

Sak 29/14 Forslag fra Høyre:

Bakgrunn:

Ettersom åpningstidene er i tråd med vanlige butikkåpningstider og bakgården ikke berøres anser ikke bydelen støynivået for å være sjenerende for naboene.

Bydel Grünerløkka har lenge vært kjent for små unike butikker som står i kontrast til butikkjedene og kjøpesentrene. Dette særpreget har de siste årene vært vanskeligere å holde på, med et inntog av ulike butikkjeder.

Markveien er kjent for å være en rolig gate med hyggelige kafeer, og retrobutikker. Konseptet som omfatter retrodesign og -kaffebar passer dermed godt inn i det eksisterende bo- og gatemiljø og vil styrke områdets eksisterende særpreget.

Det har tidligere blitt drevet delikatesseforretning/gatekjøkken i samme lokale og over gata har serveringstedet Focacceria i Markveien 34 fått dispensasjon og bruksendring. Lovverket åpner ikke for usaklig forskjellsbehandling.

Høyres forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka mener at det bør tillates bruksendringen i Markveien 33.

Bydel Grünerløkka forutsetter at tilgjengelighet for bevegelseshemmede ivaretas og at alle tekniske installasjoner, herunder vifte- og ventilasjonsanlegg og lyd- og musikkanlegg, tilfredsstillende gjeldende forskrifter. I henhold til Bydel Grünerløkkas handlingsplan for reduksjon av klimagasser vil vi anbefale tiltakshaver å velge miljøvennlige løsninger.