



Møteprotokoll **4/14**

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Sørkedalsveien 150 A. Møterom over kantinen, 4 etg.
Møtetid: 19.06.2014 kl. 17:00
Sekretariat: 23 47 60 64

Møteleder: Elin Horn Galtung (H)

Tilstede: Lars Asbjørn Hanssen (H)
Anita Asdahl Hoff (H)
Arild Gjervan (H)
Lars Madsen (H)
Ingrid Nyhus (H)
Lene Mathisen (H)
Jane Steenbuch (H)
Trond Lind Petersen (H)
Arne Kolstad (H)
Carl Lindblad (A)
Mona Helene Grønlie Herzog (V)
Arne Eugen Boysen (F)

Forfall: Åse Ryvarden (A)
Terje Bjørø (V)

Som vara møtte: Åse Thomassen (A)
Sunniva Rebekka Skjeggstad (V)

I tillegg møtte: Jan Olsen Nytveit, bydelsdirektør
Monica Enge Eriksen, enhetsleder bestillerkontoret
Stein Vesterkjær, enhetsleder økonomi
Edith Aars, enhetsleder barnehager
Reidun Strøm, enhetsleder bydelsdirektørens stab
Anne Lexow, enhetsleder boliger, dagsentra og psykisk helse
Morten Christensen, bydelsingeniør

Møtesekretær: Berit Nilsen

Åpen halvtime

Per Brander tok ordet til sak 114/14 Åpning av Svenstuveien

Arnaud Sanchis tok ordet vedrørende Røhagan 49 A-F

Godkjenning av innkalling

Innkallingen ble godkjent uten merknader.

Godkjenning av sakskart

Sakskartet ble godkjent uten merknader.

Arild Gjervan, H, foreslo at sak 113 utsettes til AU-møtet den 18.08.2014, der den behandles på AUs Sommerfullmakt på grunn av tidsfristen.

Saker til behandling

99/14	13/01286-15	Russearrangement på Tryvann 2014 - Oppsummering fra ROK	4
100/14	14/00021-7	Protokoll fra møte i bydelsutvalget 22. mai 2014	5
101/14	14/00044-7	Bydelsdirektørens driftsorientering	6
102/14	13/01286-16	Oppsummering av de støymessige sider ved russearrangementene på Tryvann 2014	7
103/14	14/00499-2	Aasmund Vinjes vei 36 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om utvidelse av enkelt garasje. Dispensasjon fra reguleringsplan	8
104/14	13/00946-19	Status barnehager pr mai 2014	11
105/14	14/00285-7	Tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 3. mars 2014	12
106/14	14/00385-8	Tilsyn ved Hovseterhjemmet 10.03.2014	13
107/14	14/00285-8	Foreløpig orientering om tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 27. mai 2014	14
108/14	14/00560-1	Fullmakt til Arbeidsutvalget i sommerferieperioden 2014	15
109/14	14/00561-2	Søknad om bevilling Rica Holmenkollen Park Hotel, Kongeveien 26	16
110/14	14/00060-7	Status utkvittering av bydelsutvalgets saker	17
111/14	14/00045-7	Komitereferater til bydelsutvalgets møte 19. juni 2014	18
112/14	14/00047-7	Informasjonssaker til bydelsutvalgets møte 19. juni 2014	19
113/14	14/00460-4	Forvaltningsrevisjon om kommunens organisering av sykehjemstjenester - Spørsmål til bydelsutvalgene	20

114/14	12/00311-6	Åpning av Svenstuveien	21
115/14	12/01235-23	Kunstgressbane - Sørkedalsveien 148	23
116/14	14/00578-1	Støygerde langs Sørkedalsveien ved Makrellbekken	24
117/14	14/00579-1	Areal mellom Griniveien 10/Vækerøveien 210	25
118/14	14/00582-1	Bygging av nytt Hovseterhjem	27
119/14	14/00321-6	Rapportering på aktivitet og måltall pr. 31.05.2014	29
120/14	12/00611-15	Bautatomten Midtstuen, forslag til detaljregulering - varsel om begrenset høring	30
121/14	13/01462-7	Røa torg, Vækerøveien 195 B, Tore Hals Mejdellsvei 1, 2 og 4 - forslag til detaljregulering. Begrenset høring	33
122/14	14/00601-2	Forslag om fredning av Bogstad gård med plasser og kulturlandskap	34

Saker til behandling

99/14 Russearrangement på Tryvann 2014 - Oppsummering fra ROK

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	99/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar ROKs oppsummering av russearrangementene på Tryvann 2014 til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar ROKs oppsummering av russearrangementene på Tryvann 2014 til orientering.

100/14 Protokoll fra møte i bydelsutvalget 22. mai 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	100/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra møte 22. mai 2014.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra møte 22. mai 2014.

101/14 Bydelsdirektørens driftsorientering

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	101/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens driftsinformasjon til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens driftsinformasjon til orientering.

102/14 Oppsummering av de støymessige sider ved russearrangementene på Tryvann 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	102/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar orientering om bydelens håndtering av de støymessige sidene ved russearrangementene på Tryvann til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar orientering om bydelens håndtering av de støymessige sidene ved russearrangementene på Tryvann til orientering.

103/14 Aasmund Vinjes vei 36 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om utvidelse av enkelt garasje. Dispensasjon fra reguleringsplan

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	10.06.2014	36/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	103/14

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 10.06.2014 sak 36/14

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 24.02.2014 om i medhold av PBL § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder utvidelse av eksisterende enkeltgarasje til dobbeltgarasje på bolig i Aasmund Vinjes vei 36, dispensasjon fra Reguleringsplanen § 4.

