



Oslo kommune  
**Bydel St. Hanshaugen**

**Protokoll 2/14**

---

**Møte:** Bydelsutvalget  
**Møtested:** Kantina, Akersbakken 27  
**Møtetid:** Tirsdag 25. mars 2014 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 90744608

---

**Møteleder:** Torunn Husvik (A)

**Tilstede:** Tormod Hermansen (A)  
Gudmund Brede (A)  
Marte Bay Haugen (SV)  
Lars Erik Becken (H)  
Maria Badea (H)  
Henning Mathisen (H)  
Thordis Widvey Haugen (H)  
Karl Arthur Giverholt (V)  
Sindre Buchanan (MdG)  
Runa Fjellanger (R)

**Forfall:** Torkild Strandvik (uav)  
Anne Lise Ryel (A)  
Torill Fiskerstrand (H)  
Terje Wenum (SV)

**Som vara møtte:** Kjartan Almenning (V) for Torkild Strandvik (uav)  
Vegard Wennesland (A) for Anne Lise Ryel (A)  
Irma Iversen (H) for Torill Fiskerstrand (H)  
Patricia Katee (SV) for Terje Wenum (SV)

**I tillegg møtte:** Bydelsdirektør Ellen Oldereid  
Avdelingsdirektør Sven Bue Berger  
Avdelingsdirektør Kjersti Halvorsen  
Avdelingsdirektør Ole Kristian Brastad

**Møtesekretær:** Kristin Kaus

**Åpen halvtime**  
Til sak 18/14 og 19/14 Storgate 27

Erk Potur

Til sak 15/14 Drosjeholdeplass på St. Hanshaugen  
Jane Sundsrud

Til sak 13/14 Høring av forskrift for tidsbegrenset parkering i sidegatene til Theresesgate  
Trond Belkasmi  
Ingeborg Norshus  
Knut Værnes  
Lars Erik Muhri Larsen  
Rolv Håan  
Stine Monsen  
Hans Borchrewink  
Johan Siner Thronsen

Til sak 17/14 Biskop Gunnerus gate  
Dag Kristen Øverland og Sonja Horn

### **Godkjenning av innkalling**

Godkjent

### **Godkjenning av sakskart**

Godkjent

### **Informasjon**

### **Eventuelt**

#### **Saker behandlet under møte**

Sak 11 /14 BU-protokoll februar 2014.....	1
Sak 12 /14 Protokoller mars 2014 .....	1
Sak 13 /14 Høring av forskrift for tidsbegrenset parkering/betalingsparkering i sidegater til Thereses gate .....	1
Sak 14 /14 Ullevålsveien 114 Gnr/Bnr: 47/12 - varsel om oppstart av detaljregulering - byggeområde for boliger og forretning .....	4
Sak 15 /14 Drosjeholdeplass på St. Hanshaugen - status og alternative plasseringer.....	7
Sak 16 /14 Bernt Ankers gate 6 (208/50) med flere - Detaljregulering for offentlig ettersyn..	8
Sak 17 /14 Uttalelse til oppstartsmøte Biskop Gunnerus gate 14A .....	11
Sak 18 /14 Storgata 27 - bruksendring til micro destilleri .....	13
Sak 19 /14 Storgata Destilleri & Cocktails, Storgata 27: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling inne og ute i bakgård - ny.....	14
Sak 20 /14 Reviderte vedtekter for kommunale barnehager, februar 2014 .....	14
Sak 21 /14 Barnevernseksjonen - rapportering for 3. tertial 2013 .....	14
Sak 22 /14 Høring Plan for skate-tilbud og anlegg i Oslo .....	15
Sak 23 /14 Økonomisk status for Bydel St. Hanshaugen - februar 2014.....	16
Sak 24 /14 Oppnevning til driftsstyrer og miljøutvalg ved bydelen skoler 2014 - 2016 .....	16
Sak 25 /14 Endring i forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Haugen, Oslo kommune, Oslo .....	16
Sak 26/14 Stensparken - presteboligen	
Referatsaker.....	18

## **Sak 11 /14 BU-protokoll februar 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Godkjent

#### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

*Godkjent*

## **Sak 12 /14 Protokoller mars 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Tatt til orientering

#### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

*Tatt til orientering*

## **Sak 13 /14 Høring av forskrift for tidsbegrenset parkering/betalingsparkering i sidegater til Thereses gate**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget mener en omgjøring av dagens gratisplasser til betalingsparkering i noen av sidegatene til Thereses gate igjen vil kunne gi tilgjengelighet for handlende og besøkende til området. For beboere i området vil forslaget imidlertid innebære en ytterligere reduksjon i antall tilgjengelige plasser på dagtid, noe som vil medføre at flere beboere må flytte bilen om morgenen dersom de ikke benytter bil til/i jobb.

Bydelsutvalget mener det antall betalingsparkeringsplasser som er foreslått av Bymiljøetaten bør reduseres med 50%, fra 36 til 18, frem til innføring av beboerparkeringsordningen i hele bydelen i 2015.

En reduksjon av antall plasser foreslås for å ta noe mer hensyn også til beboere i nærområdet, som etter innføring av prosjektet Kraftfulle fremkommelighetstiltak også har fått redusert antall parkeringsplasser i området betydelig.

2. Bydelsutvalget mener behovet for en økning av betalingsparkeringsplasser unntatt beboerparkeringsordningen i dette området må ses på ved innføringen av full beboerparkeringsordning.
3. Bydelsutvalget registrerer at bydelen er forespurt av Bymiljøetaten, om det som mulig kompensere tiltak i Thereses gate kan være aktuelt å oppheve prøveområdet for beboerparkering inntil full innføring i bydelen.

Bydelsutvalget vil ikke anbefale en slik løsning. Dagens prøveområde for beboerparkeringsordning avgrenses av Ullevålsveien. Bydelsutvalget mener at opphør av prøveområdet vil gjeninnføre økt fremmedparkering i området langs Ullevålsveien og i andre deler av prøveområdet. I prøveområdet er det flere store utdanningsinstitusjoner samt Mattilsynet med flere og Ullevål sykehus, og som alle nå forholder seg til at nærområdet har beboerparkering.

