



Oslo kommune

Plan- og bygningsetaten

Se adresseliste

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201201152-67
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Ingrid Strand Heiberg

Dato: 23.10.2014

Arkivkode: 512.1

GRØNLAND 18

FORSLAG TIL DETALJREGULERING

VARSEL OM BEGRENSET HØRING

Ovennevnte planforslag lå ute til offentlig ettersyn i perioden 30.06.2014 til 25.08.2014. På bakgrunn av innkomne bemerkninger ved offentlig ettersyn foreslås endringer i planforslaget. Det justerte forslaget sendes derfor på høring til de som berøres direkte av endringene.

Endring i planforslaget

Bydelen bemerket til offentlig ettersyn at de mente at området var godt nok dekket av formål forretning og beverting og ønsket at det også ble tilrettelagt for kultur- og allmennyttig formål. Forslagsstiller har valgt å ta bemerkningen til følge ved å medta formål som muliggjør kultur- og allmennyttig bruk av 1. etasje, samt alle etasjer i frontbygningen.

Plan- og bygningsetatens vurdering av endringen

Plan- og bygningsetaten vurderer at en utvidelse av formålet, slik det foreslås, vil gi større muligheter for en variert bruk av 1. etasje og av frontbygget, og er positive til endringen.

Eventuelle bemerkninger til endringen

Høringen gjelder bare endringen og vi ber om at eventuelle uttalelser omhandler disse.

Tidligere innkomne bemerkninger til forslaget vil følge forslaget til politisk behandling.

Eventuelle bemerkninger til endringene må være Plan- og bygningsetaten i hende senest 07.11.2014

Ved henvendelse til Plan- og bygningsetaten om denne aktuelle saken ber vi om at saksnummeret oppgis som referanse. All henvendelse med e-post går gjennom vårt sentrale e-postmottak, og saksnummeret i emnefeltet forenkler fordelingen av innkommet e-post.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate , 0187 Oslo

www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord:

Kundesenteret:

Telefaks:

E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

02 180

23 49 10 00

23 49 10 01

Bankgiro: 1315.01.01357
Org.nr.: 971 040 823 MVA

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for byggeprosjekter
Plan

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 23.10.2014 av:

Ingrid Strand Heiberg - Saksbehandler
Monica Lilloe-Salvesen - enhetsleder

Likelydende brev sendt til:

Hille Melbye Arkitekter AS, Hausmanns gate 16, 0182 OSLO, firmapost@hilmel.no
Grønland 18 AS, Dyrlandsveien 7, 0875 OSLO, beate.braten@gmail.com
Bydel Gamle Oslo, Postboks 9406 Grønland, 0135 OSLO, postmottak@bgo.oslo.kommune.no
Bymiljøetaten, Pb. 9336 Grønland, 0135 Oslo, postmottak@bym.oslo.kommune.no
Brann- og redningsetaten, Arne Garborgs plass 1, 0179 Oslo, postmottak@bre.oslo.kommune.no
Tysklands ambassade, Oscars gate 45, 0244 OSLO, rk-1@oslo.diplo.de
ARSHAD ALI KHAN, PLATOUS GATE 33, 0190 OSLO
BOLIGBYGG OSLO KF, Postboks 1192 Sentrum, 0107 OSLO
ESKIMO EIENDOM AS, Grønland 24, 0188 OSLO
GRØNLAND 14 AS, Grenseveien 73, 0663 OSLO
GRØNLAND 22 AS, Platous gate 6, 0190 OSLO
MOTZFELDTSGATE 1 AS, c/o Cesco Gruppen, Platous gate 6, 0190 OSLO
Sameiet Grønlandshagen, v/ OBOS, postboks 6668 St. Olavs plass, 0129 OSLO
Sameiet Grønlanstunet, v/ USBL, postboks 8944 Youngstorget, 0028 OSLO
Byantikvaren, Pb. 2094 Grünerløkka, 0505 Oslo, postmottak@bya.oslo.kommune.no
Barnas representant i bydel Gamle Oslo, Postboks 9406 Grønland, 0135 OSLO,
postmottak@bgo.oslo.kommune.no

Vedlegg: Forslag til justert plankart
 Forslag til justerte bestemmelser