



Oslo kommune
Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg

Dato: 26.05.2014

Saksmappe:

2014/502

Saksbeh:

Christian Bøgh, 95 08 98 96

Arkivkode:

Saksgang

Saksnr	Utvalg	Møtedato
14/60	Ullern bydelsutvalg	19.06.2014

LEIEKOSTNAD LOKALER ULLERN SENIORSENTER VED ULLERNTUNET

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

«Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens vurdering til etterretning».

Saksfremstilling

I mail av 16.05.14 til bydelen skriver sykehjemetaten følgende:

«Endelig budsjett vil bli vedtatt i bystyret i juni. Basert på forslaget vil FDV kostnadene bli på 482 kr pr kvm. Totalt sett vil bydelen leie 858,7 kvm. dvs. ca. 414 000 kr i året. Kapitaldelen får etaten i dag overført fra kommunen sentralt slik at dere ikke blir belastet med dette slik dagens ordning er. Endrer dette seg, vil det kunne bli en merkostnad for dere. I tillegg må bydelen betale for egen strøm, vannavgift (hvis det blir belastet oss). Minner om at dette er et foreløpig anslag».

Økonomiske konsekvenser

Forslaget til FDV kostnad pr. kvm og den samlede kostnad på kr 414 000 er innenfor det beløp bydelen pr. i dag betaler for leie av paviljongen ved Stoppestedet (Sponhoggveien 2), og leiekostnaden vil således ikke utgjøre økte kostnader i relasjon til dagens drift.

Bydelsdirektørens vurderinger

Med bakgrunn i innholdet i mailen fra sykehjemetaten så knyttes det ingen økte økonomiske forpliktelser til leie av arealene ved nye Ullerntunet. Dette også sett i relasjon til at finansieringen av kapitaldelen i husleien ved sykehjemmene er ivaretatt sentralt siden opprettelsen av Omsorgsbygg KF i 2004, og således ikke fremstår som en kostnad som det er knyttet usikkerhet til om vil «veltes» over på leietagere av arealer i sykehjemmene.

Utrykte vedlegg:

1. Mail av 16.05.14 fra områdedirektør Anne Berger Sørli i Sykehjemetaten

Ullern, 11.06.2014

Kari Andreassen
bydelsdirektør