



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 5/14

Møte: Eldrerådet
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Mandag 01. september 2014 kl. 10.00
Sekretariat: 02 180

Møteleder: Aasmund Steenstrup

Tilstede: Aasmund Steenstrup
Ellinor Østen
Einar Kjosmoen
Karl Johan Walderhaug
Else M Hansen
Mary Rita Johnsen
Willy Magnussen
Rolf Asbjørnsen
Toril Martol

Forfall: Renè Wicklund

Som vara møtte: Toril Martol

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Karin Gabrielsen

Åpen halvtid: Ingen fremmøtte

Informasjon:

Søknad fra Nordseter Pensjonistforeningen om bydelsstøtte.

- Sak fra pårørende til beboere på Nordseterhjemmet forbindelse med tilsynsutvalgets møte den 30. Juli 2014. Må tas opp i tilsynsutvalget igjen. Tas til orientering i Eldrerådet.
- Tannpleie ved sykehjemmene : tas dette opp av tilsynsutvalgene om tannpleie og kontroll av dette?
- Møte i det sentrale Eldreråd: 9 september 2014. Kl 09:30 - 14:30. Rolf Asbjørnsen og Aasmund Steenstrup møter.

Saker behandlet under møte

Sak 43 /14 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte i ER 1.9.2014	1
Sak 44 /14 Godkjenning av protokoll fra møte i ER 10.6.14.....	1
Sak 45 /14 Bydel Nordstrand sin avviksrappport av 31.05.2014.....	1
Sak 46 /14 Kaptein Oppegaards vei 8 - kunngjøring om offentlig ettersyn - Postdammen.....	3
Sak 47 /14 Forslag til endringer i byggt teknisk forskrift - høring.....	3
Sak 48 /14 Forvaltningsrevisjon om kommunens organisering av sykehjemstjenester - spørsmål til bydelsutvalgene	5
Sak 49 /14 Regnskap og årsrapport 2013, Nordstrand Seniorsenter	7
Sak 50 /14 Årsberetning og regnskap 2013, for Lambertseter Frivilligsentral	7
Sak 51 /14 Årsmelding 2013 for Bekkelaget seniorsenter	8
Sak 52 /14 Årsberetning og regnskap - Simensbråten - Ekeberg seniorsenter 2013	8
Sak 53 /14 Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet - Anmeldt tilsyn 10.3.2014	9
Sak 54 /14 Tilsynsrapport Lambertseter alders- og sykehjem - anmeldt tilsyn 18.3.14.....	10
Sak 55 /14 Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet 12.5.14. Anmeldt tilsyn.....	10

**Sak 43 /14 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte i ER
1.9.2014**

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 1.9.2014 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Innkalling og sakskart til møte 1.9.14 godkjennes

Sak 44 /14 Godkjenning av protokoll fra møte i ER 10.6.14

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 10.6.14 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Protokoll fra møte 10.6.14 godkjennes

Sak 45 /14 Bydel Nordstrand sin avviksrapport av 31.05.2014

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 godkjennes

Til komiteer og råd:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 tas til orientering

Til medbestemmelsesutvalget:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 tas til orientering

Til arbeidsmiljøutvalget:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 tas til orientering

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 tas til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Arbeidsutvalgets behandling og vedtak 21.7.2014 jfr sommerfullmakt:**

Arve Edvardsen (H) fremmet forslag til følgende merknad:

Bydelsutvalget tar avviksrapporten til orientering med følgende merknader:

Når det gjelder hjemmesykepleie ser BU med bekymring på at bydelens egen utførerenhet ikke synes å kunne produsere tjenestene til prisene i brukervalgmodellen. For å redusere risiko for merforbruk ber BU bydelsdirektøren om å sørge for at disse tjenestene i større grad utføres av private utførere.

Selv om resultatarket for økonomisk sosialhjelp er uendret, er prognosene ytterligere forverret med 1,750 mill kr. Et antatt merforbruk på 11 mill kr er relativt høyt, og BU ber om at bydelsdirektøren legger frem forslag til ytterligere tiltak på neste møte. Det pekes spesielt på behovet for gode kontrollordninger.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med Arve Edvardsens (H) forslag til merknader ble vedtatt med 3 stemmer (2 H, 1 FrP). 2 stemte i mot (1 A, 1 V)

Arbeidsutvalgets vedtak:

Bydelsutvalget tar avviksrapporten til orientering med følgende merknader:

Når det gjelder hjemmesykepleie ser BU med bekymring på at bydelens egen utførerenhet ikke synes å kunne produsere tjenestene til prisene i brukervalgmodellen. For å redusere risiko for merforbruk ber BU bydelsdirektøren om å sørge for at disse tjenestene i større grad utføres av private utførere.

Selv om resultatarket for økonomisk sosialhjelp er uendret, er prognosene ytterligere forverret med 1,750 mill kr. Et antatt merforbruk på 11 mill kr er relativt høyt, og BU ber om at bydelsdirektøren legger frem forslag til ytterligere tiltak på neste møte. Det pekes spesielt på behovet for gode kontrollordninger.

