



Oslo kommune  
**Bydel Østensjø**  
Bydelsadministrasjonen

**Protokoll 3/14**

---

**Møte:** Bydelsutvalget  
**Møtested:** Bølerlia 2  
**Møtetid:** Mandag 19. mai 2014 kl. 18.30  
**Sekretariat:** Therese Kloumann Lundstedt, tlf. 23 43 85 89

---

**Møteleder:** Kristin Sandaker (A)

**Tilstede:** Kristin Sandaker (A)  
Pål Einar Røch Johansen (A)  
Nasir Ahmed (A)  
Gry Larsen (A)  
Liv Thorstensen (A)  
Mads Jørgen Lindahl (A) møtte for Mona  
Ridder-Nielsen (A)  
Karin Svendsen (A)  
Hanne Irene Eldby (SV)  
Benjamin Bornø (H)  
Erland Bakke (H)  
Nonna Martynova (H)  
Vidar Vevik (H)  
Tommy Skjervold (Frp)  
Ann Carnarius Elseth (Frp)  
Britt Ingingstad (V)

**Forfall:** Mona Ridder-Nielsen (A)

**I tillegg møtte:** Tove Stien, bydelsdirektør  
Håkon Kleven, avd.sjef plan og økonomi  
Åse Merete Ternå, avd.sjef administrasjon  
Tommy Grotterød, avd.sjef barn og kultur  
Jatinder Sharma, avd.sjef rehabilitering og omsorg  
Kari Bjørneboe, bydelsoverlege

**Møtesekretær:** Therese Kloumann Lundstedt

## Åpen halvtime

- Dag Harald Drevsjø, Forebyggende avsnitt ved Manglerud Politistasjon orienterte om kriminalitetsutviklingen i bydelen og mulige risikoområder. Ungdomskriminaliteten har holdt seg stabil de siste årene på et lavt nivå. Politiet uttrykker imidlertid bekymring for økningen i cannabisbruk blant unge i bydelen.
- Gry Aastad, Oppsal, tok opp utbyggingsplanene ved Oppsalområdet i forbindelse med Kommuneplanen. Oppfordrer til helhetlig tenkning der veinett og Oppsal gård også tas med. Hun ga også uttrykk for skepsis til planene for Gjersrud/Stensrud og var bekymret for de trafikale konsekvensene en eventuell utbygging vil ha for Bydel Østensjø. Hun oppfordret til at man ikke tillot en delvis utbygging før det er etablert en t-banelinje inn i det nye utbyggingsområdet. Samtidig inviteres BU til fest i Oppsalveien lørdag 24.05.2014, kl. 1500.
- Kjell Røe, tok opp skolegrensene mellom Manglerud og Abildsø der hans eget barn har blitt overført til Manglerud skole.
- Anja Ehrecke, Oppsal, uttrykte bekymring over de massive utbyggingsplanene ved Oppsal, spesielt sett opp mot infrastrukturen.

*Per Nygaards (SV) bortgang ble markert med minneord av BU-leder Kristin Sandaker (A), samt ett minutt stillhet.*

## Saker behandlet under møte

Sak 65 /14 Godkjenning av innkalling og sakskart.....	1
Sak 66 /14 Godkjenning av protokoll fra møtet 31.03.2014.....	1
Sak 67 /14 Protokoller til orientering.....	1
Sak 68 /14 Informasjon fra administrasjonen.....	2
Sak 69 /14 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per mars 2014.....	2
Sak 70 /14 Kvartalsrapport og statistikk per 31.03.2014.....	2
Sak 71 /14 Sentrale budsjettjusteringer.....	2
Sak 72 /14 Lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015.....	3
Sak 73 /14 Orientering om bydelens renholdssentral og vurdering av NS-INSTA 800.....	3
Sak 74 /14 Barnehagene - Rapportering per april 2014.....	4
Sak 75 /14 Månedrapport barneverntjenesten per mars 2013.....	4
Sak 76 /14 Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner - Driftsstøtte. Søknadsbehandling.....	4
Sak 77 /14 SaLTo årsrapport 2013.....	5
Sak 78 /14 Brukerundersøkelse NAV 2013.....	5
Sak 79 /14 Kommunerevisjonens rapport 4/2014: Kommunale boliger - forebygging av utkastelser.....	6
Sak 80 /14 Utkast kommuneplan "Oslo mot 2030 - smart, trygg og grønn" til offentlig ettersyn.....	6
Sak 81 /14 Abildsø sykehjem avd. Østensjø - rapport fra anmeldt tilsyn 20.09.2013.....	20
Sak 82 /14 Langerud sykehjem - rapport fra uanmeldt tilsyn 16.10.2013.....	20
Sak 83 /14 Langerud sykehjem - rapport fra anmeldt tilsyn 29.10.2013.....	21
Sak 84 /14 Langerud sykehjem - rapport fra uanmeldt tilsyn 17.12.2013.....	21
Sak 85 /14 Langerud sykehjem- rapport fra anmeldt tilsyn 05.03.2014.....	21
Sak 86 /14 Abildsø sykehjem - rapport fra tilsyn 07.03.2014.....	22
Sak 87 /14 Manglerud frivilligsentral - årsmelding og regnskap 2013.....	22
Sak 88 /14 Oppsal frivilligsentral - årsmelding og regnskap 2013.....	22
Sak 89 /14 Bøler seniorsenter - årsmelding og regnskap 2013.....	22
Sak 90 /14 Kunngjøring om offentlig ettersyn. Forslag til områderegulering med konsekvensutredning - Gjersrud / Stensrud.....	23
Sak 91 /14 Kunngjøring om offentlig ettersyn.....	25

Forslag til detaljregulering - Haakon Tveters vei 88-98 .....	25
Sak 92 /14 Bedre kontroll med ulovligheter etter Plan- og bygningsloven .....	28
Sak 93 /14 Ansettelse av en psykolog ved Bogerud Familiesenter.....	29
Sak 94 /14 Søknad om ny serverings- og skjenkebevilling fra Golden Town AS, Plogveien 6 .....	29
Sak 95 /14 Oppsalhjemmet - rapport fra uanmeldt tilsyn 18.12.2013 .....	29
Sak 96 /14 Publikumsundersøkelsen 2014.....	30
Sak 97 /14 Inntaksområde Abildsø skole.....	30

### **Eventuelt**

Ingenting til eventuelt.



## **Sak 65 /14 Godkjenning av innkalling og sakskart**

**Erland Bakke (H) hadde følgende forslag til ny sak på sakskartet**  
*«Inntaksområde Abildsø skole»*

**Kristin Sandaker (A) hadde følgende forslag til vedtak**  
Sak 80/14, 90/14, 91/14 og 97/14 flyttes frem til etter sak 67/14.

### **Votering**

Det ble først votert over forslaget fra Erland Bakke (H).

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over forslaget fra Kristin Sandaker (A).

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

Innkalling og sakskart godkjent med følgende ny sak/ endringer på sakskartet

- Ny sak *«Inntaksområde Abildsø skole»*
- Sak 80/14, 90/14, 91/14 og 97/14 flyttes frem til etter sak 67/14.

## **Sak 66 /14 Godkjenning av protokoll fra møtet 31.03.2014**

Protokoll fra møtet 31.03.2014 godkjent.

## **Sak 67 /14 Protokoller til orientering**

Arbeidsutvalget	05.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomite	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Omsorgskomite	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Oppvekstkomite	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Eldrerådet	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Råd for funksjonshemmede	13.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Ungdomsrådet	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Arbeidsmiljøutvalget	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Medbestemmelsesutvalget	12.05.2014
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Medbestemmelsesutvalget, ekstraordinært møte	16.05.2014

## **Sak 68 /14 Informasjon fra administrasjonen**

Avdelingssjef barn og kultur, Tommy Grotterød, orienterte om åpningen av Østensjø Bydelsdager 2014. Bydelsdirektør, Tove Stien, sto for åpningen som fant sted på Manglerud Gård Treffsenter. Hele programmet finnes i Nordstrands Blad og på nettsidene. Bydelen har også tatt i bruk Facebook, hvilket ser ut til å være vellykket.

## **Sak 69 /14 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per mars 2014**

*Avdelingssjef plan og økonomi, Håkon Kleven orienterte om økonomisk status.*

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.03.2014 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.03.2014 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

## **Sak 70 /14 Kvartalsrapport og statistikk per 31.03.2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Kvartalsrapport og statistikk per 31.03.2014 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Kvartalsrapport og statistikk per 31.03.2014 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

## **Sak 71 /14 Sentrale budsjettjusteringer**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Funksjon 231 Aktivitetstilbud barn og unge økes med kr 100 000 i henhold til kommunaldirektørens sak 7/14.
2. Funksjon 234 Aktiviserings- og servicetjenester overfor eldre og personer med funksjonsnedsettelse økes med 1,023 mill. kroner i henhold til byrådets sak 14/14.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak samlet

Votering enstemmig

## **Vedtak**

1. Funksjon 231 Aktivitetstilbud barn og unge økes med kr 100 000 i henhold til kommunaldirektørens sak 7/14.
2. Funksjon 234 Aktiviserings- og servicetjenester overfor eldre og personer med funksjonsnedsettelse økes med 1,023 mill. kroner i henhold til byrådets sak 14/14.

## **Sak 72 /14 Lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Endring i lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015, tas til orientering.

### **Omsorgskomiteen (OMK) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak**

Bydelsutvalget er bekymret over at det i tiltaksplanen ikke er noen omtale av hva bydelsadministrasjonen bør gjøre i en situasjon der det oppstår konflikt mellom Lov om offentlige anskaffelser og for eksempel Helse- og omsorgstjenesteloven, Lov om pasient- og brukerrettigheter og Barnevernsloven. Bydelsutvalget ber administrasjonen innhente en juridisk vurdering fra byrådet om hvordan en slik konflikt bør behandles

### **Nonna Martynova (H) hadde følgende endringsforslag til vedtak**

Første setning «Bydelsutvalget er bekymret over...» endres til «Bydelsutvalget kan ikke se at...».

### **Votering**

Det ble votert over alle forslagene samlet.

Votering enstemmig.

## **Vedtak**

1. Endring i lokal tiltaksplan for anskaffelser 2014-2015, tas til orientering.
2. Bydelsutvalget kan ikke se at det i tiltaksplanen er noen omtale av hva Bydelsadministrasjonen bør gjøre i en situasjon der det oppstår konflikt mellom Lov om offentlige anskaffelser og for eksempel Helse- og omsorgstjenesteloven, Lov om pasient- og brukerrettigheter og Barnevernsloven. Bydelsutvalget ber administrasjonen innhente en juridisk vurdering fra byrådet om hvordan en slik konflikt bør behandles.

## **Sak 73 /14 Orientering om bydelens renholdssentral og vurdering av NS-INSTA 800**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Orientering om rengjøringscentralen og NS-Insta 800 tas til orientering

### **A og SV v/Kristin Sandaker (A) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak**

BU ber administrasjonen utrede muligheten for at de ansattes organisasjoner tar på seg deler av kostnadene ved opplæring av de ansatte ved en eventuell innføring av Insta 800.

### **Votering**

Det ble votert over forslagene under ett.

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

1. Orientering om rengjøringscentralen og NS-insta 800 tas til orientering
2. BU ber administrasjonen utrede muligheten for at de ansattes organisasjoner tar på seg deler av kostnadene ved opplæring av de ansatte ved en eventuell innføring av Insta 800.