Det omsøkte byggetiltaket er en mindre utvidelse av et kjellerareal med garasje som gjør det mulig å plassere to biler i kjellervolumet. I bakkant av kjelleren er det ingen økning mens det i forkant er en økning på ca. 1,2 meter, som vil gjøre det mulig å få innkjøringen for to biler.

Anlegget vil i stor grad være under bakkenivå og godt plassert i terrenget. Da tilbygget i bakkant også dekker synlig vindfang, vil dette ikke medføre at underetasjen fremstår som meget dominerende i forhold til huset, men fortsatt vil fremstå som boligens fundament. Vi mener at tiltaket er godt utformet til den eksisterende verneverdige bebyggelse. De arkitektoniske og kulturhistoriske verdiene vil ikke i vesentlig grad forsvinne.

Vestre Aker bydelsutvalg anser derfor at det foreslåtte tiltak ikke er i strid med bestemmelsen i paragraf 4.

PBE med tilslutning fra Byantikvaren har nylig gitt tillatelse, uten politisk behandling, til et vesentlig større garasjeanlegg på naboeiendommen helt inntil Aasmund Vinjes vei. Det er derfor noe forbausende for Vestre Aker bydelsutvalg at etatene har klare innvendinger til dette vesentlig mer beskjedne endringsforslaget.

I denne sak er garasjeanleggets beliggenhet i god avstand til Aasmund Vinjes vei og vil i betydelig større grad bekrefte området strøksopplevelse og verneverdi.

Vestre Aker bydelsutvalg anser ikke tiltaket vesentlig å svekke boligens bevaringsverdi, og dermed ikke i vesentlig grad å tilsidesette hensynet bak bestemmelsene for spesialområde - bevaring. Vi anser fordelene ved denne relativt beskjedne utvidelse å være betydelig større enn ulempene ved tiltaket.

Vestre Aker bydelsutvalg mener etter ovennevnte at vilkårene for dispensasjon etter plan- og bygningsetaten § 19-2 er oppfylt, og søknaden om dispensasjon derfor innvilges.

Klagen fra Wang - Norderud Arkitekter AS tas til følge.

Saken sendes tilbake til Plan- og bygningsetaten.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 10.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 24.02.2014 om i medhold av PBL § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder utvidelse av eksisterende enkeltgarasje til dobbeltgarasje på bolig i Aasmund Vinjes vei 36, dispensasjon fra Reguleringsplanen § 4.

Det omsøkte byggetiltaket er en mindre utvidelse av et kjellerareal med garasje som gjør det mulig å plassere to biler i kjellervolumet. I bakkant av kjelleren er det ingen økning mens det i forkant er en økning på ca. 1,2 meter, som vil gjøre det mulig å få innkjøringen for to biler.

Anlegget vil i stor grad være under bakkenivå og godt plassert i terrenget. Da tilbygget i bakkant også dekker synlig vindfang, vil dette ikke medføre at underetasjen fremstår som meget dominerende i forhold til huset, men fortsatt vil fremstå som boligens fundament. Vi mener at tiltaket er godt utformet til den eksisterende verneverdige bebyggelse. De arkitektoniske og kulturhistoriske verdiene vil ikke i vesentlig grad forsvinne.

Vestre Aker bydelsutvalg anser derfor at det foreslåtte tiltak ikke er i strid med bestemmelsen i paragraf 4.

PBE med tilslutning fra Byantikvaren har nylig gitt tillatelse, uten politisk behandling, til et vesentlig større garasjeanlegg på naboeiendommen helt inntil Aasmund Vinjes vei. Det er derfor noe forbausende for Vestre Aker bydelsutvalg at etatene har klare innvendinger til dette vesentlig mer beskjedne endringsforslaget.

I denne sak er garasjeanleggets beliggenhet i god avstand til Aasmund Vinjes vei og vil i betydelig større grad bekrefte området strøksopplevelse og verneverdi.

Vestre Aker bydelsutvalg anser ikke tiltaket vesentlig å svekke boligens bevaringsverdi, og dermed ikke i vesentlig grad å tilsidesette hensynet bak bestemmelsene for spesialområde - bevaring. Vi anser fordelene ved denne relativt beskjedne utvidelse å være betydelig større enn ulempene ved tiltaket.

Vestre Aker bydelsutvalg mener etter ovennevnte at vilkårene for dispensasjon etter plan- og bygningsetaten § 19-2 er oppfylt, og søknaden om dispensasjon derfor innvilges.

Klagen fra Wang - Norderud Arkitekter AS tas til følge.

Saken sendes tilbake til Plan- og bygningsetaten.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 24.02.2014 om i medhold av PBL § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder utvidelse av eksisterende enkeltgarasje til dobbeltgarasje på bolig i Aasmund Vinjes vei 36, dispensasjon fra Reguleringsplanen § 4.

Det omsøkte byggetiltaket er en mindre utvidelse av et kjellerareal med garasje som gjør det mulig å plassere to biler i kjellervolumet. I bakkant av kjelleren er det ingen økning mens det i forkant er en økning på ca. 1,2 meter, som vil gjøre det mulig å få innkjøringen for to biler.

Anlegget vil i stor grad være under bakkenivå og godt plassert i terrenget. Da tilbygget i bakkant også dekker synlig vindfang, vil dette ikke medføre at underetasjen fremstår som meget dominerende i forhold til huset, men fortsatt vil fremstå som boligens fundament. Vi mener at tiltaket er godt utformet til den eksisterende verneverdige bebyggelse. De arkitektoniske og kulturhistoriske verdiene vil ikke i vesentlig grad forsvinne.