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Avviksrapport for Bydel Nordstrand pr 31.05.2014 tas til orientering

Sak 46 /14 Kaptein Oppegaards vei 8 - kunngjøring om offentlig ettersyn - Postdammen

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Rådet for funksjonshemmede
- Eldrerådet
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand viser til vedtak i BU-sak 111/11 og støtter intensjonen i det fremlagte planforslaget. Bydelsutvalget mener imidlertid at kommunen bør ekspropriere eiendommen og tilby grunneier full erstatning. Ved å ekspropriere eiendommen kan kommunen legge eiendommen inn i en skjøtselsplan og eventuelt gjøre området tilgjengelig for allmennheten.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Sak 47 /14 Forslag til endringer i byggteknisk forskrift - høring

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

1. *Bydel Nordstrand ser behovet for enkelte endringer i forskriften som kan bidra til å forenkle plan- og byggeprosessene og mener det er viktig at lov og forskrift sikrer at det bygges funksjonelle og fremtidsrettede boliger som kan brukes av flere*

- generasjoner fremover og som tilfredsstillere behovene til personer med ulike funksjonsevne.*
2. *Bydel Nordstrand mener at det er viktig at synspunkter fra interesseorganisasjoner veier tungt i vurderingen av hva som er de mest funksjonelle løsningene når forskriften skal fastsettes.*
 3. *Bydel Nordstrand har følgende kommentarer til forslaget om endring av tilgjengelighetskravet i boenhet:*
 - *Unntaksforslagsslaget, der det gis anledning for at inntil 50 % av boenhetene på 50 m² BRA eller mindre unntas fra tilgjengelighetskravet, anses å være det mest hensiktsmessige alternativet da det vil bidra til økt fleksibilitet i prosjekteringen for små boliger..*
 - *Dersom resultater fra forskningslaboratoriet tilsier at kravet til snusirkel kan reduseres uten at det går på bekostning av brukskvalitet i boenhetene, kan reduksjonsalternativet vurderes.*
 4. *Bydel Nordstrand støtter:*
 - *forslaget om å fjerne kravet om universell utforming av felles uteareal for større boligområder. Det forutsettes at den enkelte kommune legger premisser for felles uteareal for nye boligområder inn i planene og sikrer god tilgjengelighet for de ulike brukergruppene.*
 - *forslag om redusert krav til stigningsforhold for gangatkomst til bolig.*
 - *forslaget om skjerpede krav til sikkerhetsglass i vindu og andre glassfelt.*
 - *forslaget om endret krav til utgang fra branncelle i risikoklasse 4.*
 5. *Bydel Nordstrand foreslår at gjeldende krav om maksimum åpningskraft på dører beholdes på 20N, men at kravet avgrenses til å gjelde dører i hovedatkomst og hovedrømningsvei.*
 6. *Bydel Nordstrand har for øvrig ingen kommentarer til de redaksjonelle endringene.*

Til komiteer og råd:

Den uttalelsen som er gitt av arbeidsutvalget, tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Den uttalelsen som er gitt av arbeidsutvalget, tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling og vedtak 21.7.2014 jfr sommerfullmakt:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

1. *Bydel Nordstrand ser behovet for enkelte endringer i forskriften som kan bidra til å forenkle plan- og byggeprosessene og mener det er viktig at lov og forskrift sikrer at det bygges funksjonelle og fremtidsrettede boliger som kan brukes av flere generasjoner fremover og som tilfredsstillere behovene til personer med ulike funksjonsevne.*
2. *Bydel Nordstrand mener at det er viktig at synspunkter fra interesseorganisasjoner veier tungt i vurderingen av hva som er de mest funksjonelle løsningene når forskriften skal fastsettes.*
3. *Bydel Nordstrand har følgende kommentarer til forslaget om endring av tilgjengelighetskravet i boenhet:*

- Unntaksforslagsslaget, der det gis anledning for at inntil 50 % av boenhetene på 50 m² BRA eller mindre unntas fra tilgjengelighetskravet, anses å være det mest hensiktsmessige alternativet da det vil bidra til økt fleksibilitet i prosjekteringen for små boliger..
 - Dersom resultater fra forskningslaboratoriet tilsier at kravet til snusirkel kan reduseres uten at det går på bekostning av brukskvalitet i boenhetene, kan reduksjonsalternativet vurderes.
4. Bydel Nordstrand støtter:
- forslaget om å fjerne kravet om universell utforming av felles uteareal for større boligområder. Det forutsettes at den enkelte kommune legger premisser for felles uteareal for nye boligområder inn i planene og sikrer god tilgjengelighet for de ulike brukergruppene.
 - forslag om redusert krav til stigningsforhold for gangatkomst til bolig.
 - forslaget om skjerpede krav til sikkerhetsglass i vindu og andre glassfelt.
 - forslaget om endret krav til utgang fra branncelle i risikoklasse 4.
5. Bydel Nordstrand foreslår at gjeldende krav om maksimum åpningskraft på dører beholdes på 20N, men at kravet avgrenses til å gjelde dører i hovedatkomst og hovedrømningsvei.
6. Bydel Nordstrand har for øvrig ingen kommentarer til de redaksjonelle endringene.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Den uttalelsen som er gitt av arbeidsutvalget, tas til orientering.

