



PROTOKOLL 01/14

Protokoll fra møte i byutviklingskomiteen i Bydel Grünerløkka 3. februar 2014 kl. 18:00.
Møtet ble holdt i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57, inngang Korsgata.

Åpen halvtime:

Vidar Haukeland, direktør for Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg, og arkitekt Sindre Øyan, fra Petter Bogen Arkitektkontor, informerte om forslag til detaljregulering på Lovisenbergtomta.

Birgitte Sigmundstad fra Olav Heggnes vei ved Sinsenkrysset, ønsker lydskjerming mot Ring 3 og Trondheimsveien. Etter at Ring 3 åpna igjen i 2013 og all vegetasjon var fjernet mellom småhusbebyggelsen og Trondheimsveien og Ring 3 er det blitt lite hyggelig å bo og være i området. Både for beboere, barn i barnehagen, barn på skoleveien og ungdom på ungdomsklubben er det mye støy, mye støv og det føles utrygt.

En gruppe bestående av rådgiver Liv Zimmermann, eier Thomas Holt og arkitekt Ellen Helsten, informerte om Grenseveien 51 og presenterte et forslag til vedtak i saken.

Opprop:

Jarl W. Alnæs (V) **leder**, Henny-Wanda Paulsen (A), Karianne Hansen Heien (SV), Thomas Nygreen (R), Eivind Nitter (MDG), Jens Lange (F)

Forfall: Fredrik Bjerch-Andresen (H) **nestleder**, André Munkvold (A) og Ane Elida Fonnøløp (A)

I stedet møtte: Pirashanthi Sivabalachandran (A)

Fra administrasjonen møtte: Bydelsdirektør Heidi Larssen og sekretær Gro Borgersrud.

Godkjenning av innkalling: Innkallingen godkjennes.

Godkjenning av sakskart: Sakskartet godkjennes.

Informasjon:

- Midlertidig løsning – Stenging av Finnmarksgata
- Rammetillatelse Thorvald Meyers gate 89
- Storgata 55
- Johan Throne Holsts plass 1 – oppstart av detaljregulering
- Brugata 19 – Tillatelse til endring
- Nytt nettmagasin om byutvikling <http://www.byplanoslo.no/>
 - Ny småhusplan
 - Kommende høring om ny kommunedelplan
 - OL
 - Om prosjektet Bedre byggesaksbehandling
 - Med mer



- VPOR for Løren (muntlig)
- Hovinbyen (muntlig)
- Oppstartsmøter PBE:
 - Lørenveien 64

Innmeldte spørsmål: Det var ingen innmeldte spørsmål.

Eventuelt: Byutviklingskomiteens sekretær ønsket tilbakemeldinger på hvordan innkallingen fungerer og om det er behov for samledokument i BUK.

Komiteen var samstemt om at samledokumentet blir for stort til at det er praktisk å bruke. Komiteen ønsker at dokumentene ellers skal legges ut på nettsidene som i dag.

Komiteen har ikke behov for at andre dokumenter enn innkallingen blir sendt på e-post. Nettsidebildet av komiteens internettside vil bli klippet inn i e-posten med innkallingen, slik at alle dokumentene vil være klikkbare fra e-posten.

Saker til behandling:

SAK 01/14 PROTOKOLL FRA MØTE I BYUTVIKLINGSKOMITEEN 25.11.2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak: protokollen godkjennes

Vedtak: protokollen godkjennes

SAK 02/14 LØRENFARET 1-3 - DETALJREGULERING TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Saksnr. 201290445

Bydelsdirektøren opplyste at hun er styremedlem i Oslo Pensjonsforsikring AS og dermed inhabil i saken. Forslaget er fra sekretæren.

Sekretærens forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka anbefaler Plan- og bygningsetatens alternativ 2, da bydelen er opptatt av å sikre de allment tilgjengelige, offentlige rom og forbindelser på en så god måte som mulig. Veiledende prinsippplan for offentlige rom (VPOR) for Løren, som er under utarbeidelse, vil sikre at det blir en helhetlig områdeutvikling på Løren, med god infrastruktur når det gjelder gang- og sykkelveier, torg og møteplasser mm. Alternativ 2 sikrer muligheter for idrettshall og gir utearealene romsligere betingelser ved at det kun tillates nedkjøring på et sted og ved at parken kan utvides sørover. Videre sikres offentlig gangvei fra Lørenfaret ned til Lørenvangen.