### **Behandling:**

Miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.03.14 og har fattet følgende vedtak

1. *Bydelsutvalget mener en omgjøring av dagens gratisplasser til betalingsparkering i noen av sidegatene til Thereses gate igjen vil kunne gi tilgjengelighet for handlende og besøkende til området. For beboere i området vil forslaget imidlertid innebære en ytterligere reduksjon i antall tilgjengelige plasser på dagtid, noe som vil medføre at flere beboere må flytte bilen om morgenen dersom de ikke benytter bil til/i jobb.*

*Bydelsutvalget mener det antall betalingsparkeringsplasser som er foreslått av Bymiljøetaten bør reduseres med 50 %, fra 36 til 18, frem til innføring av beboerparkeringsordningen i hele bydelen i 2015.*

*Av disse 18 betalingsparkeringsplassene bør 7 være i Stensgata og de øvrige fordeles på Wilhelms gate og Eugenie's gate.*

*En reduksjon av antall plasser foreslås for å ta noe mer hensyn også til beboere i nærområdet, som etter innføring av prosjektet Kraftfulle fremkommelighetstiltak også har fått redusert antall parkeringsplasser i området betydelig.*

2. *Bydelsutvalget mener behovet for en økning av betalingsparkeringsplasser unntatt beboerparkeringsordningen i dette området må ses på ved innføringen av full beboerparkeringsordning.*
3. *Bydelsutvalget vil ikke anbefale å oppheve prøveområdet for beboerparkering inntil full innføring i bydelen.  
Dagens prøveområde for beboerparkeringsordning avgrenses av Ullevålsveien. Bydelsutvalget mener at opphør av prøveområdet vil gjeninnføre økt fremmedparkering i området langs Ullevålsveien og i andre deler av prøveområdet. I prøveområdet er det flere store utdanningsinstitusjoner samt Mattilsynet med flere og Ullevål sykehus, og som alle nå forholder seg til at nærområdet har beboerparkering.*
4. *ICAs parkeringsplass stenges etter butikkens åpningstid og utnyttes ikke fullt i åpningstiden. Bydelsutvalget anbefaler Bymiljøetaten å kontakte ICA for å finne en løsning der deler av parkeringsplassen kan leies av andre enn ICAs kunder på kvelds- og nattetid.*

Endringsforslag fra Gudmund Brede (A)

Bydelsutvalget har ikke registrert et ønske hverken fra næringslivet eller beboere om midlertidige betalingsplasser og bydelsutvalget ønsker ikke innføring av midlertidige betalingsplasser i området.

Bydelsutvalget forventer fortgang i sitt tidligere vedtak om innføring av beboerparkering i bydelen.

Tilleggsforslag fra Kjartan Almenning til Bredes avsnitt 2

...og ber om at prøveområdet utvides til å gjelde flere gater i området rundt Thereses gate dersom full innføring ikke er mulig å framskynde.

Etter bydelsutvalget syn vil innføring av beboerparkering avhjelpe både næringslivet og beboere i bydelen.

### **Votering:**

Miljø- og byutviklingskomiteens forslag punkt 1, 2 satt opp mot Bredes 1. avsnitt og falt mot 6 stemmer (MdG, V og 3 H - Becker, Widvey og Iversen)

Miljø- og byutviklingskomiteens forslag punkt 3 enstemmig vedtatt

Bredes forslag avsnitt 2 enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Almenning falt mot 2 stemmer (V)

Endringsforslag fra Brede avsnitt 3 vedtatt mot 3 stemmer (H - Iversen Widvey og Becker)

Miljø- og byutviklingskomiteens forslag punkt 4 enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

- 1. Bydelsutvalget har ikke registrert et ønske hverken fra næringslivet eller beboere om midlertidige betalingsplasser og bydelsutvalget ønsker ikke innføring av midlertidige betalingsplasser i området.*
- 2. Bydelsutvalget forventer fortgang i sitt tidligere vedtak om innføring av beboerparkering i bydelen.*
- 3. Bydelsutvalget vil ikke anbefale å oppheve prøveområdet for beboerparkering inntil full innføring i bydelen.  
Dagens prøveområde for beboerparkeringsordning avgrenses av Ullevålsveien.  
Bydelsutvalget mener at opphør av prøveområdet vil gjeninnføre økt fremmedparkering i området langs Ullevålsveien og i andre deler av prøveområdet. I prøveområdet er det flere store utdanningsinstitusjoner samt Mattilsynet med flere og Ullevål sykehus, og som alle nå forholder seg til at nærområdet har beboerparkering.*
- 4. Etter bydelsutvalgets syn vil innføring av beboerparkering avhjelpe både næringslivet og beboere i bydelen.*
- 5. ICAs parkeringsplass stenges etter butikkens åpningstid og utnyttes ikke fullt i åpningstiden. Bydelsutvalget anbefaler Bymiljøetaten å kontakte ICA for å finne en løsning der deler av parkeringsplassen kan leies av andre enn ICAs kunder på kvelds- og nattetid.*

Protokolltilførsel fra Høyre

Bydelsutvalgets medlemmer fra Høyre støtter rådet for funksjonshemmede og anbefaler at bydelsutvalget vurderer å gjenopprette handicap-plasser foran ICA/Kiwi i Thereses gate.

Bydelsutvalgets medlemmer fra Høyre er kritiske til reduksjonen i antall parkeringsplasser i bydelen, og mener det må gjøres tiltak for å sikre både beboere og besøkende parkeringsmuligheter.

Flertallet av bydelsutvalgets medlemmer fra Høyre registrerte ikke et stort ønske om betalingsparkeringsplasser fra næringslivet, og gikk derfor bort fra bymiljøetatens forslag om 36 betalingsparkeringsplasser, og støttet i stedet bydelsdirektørens forslag til vedtak.