Sak 48 /14 Forvaltningsrevisjon om kommunens organisering av sykehjemstjenester - spørsmål til bydelsutvalgene

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Råd for funksjonshemmede
- Ungdomsrådet
- Helse- og sosialkomiteen
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Nordstrand bydelsutvalg har følgende uttalelser i forhold til Kommunerevisjonens brev datert 16.05.2014 «Forvaltningsrevisjon om kommunens organisering av sykehjemstjenester – spørsmål til bydelsutvalgene»....

1. *Spørsmål : Har bydelsutvalget synspunkter på/erfaringer med eventuelle fordeler og ulemper ved dagens organisering av sykehjemstilbudet, for eksempel når det gjelder kapasitet, spesialisering, fritt sykehjemstvalg, kvalitet, effektivitet, eventuelt andre forhold ?*

Nordstrand bydelsutvalg har følgende uttalelser:.....

2. *Spørsmål: Har det å overdra ansvaret for driften av sykehjem til en sentral etat ført til en svekkelse av bydelssystemet og lokaldemokratiet etter bydelsutvalgets syn ?*

Nordstrand bydelsutvalg har følgende uttalelser:.....

3. *Spørsmål: Har bydelsutvalget synspunkter på hvordan tilsynsrollen med sykehjem fungerer innen dagens sykehjemsorganisering ?*

Nordstrand bydelsutvalg har følgende uttalelser:.....

4. *Spørsmål: Har bydelsutvalget synspunkter på andre organisatoriske løsninger for sykehjemssektoren som kan gi bedre kvalitet og mer effektiv ressursutnyttelse ?*

Nordstrand bydelsutvalg har følgende uttalelser:.....

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Rådet hadde følgende merknader:

1. *Retningslinjer er like. Eget sykehjem med korttidsplasser på Ryenhjemmet. Det er ingen rasjonaliseringsgevinst med stordrift. Fritt sykehjemsplass- fungerer ikke så bra i dag. Demensproblematikken - egne avdelinger med demente.*

2. *Ingen endring*

3. *Ja det tar lengre tid. Sykehjemsetaten " liker" ikke tilsynsutvalgene. Burde ha en mer åpen holdning til det arbeidet som tilsynet gjør.*

4. *Bedre kvalitet må henge sammen med bemanning. Hvordan er pleiefaktoren? Flere aktivitører/ fysioterapeuter for aktivitet. Bedre bemanning fører til mindre sykefravær, mindre turnover og bedre kvalitet for beboerne.*

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader

Eldrerådets vedtak:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt med følgende merknader:

1. *Retningslinjer er like. Eget sykehjem med korttidsplasser på Ryenhjemmet. Det er ingen rasjonaliseringsgevinst med stordrift. Fritt sykehjemsplass- fungerer ikke så bra i dag. Demensproblematikken - egne avdelinger med demente.*

2. *Ingen endring*

3. *Ja det tar lengre tid. Sykehjemsetaten " liker" ikke tilsynsutvalgene. Burde ha en mer åpen holdning til det arbeidet som tilsynet gjør.*

4. *Bedre kvalitet må henge sammen med bemanning. Hvordan er pleiefaktoren? Flere aktivitører/ fysioterapeuter for aktivitet. Bedre bemanning fører til mindre sykefravær, mindre turnover og bedre kvalitet for beboerne.*

Sak 49 /14 Regnskap og årsrapport 2013, Nordstrand Seniorsenter

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i :

Eldrerådet

Helse- sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Regnskap og årsrapport – 2013 fra Nordstrand seniorsenter tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Sak 50 /14 Årsberetning og regnskap 2013, for Lambertseter Frivilligsentral

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Årsberetning og regnskap 2013 fra Lambertseter Frivilligsentral tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Sak 51 /14 Årsmelding 2013 for Bekkelaget seniorsenter

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Helse- sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Årsmelding og årsrapport – 2013 fra Foreningen Bekkelaget Seniorsenter tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Sak 52 /14 Årsberetning og regnskap - Simensbråten - Ekeberg seniorsenter 2013

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Helse- sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Årsmelding og regnskap – 2013 fra Simensbråten – Ekeberg seniorsenter tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Sak 53 /14 Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet - Anmeldt tilsyn 10.3.2014

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 10.3.14 til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

**Sak 54 /14 Tilsynsrapport Lambertseter alders- og sykehjem -
anmeldt tilsyn 18.3.14****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

Saken behandles i:

Helse- og sosialkomite

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Lambertseter alders- og sykehjem 18.3.14.til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Eldrerådets behandling:**

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Sak 55 /14 Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet 12.5.14. Anmeldt tilsyn**BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 12.5.14 til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Eldrerådets behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Oslo, 02.09.2014

Aasmund Steenstrup/s/
leder av eldrerådet