



Oslo kommune
Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning
Bestillerenhet for barnehager

Bydel Østensjø
Postboks 157 Manglerud
0612 OSLO



Dato: 30.04.2014

Deres ref:
201400063-15

Vår ref.(saksnr):
201402119-2

Saksbeh:
Michael W. Madsen, 23461332

Arkivkode:
323

BARNEHAGER I BYDEL ØSTENSJØ - RAPPORTERING PR. FEBRUAR 2014

Viser til brev fra bydel Østensjø av 08.04.2014, hvor bydelsutvalget i Østensjø ber byrådsavdeling for kunnskap og utdanning (KOU) om svar på følgende spørsmål:

- Hvilke leiekostnader per barn som er øvre grense for hva som er akseptabel ved inngåelse av leiekontrakt*
- Er årsaken til at Bydel Østensjø ikke får lov til å fornye leiekontrakten fordi det blir utvidet for opptak av flere barn i barnehagen?*
- Hvordan har korrespondansen mellom bydel og kommune vært i denne saken?*

Spørsmålene fra bydelsutvalget har kommet i forbindelse med behandlingen av en sak vedrørende utvidelse av Vassenga barnehage. Oslo kommune leier lokalene av Tveita borettslag i dag. Denne leiekontrakten utgår i sommer og vil ikke bli forlenget.

KOU har i denne saken hatt dialog med bydelsadministrasjonen angående forlengelse av leiekontrakten, samt eventuelt utvidelse, for Vassenga barnehage gjennom store deler av 2013. KOU har vurdert husleien byggets eier krever til å være for høy til at Oslo kommune kan akseptere den.

KOU innarbeider i de årlige budsjettene midler til å dekke etableringen av nye barnehageplasser i tråd med den produksjonen det legges opp til, herunder driftsmidler og midler til å dekke kapitalkostnader (renter/avdrag/husleie). I budsjetteringsprosessen legges det føringer for hvor kostnadskrevenye nye barnehageprosjekter kan tillates å være. KOU kan ikke gå ut med nøyaktige grenser for hva som er akseptabel husleie eller investeringskostnad for barnehageplasser. Dette vil svekke kommunens forhandlingsposisjon ved inngåelsen av nye husleiekontrakter eller ved inngåelse av kontrakter for bygging av nye barnehager.

Årsaken til at Oslo kommune ikke ønsker å fornye leiekontrakten med utleier av Vassenga barnehage, er utelukkende fordi husleieforslaget var for høyt til at det kan aksepteres. I dialogen med bydelsadministrasjonen stilte KOU seg i utgangspunktet ikke negative til den skisserte, moderate utvidelsen av Vassenga barnehage.

Med hilsen

Bente Fagerli
kommunaldirektør

Jon Stranger
konst. fagsjef

Godkjent og ekspedert elektronisk