



Arkivsak:

Arkivkode:

Saksbeh: Tone Thorsen

Saksgang:

Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:

07.05.2014

MERKING AV UTLEID FORTAUSAREAL

Grünerløkka FrP fremmet følgende forslag i Byutviklingskomitéens møte 10.03.2014:
Byutviklingskomiteen i Bydel Grünerløkka ber bydelsadministrasjonen om å merke tydelig opp arealer som leies ut til uteservering og varesalg. En slik oppmerking vil være forebyggende for konflikter mellom de ulike brukerne av fortausarealet.

Saken ble oversendt til Helse- og sosialkomiteen som i sitt møte 12.03.2014 ba administrasjonen å forberede en egen sak til politisk behandling.

Administrasjonens vurdering:

I henhold til vedtatt handlingsplan for universell utforming 2009- 2011 nedla bydelen i 2010 et betydelig arbeid i gjennomføring av oppmerking av leieareal (hjørnemarkering og markeringspunkter med spraymaling) til uteservering og vareutstilling. Dette medførte en stor ressursbruk i avtalt tid med leietakere, omberamminger ved fuktig vær i tillegg til selve merkingen. Markeringene ble i løpet av året slitt bort av vær og vind og gav begrenset gevinst sett i forhold til tiden som medgikk til dette arbeidet. Oppmerking av leieareal ble ikke foreslått og vedtatt som punkt i bydelens handlingsplan for universell utforming 2012- 2014.

Bydelen har i stedet følgende oppfølging:

1. Tydelige bestemmelser i kontrakt om leietakers bruk av areal og eventuelle konsekvenser av brudd på avtalen
2. Bydelen utfører uanmeldte kontroller
3. Klage følges umiddelbart opp
4. Hjørnemarkering og markeringspunkter kan benyttes for arealer med gjentakende problematikklager. Det varsles i utsendelse av forslag til kontrakt at det vil kunne bli foretatt en oppmerking av leiearealet.

Erfaringsmessig mottar bydelen få klager ift brudd på arealgrensene. De fleste leietagere overholder egne forpliktelser. Der det oppstår problemer, viser bydelen en aktiv holdning ved å raskt foreta kontroll, opprette dialog og iverksette nødvendige tiltak.



I tillegg gir et umerket fortausareal et mer helhetlig preg og framstår med bedre estetikk i «det offentlige rom». Andre fysiske markeringer vil ved mange steder være uaktuelle da de begrenser den alminnelige tilgjengeligheten og bryter prinsippet om universell utforming.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

En oppmerking av leieareal til uteservering og vareutstilling gjennomføres ikke.