# Sak 14 /14 Ullevålsveien 114 Gnr/Bnr: 47/12 - varsel om oppstart av detaljregulering - byggeområde for boliger og forretning

## Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget registrerer at ønsket reguleringsformål er i tråd med overordnede føringer da området i Kommunedelplan for byutvikling og bevaring er utpekt som konsolideringsområde bolig.  
Forslaget er imidlertid i strid med Kommuneplan 2009, arealdelen, og Kommunedelplan for indre Oslo, soneplan: S-2255. Bebyggelsen i dette området, beskrevet både i Kommuneplanen og i Kommunedelplan for indre Oslo kan kun tillates med en maks. etasjehøyde på 5 etasjer.  
Bydelsutvalget ser det ligger an til at Plan- og bygningsetaten og Bymiljøetaten kan anbefale en etasjehøyde på 7 etasjer eller inntil 28m. Bydelsutvalget er skeptisk til oppføring av et boligbygg på 7 etasjer og den virkningen dette vil få for naboeiendommene i Ullevålsveien.
2. Forslaget er i strid med T-1442/2012 Støy i arealplanlegging, da planområdet ligger i rød og gul støysone. Forslaget er også av samme grunn i strid med T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.  
Bydelsutvalget ser at etatene trolig vil anbefale etablering av boliger på tomten på tross av at området ligger i sone hvor grenseverdier for støy- og luftforurensning overskrides.  
Det vektlegges at ved en dokumentert stille side og en vurdering av byggetomten som et totalt sett fornuftig fortettingsareal, som del av den tette by, så kan det være mulig å etablere boliger her på tross av beliggenheten i rød sone.  
Bydelsutvalget mener at etablering av tilstrekkelig uteoppholdsareal skjermet fra støy og luftforurensning er en absolutt nødvendighet for å kunne etablere boliger på planområdet. Det må gjennomføres utredninger av både støy- og forurensning på eiendommen, med foreslått bebyggelse illustrert.  
Bydelsutvalget mener de videre utredningene vil vise hvilke avbøtende tiltak som må iverksettes og hvilke krav som må nedfelles i reguleringsbestemmelsene.
3. Bydelsutvalget registrerer Plan- og bygningsetatens signaler om at det kan bli godkjent en plassering av bebyggelsen i kant fortau eller inntrukket 1-2 meter, slik at mer av planområdet kan utnyttes til uteoppholdsareal på stille side.  
Bydelsutvalget anbefaler alle tiltak som kan frigjøre mer plass til uteoppholdsareal på bakkenivå og som vil bedre lysforholdene til leilighetene.  
  
Bydelsutvalget mener at det også må vurderes støyskjerming på bakkenivå i Ullevålsveien dersom støyutredninger viser at det er behov for dette.
4. Luftmålinger i Kirkeveien viser at planområdet sannsynligvis ligger i rød sone i henhold til T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.  
Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som er vendt ut mot Kirkeveien og Ullevålsveien vil ligge i rød sone for støy og forurensning og derfor må innglasses.
5. Støyutredningen må dokumentere at innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C er tilfredsstillt, og at inn klima (solavskjerming, ventilasjon) er ivarettatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold.

Det er viktig å prioritere skjerming av rom med støyfølsom bruk framfor andre rom. Dette gjelder først og fremst soverom og stue.

Det må sikres i reguleringsbestemmelsene at alle boenheter skal være gjennomgående og ha en stille side. Alle soverom må plasseres mot den stille side.

6. Universell utforming må legges til grunn for utformingen i henhold til gjeldende lovkrav.
7. Bydelsutvalget mener det er positivt med en utadrettet første etasje regulert til forretning. Det ønskes imidlertid ikke at reguleringsformål servering tas inn som et reguleringsformål på grunn av den mer støy dette vil kunne medføre for den allerede støyutsatte boligdelen.
8. Det er en god kollektivdekning med buss- og bytrikkstasjoner i nærheten. Etaten anbefaler at parkeringsdekningen for alle formål er i henhold til den til en hver tid gjeldende parkeringsnorms minimumstall. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning.
9. Bydelsutvalget forventer at bystyrets nylige vedtak om leilighetsfordeling for indre Oslo følges.

### **Behandling:**

Miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.03.14 og har fattet følgende vedtak

1. *Bydelsutvalget registrerer at ønsket reguleringsformål er i tråd med overordnede føringer da området i Kommunedelplan for byutvikling og bevaring er utpekt som konsolideringsområde bolig. Forslaget er imidlertid i strid med Kommuneplan 2009, arealdelen, og Kommunedelplan for indre Oslo, soneplan: S-2255. Bebyggelsen i dette området, beskrevet både i Kommuneplanen og i Kommunedelplan for indre Oslo kan kun tillates med en maks. etasjehøyde på 5 etasjer. Bydelsutvalget mener Kommunedelplanen bør legges til grunn og stiller seg negativ til oppføring av et boligbygg over 5 etasjer og den virkningen dette vil få for naboeiendommene i Ullevålsveien.*
2. *Forslaget er i strid med T-1442/2012 Støy i arealplanlegging, da planområdet ligger i rød og gul støysone. Forslaget er også av samme grunn i strid med T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.*

*Bydelsutvalget mener at etablering av tilstrekkelig uteoppholdsareal skjermet fra støy og luftforurensning er en absolutt nødvendighet for å kunne etablere boliger på planområdet. Det må gjennomføres utredninger av både støy- og forurensning på eiendommen, med foreslått bebyggelse illustrert.*

*Bydelsutvalget mener de videre utredningene vil vise hvilke avbøtende tiltak som må iverksettes og hvilke krav som må nedfelles i reguleringsbestemmelsene.*
3. *Bydelsutvalget anbefaler alle tiltak som kan frigjøre mer plass til uteoppholdsareal på bakkenivå og som vil bedre lysforholdene til leilighetene, herunder bebyggelsen i kant fortau eller inntrukket 1-2 meter, slik at mer av planområdet kan utnyttes til uteoppholdsareal på stille side.*

