen	Varamedlem	H	Shahzad Rana
Herrmann Smith-Sivertsen	Medlem	H	
Liv Bugge Wilhelmsen	Medlem	H	
Wenche Røstadi	Varamedlem	H	Anne Sofie Toflsby
Cecilie Porsmyr	Medlem	H	
Synnøve Konglevoll	Medlem	A	
Katrine Ore	Medlem	A	
Anatole Ouedraogo	Varamedlem	A	Katinka Greve Leiner
Bernhard Rudjord	Varamedlem	V	Liv Wiborg
Bent Erik Bakken	Medlem	V	
Berit Jensen Riis	Medlem	F	

Følgende møtte fra administrasjonen:

Navn	Stilling
Kari Andreassen	Bydelsdirektør
Birgit Aakre	HR-sjef
Christian Bøgh	Økonomisjef
Bojie Bersamina	Spesialrådgiver
Sindre Hervig	Informasjonsmedarbeider
Tore Gleditsch	Rådgiver – leder politisk sekretariat

Carl Oscar Pedersen
Leder

Tore Gleditsch
Utvalgssekretær

Utdelt på bordet:

- Protokoll fra rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne i Bydel Ullern 13.03.2014
- Brev fra hhv Skøyen Vel og Rolf Hanao vedr. Prinsessealleen 8 (sak PS 14/31)
- Strategisk plan for Bydel Ullern 2014 - 2017

Saksnr	Tittel
PS 14/22	Godkjenning av innkalling og saksliste til Ullern bydelsutvalg 27.03.2014
PS 14/23	Protokoll fra Ullern bydelsutvalg 12.02.2014
PS 14/24	Suppleringsvalg bydelsutvalgets komiteer
PS 14/25	Mottak av gave
PS 14/26	Utredning om botilbud for mennesker med demens i Omsorg+
PS 14/27	Fornytt driftsavtale med Nasjonalforeningen for folkehelse, Oslo fylkeslag
PS 14/28	Søknad om bevilling i forbindelse med utvidelse av areal - Eurest AS
PS 14/29	Frivilligmelding
PS 14/30	Retningslinjer og søknadsskjema for tilskudd til kultur- og fritidsaktiviteter i Bydel Ullern
PS 14/31	Prinsessealleen 8 - uttalelse til forslag om reguleringsplan - offentlig ettersyn
PS 14/32	Hoffsveien 65 B - uttalelse til forslag til reguleringsplan - offentlig ettersyn
PS 14/33	Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene gnr. 3 bnr. 555 (krysset Drammensveien - Nedre Skøyen vei)
PS 14/34	Mustad vei 1 A - varsel om små reguleringsendringer
PS 14/35	Videre arbeid med bakgrunn i mulighetsstudie for Skøyenområdet
PS 14/36	Rapport fra tilsynsbesøk Silurveien dagsenter 24.10.2013
PS 14/37	Rapport fra tilsynsbesøk Madserud sykehjem 28.01.2014
PS 14/38	Rapport fra tilsynsbesøk Øvre Skogvei bolig 28.01.2014
OS 14/6	Handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2014-2015 - etter innspill fra rådet
OS 14/7	Rapportering virksomhetsstyring pr februar 2014
OS 14/8	Referat oppstartsmøte med Byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester (EST)
OS 14/9	Referat fra arbeidsutvalgets møte 17.03.2014

PS 14/22 Godkjenning av innkalling og saksliste til Ullern bydelsutvalg 27.03.2014
 Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
 «Innkalling og saksliste godkjennes med følgende endring:
 Sak OS 14/6 Handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2014 – 2015, etter innspill fra rådet endres til PS 14/39.»

PS 14/23 Protokoll fra Ullern bydelsutvalg 12.02.2014
 Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
 «Protokoll fra Ullern bydelsutvalg 12.02.2014 godkjennes.»

PS 14/24 Suppleringsvalg bydelsutvalgets komiteer
 Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

1. Asbjørn Lund Hansen(H) fritas fra vervet som medlem av Ullern helse- og sosialkomite
2. Tore Strandskog(H) fritas fra vervet som varamedlem av Ullern helse- og sosialkomite
3. Tore Strandskog(H) velges som medlem av Ullern helse- og sosialkomite
4. Ellen Samuelsen(H) velges som 2. varamedlem til Ullern helse- og sosialkomite for Høyre
5. Asbjørn Lund Hansen(H) velges som 3. varamedlem til Ullern helse- og sosialkomite for Høyre
6. Bernhard Rudjord(V) velges som 2. varamedlem til Ullern helse- og sosialkomite for Venstre
7. Margrethe Geelmuyden(V) velges som 2. varamedlem til Ullern byutviklings- og samferdselskomite for Venstre

8. Tor Andreas Torhaug(V) velges som 2. varamedlem til Ullern kultur- og oppvekstkomite for Venstre
9. Lisbeth Natland(FrP) velges som varaobservatør til Ullern byutviklings- og samferdselskomite for Fremskrittspartiet.