## **Sak 74 /14 Barnehagene - Rapportering per april 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Sak Barnehagene – rapportering per april 2014 tas til orientering

### **A v/Gry Larsen (A) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak**

BU ber byrådsavdelingen redegjøre for hvorfor de anser at det ikke er behov for flere barnehageplasser i vår bydel. BU stiller seg undrende til om det har vært en politisk beslutning om dette og ber om avklaring om så er tilfelle.

### **Votering**

Det ble votert over forslagene under ett.

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

1. Sak Barnehagene – rapportering per april 2014 tas til orientering
2. BU ber byrådsavdelingen redegjøre for hvorfor de anser at det ikke er behov for flere barnehageplasser i vår bydel. BU stiller seg undrende til om det har vært en politisk beslutning om dette og ber om avklaring om så er tilfelle.

## **Sak 75 /14 Månedssrapport barneverntjenesten per mars 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Månedssrapport barneverntjenesten per mars 2014 tas til orientering

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Månedssrapport barneverntjenesten per mars 2014 tas til orientering

## **Sak 76 /14 Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner - Driftsstøtte. Søknadsbehandling**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Driftsstøtte til frivillige lag og organisasjoner 2014, fordeles som følger:
  - Golia hagelag innvilges kr 10 000
  - Samhold pensjonistforening innvilges kr 7 500
  - Østensjøvannets venner innvilges kr 47 500
  - Østensjø barne- og ungdomsteater innvilges kr 47 500
  - Home-Start, Østensjø, innvilges kr 47 500



2. Følgende søknader avslås
  - ILM (Inkludering, Likestilling, Miljø)
  - ADHD Norge, Oslo Fylkeslag
  - Østensjø Skoles Musikkorps

### **Votering**

Det ble votert over forslagene under ett.  
Votering enstemmig.

### **Vedtak**

1. Driftsstøtte til frivillige lag og organisasjoner 2014, fordeles som følger:
  - Golia hagelag innvilges kr 10 000
  - Samhold pensjonistforening innvilges kr 7 500
  - Østensjøvannets venner innvilges kr 47 500
  - Østensjø barne- og ungdomsteater innvilges kr 47 500
  - Home-Start, Østensjø, innvilges kr 47 500
2. Følgende søknader avslås
  - ILM (Inkludering, Likestilling, Miljø)
  - ADHD Norge, Oslo Fylkeslag
  - Østensjø Skoles Musikkorps

## **Sak 77 /14 SaLTo årsrapport 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

SaLTo årsrapport 2013 for Bydel Østensjø tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

SaLTo årsrapport 2013 for Bydel Østensjø tas til orientering.

## **Sak 78 /14 Brukerundersøkelse NAV 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Brukerundersøkelsen ved NAV 2013 tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

Brukerundersøkelsen ved NAV 2013 tas til orientering.

## **Sak 79 /14 Kommunerevisjonens rapport 4/2014: Kommunale boliger - forebygging av utkastelser**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Kommunerevisjonens rapport 4/2014 om kommunale boliger – forebygging av utkastelser tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Kommunerevisjonens rapport 4/2014 om kommunale boliger – forebygging av utkastelser tas til orientering.

## **Sak 80 /14 Utkast kommuneplan "Oslo mot 2030 - smart, trygg og grønn" til offentlig ettersyn**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydel Østensjø har følgende uttalelser til utkast til kommuneplan «Oslo mot 2030 – smart trygg og grønn»:

Planen er svært overordnet og det er foreløpig ikke utarbeidet mulighetsstudier til planen.

Bydelen støtter de overordnede prinsipper og føringer i planen.

Bydelen ser det som en forutsetning at kollektivtransporttilbudet er tilfredsstillende utbygd og tilstrekkelig kapasitet på veinettet er på plass før ny boligutbygging av områder starter. Bydelen har generelt mange trafikale problemer i dagens situasjon.

Det er nødvendig at øvrig infrastruktur som skole- og barnehagekapasitet, helse- og servicefunksjoner må være på plass før nye boliger bygges.

Det er positivt at Østensjøbekken og Tvetenbekken har prinsipp-plassering for fremtidig åpning av elv/bekk.

Bydel Østensjø har ingen innvendinger mot at de foreslåtte endringer i av markagrensen som berører bydelen (nr. 17 Trollåsveien nr. 18 Haraløkka nr. 19 Ljanselva 1, nr. 20 Ljanselvva 2 og nr. 21 Ljanselva 3) gjennomføres.

### **H v/Erland Bakke (H), Frp v/Tommy Skjervold (Frp) og Britt Inglingstad (V) hadde følgende endrings- og tilleggsforslag til vedtak**

Avsnitt 4: "tilfredsstillende" og "tilstrekkelig" strykes slik at avsnittet blir lydende:

Bydelen ser det som en forutsetning at kollektivtransporttilbudet er utbygd slik at all vekst i persontrafikk kan tas med kollektiv, sykkel og gange som tidligere vedtatt av Oslo bystyre. Likeså må kapasiteten på veinettet være på plass før ny boligbygging av områder starter. Bydel Østensjø har generelt mange trafikale problemer i dagens situasjon og det er behov for bedre infrastruktur på tvers i bydelen og mot nabobydelene.

Avsnitt 5: "må være" erstattes av "er" i siste setning, slik at det blir lydende ..... helse- og servicefunksjoner er på plass før .....

#### Avsnitt 6

Før 1. setning:

100 000 nye boliger i Oslo er en ekstrem øvelse. Det er derfor viktig at balløkker og parker utbygges i samme tempo. En by i sterk vekst vil ha et stort behov for grøntområder og friarealer, og disse må bevares der de finnes og opparbeides der det eventuelt mangler.

Endring: bytte ut "Det er" med "Bydel Østensjø ser det som" i bydelsdirektørens setning slik at setningen blir:

Bydel Østensjø ser det som positivt at Østensjøbekken og Tvetenbekken .....

#### Nytt avsnitt 7

På samme måte som med grøntområder, er det behov for idrettsplasser, uterom og åpne byrom/møteplasser over hele byen, men denne type sosial infrastruktur synes å mangle i indre by.

Bydel Østensjø er bekymret for at økt behov for rekreasjons- og idrettsområder i indre by vil legge økt press bl.a. på Østensjøvannet naturreservat og miljøpark.

#### Nytt avsnitt 8

Bydel Østensjø mener byrådet bør se nærmere på fortetting i de vestlige bydeler. Disse medlemmer mener kommuneplanens føringer for fortetting i Oslo i større grad bør konsentreres mot muligheter i de vestlige bydeler da østkanten de siste årene er blitt fortettet i stor grad sett i relasjon til vest.

#### Nytt avsnitt 9

Det forutsettes at fortetting i avvikssone for støy for stasjonsnære områder på Ryen og Bryn benyttes til næringsformål.

#### Nytt avsnitt 10

Oslo kommune har et forbedringspotensiale når det gjelder borgermedvirkning i plan- og byggesaksprosesser. Det er ingen tvil om at gode medvirkningsprosesser kan gi både økonomiske og tidsmessige besparelser i behandlingen av saker, fordi man kan unngå konflikter, protestaksjoner som kommer for sent inn og omkamper på politisk side. Oslo bør kunne bli en foregangskommune på dette området.

#### Nytt avsnitt 11

Basert på den enorme veksten i befolkningen som er ventet på det sentrale østlandsområdet hadde det vært ønskelig med en plan som innbefattet nabokommunene.

Siste avsnitt bør ha overskrift "Markagrensen"

### **A og SV hadde følgende endringsforslag til vedtak**

#### 1. Generelt

Bydelsutvalget viser til høringsutkast fra byrådet i ovennevnte sak.

Hovedprinsippet i denne uttalelsen fra bydelsutvalget i bydel Østensjø er at endelig kommuneplan for 2014-2030 må legge opp til en balansert og bærekraftig utvikling for Oslo, og at viktige bo- og miljøkvaliteter i Østensjø ikke må forringes.

Det er svært positivt at man har gått bort fra en strategisk plan og nå utarbeider en kommuneplan med en bindende arealdel.

I byrådets plan vises det til at Oslos befolkning er i sterk vekst. Folketallet har vokst relativt mer de siste 10 årene enn i de foregående 50 årene og dobbelt så raskt som den nasjonale befolkningsveksten. Mens vi tidligere oppfattet en vekst på 5000 personer pr. år som høy, har den de siste årene ligget over 10 000 pr. år. Befolkningsfremskrivningen til Oslo kommune tilsier at Oslo i 2030 kan telle om lag 830 000 mennesker. Kommunen har ikke i nyere tid stått overfor større planleggingsutfordringer knyttet til befolkningsvekst enn dette.

Selv om planen skisserer en meget kraftig vekst, mener bydelsutvalget at erfaringene fra forrige kommuneplan viser at man også må ta i betraktning konsekvensene av en vekst som er enda større. Prognosene har nemlig sprukket ettertrykkelig i de foregående kommuneplanene. Befolkningsveksten for årene 2006-2010 viste seg å bli nær dobbelt så høy som anslått i forrige kommuneplan. Uansett vil den sterke befolkningsveksten stille svært store krav til kommunens planlegging, gjennomføring av planene og økonomistyring. Det er viktig at kommunen har den nødvendige kompetanse og kapasitet til å utføre disse oppgavene.

De økonomiske konsekvensene for Oslo kommune av den sterke befolkningsveksten i Oslo fram til 2030 er ikke behandlet. Det er heller ikke konsekvensene for forurensning, støy, trafikkproblemer og mulighetene for svekkede kommunale tjenester til barn, ungdom og eldre. Faren for at den delte byen blir stadig mer delt er heller ikke omtalt i det foreliggende utkast til Kommuneplan.

## 2. Hvor skal vi bygge? Hvordan skal vi bygge?

Plandokumentet sier at befolkningsveksten vil kreve opp mot 100.000 boliger fram til 2030. I tillegg blir det behov for arealer til utbygging av barnehager, skoler, tilbud innen helse- og eldreomsorg, butikker, arbeidsplasser, veier og kollektivnett m.m.

Det er plass til en del flere utbygginger i Oslo. Det finnes ubrukte og dårlig utnyttede arealer. Det er også til en viss grad mulig med boligfortetting. Men på overordnet plan er Oslo preget av at det knapt finnes større utbyggingsfelt igjen (eneste unntak er Gjersrud/Stensrud). Byens utvidelse er forhindret av sjøen i sør og ellers i stor grad av den lovbestemte markagrensen. Konsekvensen er at framtidige utbygginger må gjennomføres innenfor eksisterende bebyggelse/bydeler.

Ifølge planen vil slik utbygging først og fremst skje i de østlige bydeler der Østensjø ligger, mens vestlige bydeler i mye større grad forskånes. Siden det meste av de østlige bydelene også er utbygd, vil dette innebære at blokker og høyhus må erstatte eksisterende småhusbebyggelse.

Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelse og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særpreg, også i østlige bydeler. Det er meget viktig for et områdes stabilitet, trygghet og generelle bokvalitet at det består av blandet bebyggelse, også småhusbebyggelse. Bydelsutvalget reagerer sterkt på at E6 fra Helsefyrtårnet og til kommunegrensen i sør har fått status som avvikssone for støy. Avvikssone for støy benyttes i områder særlig egnet for fortetting, slik som stasjonsnære områder. Arealene langs en motorvei er *ikke* egnet for fortetting. Det formodes at dette er en feil. Bydelen ber om en snarlig bekreftelse på at denne avvikssonen langs E6 blir tatt ut av planen.

