



Se adresseliste

Dato: 15.05.2014

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201009261-76 Saksbeh: Jens Kristian Sørensen  
Oppgis alltid ved henvendelse

Arkivkode: 512.1

---

## UNDERRETNING AV POLITISK PLANVEDTAK - BRINKEN 53-61 - DETALJREGULERING

---

Bystyret vedtok 02.04.2014 detaljregulering for Brinken 53 – 61, gnr. 231 / bnr. 66, med sikte på å omregulere til Bebyggelse og anlegg - boligbebyggelse  
Grønnstruktur —park, turvei  
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur —parkeringsplasser  
Hensynssone —bevaring kulturmiljø H 570  
Hensikten med planen er å bevare den gamle trehusbebyggelsen, grøntstrukturen og trappen opp til Kampen park.

Vedtaket lyder slik:

*”Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-17 endring av kommuneplanens arealdel 2009 for Brinken 53-61, som omreguleres fra byggområde for boliger og friområde på tak til:*

- *Bebyggelse og anlegg – boligbebyggelse*
- *Grønnstruktur – park, turvei*
- *Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – parkeringsplasser*
- *Hensynssone – bevaring kulturmiljø H570*

*som vist på kart merket Alt. 2, Plan- og bygningsetaten, ABPN-201009261, datert 04.12.2012 og revidert 06.06.2013.*

*Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Brinken 53-61- alternativ 2, som omreguleres til:*

- *Bebyggelse og anlegg – boligbebyggelse*
- *Grønnstruktur – park, turvei*
- *Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – parkeringsplasser*
- *Hensynssone – bevaring kulturmiljø H570*

*som vist på kart merket Alt. 2, Plan- og bygningsetaten, ABPN-201009261, datert 04.12.2012 og revidert 06.06.2013.”*

Tiltak som hjemles i plan fremmet med bakgrunn i privat reguleringsforslag etter pbl § 12-11, må være satt i gang senest 5 år etter vedtak av planen. Fristen kan etter søknad forlenges i 2 år av gangen.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Besøksadresse:  
Vahls gate 1, 0187 Oslo  
[www.pbe.oslo.kommune.no](http://www.pbe.oslo.kommune.no)

Sentralbord: 02 180 Bankgiro: 1315.01.01357  
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA  
Telefaks: 23 49 10 01  
E-post: [postmottak@pbe.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no)

Vedtatt plan er tilgjengelig gjennom Saksinnsyn på Plan- og bygningsetatens nettsider <http://www.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn>. Vedtatt plankart og reguleringsbestemmelser kan også ses ved henvendelse til Plan- og bygningsetatens kundesenter.

Orientering om reglene for klageadgang, erstatning og innløsning er vedlagt dette brev.

Eventuell klage over vedtaket må sendes Plan- og bygningsetaten senest **10.06.2014**.

Vedlegg

| Vedlegg i sak 201009261-76 |  |
|----------------------------|--|
| Nr                         | Beskrivelse  |
| 1                          | Underretning av politisk planvedtak - Brinken 53-61 - detaljregu<br>(Dette dokument) |
| 2                          | Orientering om klageregler erstatning og innløsning                                  |

PLAN- OG BYGNINGSETATEN  
Kundesenteret  
Kundeservice

***Dette dokumentet er elektronisk godkjent 15.05.2014 av:***

***Heike Knoll - Saksbehandler***

Likelydende brev sendt til:

Barnas representant i plansaker, Bydelsadministrasjonen i Bydel Gamle Oslo, Pb. 9406 Grønland, 0135 Oslo, [postmottak@bgo.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bgo.oslo.kommune.no)  
 Brann- og redningsetaten, Arne Garborgs plass 1, 0179 Oslo, [postmottak@bre.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bre.oslo.kommune.no)  
 Byantikvaren, Postboks 2094 Grünerløkka, 0505 OSLO, [postmottak@bya.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bya.oslo.kommune.no)  
 Byantikvaren, Postboks 2094 Grünerløkka, 0505 OSLO, [postmottak@bya.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bya.oslo.kommune.no)  
 Byantikvaren, Pb. 2094 Grünerløkka, 0505 Oslo, [postmottak@bya.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bya.oslo.kommune.no)  
 Bydelsutvalget i Bydel Gamle Oslo, v/bydelsadministrasjonen, Pb. 9406 Grønland, 0135 Oslo, [postmottak@bgo.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bgo.oslo.kommune.no)  
 Bymiljøetaten, Pb. 9336 Grønland, 0135 Oslo, [postmottak@bym.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bym.oslo.kommune.no)  
 Deichmanske bibliotek, Arne Garborgs plass 4, 0179 Oslo  
 Det sentrale eldreråd, Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester, Rådhuset, 0037 Oslo, [postmottak@byr.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@byr.oslo.kommune.no)  
 Eiendoms- og byfornyelsesetaten, Christian Kroghs gate 16, 0186 Oslo, [postmottak@eby.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@eby.oslo.kommune.no)  
 Fellesrådet for historielagene i Oslo v/ Adv. Hans A. Grimelund Kjelsen, Nordberg Hovedgård, Nordbergveien 42, 0875 Oslo, [hkjelsen@online.no](mailto:hkjelsen@online.no)  
 Foreningen Byfolk Oslo Sentrum, Postboks1259 Vika, 0111 Oslo, [glenn@byfolk.no](mailto:glenn@byfolk.no)  
 Fortidsminneforeningen Avdeling Oslo og Akershus, Vøienvolden Gård, Maridalsveien 120, 0461 Oslo, [Oslo-akershus@fortidsminneforeningen.no](mailto:Oslo-akershus@fortidsminneforeningen.no)

Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Postboks 8111 Dep., 0032 Oslo, fmoapostmottak@fylkesmannen.no  
Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo v/ Per Brandsdal, Vetlandsveien 98 A, 0685 Oslo,  
eobrand@online.no  
Kulturetaten, Pb. 1453 Vika, 0116 Oslo, postmottak@kul.oslo.kommune.no  
Norges Handikapforbund Oslo, Folke Bernadottes v. 2, 0862 Oslo, firmapost@nhf.no  
Opplysningstjenesten i Bydel Gamle Oslo, Pb. 9406 Grønland, 0135 Oslo  
Oslo og Omland Friluftsråd, pb 8896 Youngstorget, 0028 Oslo, oofoslo@online.no  
Oslo politidistrikt, Trafikkseksjonen, Trafikkplan, Postboks 8101 Dep. 2, 0030 Oslo, post.oslo@politiet.no  
Oslofjordens Friluftsråd, Gamle Drammensvei 203, 1337 Sandvika, oslofjf@online.no  
Renovasjonsetaten, Gjerdrums vei 10 B, Pb. 4533 Nydalen, 0404 Oslo, postmottak@ren.oslo.kommune.no  
Riksantikvaren, Pb. 8196 Dep, 0034 Oslo, postmottak@ra.no  
Rådet for funksjonshemmede i bydel Gamle Oslo v/ BU sekretær, Pb. 9406 Grønland, 0135 Oslo,  
postmottak@bgo.oslo.kommune.no  
Rådet for funksjonshemmede, Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester, Rådhuset, 0037 Oslo,  
postmottak@byr.oslo.kommune.no  
Telenor A/S, Servicesenter for nettutb., Postboks 7150, 5020 Bergen, sfn@telenor.com  
Vann- og avløpsetaten, Pb. 4704 Sofienberg, 0560 Oslo, postmottak@vav.oslo.kommune.no