Vestre Aker bydelsutvalg anser derfor at det foreslåtte tiltak ikke er i strid med bestemmelsen i paragraf 4.

PBE med tilslutning fra Byantikvaren har nylig gitt tillatelse, uten politisk behandling, til et vesentlig større garasjeanlegg på naboeiendommen helt inntil Aasmund Vinjes vei. Det er derfor noe forbausende for Vestre Aker bydelsutvalg at etatene har klare innvendinger til dette vesentlig mer beskjedne endringsforslaget.

I denne sak er garasjeanleggets beliggenhet i god avstand til Aasmund Vinjes vei og vil i betydelig større grad bekrefte områdets strøksopplevelse og verneverdi.

Vestre Aker bydelsutvalg anser ikke tiltaket vesentlig å svekke boligens bevaringsverdi, og dermed ikke i vesentlig grad å tilsidesette hensynet bak bestemmelsene for spesialområde - bevaring. Vi anser fordelene ved denne relativt beskjedne utvidelse å være betydelig større enn ulempene ved tiltaket.

Vestre Aker bydelsutvalg mener etter ovennevnte at vilkårene for dispensasjon etter plan- og bygningsetaten § 19-2 er oppfylt, og søknaden om dispensasjon derfor innvilges.

Klagen fra Wang - Norderud Arkitekter AS tas til følge.

Saken sendes tilbake til Plan- og bygningsetaten.

104/14 Status barnehager pr mai 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	12.06.2014	17/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	104/14

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 17/14

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar status barnehager pr. mai 2014 orientering.

Møtebehandling

Votering

Barn-, ungdom- og kulturkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar status barnehager pr. mai 2014 orientering.

105/14 Tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 3. mars 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	12.06.2014	27/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	105/14

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 27/14

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport fra anmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 3. mars 2014 og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten til orientering.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport fra anmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 3. mars 2014 og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten til orientering.

106/14 Tilsyn ved Hovseterhjemmet 10.03.2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	12.06.2014	28/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	106/14

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 28/14

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 10. mars 2014 og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten av 21. mai 2014 til orientering.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 10. mars 2014 og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten av 21. mai 2014 til orientering.

**107/14 Foreløpig orientering om tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter
27. mai 2014**

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	12.06.2014	29/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	107/14

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 29/14

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

**Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor
bydelsutvalget å fatte følgende vedtak**

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 27.mai.2014 til foreløpig orientering.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 27.mai.2014 til foreløpig orientering.

108/14 Fullmakt til Arbeidsutvalget i sommerferieperioden 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	108/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Arbeidsutvalget i Bydel Vestre Aker gis fullmakt til å behandle saker som ordinært skulle behandles i bydelsutvalget i perioden 20. juni til og med 3. september 2014. Eventuelle slike saker skal refereres for bydelsutvalget i møte 4. september 2014.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Arbeidsutvalget i Bydel Vestre Aker gis fullmakt til å behandle saker som ordinært skulle behandles i bydelsutvalget i perioden 20. juni til og med 3. september 2014. Eventuelle slike saker skal refereres for bydelsutvalget i møte 4. september 2014.

109/14 Søknad om bevilling Rica Holmenkollen Park Hotel, Kongeveien 26

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	12.06.2014	31/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	109/14

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 31/14

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Rica Holmenkollen Park Hotel, Kongeveien 26. beliggende i Bydel Vestre Aker. Søkte åpningstider er i tråd med bydelens forskrift om åpningstider ved serverings- og skjenkesteder utenfor boligområder. Åpningstid ute til kl. 24.00 og inne til kl. 03.30. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Rica Holmenkollen Park Hotel, Kongeveien 26. beliggende i Bydel Vestre Aker. Søkte åpningstider er i tråd med bydelens forskrift om åpningstider ved serverings- og skjenkesteder utenfor boligområder. Åpningstid ute til kl. 24.00 og inne til kl. 03.30. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

110/14 Status utkvittering av bydelsutvalgets saker

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	110/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar status utkvittering av saker til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar status utkvittering av saker til orientering.

111/14 Komitereferater til bydelsutvalgets møte 19. juni 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	111/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 2. juni 2014
2. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 10. juni 2014
3. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 12. juni 2014
4. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 12. juni 2014
5. Protokoll fra Eldrerådets møte 12. juni 2014
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 11. juni 2014
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 10. juni 2014
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 12. juni 2014
9. Protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 12. juni 2014

Tas til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

10. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 2. juni 2014
11. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 10. juni 2014
12. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 12. juni 2014
13. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 12. juni 2014
14. Protokoll fra Eldrerådets møte 12. juni 2014
15. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 11. juni 2014
16. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 10. juni 2014
17. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 12. juni 2014
18. Protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 12. juni 2014

Tas til orientering.

112/14 Informasjonssaker til bydelsutvalgets møte 19. juni 2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	112/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Brev fra Forsvarsdepartementet av 14.05.2014 vedrørende BU-sak 71-14 Sørkedalsveien 148 – kunstgressbane-rammetillatelse.
2. E--post fra Erik Hoff av 24.05.2014 vedrørende Slemdal sentrum – sogneprestboligen.
3. Kopi av e-post fra Sørkedalen Vel av 26.05.2014 vedrørende Høringsuttalelse til Kommuneplan.
4. Kopi av notat til bystyrets organer av 05.06.2014 vedrørende Spørsmål vedr salg av barnehager etter byrådets vedtak.
5. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 02.06.2014 vedrørende Utsettelse av adresseendring i Sørkedalen.