Belastningen må fordeles jevnere både innad i kommunen men også i regionen. Gjennom Plansamarbeidet må kommunen kreve mer av kommunene i vest. Utbygging av E18 i vest er et feiltrinn. For Oslos del vil denne utbyggingen kun resultere i flere biler inn til kommunen på et veinett som allerede har nådd sin kapasitetsgrense. Man må satse på skinnegående

transport og kreve at man får uttelling for investeringene ved at det fortettes i stasjonsnære områder.

Det er vanskelig å forstå logikken for hvorfor man tillater at kapasitet på kollektivnettet ikke blir fullt utnyttet i vest, når man på andre siden av byen legger opp til en høy tetthet og kopler dette sammen med de tunge investeringene på kollektivsiden (eksempelvis i Løren-Økern-Vollebekk-området). Bebyggelsen rundt stasjonene Slemdal, Ris og Smedstad som er langt mer sentrale enn f.eks Oppsal og Skullerud og består nesten utelukkende av eneboligbebyggelse. Østensjø bydelsutvalg mener det er faglig svakt at planen ikke avdekker faktisk tetthet/utnyttelsesgrad i byen sammenstilt med en kollektivreiseindeks. Det er påfallende at det ikke finnes noen god kollektivreiseindeks for regionen. Bydelsutvalget mener man for ensidig har lagt vekt på transformasjon av Groruddalens industriområder. Det mangler samtidig et fokus på hvor arbeidsplassene i byen er lokalisert og hvor nye boliger bygges. Ut fra analysene i OsloTrender kan det se ut til at boligene bygges i øst og arbeidsplassene utenfor sentrum har høyest konsentrasjon i Skøyen-Lysaker-området. Det bør være et større fokus på samlokalisering av arbeidsplasser og næring og hvordan kollektivsystemet er bygd opp.

Oslo kommunes parkeringsnormer bør revideres. Dagens system premierer lokalisering utenfor knutepunktene. I dag kan et næringsbygg på Skullerud få 9 ganger så mange parkeringsplasser som et næringsbygg i knutepunktet Ryen. Det bes om at Skullerud får status som knutepunkt eller at man gir området strengere parkeringsnormer for næring når man utarbeider en helhetlig plan for området.

Man kan stille spørsmålstegn ved realismen og faktisk vilje til å realisere kommuneplanens hovedmålsetting om at Oslo skal være en verdensledende miljøby om man ikke legger mer vekt på å utnytte kapasiteten på kollektivnettet på begge sider av byen. Det er et flott mål, men det forplikter også at man gjør dristige grep. Man ser ikke at det gjøres i denne planen. Oslo har en lang vei å gå for å komme på samme nivå som København, som ble kåret til EUs miljøby i 2014.

Bydelsutvalgene må samtidig få større innflytelse på utformingen av bymiljøet i sine bydeler. Det er også viktig å inkludere lokalbefolkningen i viktige byutviklingsspørsmål, for eksempel gjennom bruk av medvirkningsprosesser, hvor alle kan delta i utformingen av sitt nærmiljø. Samtidig er det viktig at innspillene man får gjennom medvirkningsprosesser faktisk blir hørt. Bydel Østensjø har dårlige erfaringer med viljen til å følge opp lokale innspill og viser til Tankesmie for Oppsal senter med nærområde som et eksempel på en medvirkningsprosess der lokale innspill i ettertid ikke har blitt tatt til følge.

Bydel Østensjø ber om at det utarbeides en områderegulering for Oppsal som tar utgangspunkt i Tankesmien for Oppsal senter. Oppsalområdet bør legges inn under *hensynssone med krav om felles planlegging*.

Det er svært positivt at man nå skal utarbeide helhetlige planer for Skullerud. Området har fått en kraftig utbygging uten at man har realisert nødvendige forutsetninger som direkte tilknytning til E6. Samtidig er bydelsutvalget svært skeptiske til at man vurderer å benytte den uformelle planformen VPOR (veiledende planer for offentlige rom) for Skullerud. Bydel Østensjø anser denne planformen som utilstrekkelig for alt annet enn rent estetiske analyser. Denne planformen skaper store forventninger som sjelden innfris og det er problematisk. Det oppfordres til at man gjør vurderinger av de veiledende planene som er utarbeidet for Groruddalen og gjør en vurdering av kost/nytte-verdien sett i forhold til å utarbeide fullverdige juridisk bindende arealplaner.

Bydelsutvalget ser det som særdeles viktig at det ikke fires på kravene til boligstandard og boligkvalitet ved planlegging av nye boliger og boområder fram til 2030. Kravene til sol, støygrenser og utearealer må ikke reduseres. Bydel Østensjø har bedt om at planverktøyet Blågrønn-faktor (BGF) skal bli benyttet ved alle reguleringsplaner og ber om at man i §6.2 omgjør kravet til blågrønn faktor fra retningslinje til bestemmelse. Det bør i hvert fall innføres at blågrønn faktor-verdi fremkommer i reguleringsplaner ved offentlig ettersyn. Intensjonen med å bruke blågrønn faktor er at dette vil kunne fremme en byutvikling som også inkluderer blågrønne elementer. Innføring av blågrønn faktor vil innebære et løft i blågrønn planleggingshistorie, som gjør at jord, vann og luft blir reinere og at byene blir grønnere, frodigere og vakrere. Bruk av blågrønn faktor vil også kunne ha en helsebringende effekt. De nye prosjektene kan videre tjene som økologiske oaser for utrydningstruede arter. Men aller viktigst: Byen må planlegges på en måte som tar høyde for klimaendringer. Kommunen kan bli stilt økonomisk ansvarlig ved manglende tilpassning gjennom Vannressursloven og beredskapslovgivningen.

Bydelsutvalget mener miljø og klima må ligge til grunn i hele kommuneplanen. Dette innebærer også kommunens satsning på smartere løsninger og innovasjon. Kommunens satsning på smartere løsninger innen sine tjenestetilbud må baseres mer på tillit og mindre på målstyring, byråkratiske ordninger og konkurranse.

Idrett er viet liten oppmerksomhet i kommuneplanen i forhold til annen infrastruktur ved utbygging, som blant annet skole, vei og barnehager. Bydelsutvalget vil også påpeke at kommuneplanen må ta hensyn til utbyggingen av idrettsanlegg i byen. Oslo har, med sin tette og sterkt voksende befolkning, en lav dekning av idrettsanlegg i forhold til resten av landet. Bydelsutvalget vil påpeke at en videre utbygging av idrettsanlegg må inkluderes i kommuneplanen, i likhet med samferdsel, grøntområder, barnehager, skoler og sykehjem. Idrettsanlegg er viktig spesielt for barn og unge, i forhold til sosial tilhørighet, integrering, helse, fritidsaktiviteter og et godt bomiljø.

Bydelsutvalget krever fortgang i de foreliggende planene om et helhetlig sykkelveinett, også i indre by. Bydelsutvalget mener det må ligge til grunn i kommuneplanen at den enkleste måten å ferdes på i sentrum skal være med sykkel, gange og kollektiv. Dette vil kreve begrensninger i biltrafikken i sentrum og sentrumsnære strøk. En ny rapport, utført av analyseselskapet Markör for Oslo kommune, at mange velger å la sykkel stå, fordi de mener trafiksikkerheten er for dårlig. Blant alle de som svarte at de «ikke sykler» eller «sykler sjelden», kunne seks av ti tenke seg å sykle oftere. 75 prosent av disse hadde syklet oftere hvis de hadde følt at trafiksikkerheten var bedre. Bare ni prosent av de spurte følte seg trygge som syklister i Oslo-trafikken. Det er de som svarte at de sykler uansett, som er mest positive til hvordan det er å sykle i Oslo, men likevel ønsker 94 prosent av de spurte seg bedre sikkerhet. I undersøkelsen blir hovedstaden sammenlignet med andre storbyer i Norden. I Malmö føler to av tre syklister seg trygge i trafikken, mens 76 prosent av de spurte i København oppgir at det er trygt å være syklister. Totalt synes bare tre prosent at Oslo er en svært bra by å sykle i, mens i København mener hele 95 prosent det samme. Dette betyr at det ligger et stort potensial i bedre tilrettelegging for syklende.

Bydelsutvalget kan ikke akseptere at t-banen til Gjersrud/Stensrud er planlagt ferdigstilt tidligst i 2031. Dette vil medføre økt trafikk og luftforurensning i et allerede belastet område. Banen må bygges ut parallelt med første byggetrinn.

Bydel Østensjø er takknemlige for at det i kommuneplanen ikke ligger en kopling mellom etablering av Manglerudtunnel og nedgradering av Mosseveien. Bydelsutvalget er svært skeptiske til en eventuell nedgradering av Mosseveien da dette vil føre til en betydelig økning av biler på E6 og Ring 3. Kapasiteten på Ring 3 er allerede sprengt i rushtiden.

### 3. Konsekvensene av befolkningsveksten for det offentlige areal- og tjenestebehovet

Hovedalternativet viser at veksten i befolkningen vil stige drastisk i de aldersgrupper som er avhengige av et offentlig tjenestetilbud, nemlig de unge og de eldre. Dette vil forutsette en massiv utbygging av barnehage- og skoletilbudet, samt sykehjemskapasiteten.

Selv om man skulle klare å bygge 100.000 flere boliger slik hovedalternativet forutsetter, peker bydelsutvalget på at man kan risikere at befolkningen øker enda mer. Vi har nemlig hatt en sterkere befolkningsvekst de siste 15 årene enn veksten i boligmassen. Dette har vært mulig ved at det har blitt flere beboere pr. boenhet enn tidligere. Tendensen med at man stadig tillater boligprosjekter bestående av mange små leiligheter er derfor svært uheldig. Det må stilles krav om større leiligheter som egner seg for mer enn en beboer. Det er mye å vinne på å at man går litt opp i størrelse og bygger leiligheter folk kan vokse med. Bydel Østensjø mener kommunen har sett alt for lite på muligheten som ligger i å frigjøre boligmasse mellom generasjoner. I bydel Østensjø ser man at snittalderen på de bosatte i eneboligområdene er høy samtidig med at det er en stor etterspørsel etter middels store leiligheter av høy kvalitet hos denne "besteforeldregenerasjonen". Markedet dekker i svært liten grad denne etterspørselen. Leilighetene som bygges blir ofte for små og kvaliteten for dårlig. Det er alt for stort fokus på antall nye boliger og for lite fokus på det totale bildet. Bydelsutvalget oppfordrer til at man foretar analyser for å se på potensialet som ligger i frigjøring av boligmasse generasjoner imellom.

Bydelsutvalget mener kommunen som aktiv eiendomsaktør skal skape stabilt grunnlag for boligutvikling. Ferdigregulerte eiendommer kan overføres et kommunalt byggherreselskap. Det kommunale byggherreselskapet skal være et ikke-kommersielt selskap uten krav til profitt.

Bydelsutvalget mener kommunen bør legge til rette for bygging av flere studentboliger og tilby tomter til under markedspris til studentsamskipnadene for å nå målet om at 20 prosent av Oslostudentene skal ha tilgang på en studentbolig. En slik utbygging vil kunne avlaste byen ellers når det gjelder utleieboliger.

Bydelsutvalget antar at det også er nødvendig å se på konsekvensene for det offentlige tjenestetilbudet om befolkningsøkningen skulle sprengne prognosene igjen. Selv om man forutsatte at kommunen hadde organisatoriske og finansielle ressurser til å imøtekomme et slikt behov, vil bydelsutvalget reise spørsmålet om det er mulig å finne og klargjøre tomter og bygge barnehager og skoler til en befolkningsøkning for dette? Er det mulig å bygge ut kollektivtransporten til en slik økning av befolkningen? Er det mulig å unngå økt forurensning og miljøproblemer som følge av denne utviklingen?

