



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

SAK 19/14 ETABLERING AV UTESERVERING I BAKGÅRDEN I THORVALD MEYERS GATE 76 B – SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERING

Saksnr. 201400724

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelen fraråder etablering av uteservering i bakgården i Thorvald Meyers gate 76 b. Alle boliger skal ha en stille side. Thorvald Meyers gate 76 b ligger i rød støysone. Bakgården skal være boligens stille side. Etablering av en uteservering i bakgården vil trolig føre til støy også på den stille siden.

Barns oppvekstmiljø skal ivaretas i byggesaker. Det må sikres gode og tilstrekkelig store uteoppholdsareal. Etablering av en uteservering i bakgården vil være i konflikt med dette. Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (RPR) sier at omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde, som er i bruk eller er egnet for lek, skal erstattes. At utearealene i dag kun benyttes til sykkelparkering og søppel er ikke et argument for å frata barn muligheten for opphold og lek i bakgården. Bakgårdene skal være en kontrast til støy- og trafikkbildet som er ute i gatene. Bakgårdene skal representere nærhet, trygghet og ro.

Bydelen er positiv til at gårdeier ønsker å oppgradere bakgården slik at den blir hyggeligere og mer brukervennlig.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no