

## ROS-SJEKKLISTE

### I FORBINDELSE MED DETALJREGULERINGSPLAN FOR HAAKON TVETERES VEI 8, BYDEL ØSTENSJØ

Gnr.144 Bnr.1317

Faretype	ja	nei	kommentarer
<b>1. Naturfare</b>			
a) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for eller medføre jord-, stein- eller fjellskred		X	
b) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for eller medføre masseutgliding (ustabile grunnforhold, kvikkleire)		X	
c) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for eller medføre flom/overvann/ flomskred/erosjon		X	
d) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for stormflo (medregnet antatt høyere havnivå i 2100)		X	
e) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for radonstråling	X		Generelt høye radonforekomster i Oslo, men iht. NGUs kart er det ikke registrert spesielle konsentrasjoner i planområdet. Trygge Barnehager benytter tiltak jamfør NBI-blad 520.706 i kombinasjon med balansert ventilasjonsanlegg og radonduk jamfør ny TEK
f) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for annen naturfare		X	
<b>2. Virksomhetsfare</b>			
a) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for eksplosjon i /akutt forurensning fra nærliggende virksomhet (herunder håndtering/ lagring/transport av farlige stoffer, terrormål etc)	X		Det ligger en bensinstasjon like vest for planområdet. Bensinstasjonsdrift medfører en viss fare for brann, eksplosjon og akutt forurensning, men denne driften reguleres gjennom egne regler og forskrifter, og det vil ikke være aktuelt å

## Ny-58-0538 - ROS-sjekkliste - Veiledning

			gjøre eventuelle forebyggende tiltak innenfor planområdet. Når det gjelder evt. forurenset grunn innenfor planområdet, vises det til egen rapport utarbeidet av Siv. ing. Per Øivind Fredheim.
b) Planområdet/Tiltaket medfører risikoer omtalt under 2a for nærliggende arealbruk		X	
c) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for stråling fra høyspenningsanlegg		X	
d) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for fare fra skytebane eller område for militær virksomhet		X	
a) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for støy	X		Siv.ing Bjørn Leifsen har utarbeidet rapport i forhold til støy og luftkvalitet. Deler av planområdet ligger i støysone og må støyskjermes.
b) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for støy	X		Barnehagen ligger utenfor gul sone iht. konsentrasjonsnivået for svevestøv. Det er usikkert om planområdet blir liggende i eller utenfor gul sone for NO <sub>2</sub> .
<b>3. Forsynings- og beredskapsfare</b>			
a) Planområdet/Tiltaket kan være utsatt for eller medføre svikt i kritiske samfunnstjenester knyttet til energi, vann- og avløp, renovasjon, tele, transport og beredskap/utrykning		X	
b) Annen forsynings- og beredskapsrisiko		X	