Tas til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

6. Brev fra Forsvarsdepartementet av 14.05.2014 vedrørende BU-sak 71-14 Sørkedalsveien 148 – kunstgressbane-rammetillatelse.
7. E--post fra Erik Hoff av 24.05.2014 vedrørende Slemdal sentrum – sogneprestboligen.
8. Kopi av e-post fra Sørkedalen Vel av 26.05.2014 vedrørende Høringsuttalelse til Kommuneplan.
9. Kopi av notat til bystyrets organer av 05.06.2014 vedrørende Spørsmål vedr salg av barnehager etter byrådets vedtak.
10. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 02.06.2014 vedrørende Utsettelse av adresseendring i Sørkedalen.

Tas til orientering.

113/14 Forvaltningsrevisjon om kommunens organisering av sykehjemstjenester - Spørsmål til bydelsutvalgene

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	113/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektøren.

Saken ble vedtatt utsatt ved Godkjenning av sakskartet.

Møtebehandling

Arild Gjervan, gruppeleder for Høyre, informerte om følgende:

Partiene sender sine forslag til leder som setter disse sammen til en felles uttalelse. Saken behandles i neste møte i Arbeidsutvalget på grunn av tidsfristen, og legges frem for neste møte i bydelsutvalget til orientering.

114/14 Åpning av Svenstuveien

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	10.06.2014	37/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	114/14

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 10.06.2014 sak 37/14

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende tilleggsforslag:

, blant annet søknad om dispensasjon fra veibredde.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 10.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg ber Bymiljøetaten redegjøre for det videre arbeidet med å åpne Svenstuveien, blant annet søknad om dispensasjon fra veibredde.

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag:

Vestre Aker Bydelsutvalg henviser til brev av 07.05.2012 der Bymiljøetaten skriver at de jobber for at de kan starte med arbeidene med fortau i 2013.

Denne tidsplan er åpenbart ikke realisert. Veien ble omfattende oppgradert 2010/2011 og med et par små unntak, opparbeidet til kommunal standard i henhold til egne spesifikasjoner. Den fremstår i dag med en standard, kvalitet og bredde som overgår alle andre veier i hele området. Det er følgelig ikke behov for de store investeringene for å tilfredsstille fullstendige krav om kommunen måtte ønske det. Alternativt kan saken løses ved at det gis dispensasjon fra krav om veibredde og opparbeidelse av fortau. Det vil derfor ikke være nødvendig å aktivere og ta i bruk veierklæringene for å opparbeide veien. Den var som kjent åpen i perioden 2009-2011 og de trafikale erfaringene har vært meget gode, til tross for manglende fortau. Det er derfor vanskelig å forstå at arbeidet med å åpne denne veien har tatt så lang tid. Bydelsutvalget ber Bymiljøetaten om en tilbakemelding om når åpningen av denne veien kan forventes.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Denne tidsplan er åpenbart ikke realisert. Veien ble omfattende oppgradert 2010/2011 og med et par små unntak, opparbeidet til kommunal standard i henhold til egne spesifikasjoner. Den fremstår i dag med en standard, kvalitet og bredde som overgår alle andre veier i hele området. Det er følgelig ikke behov for de store investeringene for å tilfredsstille fullstendige krav om kommunen måtte ønske det. Alternativt kan saken løses ved at det gis dispensasjon fra krav om veibredde og opparbeidelse av fortau. Det vil derfor ikke være nødvendig å aktivere og ta i bruk veierklæringene for å opparbeide veien. Den var som kjent åpen i perioden 2009-2011 og de trafikale erfaringene har vært meget gode, til tross for manglende fortau. Det er derfor vanskelig å forstå at arbeidet med å åpne denne veien har tatt så lang tid. Bydelsutvalget ber Bymiljøetaten om en tilbakemelding om når åpningen av denne veien kan forventes.

115/14 Kunstgressbane - Sørkedalsveien 148

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	10.06.2014	38/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	115/14

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 10.06.2014 sak 38/14

Møtebehandling

Votering

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 10.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg støtter leders brev til Plan- og bygningsetaten vedrørende bygging av kunstgressbane.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg støtter leders brev til Plan- og bygningsetaten vedrørende bygging av kunstgressbane.

116/14 Støygjerde langs Sørkedalsveien ved Makrellbekken

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	10.06.2014	39/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	116/14

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 10.06.2014 sak 39/14

Møtebehandling

Frank Aubert (A) som er leder av vellet erklærte seg inhabil og fratrådte under behandlingen av saken.

Votering

Det var 4 stemmeberettigede til stede. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 10.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg ber Bymiljøetaten vurdering muligheten av å oppføre støygjerde i Sørkedalsveien ved Makrellbekken stasjon.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg ber Bymiljøetaten vurdering muligheten av å oppføre støygjerde i Sørkedalsveien ved Makrellbekken stasjon.

117/14 Areal mellom Griniveien 10/Vækerøveien 210

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	10.06.2014	40/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	117/14

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 10.06.2014 sak 40/14

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag til brev som sendes Byrådet med kopi til Bystyret:

Vestre Aker bydelsutvalg finner det helt uakseptabelt at dette arealet av Harald Løvenskiolds vei som i sin tid ble ekspropriert av Oslo kommune for kr 0,-, nå forsøkes tilbakesolgt til de tidligere eierne for en takst på kr 6 000 000,-.

Arealet ble ekspropriert som adkomst til Røa Stasjon, men ble omregulert i Reguleringsplanen for Røa – bymessig fortetting i og med at stasjonen var flyttet i forbindelse med omlegging til strømførende skinner, og dermed ble overgangen ved den tidligere stasjonen stengt av sikkerhetsmessige grunner. Arealet har ingen verdi for annet enn de tidligere og nåværende eierne av Griniveien 10 og Vækerøveien 210 da det ikke kan brukes til selvstendige tiltak.