Etter dagens planpraksis ser vi altfor ofte at områder reguleres til bolig- eller næringsformål uten at konsekvenser i forhold til forurensning, støy, skole, barnehage, offentlig transport, veisystemer, butikker og andre servicefunksjoner vurderes og tas hensyn til. Aktuelle eksempler på dette er boligutbyggingen i Skullerudområdet og de trafikale konsekvenser dette har hatt for Ytre Ringvei, Østensjø- og Enebakkveien. Bydel Østensjø tror at mangelen på juridisk bindende arealplaner (kommunedelplaner og områderegulering) har noe av skylden, - det er åpenbart en viktig årsak for Skullerudområdet.

Antall biler pr. 1000 innbyggere i Oslo er økt jevnt hvert år fra 427 i 2003 til 527 i 2013. En vekst på 200.000 innbyggere til 2030 vil føre til en økning i antall biler i Oslo i størrelsesorden 105.000-125.000 biler. Konsekvensene av en slik vekst i bilparken er ikke berørt i Kommuneplanen. Det gjelder bl.a. forurensning, støy, krav til veikapasitet og veivedlikehold.



Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur har kommunen store problemer med vedlikehold. Bydelsutvalget vil reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030?

Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år er det behov for ca 1500 nye sykehjemsplasser innen 2013. De fleste av dagens eldre pasienter på sykehjem er så syke og hjelpetrequende at det ikke er aktuelt å plassere dem i en omsorg+ leilighet. Det er liten grunn til å anta at pleie- og omsorgsbehovet til eldre mennesker vil radikalt endre seg fra 2014 til 2030. Det er imidlertid ikke planlagt noen nye sykehjemsplasser i perioden 2014-2024. Det betyr at det må bygges ca 10 nye sykehjem á 150 plasser i perioden 2024-2030, en utfordring Oslo kommune antagelig ikke vil makte. Den forventede befolkningsveksten vil sannsynligvis føre til enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur, har kommunen store problemer med vedlikehold og renoivering av avløpssystemet. Bydelsutvalget vil reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030?

Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år må det bygges et nytt sykehjem med 112 plasser i året fram til 2030 for dekke behovet. Det vil sannsynligvis bli enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

Størstedelen av befolkningsveksten i perioden 2014-20130 vil utgjøres av ikke-vestlige innvandrere. Man kan også forvente en betydelig økning av innvandrere fra Øst-Europa. Konsekvensene av denne utviklingen er ikke omtalt i Kommuneplanen. Det bør utarbeides strategier for hvordan kommunen kan sikre en god integrering av de mange nye innvandrerne. I dag ser vi at mange etnisk norske barnefamilier flytter fra områder der etnisk norske barn er i mindretall i barneskolene. Erfaringer fra mange land viser de uheldige konsekvenser av bomiljøer som er delt langs etniske skillelinjer. Hva Oslo kommune bør gjøre for å motvirke en slik utvikling er ikke omtalt i Kommuneplanen.

#### 4. Østensjø bydel, grønne lunger og Østensjøvannet

I en storby er det særdeles viktig at befolkningen har tilgang til fri-, rekreasjons- og naturarealer i form av grønne lunger innimellom bebyggelsen. Det er grunn til å frykte at mange av de grønne lungene vil forsvinne dersom innbyggertallet holder fram med å vokse. Samtidig vil slitasjebelastningen på de gjenværende grønne lungene bli uakseptabel stor. Mulighetene for å videreføre arbeidet med de blågrønne korridorene og et sammenhengende turveisystem, vil også stå i fare for å forsvinne. I planen pekes det på at man må fortsette å regulere områder til fri- og grøntområder i samme takt som man regulerer til boligformål. På den måten skal man tilfredsstillende befolkningens behov for grønne lunger. Problemet er bare at publikums opplevelse av nærområdenes grøntomfang er uavhengig av områdenes reguleringsmessige status. Som eksempel på at store områder er regulert til grøntområder de siste 10 årene trekker man frem Østensjøområdet. Riktignok innebar reguleringen at området ble fastsatt som grøntområde, men selve reguleringen ga ikke publikum nye grønne områder å forholde seg til. Tvert imot innebar denne ene reguleringen at deler av det som tidligere var grøntområder nå er regulert til andre formål og bebygget (Paal Bergs vei ved Langerud og området mellom Bølerbekken, Ytre Ringvei og Eterveien). Østensjø bydel er langt på vei ”ferdigutbygget” hva gjelder boliger. Selv med dagens innbyggertall har vi problemer nok med å innpasse parkeringsplasser, barnehager, idrettsanlegg m.m.. Gjennomfartsveiene Europaveien, Enebakkveien, Østensjøveien og Ytre Ringvei har uforholdsmessig stor trafikk og rushtidskøer allerede. Østensjøveien går tvers gjennom Østensjøvannet naturreservatet og ikke mindre enn tre idrettsanlegg, fire barnehager og fem skoler ligger i eller direkte inntil miljøparken. En av bydelens store kvaliteter er nærheten til Østensjøvannet.



Østensjøvannet er med stor sannsynlighet Norges mest besøkte naturreservat! Østensjøområdet miljøpark er svært viktig i undervisningssammenheng. Likevel somles det med å gi nødvendige ressurser til blant annet utstyr for regulering av vannstanden. Det minnes samtidig om at det går noen hundre meter med kraftlinjer tvers gjennom Østensjøvannet miljøpark.. Bydelsutvalget ber om at det settes av midler til å legge disse i bakken.

Naturreservatet og miljøparken har biologiske kvaliteter som skiller dette området fra så å si alle andre grøntområder i en storby. Fredning og regulering til tross, allerede i dag er den menneskelige påvirkning i form av slitasje, forurensning og forstyrrelser for store i forhold til målet om å bevare det biologiske mangfoldet. Det er en reell fare for at selv dagens moderate bruk av området vil få uakseptable følger. Vi må i større grad enn før legge til rette for at bruk av området ikke resulterer i at området forbrukes. Østensjøvannet har uerstattelige verneverdier av nasjonal betydning, og de må bevares selv om de befinner seg i byen, ja kanskje spesielt ettersom de befinner seg i byen. Denne arven skal videreføres til de kommende generasjoner.

### 5. Alternativer til sterk utbygging og befolkningsøkning i Oslo

Bydelsutvalget er i sterk tvil om byen vil makte utfordringene som en sterk befolkningsøkning vil skape. Bydelsutvalget mener derfor at alternative løsninger til en sterk befolkningsøkning og utbygging i Oslo bør utredes. Det er nødvendig å undersøke mulighetene for utvikling av attraktive bolig- og næringsområder i Østlandsområdet utenfor Oslo med sikte på å dempe den forventede befolkningsøkningen i hovedstaden. Det forutsetter en omfattende satsing på det regionale kollektivnettet og veisystemet og betydelig utbygging av annen infrastruktur.

Den forventede befolkningsøkningen i Oslo og Akershus 2011 til 2030 krever tiltak som må utføres i et regionalt samarbeid mellom Oslo kommune og omkringliggende kommuner. I denne sammenheng er Plansamarbeidet av avgjørende betydning. Bydelsutvalget foreslår at Oslo kommune jobber for at det regionale samarbeidet blir forpliktende med sikte på å oppnå en effektiv og overordnet styring av boligbygging, næringsutvikling og utbygging av veier og kollektivnett i denne regionen. Det er en forutsetning for å sikre en bærekraftig økonomisk, sosial og miljøvennlig utvikling i Oslo og Østlandsområdet. Oslo kommune bør kreve at tunge investeringer følges opp med tilhørende areal- og transportpolitikk i nabokommunene. Kommunen må i større grad påklage ikke-bærekraftig arealplanlegging i nabokommunene. Bydelsutvalget legger merke til at parkeringsnormer ikke utgjør en del av Plansamarbeidet. Det bes om at Oslo kommune tar initiativ til utarbeidelse av et regionalt sett med parkeringsnormer. Flere av Oslos nabokommuner har få restriksjoner på parkering. Dette bidrar til en bilbasert utbygging og unødig mye biltrafikk inn til Oslo kommune.

### **Hanne Eldby (SV) ønsket å videreføre ungdomsrådets merknader til saken:**

- *Det er viktig å beholde grøntområdene i byen.*
- *Styrke kollektivtrafikken både ved hyppigere avganger og ved at buss/T-bane går senere kveld og natt.*
- *Opprettholde gode ungdomstiltak som utekontakt og fritidsklubb.*
- *Det er behov for flere søppelkasser og ressurser til å rydde vekk søppel.*
- *Innføre ordentlig kildesortering i Osloskolen hvor søpla blir resirkulert.*
- *Tilrettelegge for ulike idrettsaktiviteter ved å bygge et mangfold av idrettsanlegg.*
- *God gatebelysning er viktig for innbyggernes trygghet – sikre god gatebelysning.*

### **Votering**

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Forslaget falt med 7 stemmer for (H, Frp og V) og 8 stemmer mot (A og SV).

Deretter ble det votert over forslaget fra H, Frp og V.  
Forslaget falt med 7 stemmer for (H, Frp og V) og 8 stemmer mot (A og SV).

Til slutt ble det votert over forslaget fra A og SV.  
Forslaget ble vedtatt med 8 stemmer for (A og SV) og 7 stemmer mot (H, Frp, og V).

## **Vedtak**

### 1. Generelt

Bydelsutvalget viser til høringsutkast fra byrådet i ovennevnte sak.  
Hovedprinsippet i denne uttalelsen fra bydelsutvalget i bydel Østensjø er at endelig kommuneplan for 2014-2030 må legge opp til en balansert og bærekraftig utvikling for Oslo, og at viktige bo- og miljøkvaliteter i Østensjø ikke må forringes.

Det er svært positivt at man har gått bort fra en strategisk plan og nå utarbeider en kommuneplan med en bindende arealdel.

I byrådets plan vises det til at Oslos befolkning er i sterk vekst. Folketallet har vokst relativt mer de siste 10 årene enn i de foregående 50 årene og dobbelt så raskt som den nasjonale befolkningsveksten. Mens vi tidligere oppfattet en vekst på 5000 personer pr. år som høy, har den de siste årene ligget over 10 000 pr. år. Befolkningsfremskrivningen til Oslo kommune tilsier at Oslo i 2030 kan telle om lag 830 000 mennesker. Kommunen har ikke i nyere tid stått overfor større planleggingsutfordringer knyttet til befolkningsvekst enn dette.

Selv om planen skisserer en meget kraftig vekst, mener bydelsutvalget at erfaringene fra forrige kommuneplan viser at man også må ta i betraktning konsekvensene av en vekst som er enda større. Prognosene har nemlig sprukket ettertrykkelig i de foregående kommuneplanene. Befolkningsveksten for årene 2006-2010 viste seg å bli nær dobbelt så høy som anslått i forrige kommuneplan. Uansett vil den sterke befolkningsveksten stille svært store krav til kommunens planlegging, gjennomføring av planene og økonomistyring. Det er viktig at kommunen har den nødvendige kompetanse og kapasitet til å utføre disse oppgavene.

De økonomiske konsekvensene for Oslo kommune av den sterke befolkningsveksten i Oslo fram til 2030 er ikke behandlet. Det er heller ikke konsekvensene for forurensning, støy, trafikkproblemer og mulighetene for svekkede kommunale tjenester til barn, ungdom og eldre. Faren for at den delte byen blir stadig mer delt er heller ikke omtalt i det foreliggende utkast til Kommuneplan.