*Bydelsutvalget mener at det også må vurderes støyskjerming på bakkenivå i Ullevålsveien dersom støyutredninger viser at det er behov for dette.*

- 4. Luftmålinger i Kirkeveien viser at planområdet sannsynligvis ligger i rød sone i henhold til T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging. Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som er vendt ut mot Kirkeveien og Ullevålsveien vil ligge i rød sone for støy og forurensning og derfor må innglasses.*
- 5. Støyutredningen må dokumentere at innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C er tilfredsstillt, og at inneklima (solavskjerming, ventilasjon) er ivarettatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold. Det er viktig å prioritere skjerming av rom med støyfølsom bruk framfor andre rom. Dette gjelder først og fremst soverom og stue. Det må sikres i reguleringsbestemmelsene at alle boenheter skal være gjennomgående og ha en stille side. Soverom må fortrinnsvis plasseres på den stille side.*
- 6. Universell utforming må legges til grunn for utformingen i henhold til gjeldende lovkrav.*
- 7. Bydelsutvalget mener det er positivt med en utadrettet første etasje regulert til næring.*
- 8. Det er en god kollektivdekning med buss- og bytrikkstasjoner i nærheten. Etaten anbefaler at parkeringsdekningen for alle formål er i henhold til den til enhver tid gjeldende parkeringsnorms minimumstall. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning.*
- 9. Bydelsutvalget forventer at bystyrets nylige vedtak om leilighetsfordeling for indre Oslo følges.*

#### **Votering:**

Miljø og byutviklingskomiteens forslag punkt 1 vedtatt mot 5 stemmer (H)

Miljø og byutviklingskomiteens forslag punkt 2 – 9 enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

- 1. Bydelsutvalget registrerer at ønsket reguleringsformål er i tråd med overordnede føringer da området i Kommunedelplan for byutvikling og bevaring er utpekt som konsolideringsområde bolig. Forslaget er imidlertid i strid med Kommuneplan 2009, arealdelen, og Kommunedelplan for indre Oslo, soneplan: S-2255. Bebyggelsen i dette området, beskrevet både i Kommuneplanen og i Kommunedelplan for indre Oslo kan kun tillates med en maks. etasjehøyde på 5 etasjer. Bydelsutvalget mener Kommunedelplanen bør legges til grunn og stiller seg negativ til oppføring av et boligbygg over 5 etasjer og den virkningen dette vil få for naboeiendommene i Ullevålsveien.*
- 2. Forslaget er i strid med T-1442/2012 Støy i arealplanlegging, da planområdet ligger i rød og gul støysone. Forslaget er også av samme grunn i strid med T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.*



*Bydelsutvalget mener at etablering av tilstrekkelig uteoppholdsareal skjermet fra støy og luftforurensning er en absolutt nødvendighet for å kunne etablere boliger på planområdet. Det må gjennomføres utredninger av både støy- og forurensning på eiendommen, med foreslått bebyggelse illustrert.*

*Bydelsutvalget mener de videre utredningene vil vise hvilke avbøtende tiltak som må iverksettes og hvilke krav som må nedfelles i reguleringsbestemmelsene.*

- 3. Bydelsutvalget anbefaler alle tiltak som kan frigjøre mer plass til uteoppholdsareal på bakkenivå og som vil bedre lysforholdene til leilighetene, herunder bebyggelsen i kant fortau eller inntrukket 1-2 meter, slik at mer av planområdet kan utnyttes til uteoppholdsareal på stille side.*

*Bydelsutvalget mener at det også må vurderes støyskjerming på bakkenivå i Ullevålsveien dersom støyutredninger viser at det er behov for dette.*

- 4. Luftmålinger i Kirkeveien viser at planområdet sannsynligvis ligger i rød sone i henhold til T-1520 Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging. Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som er vendt ut mot Kirkeveien og Ullevålsveien vil ligge i rød sone for støy og forurensning og derfor må innglasses.*
- 5. Støyutredningen må dokumentere at innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C er tilfredsstillt, og at inneklima (solavskjerming, ventilasjon) er ivaretatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold. Det er viktig å prioritere skjerming av rom med støyfølsom bruk framfor andre rom. Dette gjelder først og fremst soverom og stue. Det må sikres i reguleringsbestemmelsene at alle boenheter skal være gjennomgående og ha en stille side. Soverom må fortrinnsvis plasseres på den stille side.*
- 6. Universell utforming må legges til grunn for utformingen i henhold til gjeldende lovkrav.*
- 7. Bydelsutvalget mener det er positivt med en utadrettet første etasje regulert til næring.*
- 8. Det er en god kollektivdekning med buss- og bytrikkstasjoner i nærheten. Etaten anbefaler at parkeringsdekningen for alle formål er i henhold til den til enhver tid gjeldende parkeringsnorms minimumstall. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning.*
- 9. Bydelsutvalget forventer at bystyrets nylige vedtak om leilighetsfordeling for indre Oslo følges.*

## **Sak 15 /14 Drosjeholdeplass på St. Hanshaugen - status og alternative plasseringer**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

- 1. Bydelsutvalget foreslår at dagens drosjeholdeplass beholdes, og at tiltakene på plassen som vedtatt tidligere og foreslått av nabo/klager iverksettes så snart som mulig.**

2. Bydelsutvalgets vil få ordnede forhold på dagens plass, så som avsperring av hele feltet nærmest boligene, en bedre oppmerking av drosjefelt på plassen og skilting med tomgangskjøring forbudt.
3. For begrunnelse for forslaget vises også til tidligere saksfremlegg og bydelsutvalgets siste vedtak i saken. Bydelsutvalget viser også til Bymiljøetatens vurderinger av de sist foreslåtte mulige områder for drosjeplassering sentralt på St. Hanshaugen. Bydelsutvalget støtter Bymiljøetatens vurderinger av de foreslåtte plassenes egnethet.