Ring 3/ Dag Hammarskjølds vei blir nedgradert til lokalvei. Det blir viktig å sørge for at bebyggelsen definerer gaterommet mot veien, og at den også henvender seg dit, så det blir en trivelig lokalvei. Bydelen anbefaler lysregulert overgang over veien mot skolen.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler at parkeringsnorm for kontor settes til minimum av den tette byen. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig

energibehov. Bydelen er positiv til at forslagsstiller har gjennomført en BREEAM-økologivurdering.

I store nye boligområder hvor mange mennesker flytter inn i løpet av relativt kort tid er det ekstra viktig at det legges til rette for naturlige sosiale møteplasser, slik at beboerne får tilknytning og eierskap til sitt nærmiljø og hverandre. Bydelen anbefaler at det fokuseres på gode uteoppholdsarealer for ulik aktivitet og for ulike målgrupper, og er svært positiv til at det nevnes ball-løkke og/ eller skateanlegg.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka ber også om at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

FRPs forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka anbefaler planforslag 1 fra forslagsstiller da bydelen er opptatt av å sikre de allment tilgjengelige, offentlige rom og forbindelser på en så god måte som mulig.

Veiledende prinsippplan for offentlige rom (VPOR) for Løren, som er under utarbeidelse, vil sikre at det blir en helhetlig områdeutvikling på Løren, med god infrastruktur når det gjelder gang- og sykkelveier, torg og møteplasser mm.

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for attraktiv og tidsmessig bebyggelse tilpasset områdets urbane omgivelser. Det foreslås mange reguleringsformål. Det er vist 3 scenarioer for felt A (Lørenfaret 3), bolig, studentbolig eller hotell. Den 10 etasjers bygningen i Lørenfaret 3, inkludert et større takoppbygg og 2 underetasjer, planlegges beholdt. Bebyggelsen i Lørenfaret 1 planlegges revet og erstattet av et større nybygg med 4-9 etasjer i tillegg til underetasje. Bygningen tenkes utformet i U-form med åpning mot vest. Det etableres park, torg og gangforbindelser gjennom området fra Lørenbyen mot Økern og mot turvei D2.

Ring 3/ Dag Hammarskjølds vei blir nedgradert til lokalvei. Det blir viktig å sørge for at bebyggelsen definerer gaterommet mot veien, og at den også henvender seg dit, så det blir en trivelig lokalvei. Bydelen anbefaler lysregulert overgang over veien mot skolen.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringssaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler at parkeringsnorm for kontor settes til minimum av den tette byen. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

I store nye boligområder hvor mange mennesker flytter inn i løpet av relativt kort tid er det ekstra viktig at det legges til rette for naturlige sosiale møteplasser, slik at beboerne får tilknytning og eierskap til sitt nærmiljø og hverandre. Bydelen anbefaler at det fokuseres på gode uteoppholdsarealer for ulik aktivitet og for ulike målgrupper, og er svært positiv til at det nevnes ball-løkke og/ eller skateanlegg.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka ber også om at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Voteringsorden: Forslagene ble satt opp mot hverandre.

Votering: Sekretærens forslag ble vedtatt med 6 stemmer (2A, 1V, 1SV, 1R, 1MDG) mot en stemme (1FRP) for Fremskrittspartiets forslag.

Vedtak:

Bydel Grünerløkka anbefaler Plan- og bygningsetatens alternativ 2, da bydelen er opptatt av å sikre de allment tilgjengelige, offentlige rom og forbindelser på en så god måte som mulig. Veiledende prinsipplan for offentlige rom (VPOR) for Løren, som er under utarbeidelse, vil sikre at det blir en helhetlig områdeutvikling på Løren, med god infrastruktur når det gjelder gang- og sykkelveier, torg og møteplasser mm. Alternativ 2 sikrer muligheter for idrettshall og gir utearealene romsligere betingelser ved at det kun tillates nedkjøring på et sted og ved at parken kan utvides sørover. Videre sikres offentlig gangvei fra Lørenfaret ned til Lørenvangen.

Ring 3/ Dag Hammarskjølds vei blir nedgradert til lokalvei. Det blir viktig å sørge for at bebyggelsen definerer gaterommet mot veien, og at den også henvender seg dit, så det blir en trivelig lokalvei. Bydelen anbefaler lysregulert overgang over veien mot skolen.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler at parkeringsnorm for kontor settes til minimum av den tette byen. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov. Bydelen er positiv til at forslagsstiller har gjennomført en BREEAM-økologivurdering.