### 2. Hvor skal vi bygge? Hvordan skal vi bygge?

Plandokumentet sier at befolkningsveksten vil kreve opp mot 100.000 boliger fram til 2030. I tillegg blir det behov for arealer til utbygging av barnehager, skoler, tilbud innen helse- og eldreomsorg, butikker, arbeidsplasser, veier og kollektivnett m.m.

Det er plass til en del flere utbygginger i Oslo. Det finnes ubrukte og dårlig utnyttede arealer. Det er også til en viss grad mulig med boligfortetting. Men på overordnet plan er Oslo preget av at det knapt finnes større utbyggingsfelt igjen (eneste unntak er Gjersrud/Stensrud). Byens utvidelse er forhindret av sjøen i sør og ellers i stor grad av den lovbestemte markagrensen. Konsekvensen er at framtidige utbygginger må gjennomføres innenfor eksisterende bebyggelse/bydeler.

Ifølge planen vil slik utbygging først og fremst skje i de østlige bydeler der Østensjø ligger, mens vestlige bydeler i mye større grad forskånes. Siden det meste av de østlige bydelene

også er utbygd, vil dette innebære at blokker og høyhus må erstatte eksisterende småhusbebyggelse.

Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelse og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særpreg, også i østlige bydeler. Det er meget viktig for et områdes stabilitet, trygghet og generelle bokvalitet at det består av blandet bebyggelse, også småhusbebyggelse. Bydelsutvalget reagerer sterkt på at E6 fra Helsfyr og til kommunegrensen i sør har fått status som avvikssone for støy. Avvikssone for støy benyttes i områder særlig egnet for fortetting, slik som stasjonsnære områder. Arealene langs en motorvei er *ikke* egnet for fortetting. Det formodes at dette er en feil. Bydelen ber om en snarlig bekreftelse på at denne avvikssonen langs E6 blir tatt ut av planen.

Belastningen må fordeles jevnere både innad i kommunen men også i regionen. Gjennom Plansamarbeidet må kommunen kreve mer av kommunene i vest. Utbygging av E18 i vest er et feiltrinn. For Oslos del vil denne utbyggingen kun resultere i flere biler inn til kommunen på et veinett som allerede har nådd sin kapasitetsgrense. Man må satse på skinnegående transport og kreve at man får uttelling for investeringene ved at det fortettes i stasjonsnære områder.

Det er vanskelig å forstå logikken for hvorfor man tillater at kapasitet på kollektivnettet ikke blir fullt utnyttet i vest, når man på andre siden av byen legger opp til en høy tetthet og kopler dette sammen med de tunge investeringene på kollektivsiden (eksempelvis i Løren-Økern-Vollebekk-området). Bebyggelsen rundt stasjonene Slemdal, Ris og Smedstad som er langt mer sentrale enn f.eks Oppsal og Skullerud og består nesten utelukkende av eneboligbebyggelse. Østensjø bydelsutvalg mener det er faglig svakt at planen ikke avdekker faktisk tetthet/utnyttelsesgrad i byen sammenstilt med en kollektivreiseindeks. Det er påfallende at det ikke finnes noen god kollektivreiseindeks for regionen. Bydelsutvalget mener man for ensidig har lagt vekt på transformasjon av Groruddalens industriområder. Det mangler samtidig et fokus på hvor arbeidsplassene i byen er lokalisert og hvor nye boliger bygges. Ut fra analysene i OsloTrender kan det se ut til at boligene bygges i øst og arbeidsplassene utenfor sentrum har høyest konsentrasjon i Skøyen-Lysaker-området. Det bør være et større fokus på samlokalisering av arbeidsplasser og næring og hvordan kollektivsystemet er bygd opp.

Oslo kommunes parkeringsnormer bør revideres. Dagens system premierer lokalisering utenfor knutepunktene. I dag kan et næringsbygg på Skullerud få 9 ganger så mange parkeringsplasser som et næringsbygg i knutepunktet Ryen. Det bes om at Skullerud får status som knutepunkt eller at man gir området strengere parkeringsnormer for næring når man utarbeider en helhetlig plan for området.

Man kan stille spørsmålstegn ved realismen og faktisk vilje til å realisere kommuneplanens hovedmålsetting om at Oslo skal være en verdensledende miljøby om man ikke legger mer vekt på å utnytte kapasiteten på kollektivnettet på begge sider av byen. Det er et flott mål, men det forplikter også at man gjør dristige grep. Man ser ikke at det gjøres i denne planen. Oslo har en lang vei å gå for å komme på samme nivå som København, som ble kåret til EUs miljøby i 2014.

Bydelsutvalgene må samtidig få større innflytelse på utformingen av bymiljøet i sine bydeler. Det er også viktig å inkludere lokalbefolkningen i viktige byutviklingsspørsmål, for eksempel gjennom bruk av medvirkningsprosesser, hvor alle kan delta i utformingen av sitt nærmiljø.

Samtidig er det viktig at innspillene man får gjennom medvirkningsprosesser faktisk blir hørt. Bydel Østensjø har dårlige erfaringer med viljen til å følge opp lokale innspill og viser til Tankesmie for Oppsal senter med nærområde som et eksempel på en medvirkningsprosess der lokale innspill i ettertid ikke har blitt tatt til følge.

Bydel Østensjø ber om at det utarbeides en områderegulering for Oppsal som tar utgangspunkt i Tankesmien for Oppsal senter. Oppsalområdet bør legges inn under *hensynssone med krav om felles planlegging*.

Det er svært positivt at man nå skal utarbeide helhetlige planer for Skullerud. Området har fått en kraftig utbygging uten at man har realisert nødvendige forutsetninger som direkte tilknytning til E6. Samtidig er bydelsutvalget svært skeptiske til at man vurderer å benytte den uformelle planformen VPOR (veiledende planer for offentlige rom) for Skullerud. Bydel Østensjø anser denne planformen som utilstrekkelig for alt annet enn rent estetiske analyser. Denne planformen skaper store forventninger som sjelden innfris og det er problematisk. Det oppfordres til at man gjør vurderinger av de veiledende planene som er utarbeidet for Groruddalen og gjør en vurdering av kost/nytte-verdien sett i forhold til å utarbeide fullverdige juridisk bindende arealplaner.

Bydelsutvalget ser det som særdeles viktig at det ikke fires på kravene til boligstandard og boligkvalitet ved planlegging av nye boliger og boområder fram til 2030. Kravene til sol, støygrenser og utearealer må ikke reduseres. Bydel Østensjø har bedt om at planverktøyet Blågrønn-faktor (BGF) skal bli benyttet ved alle reguleringsplaner og ber om at man i §6.2 omgjør kravet til blågrønn faktor fra retningslinje til bestemmelse. Det bør i hvert fall innføres at blågrønn faktor-verdi fremkommer i reguleringsplaner ved offentlig ettersyn. Intensjonen med å bruke blågrønn faktor er at dette vil kunne fremme en byutvikling som også inkluderer blågrønne elementer. Innføring av blågrønn faktor vil innebære et løft i blågrønn planleggingshistorie, som gjør at jord, vann og luft blir reinere og at byene blir grønnere, frodigere og vakrere. Bruk av blågrønn faktor vil også kunne ha en helsebringende effekt. De nye prosjektene kan videre tjene som økologiske oaser for utrydningstruede arter. Men aller viktigst: Byen må planlegges på en måte som tar høyde for klimaendringer. Kommunen kan bli stilt økonomisk ansvarlig ved manglende tilpassning gjennom Vannressursloven og beredskapslovgivningen.

Bydelsutvalget mener miljø og klima må ligge til grunn i hele kommuneplanen. Dette innebærer også kommunens satsning på smartere løsninger og innovasjon. Kommunens satsning på smartere løsninger innen sine tjenestetilbud må baseres mer på tillit og mindre på målstyring, byråkratiske ordninger og konkurranse.

Idrett er viet liten oppmerksomhet i kommuneplanen i forhold til annen infrastruktur ved utbygging, som blant annet skole, vei og barnehager. Bydelsutvalget vil også påpeke at kommuneplanen må ta hensyn til utbyggingen av idrettsanlegg i byen. Oslo har, med sin tette og sterkt voksende befolkning, en lav dekning av idrettsanlegg i forhold til resten av landet. Bydelsutvalget vil påpeke at en videre utbygging av idrettsanlegg må inkluderes i kommuneplanen, i likhet med samferdsel, grøntområder, barnehager, skoler og sykehjem. Idrettsanlegg er viktig spesielt for barn og unge, i forhold til sosial tilhørighet, integrering, helse, fritidsaktiviteter og et godt bomiljø.

Bydelsutvalget krever fortgang i de foreliggende planene om et helhetlig sykkelveinett, også i indre by. Bydelsutvalget mener det må ligge til grunn i kommuneplanen at den enkleste måten å ferdes på i sentrum skal være med sykkel, gange og kollektiv. Dette vil kreve begrensninger i biltrafikken i sentrum og sentrumsnære strøk. En ny rapport, utført av analyseselskapet

Markør for Oslo kommune, at mange velger å la sykkelen stå, fordi de mener trafikksikkerheten er for dårlig. Blant alle de som svarte at de «ikke sykler» eller «sykler sjelden», kunne seks av ti tenke seg å sykle oftere. 75 prosent av disse hadde syklet oftere hvis de hadde følt at trafikksikkerheten var bedre. Bare ni prosent av de spurte følte seg trygge som syklist i Oslo-trafikken. Det er de som svarte at de sykler uansett, som er mest positive til hvordan det er å sykle i Oslo, men likevel ønsker 94 prosent av de spurte seg bedre sikkerhet. I undersøkelsen blir hovedstaden sammenlignet med andre storbyer i Norden. I Malmö føler to av tre syklistene seg trygge i trafikken, mens 76 prosent av de spurte i København oppgir at det er trygt å være syklist. Totalt synes bare tre prosent at Oslo er en svært bra by å sykle i, mens i København mener hele 95 prosent det samme. Dette betyr at det ligger et stort potensial i bedre tilrettelegging for syklende.

Bydelsutvalget kan ikke akseptere at t-banen til Gjersrud/Stensrud er planlagt ferdigstilt tidligst i 2031. Dette vil medføre økt trafikk og luftforurensning i et allerede belastet område. Banen må bygges ut parallelt med første byggetrinn.

Bydel Østensjø er takknemlige for at det i kommuneplanen ikke ligger en kopling mellom etablering av Manglerudtunnel og nedgradering av Mosseveien. Bydelsutvalget er svært skeptiske til en eventuell nedgradering av Mosseveien da dette vil føre til en betydelig økning av biler på E6 og Ring 3. Kapasiteten på Ring 3 er allerede sprengt i rushtiden.