### **Behandling:**

Helhetlig endringsforslag fra Kjartan Almenning (V):

Bydelsutvalget mener at erfaringene med tiltakene som hittil er satt i verk på plassen Ullevålsveien/Schwensens gate viser at det er vanskelig å oppnå den ønskede effekten med redusert kapasitet for drosjeparkering. Bydelsutvalget mener at behovet for fast drosjeparkeringsplass på St. Hanshaugen ikke er så stort at det forvarer ulempene drosjeparkeringen medfører. Bydelsutvalget går på denne bakgrunn inn for å avvikle parkeringsplassen.

Subsidiært strykes siste avsnitt.

Maria Badea (H)

Tilleggsforslag til siste setning i punkt 2

...og skilting med tomgangskjøring forbudt og max 3 plasser

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 satt opp mot Almenning og vedtatt mot 5 stemmer (V, MdG og SV)

Bydelsdirektørens forslag punkt 2 med tillegg fra Badea enstemmig vedtatt

Bydelsdirektørens forslag punkt 3 falt enstemmig

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget foreslår at dagens drosjeholdeplass beholdes, og at tiltakene på plassen som vedtatt tidligere og foreslått av nabo/klager iverksettes så snart som mulig.*
2. *Bydelsutvalgets vil få ordnede forhold på dagens plass, så som avsperring av hele feltet nærmest boligene, en bedre oppmerking av drosjefelt på plassen og skilting med tomgangskjøring forbudt og max 3 drosjer*

## **Sak 16 /14 Bernt Ankers gate 6 (208/50) med flere - Detaljregulering for offentlig ettersyn**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Omregulering til formål bolig med noe næring/ utadrettet virksomhet i 1. etasje er i tråd med overordnede føringer for området, og bydelsutvalget anbefaler formålsendringen.
2. Plan- og bygningsetaten mener det er riktig med nybygging på eiendommene fordi vedtatte føringer for kvartalet i Planleggingsprogram Hausmann tilsier nybygging, og

fordi en da kan oppnå flere sentralt beliggende boliger og større sammenhengende utearealer i gårdsrommet.

Bydelsutvalget er enig med etaten i disse vurderingene. Bydelsutvalget mener at området må anses egnet for boliger dersom det sørges for gode og tilstrekkelige utearealer, og dersom det gjennomføres tilstrekkelige støytiltak.

3. Hele bakgårdsarealet på Torggata 21, som i dag benyttes til parkering, og er det mest solfylte arealet, må opparbeides i sin helhet til uteareal for beboerne. Dette må være sikret ved rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelsene.

Bydelsutvalget mener også at det må settes krav om skrå fasade på bakbygningen på Calmeyers gate 6 slik at det blir noe sollys på terreng på deler av arealet midtsommers.

Bydelsutvalget støtter forøvrig Plan- og bygningsetatens vurderinger hva angår høyder og utbygging i bakgården som fremgår av Plan- og bygningsetatens saksframstilling.

4. Planområdet ligger i et tett utbygget område som er eksponert for luftforurensning og trafikkstøy. Støy for utearealer må tilfredsstillende anbefalte grenser gitt i tabell 3 i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442/2012.

Det er viktig at gode avbøtende tiltak iverksettes for å gi tilfredsstillende støyforhold på uteoppholdsområder og innendørs.

Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som vil ligge i rød sone for støy og forurensning må innglasses.

Innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C må være tilfredsstillende, og inn klima (solavskjerming, ventilasjon) må være ivaretatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold.

Alle boenheter må ha en stille side, som etter skjermingstiltak tilfredsstiller anbefalte grenser i tabell 3. Alle soverom må plasseres mot den stille side.

Før det gis midlertidig brukstillatelse må støytiltak være gjennomført.

5. Forslagsstiller anbefaler ingen parkering på egen grunn, da det er svært kort vei til offentlig kommunikasjon, og det kan forventes at mange ikke vil ha bil i dette området. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes, og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning eventuelt gis dispensasjon fra krav om parkering på egen grunn.
6. Utforming med hensyn til tilgjengelighet, både til boliger og utearealer, må tilfredsstillende de til enhver tid gjeldende krav i Teknisk forskrift (TEK).

### **Behandling:**

Miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.03.14 og har fattet følgende vedtak

### **Vedtak:**

1. Omregulering til formål bolig med noe næring/ utadrettet virksomhet i 1. etasje er i tråd med overordnede føringer for området, og bydelsutvalget anbefaler formålendringen.
2. Plan- og bygningsetaten mener det er riktig med nybygging på eiendommene fordi vedtatte føringer for kvartalet i Planleggingsprogram Hausmann tilsier nybygging, og fordi en da kan oppnå flere sentralt beliggende boliger og større sammenhengende utearealer i gårdsrommet.

Bydelsutvalget er enig med etaten i disse vurderingene. Bydelsutvalget mener at området må anses egnet for boliger dersom det sørges for gode og tilstrekkelige utearealer, og dersom det gjennomføres tilstrekkelige støytiltak.

3. Hele bakgårdsarealet på Torggata 21, som i dag benyttes til parkering, og er det mest solfylte arealet, må opparbeides i sin helhet til uteareal for beboerne. Dette må være sikret ved rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelsene.

Bydelsutvalget mener også at det må settes krav om skrå fasade på bakbygningen på Calmeyers gate 6 slik at det blir noe sollys på terreng på deler av arealet midtsommers.

Bydelsutvalget støtter forøvrig Plan- og bygningsetatens vurderinger hva angår høyder og utbygging i bakgården som fremgår av Plan- og bygningsetatens saksframstilling.

4. Planområdet ligger i et tett utbygget område som er eksponert for luftforurensning og trafikkstøy. Støy for utearealer må tilfredsstillende anbefalte grenser gitt i tabell 3 i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442/2012.

Det er viktig at gode avbøtende tiltak iverksettes for å gi tilfredsstillende støyforhold på uteoppholdsområder og innendørs.

Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som vil ligge i rød sone for støy og forurensning må innglasses.

Innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C må være tilfredsstillende, og inneklimateknisk (solavskjerming, ventilasjon) må være ivarettatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold.

Alle boenheter må ha en stille side, som etter skjermingstiltak tilfredsstiller anbefalte grenser i tabell 3. Soverom må fortrinnsvis plasseres på den stille side.

Før det gis midlertidig brukstillatelse må støytiltak være gjennomført.

5. Forslagsstiller anbefaler ingen parkering på egen grunn, da det er svært kort vei til offentlig kommunikasjon, og det kan forventes at mange ikke vil ha bil i dette området. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes, og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning eventuelt gis dispensasjon fra krav om parkering på egen grunn.
6. Utforming med hensyn til tilgjengelighet, både til boliger og utearealer, må tilfredsstillende de til enhver tid gjeldende krav i Teknisk forskrift (TEK).

### **Votering:**

Miljø- og byutviklingskomiteens forslag enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

1. *Omregulering til formål bolig med noe næring/ utadrettet virksomhet i 1. etasje er i tråd med overordnede føringer for området, og bydelsutvalget anbefaler formålsendringen.*
2. *Plan- og bygningsetaten mener det er riktig med nybygging på eiendommene fordi vedtatte føringer for kvartalet i Planleggingsprogram Hausmann tilsier nybygging, og fordi en da kan oppnå flere sentralt beliggende boliger og større sammenhengende utearealer i gårdsrommet.*

*Bydelsutvalget er enig med etaten i disse vurderingene. Bydelsutvalget mener at området må anses egnet for boliger dersom det sørges for gode og tilstrekkelige utearealer, og dersom det gjennomføres tilstrekkelige støytiltak.*

- 3. Hele bakgårdsarealet på Torggata 21, som i dag benyttes til parkering, og er det mest solfylte arealet, må opparbeides i sin helhet til uteareal for beboerne. Dette må være sikret ved rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelsene.*

*Bydelsutvalget mener også at det må settes krav om skrå fasade på bakbygningen på Calmeyers gate 6 slik at det blir noe sollys på terreng på deler av arealet midtsommers.*

*Bydelsutvalget støtter forøvrig Plan- og bygningsetatens vurderinger hva angår høyder og utbygging i bakgården som fremgår av Plan- og bygningsetatens saksframstilling.*

- 4. Planområdet ligger i et tett utbygget område som er eksponert for luftforurensning og trafikkstøy. Støy for utearealer må tilfredsstillende anbefalte grenser gitt i tabell 3 i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442/2012.*

*Det er viktig at gode avbøtende tiltak iverksettes for å gi tilfredsstillende støyforhold på uteoppholdsområder og innendørs.*

*Bydelsutvalget mener at alle balkonger/fasader som vil ligge i rød sone for støy og forurensning må innglasses.*

*Innendørs støykrav gitt gjennom teknisk forskrift/NS8175 klasse C må være tilfredsstillende, og inn klima (solavskjerming, ventilasjon) må være ivare tatt i alle rom som skal benyttes til varig opphold.*

*Alle boenheter må ha en stille side, som etter skjermingstiltak tilfredsstillende anbefalte grenser i tabell 3. Soverom må fortrinnsvis plasseres på den stille side.*

*Før det gis midlertidig brukstillatelse må støytiltak være gjennomført.*

- 5. Forslagsstiller anbefaler ingen parkering på egen grunn, da det er svært kort vei til offentlig kommunikasjon, og det kan forventes at mange ikke vil ha bil i dette området. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormens minimumstall på grunn av god kollektivdekning må kunne avvikes, og at det legges opp til en lavere parkeringsdekning eventuelt gis dispensasjon fra krav om parkering på egen grunn.*
- 6. Utforming med hensyn til tilgjengelighet, både til boliger og utearealer, må tilfredsstillende de til enhver tid gjeldende krav i Teknisk forskrift (TEK).*

## **Sak 17 /14 Uttalelse til oppstartsmøte Biskop Gunnerus gate 14A**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

- 1. Bydelsutvalget støtter opp under rehabilitering av Postbygget på en miljømessig innovativ måte.*
- 2. Prosjektets virkning på vind, sol- og skyggeforholdene i området må konsekvensutredes.*
- 3. Dersom tilbygget blir realisert bør det legges til grunn bruk av passivhusstandard for nybygg, med ambisjon om å bli nullutslippsbygg.*

4. Det oppfordres til at minimumsnormen for biloppstillingsplasser følges, samt at det legges opp til sykkelparkeringsplasser etter maksimum i normen.
5. Denne eiendommen er et av flere større utbyggingsprosjekter i området rundt Oslo S og som samlet vil medføre store endringer i offentlig infrastruktur i området. Bydelsutvalget mener derfor at det bør være relevant å benytte rekkefølgebestemmelser /utbyggingsavtaler her for å få oppgradert den offentlige infrastrukturen i området rundt Oslo S, herunder nye gangforbindelser, gater og torg, samt ny bussterminal og omdisponering/oppgradering av nedlagt terminalområde.
6. Bydelsutvalget mener det bør ses spesielt på behov for offentlige servicetilbud eller andre servicetilbud i området, utover formål forretning/kontor. Bydelsutvalget er ikke kjent med konkrete behov i dette området, men mener forslagsstiller bør se på om det kan være behov for styrking av offentlige servicetilbud som for eksempel politi eller brannberedskap i området.