PS 14/25

Mottak av gave

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Bydel Ullern tar i mot gaven på kr 100 000 i samsvar med betingelsene gitt i brev fra Dag Helme av 18.12.2013. Bydelsutvalget uttrykker stor takknemlighet for gaven.

Vedtekter for Dag Helmes pengegave:

- Gaven skal tilkomme brukere av Hjørnesteinen.
- Gaven skal brukes til å gjøre aktiviteter og tiltak til felles nytte og hygge på Hjørnesteinen.
- Treffstedet får på denne måten midler til noe ekstra utover det kommunen er forpliktet til å stå for.
- Midlene skal tilfalle grupper av brukere og fellesskapet, ikke enkeltstående personer som søker.
- Midlene skal benyttes i samarbeid med personalet i avdelingen.
- Midlene skal disponeres til brukerorienterte tiltak.
- Personalutgifter dekkes av midlene så lenge de er brukerorienterte.»

PS 14/26

Utredning om botilbud for mennesker med demens i Omsorg+

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Bydelsutvalget styrker husvertsfunksjonen og etablerer døgnbemanning i Skøyen terrasse 1 slik det fremgår i saksutredningen. Merkostnad i 2014 på inntil 0,5 mill. dekkes av budsjettbufferen. Merkostnad som tilkommer i 2015 innarbeides i budsjett 2015.»

PS 14/27

Fornytt driftsavtale med Nasjonalforeningen for folkehelse, Oslo fylkeslag

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Bydelsutvalget tar saken til etterretning. Bydelsdirektøren gis fullmakt til å foreta redaksjonelle endringer i avtalen.»

PS 14/28

Søknad om bevilning i forbindelse med utvidelse av areal - Eurest AS

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Det anbefales at Eurest AS v/KLP greenhouse i Drammensveien 288 innvilges serverings- og skjenkebevilning etter eierskifte med åpnings/skjenketid inne til 03.00/02.30 og åpnings/ skjenketid ute til 24.00/23.30.»

PS 14/29

Frivilligmelding

Tore Strandskog(H) fremmet følgende forslag: «Saken utsettes til bydelsutvalgets møte 19.06.2014.»

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Saken utsettes til bydelsutvalgets møte 19.06.2014.»

PS 14/30

Retningslinjer og søknadsskjema for tilskudd til kultur- og fritidsaktiviteter i Bydel Ullern

Hermann Smith-Sivertsen(H) fremmet følgende forslag til vedtak: «I tillegg til endringene foreslått av Ullern kultur- og oppvekstkomite tas følgende tillegg med i vedtaksteksten:

Under punktet *Formål og virkeområde*:

Videre kan tilskuddet tildeles organisasjoner, foreninger, offentlige og private virksomheter

Under punktet *Målgruppe – 4. Prosjekttilskudd*:

Tilskuddet ytes til prosjekter og arrangementer som fremmer kultur- og idrett i bydelen, herunder etablering, vedlikehold og utbedring av anlegg/utstyr.»

Forslagene fra Ullern kultur- og oppvekstkomite og Hermann Smith-Sivertsen(H) ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er Ullern bydelsutvalgs enstemmige vedtak:

«Ullern bydelsutvalg godkjenner oppdaterte retningslinjer for tilskudd til kultur- og idrettsaktiviteter og søknadsskjema med følgende endringer tillegg:

Under avsnittet *Formål og virkeområde* endres setningen til Tilskuddet kan tildeles tiltak som skjer/påbegynnes etter at tildeling har funnet sted. Tilskuddet kan tildeles organisasjoner, foreninger, offentlige og private virksomheter.

Under avsnittet *Målgruppe* endres setningen til *Tilskuddet kan tildeles følgende aktiviteter og videre Tilskuddet ytes til prosjekter og arrangementer som fremmer kultur- og idrett i bydelen, herunder etablering, vedlikehold og utbedring av anlegg/utstyr*

Under punktet *Vilkår* legges det til et punkt: - Det gis ikke tilskudd til ordinær drift.»

PS 14/31

Prinsessealleen 8 - uttalelse til forslag om reguleringsplan - offentlig ettersyn

Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:

«Planforslaget kunngjort til offentlig ettersyn, jfr brev av 23.01.2014 fra Plan- og bygningsetaten anbefales med følgende endringer/tillegg:

- Utredning vedrørende luftkvalitet og eventuelle avbøtende tiltak skal foreligge ved søknad om rammetillatelse.
- Balkongene mot sør vil bli eksponert for støy og må derfor innglasses.
- Leilighetene skal være gjennomgående med soverom mot nord (unntaket er for første etasje, der støyskjermen vil redusere fasadestøyen)
- Marksikringsplan utarbeides for å sikre trerekken mot nord og trær som skal bevares under anleggsperioden
- Balkonger må ikke krage mer enn ca en meter utenfor fasaden
- Støttemuren i nord må vurderes nøye i forhold til landskap og eksisterende vegetasjon
- Maksimal byggehøyde på tre etasjer i henhold til gjeldende reguleringsplan
- Planforslagets forhold mellom middels store leiligheter og store beholdes i revidert planforslag
- fortauet langs opparbeidet gang- og sykkelvei må beholdes (langs trikketraseen)

Ovennevnte punkter gjøres juridisk bindende ved å tas inn i reguleringsbestemmelsene eller i reguleringskartet.»

