



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Helse- og sosialkomiteen, Her

Dato: 21.10.2014

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

201401125-5

Lasse Elden, 23 42 26 75

944

**SØKNAD OMSERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING ETTER EIERSKIFTE VED
EGGET - KIRKEGÅRDSGATA 7- MEDISINSKFAGLIG UTTALELSE**

Det vises til mottatt oversendelse av søknad fra KGT AS om serverings- skjenkebevilling etter eierskifte ved Egget, Kirkegårdsgata 7, der følgende fremkommer:

Saksnr:		04433	
1. BEVILLINGSSTEDET			
Stedets navn		Telefon	
Egget			
Gateadresse	Postnr.	Bydel	
Kirkegårdsgata 7	0558	Grünerløkka	
2. SØKER			
Firma/organisasjon/navn		Organisasjonsnr/Personnr søker	Selskapsform
KGT AS		998084946	
Postadresse	Postnr.	Poststed	Telefon
Kirkegårdsgata 7	0558	OSLO	
3. SØKNADSDETALJER			
Søknad om		Beskrivelse	
Serverings- skjenkebevilling, Eierskifte kun etter alkoholloven, må derfor sendes for ny høringsuttalelse.			
Åpningstid inne	Skjenketid inne	Åpningstid ute	Skjenketid ute
0100	0030	2300	2230

Næringsetaten viser til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelse-loven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Postadresse: Postboks 2128 Grünerløkka 0505 Oslo
E-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no
Telefon: 02180
Telefaks: 23 42 26 01

Bank: 1315 01 00 326
Orgnr: 870 534 612
Internett: www.bga.oslo.kommune.no

Bydelsoverlegen skal etter *lov om folkehelsearbeid* (folkehelseloven) § 27 (Samfunnsmedisinsk kompetanse) gi samfunnsmedisinsk rådgivning i kommunens folkehelsearbeid, jf. §§ 4 til 7.

Bydelsoverlegen har registrert/oversikt over følgende forhold ved virksomheten:

Bydelsoverlegen har mottatt klager knyttet til tidligere eier av Egget i Kirkegårdsgata 7, der det ble klaget over ordenproblemer/bråk utenfor virksomheten. Næringsetaten har fulgt opp virksomheten, jf. befarringsrapport. Det er ikke mottatt nye klager etter dette.

Bydelsoverlegen har ikke kjennskap til at stedets karakter vil kunne ha negativ innvirkning lokalsamfunnet eller på befolkningens helse, utover ovennevnte.

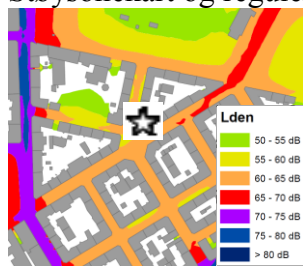
Når det gjelder utviklingstrekk i nærmiljøet viser bydelsoverlegen til at det av reguleringsbestemmelsene (se figur under) fremkommer at Kirkegårdsgata 7 og omkringliggende eiendommer er regulert til boligformål.

Støysonekartet, jf. *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging* (T-1442/2012), (se figur under) for området viser at boligene har en fasade (mot Rathkes gate/Kirkegårdsgata) som ligger i øvre del av gul sone. Gul sone er en vurderingssone hvor ny bebyggelse kan oppføres dersom det kan dokumenteres at avbøtende tiltak gir tilfredsstillende støyforhold. Retningslinjens prinsipper om at alle boenheter skal ha en stille side og tilgang til et støymessig tilfredsstillende uteoppholdsareal bør følges.

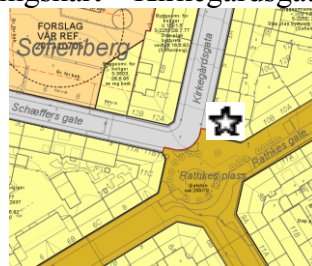
Bydelsoverlegen er ikke kjent med om (alle) boenheter i området er gjennomgående og således har tilgang til en stille side.

Bydelsoverlegen anser uteservering på fortauet for å være støyende virksomhet/støykilde som kan medføre sjenanse for berørte boenheter i området. Det skal legges vekt på at alle boenheter får en stille side, og tilgang til egnet uteoppholdsareal med tilfredsstillende støyforhold.

Støysonekart og reguleringskart – Kirkegårdsgata 7 (☆):



Støysonekart.



Reguleringskart.



Flyfoto.

Bydelsoverlegen viser til at omsøkte åpnings- og skjenketider er i tråd med normalåpningstidene i *forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka, Oslo kommune, Oslo* § 3, som sier at serveringssteder skal holde lukket inne mellom kl. 01.00 og kl. 06.00 og ute mellom kl. 23.00 og kl. 06.00.

Bydelsoverlegen har erfaringer med at det, spesielt i bygg med boliger i etasjen(e) over og ved siden av, lett oppstår sjenerende (musikk)støy og luktplager for berørte naboer når det etableres serverings- og skjenkested.

Bydelsoverlegen viser videre til *forskrift om politivedtekt, Oslo kommune, Oslo* § 2-1, som blant annet sier:

Ansvarlig for serveringsvirksomhet på eller i umiddelbar nærhet av offentlig sted skal påse at serveringsstedets gjester overholder pliktene i § 2-1 ved opphold i eller i umiddelbar nærhet av serveringslokalet, jf. serverings- og alkoholloven.

Bydelsoverlegen viser videre til *forskrift om miljørettet helsevern* § 9 (Helsemessige ulemper som virksomhet eller eiendom påfører omgivelsene), som blant annet sier:

Virksomheter og eiendommer skal planlegges, drives og avvikles, slik at følgende krav til miljøfaktorer overholdes når det gjelder den belastning omgivelsene påføres:

- a) Ved etablering og bruk av støykilder skal det tilstrebes lavest mulig støynivå. Støy og vibrasjoner skal ikke medføre helsemessig ulempe eller overskride helsemessig forsvarlig nivå.*
- d) Virksomheter skal håndtere og oppbevare avfall på en helsemessig forsvarlig måte.*
- e) Virksomheter skal drives slik at luktplager som er til helsemessig ulempe for omgivelsene unngås.*

For virksomheter som benytter lyd- og musikkanlegg, henviser bydelsoverlegen til veilederen *Musikkanlegg og helse - veileder til arrangører og kommuner*, kapitel 8 - *Regelverket om høy lyd* og punktene 8.1.1 og 8.1.2. Ved eventuelle klager og støy, vil bydelsoverlegen legge særlig vekt på berørte naboers behov for tilfredsstillende lydforhold ved arbeid, søvn, hvile og rekreasjon.

Medisinskfaglig uttalelse

Bydelsoverlegen har ikke kjennskap til forhold, herunder nye klager, som tilsier at søknad fra KGT AS om serverings- skjenkebevilling etter eierskifte ved Egget, Kirkegårdsgata 7, ikke skal innvilges.

Bydelsoverlegen forutsetter at Egget innretter sin virksomhet slik at den ikke er til sjenanse for berørte naboer.

Dette er ikke et vedtak etter forvaltningslovens bestemmelser og kan således ikke påklages.

Med hilsen

Finn Bovim
bydelsoverlege

Lasse Elden
helsekonsulent

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift.

Kopi til: KGT AS, v/Egget, Kirkegårdsgata 7, 0558 Oslo.