### 3. Konsekvensene av befolkningsveksten for det offentlige areal- og tjenestebehovet

Hovedalternativet viser at veksten i befolkningen vil stige drastisk i de aldersgrupper som er avhengige av et offentlig tjenestetilbud, nemlig de unge og de eldre. Dette vil forutsette en massiv utbygging av barnehage- og skoletilbudet, samt sykehjemskapasiteten. Selv om man skulle klare å bygge 100.000 flere boliger slik hovedalternativet forutsetter, peker bydelsutvalget på at man kan risikere at befolkningen øker enda mer. Vi har nemlig hatt en sterkere befolkningsvekst de siste 15 årene enn veksten i boligmassen. Dette har vært mulig ved at det har blitt flere beboere pr. boenhet enn tidligere. Tendensen med at man stadig tillater boligprosjekter bestående av mange små leiligheter er derfor svært uheldig. Det må stilles krav om større leiligheter som egner seg for mer enn en beboer. Det er mye å vinne på å at man går litt opp i størrelse og bygger leiligheter folk kan vokse med. Bydel Østensjø mener kommunen har sett alt for lite på muligheten som ligger i å frigjøre boligmasse mellom generasjoner. I bydel Østensjø ser man at snittalderen på de bosatte i eneboligområdene er høy samtidig med at det er en stor etterspørsel etter middels store leiligheter av høy kvalitet hos denne "besteforeldregenerasjonen". Markedet dekker i svært liten grad denne etterspørselen. Leilighetene som bygges blir ofte for små og kvaliteten for dårlig. Det er alt for stort fokus på antall nye boliger og for lite fokus på det totale bildet. Bydelsutvalget oppfordrer til at man foretar analyser for å se på potensialet som ligger i frigjøring av boligmasse generasjoner imellom.

Bydelsutvalget mener kommunen som aktiv eiendomsaktør skal skape stabilt grunnlag for boligutvikling. Ferdigregulerte eiendommer kan overføres et kommunalt byggherreselskap. Det kommunale byggherreselskapet skal være et ikke-kommersielt selskap uten krav til profitt.

Bydelsutvalget mener kommunen bør legge til rette for bygging av flere studentboliger og tilby tomter til under markedspris til studentsamskipnadene for å nå målet om at 20 prosent av Oslostudentene skal ha tilgang på en studentbolig. En slik utbygging vil kunne avlaste byen ellers når det gjelder utleieboliger.

Bydelsutvalget antar at det også er nødvendig å se på konsekvensene for det offentlige tjenestetilbudet om befolkningsøkningen skulle sprengte prognosene igjen. Selv om man forutsatte at kommunen hadde organisatoriske og finansielle ressurser til å imøtekomme et slikt behov, vil bydelsutvalget reise spørsmålet om det er mulig å finne og klargjøre tomter og bygge barnehager og skoler til en befolkningsøkning for dette? Er det mulig å bygge ut kollektivtransporten til en slik økning av befolkningen? Er det mulig å unngå økt forurensning og miljøproblemer som følge av denne utviklingen?

Etter dagens planpraksis ser vi altfor ofte at områder reguleres til bolig- eller næringsformål uten at konsekvenser i forhold til forurensning, støy, skole, barnehage, offentlig transport, veisystemer, butikker og andre servicefunksjoner vurderes og tas hensyn til. Aktuelle eksempler på dette er boligutbyggingen i Skullerudområdet og de trafikale konsekvenser dette har hatt for Ytre Ringvei, Østensjø- og Enebakkveien. Bydel Østensjø tror at mangelen på juridisk bindende arealplaner (kommunedelplaner og områderegulering) har noe av skylden, - det er åpenbart en viktig årsak for Skullerudområdet.

Antall biler pr. 1000 innbyggere i Oslo er økt jevnt hvert år fra 427 i 2003 til 527 i 2013. En vekst på 200.000 innbyggere til 2030 vil føre til en økning i antall biler i Oslo i størrelsesorden 105.000-125.000 biler. Konsekvensene av en slik vekst i bilparken er ikke berørt i Kommuneplanen. Det gjelder bl.a. forurensning, støy, krav til veikapasitet og veivedlikehold.

Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur har kommunen store problemer med veivedlikehold. Bydelsutvalget vil reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030?

Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år er det behov for ca 1500 nye sykehjemsplasser innen 2030. De fleste av dagens eldre pasienter på sykehjem er så syke og hjelpetrengende at det ikke er aktuelt å plassere dem i en omsorg+ leilighet. Det er liten grunn til å anta at pleie- og omsorgsbehovet til eldre mennesker vil radikalt endre seg fra 2014 til 2030. Det er imidlertid ikke planlagt noen nye sykehjemsplasser i perioden 2014-2024. Det betyr at det må bygges ca 10 nye sykehjem á 150 plasser i perioden 2024-2030, en utfordring Oslo kommune antagelig ikke vil makte. Den forventede befolkningsveksten vil sannsynligvis føre til enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur, har kommunen store problemer med veivedlikehold og renoivering av avløpssystemet. Bydelsutvalget vil reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030?

Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år må det bygges et nytt sykehjem med 112 plasser i året fram til 2030 for dekke behovet. Det vil sannsynligvis bli enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

Størstedelen av befolkningsveksten i perioden 2014-20130 vil utgjøres av ikke-vestlige innvandrere. Man kan også forvente en betydelig økning av innvandrere fra Øst-Europa. Konsekvensene av denne utviklingen er ikke omtalt i Kommuneplanen. Det bør utarbeides strategier for hvordan kommunen kan sikre en god integrering av de mange nye innvandrerne. I dag ser vi at mange etnisk norske barnefamilier flytter fra områder der etnisk norske barn er i mindretall i barneskolene. Erfaringer fra mange land viser de uheldige konsekvenser av bomiljøer som er delt langs etniske skillelinjer. Hva Oslo kommune bør gjøre for å motvirke en slik utvikling er ikke omtalt i Kommuneplanen.



#### 4. Østensjø bydel, grønne lunger og Østensjøvannet

I en storby er det særdeles viktig at befolkningen har tilgang til fri-, rekreasjons- og naturarealer i form av grønne lunger innimellom bebyggelsen. Det er grunn til å frykte at mange av de grønne lungene vil forsvinne dersom innbyggertallet holder fram med å vokse. Samtidig vil slitasjebelastningen på de gjenværende grønne lungene bli uakseptabel stor. Mulighetene for å videreføre arbeidet med de blågrønne korridorene og et sammenhengende turveisystem, vil også stå i fare for å forsvinne. I planen pekes det på at man må fortsette å regulere områder til fri- og grøntområder i samme takt som man regulerer til boligformål. På den måten skal man tilfredsstillende befolkningens behov for grønne lunger. Problemet er bare at publikums opplevelse av nærområdenes grøntomfang er uavhengig av områdenes reguleringsmessige status. Som eksempel på at store områder er regulert til grøntområder de siste 10 årene trekker man frem Østensjøområdet. Riktignok innebar reguleringen at området ble fastsatt som grøntområde, men selve reguleringen ga ikke publikum nye grønne områder å forholde seg til. Tvert imot innebar denne ene reguleringen at deler av det som tidligere var grøntområder nå er regulert til andre formål og bebygget (Paal Bergs vei ved Langerud og området mellom Bølerbekken, Ytre Ringvei og Eterveien). Østensjø bydel er langt på vei ”ferdigutbygget” hva gjelder boliger. Selv med dagens innbyggertall har vi problemer nok med å innpasse parkeringsplasser, barnehager, idrettsanlegg m.m.. Gjennomfartsveiene Europaveien, Enebakkveien, Østensjøveien og Ytre Ringvei har uforholdsmessig stor trafikk og rushtidskøer allerede. Østensjøveien går tvers gjennom Østensjøvannet naturreservatet og ikke mindre enn tre idrettsanlegg, fire barnehager og fem skoler ligger i eller direkte inntil miljøparken. En av bydelens store kvaliteter er nærheten til Østensjøvannet.

Østensjøvannet er med stor sannsynlighet Norges mest besøkte naturreservat!

Østensjøområdet miljøpark er svært viktig i undervisningssammenheng. Likevel somles det med å gi nødvendige ressurser til blant annet utstyr for regulering av vannstanden. Det minnes samtidig om at det går noen hundre meter med kraftlinjer tvers gjennom Østensjøvannet miljøpark.. Bydelsutvalget ber om at det settes av midler til å legge disse i bakken.

Naturreservatet og miljøparken har biologiske kvaliteter som skiller dette området fra så å si alle andre grøntområder i en storby. Fredning og regulering til tross, allerede i dag er den menneskelige påvirkning i form av slitasje, forurensning og forstyrrelser for store i forhold til målet om å bevare det biologiske mangfoldet. Det er en reell fare for at selv dagens moderate bruk av området vil få uakseptable følger. Vi må i større grad enn før legge til rette for at bruk av området ikke resulterer i at området forbrukes. Østensjøvannet har uerstattelige verneverdier av nasjonal betydning, og de må bevares selv om de befinner seg i byen, ja kanskje spesielt ettersom de befinner seg i byen. Denne arven skal videreføres til de kommende generasjoner.

#### 5. Alternativer til sterk utbygging og befolkningsøkning i Oslo

Bydelsutvalget er i sterk tvil om byen vil makte utfordringene som en sterk befolkningsøkning vil skape. Bydelsutvalget mener derfor at alternative løsninger til en sterk befolkningsøkning og utbygging i Oslo bør utredes. Det er nødvendig å undersøke mulighetene for utvikling av attraktive bolig- og næringsområder i Østlandsområdet utenfor Oslo med sikte på å dempe den forventede befolkningsøkningen i hovedstaden. Det forutsetter en omfattende satsing på det regionale kollektivnettet og veisystemet og betydelig utbygging av annen infrastruktur.

Den forventede befolkningsøkningen i Oslo og Akershus 2011 til 2030 krever tiltak som må utføres i et regionalt samarbeid mellom Oslo kommune og omkringliggende kommuner. I denne sammenheng er Plansamarbeidet av avgjørende betydning. Bydelsutvalget foreslår at Oslo kommune jobber for at det regionale samarbeidet blir forpliktende med sikte på å oppnå en effektiv og overordnet styring av boligbygging, næringsutvikling og utbygging av veier og

kollektivnett i denne regionen. Det er en forutsetning for å sikre en bærekraftig økonomisk, sosial og miljøvennlig utvikling i Oslo og Østlandsområdet. Oslo kommune bør kreve at tunge investeringer følges opp med tilhørende areal- og transportpolitikk i nabokommunene. Kommunen må i større grad påklage ikke-bærekraftig arealplanlegging i nabokommunene. Bydelsutvalget legger merke til at parkeringsnormer ikke utgjør en del av Plansamarbeidet. Det bes om at Oslo kommune tar initiativ til utarbeidelse av et regionalt sett med parkeringsnormer. Flere av Oslos nabokommuner har få restriksjoner på parkering. Dette bidrar til en bilbasert utbygging og unødig mye biltrafikk inn til Oslo kommune.

#### **Merknad fra Hanne Eldby (SV)**

- *Det er viktig å beholde grøntområdene i byen.*
- *Styrke kollektivtrafikken både ved hyppigere avganger og ved at buss/T-bane går senere kveld og natt.*
- *Opprettholde gode ungdomstiltak som utekontakt og fritidsklubb.*
- *Det er behov for flere søppelkasser og ressurser til å rydde vekk søppel.*
- *Innføre ordentlig kildesortering i Osloskolen hvor søpla blir resirkulert.*
- *Tilrettelegge for ulike idrettsaktiviteter ved å bygge et mangfold av idrettsanlegg.*
- *God gatebelysning er viktig for innbyggernes trygghet – sikre god gatebelysning.*

### **Sak 81 /14 Abildsø sykehjem avd. Østensjø - rapport fra anmeldt tilsyn 20.09.2013**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Abildsø sykehjem, avd. Østensjø, 20.09.2013, og uttalelser fra Omsorgsbygg Oslo KF og Sykehjemsetaten tas til orientering.

#### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

#### **Vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Abildsø sykehjem, avd. Østensjø, 20.09.2013, og uttalelser fra Omsorgsbygg Oslo KF og Sykehjemsetaten tas til orientering.

### **Sak 82 /14 Langerud sykehjem - rapport fra uanmeldt tilsyn 16.10.2013**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 16.10.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.

#### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

#### **Vedtak**

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 16.10.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.



## **Sak 83 /14 Langerud sykehjem - rapport fra anmeldt tilsyn 29.10.2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

## **Sak 84 /14 Langerud sykehjem - rapport fra uanmeldt tilsyn 17.12.2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 17.12.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 17.12.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

## **Sak 85 /14 Langerud sykehjem- rapport fra anmeldt tilsyn 05.03.2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 05.03.2014 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

### **Vedtak**

Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 05.03.2014 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

## **Sak 86 /14 Abildsø sykehjem - rapport fra tilsyn 07.03.2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra tilsyn ved Abildsø sykehjem 07.03.2014 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

Rapport fra tilsyn ved Abildsø sykehjem 07.03.2014 og Sykehjemsetatens uttalelse tas til orientering.

## **Sak 87 /14 Manglerud frivilligsentral - årsmelding og regnskap 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Årsmelding og regnskap 2013 fra Manglerud frivilligsentral tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

Årsmelding og regnskap 2013 fra Manglerud frivilligsentral tas til orientering.

## **Sak 88 /14 Oppsal frivilligsentral - årsmelding og regnskap 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Årsmelding og regnskap 2013 fra Oppsal frivilligsentral tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

Årsmelding og regnskap 2013 fra Oppsal frivilligsentral tas til orientering.

## **Sak 89 /14 Bøler seniorsenter - årsmelding og regnskap 2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Årsmelding og regnskap 2013 fra Bøler seniorsenter tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

## Vedtak

Årsmelding og regnskap 2013 fra Bøler seniorsenter tas til orientering.

## Sak 90 /14 Kunngjøring om offentlig ettersyn. Forslag til områderegulering med konsekvensutredning - Gjersrud / Stensrud

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Administrativ uttalelse til planforslag for Gjersrud / Stensrud tilsluttes.

### Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen (BMK) hadde følgende endringsforslag til vedtak

Gjersrud-Stensrud er Oslos siste gjenværende større ubebygde område.

Planforslaget som nå er på høring er laget i to varianter der det i hovedalternativet skal legges til rette for rundt 10 000 boliger.

Området ble i 2012 omtalt av byråd for byutvikling som ”mulighetenes område”.

Natur og kulturlandskap framheves som de viktigste kvalitetene i området.

Bydel Østensjø er kritiske til planene for Gjersrud-Stensrud slik de nå foreligger.

Bydelen mener at de negative trafikale konsekvensene er underkommunisert i planbeskrivelsen.

Planene vil føre til markant vekst i biltrafikk og vil dermed bryte med målsettingen i Nasjonal Transportplan om at all trafikkvekst i de store byene skal tas kollektiv eller med sykkel og gange.

Illustrasjonene i planbeskrivelsen viser syklende på kryss og tvers, men det er *biler* som i praksis vil prege bildet i den fremtidige bydelen.

Området vil ha en kollektivandel på mellom 27-34%. Det er noe av den laveste kollektivandelen i hele kommunen.

Samtidig viser arbeidsplassanalyser at de som bosetter seg på Gjersrud-Stensrud vil være de som får de lengste arbeidsreisene i kommunen.

Det betyr at de bosatte i den nye bydelen vil kunne bli de som forårsaker de største klimagassutslippene i kommunen.

Bydelen minner om målsettingene i kommuneplanen om at Oslo skal være en verdensledende miljøby og tilrettelegge for en byutvikling som bygger opp under en grønn og miljøvennlig utvikling frem mot 2030.

En utbygging av Gjersrud-Stensrud vil medføre en trafikkvekst på 11% på E6 og Ring 3.

En trafikkøkning på 11% utgjør ikke bare et betydelig antall flere biler, men sett i forhold til kapasitet er økningen dramatisk.

Det er allerede kapasitetsproblemer og miljøbelastninger på E6 og Ring 3.

Bydelen sliter med dårlig luftkvalitet for innbyggerne i flere områder.

Bydelen mener de trafikale konsekvensene av en utbygging på Gjersrud-Stensrud må taes på større alvor og ber om at man gjør grundigere vurderinger.

En forlengelse av t-banens linje 3 må ferdigstilles i forkant av utbyggingen.

**Bydel Østensjø fraråder sterkt at man åpner opp for en delvis utbygging av området før det foreligger en baneløsning.**

Bydel Østensjø mener man med planene for Gjersrud-Stensrud i for stor grad har endt opp med en tradisjonell forlengelse av forstadsbyen, og et rendyrket boområde.

Ambisjonene for ”mulighetenes område” virker å ha blitt redusert underveis i arbeidet med planen.

Slik planene nå fremstår har man i for liten grad sett at man er avhengig av et funksjonelt transportsystem, der planlegging og utbygging av kollektivtrafikk sees i sammenheng med lokalisering av boliger og arbeidsplasser, både innad og utenfor planområdet.

Gjersrud-Stensrud bør få en tydeligere egenidentitet og arbeid, bolig, handel og kultur må anlegges på en slik måte og omfang at bydelen i størst mulig grad blir selvfungerende, på den måten reduseres biltrafikken samtidig som man styrker den nye bydelens attraktivitet.

Bydel Østensjø er positive til en høy utnyttelse av området, da vi tror dette er nødvendig for å nå en ”kritisk masse” slik at området tiltrekker seg tilbud og aktiviteter, men mener forutsetningene for en høy utnyttelse ikke er tilstede i de planene vi nå har blitt forelagt for området.

### **Mads Jørgen Lindahl (A) hadde følgende korrigerings til tredje avsnitt**

11 %» skal endres til 34 % i første og andre setning.

### **Votering**

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Forslaget falt med 7 stemmer for (H, Frp og V) og 8 stemmer mot (A og SV).

Deretter ble det votert over BMKs forslag til vedtak

Forslaget ble vedtatt med 8 stemmer for (A og SV) og 7 stemmer mot (H, Frp og V).

### **Vedtak**

Gjersrud-Stensrud er Oslos siste gjenværende større ubebygde område.

Planforslaget som nå er på høring er laget i to varianter der det i hovedalternativet skal legges til rette for rundt 10 000 boliger.

Området ble i 2012 omtalt av byråd for byutvikling som ”mulighetenes område”.

Natur og kulturlandskap framheves som de viktigste kvalitetene i området.

Bydel Østensjø er kritiske til planene for Gjersrud-Stensrud slik de nå foreligger.

Bydelen mener at de negative trafikale konsekvensene er underkommunisert i planbeskrivelsen.

Planene vil føre til markant vekst i biltrafikk og vil dermed bryte med målsettingen i Nasjonal Transportplan om at all trafikkvekst i de store byene skal tas kollektiv eller med sykkel og gange.

Illustrasjonene i planbeskrivelsen viser syklende på kryss og tvers, men det er *biler* som i praksis vil prege bildet i den fremtidige bydelen.

Området vil ha en kollektivandel på mellom 27-34%. Det er noe av den laveste kollektivandelen i hele kommunen.

Samtidig viser arbeidsplassanalyser at de som bosetter seg på Gjersrud-Stensrud vil være de som får de lengste arbeidsreisene i kommunen.

Det betyr at de bosatte i den nye bydelen vil kunne bli de som forårsaker de største klimagassutslippene i kommunen.

Bydelen minner om målsettingene i kommuneplanen om at Oslo skal være en verdensledende miljøby og tilrettelegge for en byutvikling som bygger opp under en grønn og miljøvennlig utvikling frem mot 2030.

En utbygging av Gjersrud-Stensrud vil medføre en trafikkvekst på 34 % på E6 og Ring 3.

En trafikkøkning på 34 % utgjør ikke bare et betydelig antall flere biler, men sett i forhold til kapasitet er økningen dramatisk.

Det er allerede kapasitetsproblemer og miljøbelastninger på E6 og Ring 3.

Bydelen sliter med dårlig luftkvalitet for innbyggerne i flere områder.

Bydelen mener de trafikale konsekvensene av en utbygging på Gjersrud-Stensrud må taes på større alvor og ber om at man gjør grundigere vurderinger.

En forlengelse av t-banens linje 3 må ferdigstilles i forkant av utbyggingen.

**Bydel Østensjø fraråder sterkt at man åpner opp for en delvis utbygging av området før det foreligger en baneløsning.**

Bydel Østensjø mener man med planene for Gjersrud-Stensrud i for stor grad har endt opp med en tradisjonell forlengelse av forstadsbyen, og et rendyrket boområde.

Ambisjonene for ”mulighetenes område” virker å ha blitt redusert underveis i arbeidet med planen.

Slik planene nå fremstår har man i for liten grad sett at man er avhengig av et funksjonelt transportsystem, der planlegging og utbygging av kollektivtrafikk sees i sammenheng med lokalisering av boliger og arbeidsplasser, både innad og utenfor planområdet.

Gjersrud-Stensrud bør få en tydeligere egenidentitet og arbeid, bolig, handel og kultur må anlegges på en slik måte og omfang at bydelen i størst mulig grad blir selvfungerende, på den måten reduseres biltrafikken samtidig som man styrker den nye bydelens attraktivitet.

Bydel Østensjø er positive til en høy utnyttelse av området, da vi tror dette er nødvendig for å nå en ”kritisk masse” slik at området tiltrekker seg tilbud og aktiviteter, men mener forutsetningene for en høy utnyttelse ikke er tilstede i de planene vi nå har blitt forelagt for området.

## **Sak 91 /14 Kunngjøring om offentlig ettersyn**

### **Forslag til detaljregulering - Haakon Tveters vei 88-98**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til planforslag for Oppsal senter alternativ 4:

Byggehøyder på 9 etasjer reduserer sikten for bakenforliggende bebyggelse og skyggelegger store arealer i øst. Byggehøydene bør reduseres til 6-7 etasjer for å gi mindre skyggelegging av utearealet mot øst og utearealene i eksisterende barnehage i Samfunnshuset.

Grunnet nærhet til T-bane og busslinjer bør antall parkeringsplasser legges i den lavere delen av parkeringsnormen for ytre by, særlig for forretnings- og kontor formål.

Parkeringsplasser for bevegelseshemmede skal plasseres så nært inngangen til senteret som mulig, jfr. krav iht. regelverket for universell utforming, herunder Oslo kommunes handlingsplan for universell utforming.

Avkjørsel og parkering til Samfunnshuset er ikke løst i planforslaget. Dette må tydeliggjøres og tilfredsstillende aktuelle behov og alle brukergrupper.

Når underjordisk parkeringsanlegg skal bygges må løsning for eksisterende barnehage sikres. Ny barnehage i eksisterende bygg må ferdigstilles slik at barnehagen i Samfunnshuset kan flytte dit inntil sprengnings- og gravearbeidene er ferdig. Uteområdet i barnehagen i Samfunnshuset tilbakestilles når disse arbeidene er avsluttet.

**A og SV hadde følgende endringsforslag til vedtak**

1) Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til planforslag for Oppsal senter alternativ 4: Bydelsutvalget slutter seg til de reservasjoner Plan- og bygningsetaten har til forslaget. Byggehøyder på 9 etasjer reduserer sikten for bakenforliggende bebyggelse og skyggelegger store arealer i øst. Byggehøydene bør reduseres til 6-7 etasjer for å gi mindre skyggelegging av utearealet mot øst og utearealene i eksisterende barnehage i Samfunnshuset.

Bydelsutvalget viser i den forbindelse til enstemmig uttalelse fra bydelsutvalget i Østensjø 24.10.2011:

*”Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelsen og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særpreg, også i østlige bydeler.”*

Parkeringsplasser for bevegelseshemmede skal plasseres så nært inngangen til senteret som mulig, jfr. krav iht. regelverket for universell utforming, herunder Oslo kommunes handlingsplan for universell utforming.