### **Behandling:**

Tilleggsforslag fra Kjartan Almanning (V)

tillegg i punkt 3: ... legges til grunn bruk av passiv- eller plussusstandard for nybygg.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Almanning enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget støtter opp under rehabilitering av Postbygget på en miljømessig innovativ måte.*
2. *Prosjektets virkning på vind, sol- og skyggeforholdene i området må konsekvensutredes.*
3. *Dersom tilbygget blir realisert bør det legges til grunn bruk av passiv- eller plussusstandard for nybygg, med ambisjon om å bli nullutslippsbygg.*
4. *Det oppfordres til at minimumsnormen for biloppstillingsplasser følges, samt at det legges opp til sykkelparkeringsplasser etter maksimum i normen.*
5. *Denne eiendommen er et av flere større utbyggingsprosjekter i området rundt Oslo S og som samlet vil medføre store endringer i offentlig infrastruktur i området. Bydelsutvalget mener derfor at det bør være relevant å benytte rekkefølgebestemmelser /utbyggingsavtaler her for å få oppgradert den offentlige infrastrukturen i området rundt Oslo S, herunder nye gangforbindelser, gater og torg, samt ny bussterminal og omdisponering/oppgradering av nedlagt terminalområde.*
6. *Bydelsutvalget mener det bør ses spesielt på behov for offentlige servicetilbud eller andre servicetilbud i området, utover formål forretning/kontor. Bydelsutvalget er ikke kjent med konkrete behov i dette området, men mener forslagsstiller bør se på om det kan være behov for styrking av offentlige servicetilbud som for eksempel politi eller brannberedskap i området.*

## Sak 18 /14 Storgata 27 - bruksendring til micro destilleri

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Etter en samlet vurdering anbefaler bydelsutvalget bruksendring og dispensasjon fra reguleringsformål for et lokale i Storgata 27, gnr/bnr 208/ 645.  
Tiltakshaver Crowbar og Bryggeri AS anbefales gitt bruksendring fra reguleringsformål kontor og forretning til formål micro-destilleri og bar.
2. Bydelen forventer at eventuelle premisser fra Byantikvaren for de forestående endringer hensyntas av forslagsstiller.  
Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.
3. Bydelsutvalgets anbefaling gis under forutsetning av at bruksendringen også anbefales fra andre høringsinstanser.
4. Lokalene må tilrettelegges for adgang for gjester som er rullestolbrukere (tilrettelegging for universell utforming av lokalene, jmfør §§ 9 og 10 i Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven fra 1.1.2009). Det må være tilgjengelighet til alle etasjer.
5. Det må sørges for en forskriftsmessig støyisolering og ventilasjonsløsning for lokalet i forhold til endret bruk, nabolokaler og naboeiendommer forøvrig.
6. Det forutsettes at det kan sørges for en tilfredsstillende renovasjonsløsning for lokalene.

### Votering:

Enstemmig

### Vedtak:

1. *Etter en samlet vurdering anbefaler bydelsutvalget bruksendring og dispensasjon fra reguleringsformål for et lokale i Storgata 27, gnr/bnr 208/ 645.  
Tiltakshaver Crowbar og Bryggeri AS anbefales gitt bruksendring fra reguleringsformål kontor og forretning til formål micro-destilleri og bar.*
2. *Bydelen forventer at eventuelle premisser fra Byantikvaren for de forestående endringer hensyntas av forslagsstiller.  
Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.*
3. *Bydelsutvalgets anbefaling gis under forutsetning av at bruksendringen også anbefales fra andre høringsinstanser.*
4. *Lokalene må tilrettelegges for adgang for gjester som er rullestolbrukere (tilrettelegging for universell utforming av lokalene, jmfør. §§ 9 og 10 i Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven fra 1.1.2009). Det må være tilgjengelighet til alle etasjer.*
5. *Det må sørges for en forskriftsmessig støyisolering og ventilasjonsløsning for lokalet i forhold til endret bruk, nabolokaler og naboeiendommer forøvrig.*

6. *Det forutsettes at det kan sørges for en tilfredsstillende renovasjonsløsning for lokalene.*

## **Sak 19 /14 Storgata Destilleri & Cocktails, Storgata 27: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling inne og ute i bakgård - ny**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:**

Under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte anbefaler bydelsutvalget at *Storgata Destilleri & Cocktails, Storgata 27, 0184 Oslo* får bevilling med åpningstid til kl 03.30 for servering og skjenking inne og ute i bakgården til kl 03.00.

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

*Under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte anbefaler bydelsutvalget at **Storgata Destilleri & Cocktails, Storgata 27, 0184 Oslo** får bevilling med åpningstid til kl 03.30 for servering og skjenking inne og ute i bakgården til kl 03.00.*

## **Sak 20 /14 Reviderte vedtekter for kommunale barnehager, februar 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget vedtar reviderte vedtekter for kommunale barnehager.

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

*Bydelsutvalget vedtar reviderte vedtekter for kommunale barnehager.*

## **Sak 21 /14 Barnevernseksjonen - rapportering for 3. tertial 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar saken til orientering

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

*Bydelsutvalget tar saken til orientering*



## Sak 22 /14 Høring Plan for skate-tilbud og anlegg i Oslo

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget viser til tidligere dialog med Bymiljøetaten om mulige områder for skating i bydelen. Bydelsutvalget fastholder at det i bydelen finnes få områder hvor det kan legges til rette for skatetilbud og -anlegg. Dette fordi bydelen ønsker å fastholde avstandsgrensen mellom slike anlegg og boligbebyggelse.

Bydelsutvalget mener at det området som best egner seg i bydelen er St. Hanshaugen park, nivået/ området syd for parkserveringen. Dette området ligger avskjermet til og i tilstrekkelig avstand fra boligbebyggelse.

Utover dette kan bydelsutvalget ikke se at det er områder i bydelen som er egnet for større anlegg.

Når det gjelder etablering av mindre tilbud, så er dette noe som bør vurderes i forbindelse med skolene i bydelen. Bydelen vil også i forbindelse med eventuell rehabilitering av parkanlegg kunne se på om det kan være muligheter for innpassing av enkeltelementer, streetspots, egnet for skating.

De i planen skisserte skateanleggene i Kubaparken og på Voldsløkka ligger i kort avstand fra bydelsgrensen, og bydelsutvalget mener at disse anleggene bør kunne benyttes av bydelens befolkning. Bydelsutvalget vil derfor anbefale en prioritering av disse anleggene.

