



Arkivsak: 201400074

Arkivkode: 945.5

Saksbeh: Eigil Lunden

Saksgang

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite

Bydelsutvalget

Møtedato

13.10.2014

20.10.2014

**SØKNAD OM NY SALGSBEVILLING FRA OSLOFJORDMAT AS VED KIWI
BØLERLIA, BØLERLIA 73 B**

Sammendrag:

Det vises til oversendte detaljskjema fra Næringssetaten vedrørende søknad om ny salgsbevilling fra Oslofjordmat AS ved KIWI 491 Bølerlia, Bølerlia 73 B.

Saksframstilling:

I h.h.t alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Næringssetaten ber om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5,1 ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av Plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant ift. vurdering av alkohollovens §§ 1-7 og 1-7 a.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden avslått ber etaten om at det vedlegges kopi av saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med bakgrunn i ovennevnte ber Næringssetaten at bydelsutvalget så snart som mulig, og senest 4 uker etter mottakelsen av brevet, avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven:

I BU møte 18.03.2013 i sak 50/13 Bølerlia 73 b, forslag til detaljregulering ble følgende vedtatt:

"Bydel Østensjø anser Bølerlia 73b lite egnet til butikkvirksomhet.

Bydelen ønsker i prinsippet å satse på en bydelsutvikling som styrker Bøler Senter med tilhørende lokale servicefunksjoner. Trafikkanalysen viser at trafikken i nærområdet vil øke

vesentlig. Veiene i området er dårlig tilpasset en økt biltrafikkvekst og bydelen frykter at omsøkt tiltak vil kunne føre til ulykker. Vi minner i den sammenheng om at nærmeste naboer er to barnehager og en barneskole. Bydel Østensjø ønsker trygge skoleveier! Lokalbefolkningen har engasjert seg sterkt imot forslaget. Bydelen ber om at man tar hensyn til hva som har kommet frem i lokaldemokratiet og at man ikke går videre med planene. Sekundært støttes bydelsdirektørens forslag.

BU ber om at det utføres en helhetlig plan for trafikkmønsteret i området med tanke på å redusere gjennomgangstrafikk og å øke trafikksikkerheten”.

Bystyret vedtok detaljregulering for Bølerlia 73 B 05.02.2014. Underretning om vedtaket ble oversendt bydelen 08.05.2014 og videreformidlet med e-post til BMK og BU sine representanter.

Klage på vedtaket av reguleringsplanen har blitt behandlet av Fylkesmannen i Oslo og Akershus som i brev av 30.08.2014 opprettholder bystyrets vedtak av 05.02.2014 (vedlagt).

Administrasjonens vurderinger

Søknaden gjelder ny salgsbevilling ved ny butikk i Bølerlia 73b, og bydelsadministrasjonen har følgelig ikke mottatt klager på støy, uro eller trafikale problemer som en direkte følge av en kommende salgsbevilling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Ny salgsbevilling fra Oslofjordmat AS ved KIWI 491 Bølerlia, Bølerlia 73 anbefales.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Vedlegg:

[Søknad](#)

[Fylkesmannens brev](#)

[Underretning pol. planvedtak](#)