Vestre Aker bydelsutvalg ber på denne bakgrunn at Oslo kommune sørger for at arealet tilbakeføres til de tidligere eiere for samme sum som ekspropriasjonssummen på Kr 0,-.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 10.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Følgende brev sendes Byrådet med kopi til Bystyret:

Vestre Aker bydelsutvalg finner det helt uakseptabelt at dette arealet av Harald Løvenskiolds vei som i sin tid ble ekspropriert av Oslo kommune for kr 0,-, nå forsøkes tilbakesolgt til de tidligere eierne for en takst på kr 6 000 000,-.

Arealet ble ekspropriert som adkomst til Røa Stasjon, men ble omregulert i Reguleringsplanen for Røa – bymessig fortetting i og med at stasjonen var flyttet i forbindelse med omlegging til strømførende skinner, og dermed ble overgangen ved den tidligere stasjonen stengt av sikkerhetsmessige grunner. Arealet har ingen verdi for annet enn de tidligere og nåværende eierne av Griniveien 10 og Vækerøveien 210 da det ikke kan brukes til selvstendige tiltak.

Vestre Aker bydelsutvalg ber på denne bakgrunn at Oslo kommune sørger for at arealet tilbakeføres til de tidligere eiere for samme sum som ekspropriasjonssummen på Kr 0,-.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Følgende brev sendes Byrådet med kopi til Bystyret:

Vestre Aker bydelsutvalg finner det helt uakseptabelt at dette arealet av Harald Løvenskiolds vei som i sin tid ble ekspropriert av Oslo kommune for kr 0,-, nå forsøkes tilbakesolgt til de tidligere eierne for en takst på kr 6 000 000,-.

Arealet ble ekspropriert som adkomst til Røa Stasjon, men ble omregulert i Reguleringsplanen for Røa – bymessig fortetting i og med at stasjonen var flyttet i forbindelse med omlegging til strømførende skinner, og dermed ble overgangen ved den tidligere stasjonen stengt av sikkerhetsmessige grunner. Arealet har ingen verdi for annet enn de tidligere og nåværende eierne av Griniveien 10 og Vækerøveien 210 da det ikke kan brukes til selvstendige tiltak.

Vestre Aker bydelsutvalg ber på denne bakgrunn at Oslo kommune sørger for at arealet tilbakeføres til de tidligere eiere for samme sum som ekspropriasjonssummen på Kr 0,-.

118/14 Bygging av nytt Hovseterhjem

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	12.06.2014	30/14
2 Bydelsutvalget	19.06.2014	118/14

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 12.06.2014 sak 30/14

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag:

Det fremgår av tegningene av det nye Hovseterhjemmet at det er satt av lite fellesareal for kantine og diverse kulturelle arrangementer for beboerne og besøkende. Hovseterhjemmet har i dag romslige fellesarealer hvor det pågår mange aktiviteter og arrangementer. Bydelsutvalget i Vestre Aker mener dette er til stor glede og nytte for beboerne, og gir viktig livskvalitet gjennom deltagelse.

Bydelsutvalget ønsker å påvirke i planleggingen av nytt Hovseterhjem for å sikre best mulig kvalitet på tilbudet.

Etter drøftelser med utgangspunkt i Høyres forslag ble det enighet om følgende omforente forslag:

Det fremgår av tegningene av det nye Hovseterhjemmet at det er satt av lite fellesareal for kantine og diverse kulturelle arrangementer for beboerne og besøkende. Hovseterhjemmet har i dag romslige fellesarealer hvor det ofte er aktiviteter og arrangementer. Bydelsutvalget i Vestre Aker har bragt i erfaring at dette har vært til stor glede og nytte for beboerne, pårørende og besøkende fra nærmiljøet, og som gir livskvalitet gjennom deltakelse. Bydelsutvalget mener at disse erfaringene bør bringes videre i planleggingen av sykehjemmene i Oslo.

Votering

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 12.06.2014 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Det fremgår av tegningene av det nye Hovseterhjemmet at det er satt av lite fellesareal for kantine og diverse kulturelle arrangementer for beboerne og besøkende. Hovseterhjemmet har i dag romslige fellesarealer hvor det ofte er aktiviteter og arrangementer. Bydelsutvalget i Vestre Aker har bragt i erfaring at dette har vært til stor glede og nytte for beboerne, pårørende og besøkende fra nærmiljøet, og som gir livskvalitet gjennom deltakelse. Bydelsutvalget mener at disse erfaringene bør bringes videre i planleggingen av sykehjemmene i Oslo.

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende endring og tilleggsforslag til Helse og sosialkomiteens forslag om bygging av nytt Hovseterhjem:

Siste setning i Helse- og sosialkomiteens forslag endres ved at ordet «bør» endres til «må».

Og nytt avsnitt: Vestre Aker bydelsutvalg har stor respekt for at institusjoner i størst mulig grad skal preges av at de er beboernes hjem, men da de eldre på sykehjem i liten grad har anledning til å benytte allment tilgjengelige tilbud, spesielt kulturelle, må disse tilbudene komme til dem. Derfor MÅ Hovseterhjemmets tegninger omarbeides slik at dagens store fellesareal videreføres. Det er ikke akseptabelt at et nytt Hovseterhjem medfører et dårligere tilbud for beboerne.

I denne saken er det kommet frem at Malen for nye sykehjem ikke er politisk behandlet, noe Vestre Aker bydelsutvalg mener er galt da erfaringen med dette forslaget har den påpekte feil, noe som kunne vært fanget opp ved at flere med ulik erfaring var med på beslutningsprosessen. Et stort fellesareal vil selvfølgelig også kunne brukes ved informasjon til pårørende og ved opplæring av ansatte.