I store nye boligområder hvor mange mennesker flytter inn i løpet av relativt kort tid er det ekstra viktig at det legges til rette for naturlige sosiale møteplasser, slik at beboerne får tilknytning og eierskap til sitt nærmiljø og hverandre. Bydelen anbefaler at det fokuseres på gode uteoppholdsarealer for ulike aktiviteter og for ulike målgrupper, og er svært positiv til at det nevnes ball-løkke og/ eller skateanlegg.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka ber også om at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

SAK 03/14 GRENSEVEIEN 51 - DETALJREGULERING TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Saksnr. 201291315

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bygningen er trukket lengre vekk fra naboene og framstår ikke som like massiv som før. Bydelen er fremdeles noe skeptisk til byggehøyden og ber om at dette ses på igjen.

Trafikksikkerhet vil være en utfordring da det vil være ut- og innkjøring direkte fra Grenseveien over et fortau mellom en bussholdeplass og en fotgjengerovergang. Fortauet forbi ut- og innkjøringen er skolevei. Det skal også føres opp en støyskjerm som vil kunne gjøre ut- og innkjøringen enda mer uoversiktlig. Bydelen ber om at andre alternativer vurderes.

Bydelen er positiv til fjerning av garasjen vil tilføre grøntareal på tomten.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i

håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Forslag fra FRP:

Bygningen er trukket lengre vekk fra naboene og framstår ikke som like massiv som før. Bydelen er positiv til det reviderte forslaget.

Trafikksikkerhet vil være en utfordring da det vil være ut- og innkjøring direkte fra Grenseveien over et fortau mellom en bussholdeplass og en fotgjengerovergang. Fortauet forbi ut- og innkjøringen er skolevei. Bydelen har merket seg at Bymiljøetaten mener foreslåtte løsninger vil være en forbedring i forhold til eksisterende atkomst, og bydelen mener at denne løsningen vil være den beste.

Bydelen er positiv til fjerning av garasjen vil tilføre grøntareal på tomta.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Voteringsorden: Bydelsdirektørens forslag og FRPs forslag ble satt opp mot hverandre.

Votering: Bydelsdirektørens vedtak ble vedtatt med 6 stemmer (2A, 1V, 1SV, 1R, 1MDG) mot en stemme (1FRP) for Fremskrittspartiets forslag.

Vedtak:

Bygningen er trukket lengre vekk fra naboene og framstår ikke som like massiv som før. Bydelen er fremdeles noe skeptisk til byggehøyden og ber om at dette ses på igjen.

Trafikksikkerhet vil være en utfordring da det vil være ut- og innkjøring direkte fra Grenseveien over et fortau mellom en bussholdeplass og en fotgjengerovergang. Fortauet forbi ut- og innkjøringen er skolevei. Det skal også føres opp en støyskjerm som vil kunne gjøre ut- og innkjøringen enda mer uoversiktlig. Bydelen ber om at andre alternativer vurderes.

Bydelen er positiv til fjerning av garasjen vil tilføre grøntareal på tomta.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

SAK 04/14 FOSSVEIEN 19 - DETALJREGULERING TIL OFFENTLIG ETTERSYN
Saksnr. 201291315

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelen er enig i hovedgrepet om bevaring av hjørnegården og anbefaler derfor foreløpig byantikvarens alternativ. Ut over dette har bydelen foreløpig ingen kommentarer til detaljreguleringen.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

FRPs forslag til vedtak: Saken utsettes til Plan- og Bygningsetatens forslag foreligger.

FrP trakk sitt forslag.

Votering: Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelen er enig i hovedgrepet om bevaring av hjørnegården og anbefaler derfor foreløpig byantikvarens alternativ. Ut over dette har bydelen foreløpig ingen kommentarer til detaljreguleringen.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall i byggeprosessen, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

SAK 05/14 LOVISENBERGGATA 21 K-M, LOVISENBERG – PLANFORSLAG
DETALJREGULERING TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Saksnr. 201400050

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

PBE er villige til å sette boligformål til side dersom formålet som skal inn i nybygget vil opprettholde og forsterke de spesialiserte og samfunnstjenende funksjonene som er på området i dag. Den foreslåtte reguleringen vi etter bydelens mening gjøre det.

Området rommer i dag sykehus, barnehage, sykehjem, Omsorg+, dagsenter for eldre, hjemmetjenester, apotek, hospice, kirke, høyskole, psykiatrisk behandling mm. Nybygget er tenkt å romme blant annet psykiatrisk behandling (første- og andrelinjetjeneste med psykiater,

spesialpsykolog og vaktteam), kontor for hjemmebaserte tjenester for rus og psykisk helse, kontor for hjemmesykepleie og Omsorg+, søknadskontor for helse- og velferdstjenester (boligkontor, tverrfaglig akutt-team, helse, omsorg og rehabilitering), praktisk bistand, tilsyn med boliger, sykepleierstudenter (bla. fra Lovisenberg), barnevern, bydelsoverlege, leger, helsestasjon med helsesøstre, jordmødre, skolekontor, laboratorium / undersøkelse, fysio- og ergoterapitjeneste, miljørettet helsevern, spesialkonsulent, student, ekspedisjon/helsesekretær. Bydelsadministrasjonen vil også holde til i bygget. De nye tjenestene utfyller, opprettholder og forsterker tjenestene som allerede befinner seg på området. Samhandlingsreformen forutsetter nært samarbeid mellom sykehus og bydel. De ulike institusjonene vil kunne dra nytte av hverandre ved denne lokaliseringen.

