

SAK 49/14 LØRENVEIEN 64 – OPPSTART AV DETALJREGULERING

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka anbefaler Alternativ 2 Grønnstruktur, friområde/ park og flerbrukshall.

I store nye boligområder hvor mange mennesker flytter inn i løpet av relativt kort tid er det viktig at det legges til rette for naturlige sosiale møteplasser, slik at beboerne får tilknytning og eierskap til sitt nærmiljø og hverandre. Barns oppvekstmiljø skal ivaretas spesielt. Det må sikres gode og tilstrekkelig store uteoppholdsareal. Bydel Grünerløkka mener Løren aktivitetspark langs strøksgata Lørenveien, og idrettshall i forbindelse med parken, vil bli en spesielt viktig møteplass på Lørenområdet. Det er underdekning på idrettshaller og idrettsplasser i bydelen. Aktivitetsparken og idrettshallen vil dekke et behov og også være viktig som sosial arena.

Bydelen ønsker at det i tillegg til aktivitetspark bygges idrettshall på tomte. Bydelen ønsker å involveres i arbeidet med utforming av aktivitetsparken.

Bydel Grünerløkka er svært positiv til foreslåtte VPOR for Løren. Parker, torg og møteplasser, gang- og sykkelveier, broer, overganger, idrettshaller og strøksgater, kan kompensere for mye av tettheten som allerede er og som vil komme på Løren. Bydelen vil understreke behovet for at alle plassene og parkene i VPOR blir gjennomført, da dette er et minimum av hva det er behov for på Løren.