Vedtaket sendes Byrådet og Bystyret.

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag med Høyres tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Det fremgår av tegningene av det nye Hovseterhjemmet at det er satt av lite fellesareal for kantine og diverse kulturelle arrangementer for beboerne og besøkende. Hovseterhjemmet har i dag romslige fellesarealer hvor det ofte er aktiviteter og arrangementer. Bydelsutvalget i Vestre Aker har bragt i erfaring at dette har vært til stor glede og nytte for beboerne, pårørende og besøkende fra nærmiljøet, og som gir livskvalitet gjennom deltakelse. Bydelsutvalget mener at disse erfaringene må bringes videre i planleggingen av sykehjemmene i Oslo.

Vestre Aker bydelsutvalg har stor respekt for at institusjoner i størst mulig grad skal preges av at de er beboernes hjem, men da de eldre på sykehjem i liten grad har anledning til å benytte allment tilgjengelige tilbud, spesielt kulturelle, må disse tilbudene komme til dem. Derfor MÅ Hovseterhjemmets tegninger omarbeides slik at dagens store fellesareal videreføres. Det er ikke akseptabelt at et nytt Hovseterhjem medfører et dårligere tilbud for beboerne.

I denne saken er det kommet frem at Malen for nye sykehjem ikke er politisk behandlet, noe Vestre Aker bydelsutvalg mener er galt da erfaringen med dette forslaget har den påpekte feil, noe som kunne vært fanget opp ved at flere med ulik erfaring var med på beslutningsprosessen. Et stort fellesareal vil selvfølgelig også kunne brukes ved informasjon til pårørende og ved opplæring av ansatte.

Vedtaket sendes Byrådet og Bystyret.

119/14 Rapportering på aktivitet og måltall pr. 31.05.2014

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	119/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

120/14 Bautatomten Midtstuen, forslag til detaljregulering - varsel om begrenset høring

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	120/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg slutter seg til Plan- og bygningsetatens vurderinger i den begrensede høringen om Bautatomten.

Møtebehandling

Høyre, Arbeiderpartiet, Vestre og Fremskrittspartiet fremmet følgende fellesforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg uttalte seg til det forrige forslaget med en sterkt positiv vinkling da vi mener at et tennisanlegg her er meget viktig for det helhetlige idrettsmiljøet i bydelen, og spesielt da det vil ivareta barn og unges idrettsinteresser. Behovet for dette anlegget er oppstått på grunn av at Holmenkollen Tennisklubb mister mange av sine tennisbaner ved at «Storebrandtomten» skal benyttes til den helt nødvendige nye barneskolen og barnehage på grunn av den store befolkningsveksten i bydelen grunnet den sterke fortettingen over mange år, og som på ingen måte synes å avta. I bydel Vestre Aker finnes det få, om i det hele tatt noen, arealer som er store nok til å kunne bygge et erstatningsanlegg på. På denne bakgrunn ba vi Byrådet finne erstatningsarealer for det arealet som i denne sak er foreslått bebygget av Bautatomten dersom Bystyret støtter omreguleringsforslaget, et forslag vi opprettholder i dagens begrensede høring. BU er derfor uenig i PBEs bemerkning om at det skulle vært foreslått et erstatningsareal fra Tiltakshavers side.

Overordnet mener vi at i saker som gjelder idrettsanlegg vil være umulig for idrettslag å kunne fremskaffe store nok erstatningsarealer, den oppgaven må ligge på det sentrale nivå da idrettsarenaer må regnes som en naturlig og helt nødvendig del av den sosiale infrastrukturen.

At området er en del av Byrådets forslag til Kommuneplan er en klar konsekvens av dagens gjeldende regulering og at denne saken ennå ikke er kommet til sentral politisk behandling. Vestre Aker bydelsutvalg kunne selvfølgelig ha foreslått at det angjeldende området ble tatt ut av planen, men vi forventer at denne saken fremlegges til behandling i Bystyret før Kommuneplanen, som for øvrig skal rulleres hvert år.

Det foreliggende og omarbeidete forslaget svarer i stor grad på de bemerkninger som kom inne ved første høring. Spesielt gledelig er det at Tiltakshaver nå foreslår en løsning der det totale fotavtrykket er redusert med hele ca 45 %, som oppnås ved at hele det nordligste området er trukket ut. At PBE nå kritiserer at det ved dette forslaget må graves ut en større del av tomten, er det en naturlig følge av at anlegget legges lengre ned i terrenget slik at den store totale arealbruk reduksjonen oppnås ved at baner legges opp på hallens flate tak.

At det i utendørssesongen eventuelt kan være behov for vindseil som «kan gi et midlertidig uttrykk», er jo nettopp fordi disse seilene kun er aktuelle i periodevis, og inntrykket vil være avhengig av materialet som kan bli brukt.

Vi mener at dette forslaget er meget godt og anlegget fremstår som godt tilpasset denne delen av Bautatomten, som er meget lite benyttet som rekreasjonsområde. Det er arealet nærmest bautaen, Tryvannsveien/Bomveien/Turvei A 5 som brukes som inngangsport til Marka.

Vestre Aker bydelsutvalg er helt uenig i at antall tennisbaner bør reduseres, for det er nettopp bruken av flere baner som medfører at klubben må flytte hvis den skal kunne være med å dekke det store behovet for denne idretten i bydelen.