En omregulering til offentlig eller privat tjenesteyting /institusjon/administrasjon vil være tjenlig for området på Lovisenberg og i henhold til Kommunedelplan for byutvikling og bevaring. Bydelen er derfor positiv til planforslaget om etablering av nybygg for Bydel St. Hanshaugen på Lovisenberg.

For befolkningen i Bydel St. Hanshaugen vil plassering av tjenestetilbudet på Lovisenberg-tomta også være gunstig.

Bydel Grünerløkka anbefaler forslagsstiller å ta hensyn til omgivelsene og ikke gå ut over høyder og linjer i nabobebyggelsen. Nye bygg skal ikke forringe områdene de legges i, men skal tilføre områdene noe positivt.

De eksisterende boligenes sammenhengende uteareal blir delt opp som en følge av tiltaket. Bydelen anbefaler at det i opparbeidelsen av utearealene kompenseres for dette ved å tilføre nye positive elementer som lekeplass for store og små, sittegrupper og andre trivselsfremmende elementer, til glede for beboere og besøkende.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringsaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle prosjekter å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i en byggeprosess tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Omforent tilleggsforslag:

Dersom det offentlige ettersynet viser at endring av formål - og bruken som bygg for bydelen – får tilslutning, ønsker bydelen at byggesaken og rivesaken behandles parallelt med ferdigbehandling av reguleringsforslaget, slik at bygget kan stå ferdig til innflytting sommeren 2015.

Voteringsorden:

Det ble først stemt over bydelsdirektørens forslag og deretter det omforente tilleggsforslaget.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Omforent tilleggsforslag: enstemmig vedtatt

Vedtak:

PBE er villige til å sette boligformål til side dersom formålet som skal inn i nybygget vil opprettholde og forsterke de spesialiserte og samfunnstjenende funksjonene som er på området i dag. Den foreslåtte reguleringen vi etter bydelens mening gjøre det.

Området rommer i dag sykehus, barnehage, sykehjem, Omsorg+, dagsenter for eldre, hjemmetjenester, apotek, hospice, kirke, høyskole, psykiatrisk behandling mm. Nybygget er tenkt å romme blant annet psykiatrisk behandling (første- og andrelinjetjeneste med psykiater, spesialpsykolog og vaktteam), kontor for hjemmebaserte tjenester for rus og psykisk helse, kontor for hjemmesykepleie og Omsorg+, søknadskontor for helse- og velferdstjenester (boligkontor, tverrfaglig akutt-team, helse, omsorg og rehabilitering), praktisk bistand, tilsyn med boliger, sykepleierstudenter (bla. fra Lovisenberg), barnevern, bydelsoverlege, leger, helsestasjon med helsesøstre, jordmødre, skolekontor, laboratorium / undersøkelse, fysio- og ergoterapitjeneste, miljørettet helsevern, spesialkonsulent, student, ekspedisjon/helsesekretær. Bydelsadministrasjonen vil også holde til i bygget. De nye tjenestene utfyller, opprettholder og forsterker tjenestene som allerede befinner seg på området. Samhandlingsreformen forutsetter nært samarbeid mellom sykehus og bydel. De ulike institusjonene vil kunne dra nytte av hverandre ved denne lokaliseringen.

En omregulering til offentlig eller privat tjenesteyting /institusjon/administrasjon vil være tjenlig for området på Lovisenberg og i henhold til Kommunedelplan for byutvikling og bevaring. Bydelen er derfor positiv til planforslaget om etablering av nybygg for Bydel St. Hanshaugen på Lovisenberg.

For befolkningen i Bydel St. Hanshaugen vil plassering av tjenestetilbudet på Lovisenberg-tomta også være gunstig.

Bydel Grünerløkka anbefaler forslagsstiller å ta hensyn til omgivelsene og ikke gå ut over høyder og linjer i nabobebyggelsen. Nye bygg skal ikke forringe områdene de legges i, men skal tilføre områdene noe positivt.

