

Sak 33/14

Forslag til vedtak fra MDG:

Som foreslått av Bydelsdirektøren, med følgende endringer:

”Bydelen er positiv til foreslått bestemmelse som sikrer at 20% av uteoppholdsareal på lokk skal ha jorddybde på minst 80 cm. Dette vil gjøre det mulig å plante små trær og busker i gårdsrommet. Bydelen mener, som Plan og Bygningsetaten, at det bør legges til en bestemmelse som sikrer at det i gårdsrommet plantes trær som kan vokse seg store. Dette vil kreve større jorddybde på deler av uteoppholdsarealet. Foreslått bebyggelse som skal omkranse gårdsrommet består av store, relativt høye bygninger. Det er derfor viktig med beplantning og trær av en viss størrelse som kan dempe virkningen av de store boligblokkene og bidra til å gjøre oppholdsarealet lunt og trivelig.”

(Ny setning)

”Framtidens Byer og Plan- og Bygningsetaten har nylig offentliggjort en ny veileder om blågrønn faktor i byggesaker, med en metode for å måle den blågrønne faktoren ved utbyggingsprosjekter. Bydelen anbefaler at prosjektet benytter denne veilederen til å måle og synliggjøre den blågrønne faktoren ved prosjektet. Bydelen anbefaler generelt at utbyggere bruker denne veilederen og synliggjør blågrønn faktor ved utbyggingsprosjekter.”