At Styggedalsbekken nå er lagt åpent utenom anlegget er også positivt da det ble bedt om av flere, inklusive bydelen. Vi har ingen negative kommentarer til at den ikke åpnes på parkeringsanlegget da det er viktig å få nok parkeringsplasser til allment bruk for både Markabrukere og tennisspillere.

Vestre Aker bydelsutvalg har liten forståelse for at PBE synspunkt om at inngangspartiet må legges på et annet sted da forslaget om inngang fra gang- og sykkelveien er en helt naturlig sambruk så lenge parkeringsplassene ligger utenfor denne og man derfor må gå derfra.

Konklusjon:

Vestre Aker bydelsutvalg støtter det fremlagte forslaget, og håper Bystyret kan gå inn for det til det beste for bydelens mange barn og unge.

Høyre fremmet følgende tillegg, ny setning i nest siste avsnitt:

Det er derfor også positivt at det reviderte forslaget medfører en økning av parkeringsplasser for både biler og sykler, henholdsvis fra 30 til 38 og fra 25 til 30.

Votering

Fellesforslaget med Høyres tillegg til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg uttalte seg til det forrige forslaget med en sterkt positiv vinkling da vi mener at et tennisanlegg her er meget viktig for det helhetlige idrettsmiljøet i bydelen, og spesielt da det vil ivareta barn og unges idrettsinteresser. Behovet for dette anlegget er oppstått på grunn av at Holmenkollen Tennisklubb mister mange av sine tennisbaner ved at «Storebrandtomten» skal benyttes til den helt nødvendige nye barneskolen og barnehage på grunn av den store befolkningsveksten i bydelen grunnet den sterke fortettingen over mange år, og som på ingen måte synes å avta. I bydel Vestre Aker finnes det få, om i det hele tatt noen, arealer som er store nok til å kunne bygge et erstatningsanlegg på. På denne bakgrunn ba vi Byrådet finne erstatningsarealer for det arealet som i denne sak er foreslått bebygget av Bautatomten dersom Bystyret støtter omreguleringsforslaget, et forslag vi opprettholder i dagens begrensede høring. BU er derfor uenig i PBEs bemerkning om at det skulle vært foreslått et erstatningsareal fra Tiltakshavers side.

Overordnet mener vi at i saker som gjelder idrettsanlegg vil være umulig for idrettslag å kunne fremskaffe store nok erstatningsarealer, den oppgaven må ligge på det sentrale nivå da idrettsarenaer må regnes som en naturlig og helt nødvendig del av den sosiale infrastrukturen.

At området er en del av Byrådets forslag til Kommuneplan er en klar konsekvens av dagens gjeldende regulering og at denne saken ennå ikke er kommet til sentral politisk behandling. Vestre Aker bydelsutvalg kunne selvfølgelig ha foreslått at det angjeldende området ble tatt ut

av planen, men vi forventer at denne saken fremlegges til behandling i Bystyret før Kommuneplanen, som for øvrig skal rulleres hvert år.

Det foreliggende og omarbeidete forslaget svarer i stor grad på de bemerkninger som kom inne ved første høring. Spesielt gledelig er det at Tiltakshaver nå foreslår en løsning der det totale fotavtrykket er redusert med hele ca 45 %, som oppnås ved at hele det nordligste området er trukket ut. At PBE nå kritiserer at det ved dette forslaget må graves ut en større del av tomten, er det en naturlig følge av at anlegget legges lengre ned i terrenget slik at den store totale arealbruk reduksjonen oppnås ved at baner legges opp på hallens flate tak.

At det i utendørssesongen eventuelt kan være behov for vindseil som «kan gi et midlertidig uttrykk», er jo nettopp fordi disse seilene kun er aktuelle i periodevis, og inntrykket vil være avhengig av materialet som kan bli brukt.

Vi mener at dette forslaget er meget godt og anlegget fremstår som godt tilpasset denne delen av Bautatomten, som er meget lite benyttet som rekreasjonsområde. Det er arealet nærmest bautaen, Tryvannsveien/Bomveien/Turvei A 5 som brukes som inngangsport til Marka.

Vestre Aker bydelsutvalg er helt uenig i at antall tennisbaner bør reduseres, for det er nettopp bruken av flere baner som medfører at klubben må flytte hvis den skal kunne være med å dekke det store behovet for denne idretten i bydelen.

At Styggedalsbekken nå er lagt åpent utenom anlegget er også positivt da det ble bedt om av flere, inklusive bydelen. Vi har ingen negative kommentarer til at den ikke åpnes på parkeringsanlegget da det er viktig å få nok parkerings plasser til allment bruk for både Markabrukere og tennisspillere.

Vestre Aker bydelsutvalg har liten forståelse for at PBE synspunkt om at inngangspartiet må legges på et annet sted da forslaget om inngang fra gang- og sykkelveien er en helt naturlig sambruk så lenge parkeringsplassene ligger utenfor denne og man derfor må gå derfra. Det er derfor også positivt at det reviderte forslaget medfører en økning av parkeringsplasser for både biler og sykler, henholdsvis fra 30 til 38 og fra 25 til 30.

Konklusjon:

Vestre Aker bydelsutvalg støtter det fremlagte forslaget, og håper Bystyret kan gå inn for det til det beste for bydelens mange barn og unge.

121/14 Røa torg, Vækerøveien 195 B, Tore Hals Mejdellsvei 1, 2 og 4 - forslag til detaljregulering. Begrenset høring

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	121/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg slutter seg til Plan- og bygningsetatens forslag til endringer i planforslaget for Røa torg.