Nødvendig transportadgang til Samfunnshuset er ikke løst i planforslaget.

Universell tilgjengelighet må gjelde for Samfunnshusets serviceområder som eldresenter, legesenter, barnehage og bibliotek, noe det foreliggende reguleringsforslaget ikke legger til rette for. Dette vil være hemmende for fortsatt drift av flere av de kommunale funksjoner i samfunnshuset. Universell tilgjengelighet må også gjelde for bevegelseshemmede som deltar i møter og sammenkomster som arrangeres i Samfunnshuset lokaler. Det forventes derfor at utbygger tilrettelegger for tilgang med bil til samfunnshusets hovedinngang.

Når underjordisk parkeringsanlegg skal bygges må løsning for eksisterende barnehage sikres. Ny barnehage i eksisterende bygg må ferdigstilles slik at barnehagen i Samfunnshuset kan flytte dit inntil sprengnings- og gravearbeidene er ferdig. Uteområdet i barnehagen i Samfunnshuset tilbakestilles når disse arbeidene er avsluttet.

Det er ikke innarbeidet utearealer tilrettelagt for barn og unge andre steder av planområdet. Med bakgrunn i at barnehagens uteareal er lite i forhold til kommunens norm, og at dette skal være den eneste lekeplassen i planområdet, bes det om at det erverves et større areal for utvidelse av lekeplass.

2) Grunnet nærhet til T-bane og busslinjer, bør antall parkeringsplasser legges i den lavere delen av parkeringsnormen for ytre by, særlig for forretnings- og kontor formål.

3) Utbygging på Oppsal senter bør også sees i sammenheng med behovet for sykehjem og omsorgstilbud. Oppsalhjemmet er nå i så dårlig bygningsmessig stand at nybygg sannsynligvis vil være mer regningssvarende enn nødvendig totalrehabilitering. Deler av Oppsal senter bør kunne tilpasses kombinasjonen av sykehjem og omsorgsenheter. Dette kan evt. gjøres ved et makeskifte mellom OBOS og Oslo kommune, ved at OBOS overlates nåværende tomt for Oppsalhjemmet.

## **Votering**

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Forslaget falt med 7 stemmer for (H, Frp og V) og 8 stemmer mot (A og SV).

Deretter ble det votert over A og SVs forslag, pkt. 1

Votering enstemmig.

Så ble det votert over A og SVs forslag, pkt. 2.

Forslaget ble vedtatt med 8 stemmer for (A og SV) og 7 stemmer mot (H, Frp og V).

Til slutt ble det votert over A og SVs forslag, pkt. 3.

Forslaget ble vedtatt med 8 stemmer for (A og SV) og 7 stemmer mot (H, Frp og V).

## **Vedtak**

1) Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til planforslag for Oppsal senter alternativ 4: Bydelsutvalget slutter seg til de reservasjoner Plan- og bygningsetaten har til forslaget. Byggehøyder på 9 etasjer reduserer sikten for bakenforliggende bebyggelse og skyggelegger store arealer i øst. Byggehøydene bør reduseres til 6-7 etasjer for å gi mindre skyggelegging av utearealet mot øst og utearealene i eksisterende barnehage i Samfunnshuset.

Bydelsutvalget viser i den forbindelse til enstemmig uttalelse fra bydelsutvalget i Østensjø 24.10.2011:

*”Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelsen og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særpreg, også i østlige bydeler.”*

Parkeringsplasser for bevegelsehemmede skal plasseres så nært inngangen til senteret som mulig, jfr. krav iht. regelverket for universell utforming, herunder Oslo kommunes handlingsplan for universell utforming.

Nødvendig transportadgang til Samfunnshuset er ikke løst i planforslaget.

Universell tilgjengelighet må gjelde for Samfunnshusets serviceområder som eldresenter, legesenter, barnehage og bibliotek, noe det foreliggende reguleringsforslaget ikke legger til rette for. Dette vil være hemmende for fortsatt drift av flere av de kommunale funksjoner i samfunnshuset. Universell tilgjengelighet må også gjelde for bevegelsehemmede som deltar i møter og sammenkomster som arrangeres i Samfunnshuset lokaler. Det forventes derfor at utbygging tilrettelegger for tilgang med bil til samfunnshusets hovedinngang.

Når underjordisk parkeringsanlegg skal bygges må løsning for eksisterende barnehage sikres. Ny barnehage i eksisterende bygg må ferdigstilles slik at barnehagen i Samfunnshuset kan flytte dit inntil sprengnings- og gravearbeidene er ferdig. Uteområdet i barnehagen i Samfunnshuset tilbakestilles når disse arbeidene er avsluttet.

Det er ikke innarbeidet utearealer tilrettelagt for barn og unge andre steder av planområdet. Med bakgrunn i at barnehagens uteareal er lite i forhold til kommunens norm, og at dette skal være den eneste lekeplassen i planområdet, bes det om at det erverves et større areal for utvidelse av lekeplass.

2) Grunnet nærhet til T-bane og busslinjer, bør antall parkeringsplasser legges i den lavere delen av parkeringsnormen for ytre by, særlig for forretnings- og kontor formål.

3) Utbygging på Oppsal senter bør også sees i sammenheng med behovet for sykehjem og omsorgstilbud. Oppsalhjemmet er nå i så dårlig bygningsmessig stand at nybygg sannsynligvis vil være mer regningssvarende enn nødvendig totalrehabilitering. Deler av Oppsal senter bør kunne tilpasses kombinasjonen av sykehjem og omsorgsenheter. Dette kan evt gjøres ved et makeskifte mellom OBOS og Oslo kommune, ved at OBOS overlates nåværende tomt for Oppsalhjemmet.

## **Sak 92 /14 Bedre kontroll med ulovligheter etter Plan- og bygningsloven**

### **Forslag til vedtak fra A og SV v/Kristin Sandaker (A)**

Bydel Østensjø er kjent med at Plan- og bygningsetaten i sitt arbeid med ulovligheter prioriterer saker der liv og helse er i fare, og henvendelser fra bydelene og ulovlighetssaker i henhold til etatens tildelingsbrev.

Bydelen ser et behov for å holde en bedre oversikt med ulovligheter etter plan- og bygningsloven og ber med dette om at Plan- og bygningsetaten heretter sender en månedlig oversikt over nye og avsluttede ulovlighetssaker i Bydel Østensjø.

### **Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen (BMK) hadde følgende endringsforslag til vedtak.**

Bydel Østensjø er kjent med at Plan- og bygningsetaten i sitt arbeid med ulovligheter prioriterer saker der liv og helse er i fare, og henvendelser fra bydelene og ulovlighetssaker i henhold til etatens tildelingsbrev.

Bydelen ser et behov for å holde oversikt med ulovligheter etter plan- og bygningsloven og ber med dette om at Plan- og bygningsetaten sender en oversikt over ulovlighetssaker i Bydel Østensjø.

### **Votering**

Forslaget fra BMK ble satt opp mot forslaget fra A og SV.  
Forslaget fra BMK ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**



Bydel Østensjø er kjent med at Plan- og bygningsetaten i sitt arbeid med ulovligheter prioriterer saker der liv og helse er i fare, og henvendelser fra bydelene og ulovlighetssaker i henhold til etatens tildelingsbrev.

Bydelen ser et behov for å holde oversikt med ulovligheter etter plan- og bygningsloven og ber med dette om at Plan- og bygningsetaten sender en oversikt over ulovlighetssaker i Bydel Østensjø.

## **Sak 93 /14 Ansettelse av en psykolog ved Bogerud Familiesenter**

### **Forslag til vedtak fra Erland Bakke (H)**

Bydelsutvalget ber administrasjonen igangsette ansettelse av ytterligere en psykolog ved Bogerud Familiesenter. BU ber om at tiltredelse vil skje så snart som mulig. BU ber administrasjonen vurdere offentlige støtteordninger for ansettelser av kommunepsykologer.

**Saken var utsatt.**

## **Sak 94 /14 Søknad om ny serverings- og skjenkebevilling fra Golden Town AS, Plogveien 6**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Søknad om ny serverings- og skjenkebevilling fra Golden Town AS, Plogveien 6, anbefales under forutsetning av at innen- og utendørs åpningstid/skjenketid er i samsvar "Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger" sine åpnings- og skjenketider for serveringssteder i boligområder utenfor sentrum.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak  
Votering enstemmig

### **Vedtak**

Søknad om ny serverings- og skjenkebevilling fra Golden Town AS, Plogveien 6, anbefales under forutsetning av at innen- og utendørs åpningstid/skjenketid er i samsvar "Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger" sine åpnings- og skjenketider for serveringssteder i boligområder utenfor sentrum.

## **Sak 95 /14 Oppsalhjemmet - rapport fra uanmeldt tilsyn 18.12.2013**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 18.12.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.

### **Omsorgskomiteen (OMK) hadde følgende tilleggforslag til vedtak**

Bydelsutvalget viser til tilsynsrapport fra Oppsalhjemmet 18.12.2013 og ber Helse- og sosialombudet i Oslo vurdere om Sykehjemsetatens veiledende pleiefaktor på 0,71 er i samsvar med kravet om forsvarlig bemanning på en ordinær langtidspost i et sykehjem i Oslo kommune.

Helse- og sosialombudet bes også om å vurdere om bemanningen på Oppsalhjemmet burde være høyere bl.a. for å sikre mer tid til pasienter i terminalfasen og mer tid til sosialt samvær med pasientene, særlig i helgene.

### **Votering**

Det ble votert over forslagene samlet.

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

1. Rapport fra uannmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 18.12.2013 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.
2. Bydelsutvalget viser til tilsynsrapport fra Oppsalhjemmet 18.12.2013 og ber Helse- og sosialombudet i Oslo vurdere om Sykehjemsetatens veiledende pleiefaktor på 0,71 er i samsvar med kravet om forsvarlig bemanning på en ordinær langtidspost i et sykehjem i Oslo kommune. Helse- og sosialombudet bes også om å vurdere om bemanningen på Oppsalhjemmet burde være høyere bl.a. for å sikre mer tid til pasienter i terminalfasen og mer tid til sosialt samvær med pasientene, særlig i helgene.

## **Sak 96 /14 Publikumsundersøkelsen 2014**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Publikumsundersøkelsen 2014 tas til orientering.

### **Votering**

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

Publikumsundersøkelsen 2014 tas til orientering.

## **Sak 97 /14 Inntaksområde Abildsø skole**

### **Erland Bakke (H) hadde følgende forslag til vedtak**

Bydelsutvalget ber administrasjonen oversende et brev til Abildsø skole og Utdanningsetaten hvor det påpekes hvor viktig lokalt samhold er for barn og unge. I brevet bes det om at alle som er innenfor inntaksområdet til Abildsø skole gis de samme muligheter og rettigheter som de andre som nå har fått plass.

### **Votering**

Det ble votert over forslaget fra Erland Bakke (H).

Votering enstemmig.

### **Vedtak**

Bydelsutvalget ber administrasjonen oversende et brev til Abildsø skole og Utdanningsetaten hvor det påpekes hvor viktig lokalt samhold er for barn og unge. I brevet bes det om at alle som er innenfor inntaksområdet til Abildsø skole gis de samme muligheter og rettigheter som de andre som nå har fått plass.

Bydel Østensjø, 20.05.2014

Kristin Sandaker (A)  
BU-leder

Therese Kloumann Lundstedt  
BU-sekretær