De eksisterende boligenes sammenhengende uteareal blir delt opp som en følge av tiltaket. Bydelen anbefaler at det i opparbeidelsen av utearealene kompenseres for dette ved å tilføre nye positive elementer som lekeplass for store og små, sittegrupper og andre trivselsfremmende elementer, til glede for beboere og besøkende.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Som høringsinstans i bygge- og reguleringssaker ønsker Bydel Grünerløkka å vektlegge miljøhensyn. Bydelen anbefaler alle prosjekter å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av avfall, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i en byggeprosess tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Dersom det offentlige ettersynet viser at endring av formål - og bruken som bygg for bydelen – får tilslutning, ønsker bydelen at byggesaken og rivesaken behandles parallelt med ferdigbehandling av reguleringsforslaget, slik at bygget kan stå ferdig til innflytting sommeren 2015.

SAK 06/14 SINSEN KIRKE – BRUKSENDRING AV UNDERETASJE TIL BARNEHAGE

Saksnr. 201302090

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka er positiv til bruksendring av underetasjen av Sinsen kirke til barnehage.

Bydelen forutsetter at tiltakshaver finner løsninger for gode lys- og luftforhold og at lokalene vil være i henhold til gjeldende forskrift for miljøretta helsevern i barnehage.

Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Ut over dette har ikke bydelen kommentarer til bruksendringen.

Votering: Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydel Grünerløkka er positiv til bruksendring av underetasjen av Sinsen kirke til barnehage.

Bydelen forutsetter at tiltakshaver finner løsninger for gode lys- og luftforhold og at lokalene vil være i henhold til gjeldende forskrift for miljøretta helsevern i barnehage.

Bydelen anbefaler alle tiltakshavere å velge miljøvennlige løsninger både i håndtering av, valg av materialer, valg av oppvarming og med tanke på fremtidig energibehov.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas.

Bydel Grünerløkka forutsetter også at man i byggeprosessen tar hensyn til sine omgivelser når det gjelder støy og sikkerhet.

Ut over dette har ikke bydelen kommentarer til bruksendringen.

SAK 07/14 NAVNSETTING AV NYE GATER PÅ HASLE/ LØREN - INNSTILLING

Saksnr. 201302026

Byutviklingskomiteen sender følgende forslag på høring:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Byutviklingskomiteen anbefaler at gata som strekker seg fra Haslevangen i sør, går nordover tvers gjennom området opp til Alnabanen, og følger Alnabanen mot vest til den treffer Peter Møllers vei får navnet Bøkkergata.

Byutviklingskomiteen anbefaler at gata som går vestover fra den nye rundkjøringa i Økernveien før den går 90 grader mot sør til den munner ut i en et torg får navnet Hasle linje.

Forslag fra Rødt:

Gata som strekker seg fra Haslevangen i sør, går nordover tvers gjennom området opp til Alnabanen, Alnabanen fra vinkelen til den treffer Peter Møllers vei får navnet Grete Waitz vei.

Gata som går vestover fra den nye rundkjøringa i Økernveien før den går 90 grader mot sør til den munner ut i en et torg får navnet Bøkkerveien.

Forslag fra Arbeiderpartiet:

Ønsker navnet Arcusveien og Bøkkerveien.

Omforent forslag:

Veien som går vestover fra den nye rundkjøringa i Økernveien før den går 90 grader mot sør til den munner ut i en et torg, (gate 2 i kartutsnittet), får navnet Bøkkerveien.

Voteringsorden: Det ble først votert over det omforente forslaget.

Deretter ble de tre alternativene Hasle Linje, Grete Waitz vei og Arcusveien satt opp mot hverandre. Det var enighet om at de tre forslagene i avstemming to skulle gå videre som BUKs anbefaling til den offentlige høringen.

Votering: Det omforente forslaget ble enstemmig vedtatt.

I avstemming to fikk forslagene følgende stemmer:

- Hasle Linje 1F
- Grete Waitz vei 1V, 1SV, 1R
- Arcusveien 2A, 1 MDG

Vedtak:

Følgende navn sendes ut på høring:

Byutviklingskomiteen anbefaler at veien som går vestover fra den nye rundkjøringa i Økernveien før den går 90 grader mot sør til den munner ut i en et torg, (gate 2 i kartutsnittet), får navnet Bøkkerveien.

Byutviklingskomiteen er delt i synet på hva veien som strekker seg fra Haslevangen i sør, går nordover tvers gjennom området opp til Alnabanen, og følger Alnabanen mot vest til den treffer Peter Møllers vei skal hete. Veien er markert som gate 1 i kartutsnittet.

Byutviklingskomiteen sender følgende navneforslag for denne veien ut på høring: Hasle Linje, Grete Waitz vei og Arcusveien.