### **Behandling:**

Miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.03.14 og har fattet følgende vedtak

*De i planen skisserte skateanleggene i Kubaparken og på Voldsløkka ligger i kort avstand fra bydelsgrensen, og bydelsutvalget mener at disse anleggene bør kunne benyttes av bydelens befolkning. Bydelsutvalget vil derfor anbefale en prioritering av disse anleggene.*

*Når det gjelder etablering av mindre tilbud, så er dette noe som bør vurderes i forbindelse med skolene i bydelen. Bydelen vil også i forbindelse med eventuell rehabilitering av parkanlegg kunne se på om det kan være muligheter for innpassing av enkeltelementer, streetspots, egnet for skating.*

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag satt opp mot miljø- og byutviklingskomiteens forslag og falt enstemmig

### **Vedtak:**

*De i planen skisserte skateanleggene i Kubaparken og på Voldsløkka ligger i kort avstand fra bydelsgrensen, og bydelsutvalget mener at disse anleggene bør kunne benyttes av bydelens befolkning. Bydelsutvalget vil derfor anbefale en prioritering av disse anleggene.*

*Når det gjelder etablering av mindre tilbud, så er dette noe som bør vurderes i forbindelse med skolene i bydelen. Bydelen vil også i forbindelse med eventuell rehabilitering av parkanlegg kunne se på om det kan være muligheter for innpassing av enkeltelementer, streetspots, egnet for skating.*

## **Sak 23 /14 Økonomisk status for Bydel St. Hanshaugen - februar 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget tar økonomisk status for februar 2014 til orientering.

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget tar økonomisk status for februar 2014 til orientering.*

## **Sak 24 /14 Oppnevning til driftsstyrer og miljøutvalg ved bydelen skoler 2014 - 2016**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

MdG og Venstres forslag

### **Behandling:**

Forslag fra MdG

Fast medlem, miljøutvalget, Møllergt skole: **Øyvind Skårland** (tidligere Mari Rui Nygard)

3. vara, driftsstyret, Ila Skole: **Sveinn Sandvik Svendsen** (tidligere: Ingen)

Forslag fra Venstre

Venter på navn fra Karl Arthur

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

## **Sak 25 /14 Endring i forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel St. Haugen, Oslo kommune, Oslo**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak om endring i forskriftens § 3 Unntak fra forskriftens virkeområde:**

- Denne forskrift gjelder ikke for søknad om ambulerende bevilling, søknad for enkelt bestemt anledning etter alkohollovens § 4-5 eller søknad om utvidelse av ordinær bevilling for en enkelt anledning.
- Denne forskrift gjelder ikke for bo og servicesentra, institusjoner og boliger med heldøgns omsorgstjenester.
- Denne forskrift gjelder ikke for kiosker, storkiosker, bensinstasjoner, boder eller lignende virksomheter.
- Dersom virksomheten har uteservering vil uteserveringen omfattes av denne forskriftens regler om åpningstid.

Andre forhold som ikke er regulert i denne forskriften reguleres av Oslo kommunes forskrift om serveringstider, Oslo.

**Votering:**

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

*- Denne forskrift gjelder ikke for søknad om ambulerende bevilling, søknad for enkelt bestemt anledning etter alkohollovens § 4-5 eller søknad om utvidelse av ordinær bevilling for en enkelt anledning.*

*- Denne forskrift gjelder ikke for bo og servicesentra, institusjoner og boliger med heldøgns omsorgstjenester.*

*- Denne forskrift gjelder ikke for kiosker, storkiosker, bensinstasjoner, boder eller lignende virksomheter.*

*- Dersom virksomheten har uteservering vil uteserveringen omfattes av denne forskriftens regler om åpningstid.*

*Andre forhold som ikke er regulert i denne forskriften reguleres av Oslo kommunes forskrift om serveringstider, Oslo.*

## **Sak 26 /14 Stensparken – presteboligen i Pilestredet 84 b**

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren ta kontakt med Eiendoms- og byfornyelsesetaten for å finne en løsning som gjør at presteboligen fortsetter å være kommunal og hvor huset kan nyttes til kommunens beste.

**Votering:**

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

*Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren ta kontakt med Eiendoms- og byfornyelsesetaten for å finne en løsning som gjør at presteboligen fortsetter å være kommunal og hvor huset kan nyttes til kommunens beste.*

## Referatsaker

**Periode:** 25. februar 2014 - 25. mars 2014

<b>Sak nr.</b>	<b>Arkivsak</b>	<b>Tittel</b>
15/14	201400180-2	Sukkerbiten, A 11- Bjørvikautstikkeren: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - Ny
21/14	200800799-33	Rapport T-1540 - Erfaringer og eksempler universell utforming - Nasjonalt utviklingsprosjekt for universell utforming i fylker og kommuner
22/14	201400234-2	Joker vika, Dronning Mauds gate 10-11: Høringsuttalelse til søknad om salgsbevilling ved eierskifte
23/14	201400239-2	Indian House, Rosenkrantz gate 7: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling med åpningstid inne og ute til kl 03.30
24/14	201400067-2	Akershusstranda 11 - Skur 33 - Bruksendring fra lager til restaurant. Bydelens uttalelse
25/14	201400383-2	Fotballfesten - Kontraskjøret: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling for VM i fotball 2014 og EM i fotball 2016
26/14	201301859-6	Munchies, Torggata 18 C: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for servering og skjenking ute - ny
27/14	201400361-2	Samfunnssalen, Arbeidersamfunnets plass 1: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - eierskifte
28/14	201400374-2	Filmkafeen, Dronningens gate 16: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - ny
29/14	201400378-2	Moody, Rådhusgata 4: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - ny
30/14	201400391-2	Svanen Enoteca, Karl Johans gate 13: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - ny
31/14	201400403-2	MS Lånan, Rådhusbrygge III: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - NY
32/14	201400379-2	Norges Rederiforbund, Rådhusgata 25: Høringsuttalelse til søknad om serverings- og skjenkebevilling - ny
33/14	201400125-2	Vedr navnsettingssaker - adresseendring for Språkrådets stedsnavntjenesten