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag:

Vestre Aker BU fastholder sitt tidligere vedtak om at Forslagstillers plan, Alternativ 1, er det klart beste for bydelen. For å få et torg som tilfredsstillende krav til Torg og møteplasser og gjøre torget til et hyggelig byrom, er det av stor betydning at torget ikke bebygges med boliger lik dagens gjeldende reguleringsplan for Felt 13. BU finner det derfor meget rimelig at dagens eier som en form for kompensasjon, kan oppføre et bygg på naboeiendommen, Felt 17, med 1 etasje til næring og 5 boligetasjer hvor den 5. er inntrukket slik det fremgår av alternativ 1.

Bygget vil uansett bli vesentlig lavere enn forslaget til regulering for Felt 14, Kotehøyde 169,5 mot Kotehøyde 173.

BU kan støtte de begrensede endringsforslagene som er foreslått fra PBE i denne saken da det synes å kunne løse vareleveringsproblematikken til felt 14, og samtidig ikke har noen innflytelse på andre momenter i Alternativ 1.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker BU fastholder sitt tidligere vedtak om at Forslagstillers plan, Alternativ 1, er det klart beste for bydelen. For å få et torg som tilfredsstillende krav til Torg og møteplasser og gjøre torget til et hyggelig byrom, er det av stor betydning at torget ikke bebygges med boliger lik dagens gjeldende reguleringsplan for Felt 13. BU finner det derfor meget rimelig at dagens eier som en form for kompensasjon, kan oppføre et bygg på naboeiendommen, Felt 17, med 1 etasje til næring og 5 boligetasjer hvor den 5. er inntrukket slik det fremgår av alternativ 1.

Bygget vil uansett bli vesentlig lavere enn forslaget til regulering for Felt 14, Kotehøyde 169,5 mot Kotehøyde 173.

BU kan støtte de begrensede endringsforslagene som er foreslått fra PBE i denne saken da det synes å kunne løse vareleveringsproblematikken til felt 14, og samtidig ikke har noen innflytelse på andre momenter i Alternativ 1.

122/14 Forslag om fredning av Bogstad gård med plasser og kulturlandskap

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalget	19.06.2014	122/14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken legges frem uten forslag til vedtak.

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg er glad for at dette flotte området nå blir ivaretatt for fremtidige generasjoner, og støtter derfor hovedsakelig Riksantikvarens fredningsforslag med kommentarer og merknader til varslet, se side 16, 17 og 18.

Vestre Aker bydelsutvalg vil imidlertid komme med følgende kommentarer som er viktig for å kunne gi en slik støtte:

1. Det er overordnet viktig at punkt «24. Fredningen er ikke til hinder for ...» blir vedtatt da spesielt en utvidelse av Sørkedalsveien er helt nødvendig av trafikksikkerhetsmessige årsaker. Det gjelder enten det er egen gang- og sykkelvei, utvidete skuldre eller en kombinasjon av disse to mulighetene som vedtas.
2. Vi mener at dersom ikke det kan gjøres et makeskifte med Oslo kommune for gnr/bnr 33/988 som eies av Ole Christian Ruud, tas dette ut av fredningsforslaget da denne tomten har liten betydning for forslaget, men griper sterkt inn i den private eiendomsretten.

Vestre Aker bydelsutvalg beklager at det ikke i denne saken også kan gis klare signaler fra Riksantikvaren om at etaten vil gå inn i problematikken med den foreslåtte gigantutbyggingen på Fossum, for resultatet der vil få stor visuell betydning for fredningsforslaget.

Vestre Aker bydelsutvalg har et sterkt ønske om at det tilrettelegges for egen gang- og sykkelvei rundt hele Bogstadvannet, selv om vi er klar over at dette ikke er en del av fredningsforslaget.

Vestre Aker bydelsutvalg er for øvrig imponert over saksfremstillingen da den er rene historieboken med bilder fra området foreslått til fredning, og viser på en eksemplarisk måte hva saken handler om.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 19.06.2014 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg er glad for at dette flotte området nå blir ivaretatt for fremtidige generasjoner, og støtter derfor hovedsakelig Riksantikvarens fredningsforslag med kommentarer og merknader til varslet, se side 16, 17 og 18.

Vestre Aker bydelsutvalg vil imidlertid komme med følgende kommentarer som er viktig for å kunne gi en slik støtte:

1. Det er overordnet viktig at punkt «24. Fredningen er ikke til hinder for ...» blir vedtatt da spesielt en utvidelse av Sørkedalsveien er helt nødvendig av trafikksikkerhetsmessige årsaker. Det gjelder enten det er egen gang- og sykkelvei, utvidete skuldre eller en kombinasjon av disse to mulighetene som vedtas.
2. Vi mener at dersom ikke det kan gjøres et makeskifte med Oslo kommune for gnr/bnr 33/988 som eies av Ole Christian Ruud, tas dette ut av fredningsforslaget da denne tomten har liten betydning for forslaget, men griper sterkt inn i den private eiendomsretten.

Vestre Aker bydelsutvalg beklager at det ikke i denne saken også kan gis klare signaler fra Riksantikvaren om at etaten vil gå inn i problematikken med den foreslåtte gigantutbyggingen på Fossum, for resultatet der vil få stor visuell betydning for fredningsforslaget.

Vestre Aker bydelsutvalg har et sterkt ønske om at det tilrettelegges for egen gang- og sykkelvei rundt hele Bogstadvannet, selv om vi er klar over at dette ikke er en del av fredningsforslaget.

Vestre Aker bydelsutvalg er for øvrig imponert over saksfremstillingen da den er rene historieboken med bilder fra området foreslått til fredning, og viser på en eksemplarisk måte hva saken handler om.

Oslo, 19.06.2014.

Elin Horn Galtung (H)
leder