PS 14/32 Hoffsveien 65 B - uttalelse til forslag til reguleringsplan - offentlig ettersyn Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Alternativ 2 anbefales, jfr kunngjøring om offentlig ettersyn datert 23.01.2014. For øvrig bes Oslo kommune om å bruke forkjøpsretten til boliger/eventuelt til allmennyttige formål.»

PS 14/33 Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene gnr. 3 bnr. 555 (krysset Drammensveien - Nedre Skøyen vei)
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Det gis ikke dispensasjon fra gjeldene reguleringsbestemmelser (friområde park) for det aktuelle området av gnr. 3 bnr. 555. Ullern bydelsutvalg anbefaler forslagsstiller å vurdere andre områder i nærheten av Skøyen kollektivkuntepunkt, eksempelvis under jernbanebroen på østsiden av Drammensveien.»

PS 14/34 Mustad vei 1 A - varsel om små reguleringsendringer
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Foreslåtte reguleringsendringer anbefales, jfr brev av 11.02.2014 fra Plan- og bygningsetaten.»

PS 14/35 Videre arbeid med bakgrunn i mulighetsstudie for Skøyenområdet
Bent Erik Bakken(V) fremmet følgende forslag:
Kulepunktet Belyse muligheter for strekningen Sollerud/Lysaker/Lilleaker på bydelens side av Lysakerelven endres til Belyse muligheter for strekningen Vækerø/Sollerud/Lilleaker på bydelens side av Lysakerelven
Forslaget ble enstemmig vedtatt:

Etter dette er Ullern bydelsutvalgs enstemmige vedtak:

«Bydelsdirektøren i samarbeid med komiteens leder og nestleder samt leder for bydelsutvalget innhenter pristilbud på det videre arbeid med bakgrunn i mulighetsstudie for Skøyenområdet. I tilbudet skal følgende punkter inngå:

- Belyse muligheter for strekningen Vækerø/Sollerud/Lilleaker på bydelens side av Lysakerelven.
- Vektlegge kvalitet for beboere, næringslivet og tilreisende.
- Prinsippene fra mulighetsstudien for Skøyenområdet 2013 legges til grunn – bl.a. forsterke lokal identitet, forsterke adkomsten til grønne og blå områder og vurdere om det kan legges til rette for flere boliger.
- Sluttproduktet må inneholde tilstrekkelig med kart og illustrasjoner som viser situasjonen fra utvalgte steder inkludert område fra tidligere studie.
- Forslag til hvordan et åpent folkemøte kan inkluderes i arbeidet.

Komiteens leder og nestleder samt leder for bydelsutvalget styrer det videre arbeidet med utarbeiding av mulighetsstudien i samarbeid med bydelsdirektøren.»

PS 14/36 Rapport fra tilsynsbesøk Silurveien dagsenter 24.10.2013
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Rapport fra tilsynsbesøk 24.10.2013 ved Silurveien dagsenter tas til etterretning.»

- PS 14/37 Rapport fra tilsynsbesøk Madserud sykehjem 28.01.2014**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Rapport fra tilsynsbesøk 28.01.2014 ved Madserud sykehjem tas til etterretning. Komitèen synes det er alvorlig at anmerkninger knyttet til adkomst etter arbeidstid, ved at telefoner og inngangsklokke ikke samsvarer, ikke er utbedret av Omsorgsbygg. Administrasjonen bes sende brev til Omsorgsbygg med kopi til Sykehjemsetaten og byråd Kvalbein vedrørende dette. Det må også nevnes at ramper og elektriske døråpnere må komme på plass og at alarmene på beboerrommene må fungere»
- PS 14/38 Rapport fra tilsynsbesøk Øvre Skogvei bolig 28.01.2014**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Rapport fra tilsynsbesøk 28.01.2014 i Øvre Skogvei bolig tas til etterretning. Administrasjonen bes følge opp de omtalte personalkonfliktene i boligen »
- PS 14/39 Handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2014-2015 - etter innspill fra rådet**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«De foreslåtte endringer i Handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse godkjennes.»
- OS 14/6 Rapportering virksomhetsstyring pr februar 2014**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Saken tas til orientering.»
- OS 14/7 Referat oppstartsmøte med Byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester (EST)**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
«Bydelsutvalget tar referatet fra oppstartsmøte med byrådsavdelingen for eldre og sosialetjenester (EST) til orientering».
- OS 14/8 Referat fra arbeidsutvalgets møte 17.03.2014**
Ullern bydelsutvalg fattet følgende enstemmige vedtak:
Referat fra arbeidsutvalgets møte 17.03.2014 tas til orientering.