

Bydelsutvalget Gamle Oslo

Postadresse: Postboks 9406 Grønland, 0135 Oslo

Besøksadresse: Platous gate 16

Telefon. 02180

Internett: www.bgo.oslo.kommune.no

PROTOKOLL FRA BYDELSUTVALGET**13.11.14 kl. 17.00 – 19.50****Bydelsadministrasjonen, Platous gt. 16****Møterom: Rudolf Nilsen, 2. etasje****Åpne halvtime:**

Roger Lee – Tøyen vel

Per Øivind Eriksen – Engasjert Ensjø-beboer

Dan Marius Nordhagen – Tøyen Kuturhus AS

Tilstede:

Silje Winther (AP), leder
Joakim Dyrnes (SV), nestleder
Finn Overvik (AP)
Susann Strandberg Jørgensen (AP)
Helge Winsvold (AP)
Marit Halse (Rødt)
Mai-Jill Hedemark (SV)
Runhild Gammelseter (V)
Matti Lucie Arentz (V)
Arild Furuseth (H)
Ingjerd Dale (H)
Kjell Johansen (FrP)

Fra administrasjonen:

Lasse Østmark, bydelsdirektør
Erik Aarsand, referent

Forfall:

Alto Braveboy (MDG)
Naima Abdirahman Aseyr (AP)
Aroosa Zahoor (Rødt)

I stedet møtte:

Ragnhild Pedersen (MDG)
Zubeda Hussein (AP)
Olaf Svorstøl (Rødt)

Ved møtets start var 15 representanter til stede og bydelsutvalget var dermed vedtaksfør.

Møteinnkalling: Godkjent

Saksliste: SV hadde meldt inn 1 sak, satt på sakskartet som sak 143/2014.

Oppdatert sakskart av 06.11.14

Spørretime:

Det var ikke innmeldt spørsmål til spørretimen.

Godkjente protokoller til orientering:

Protokoll fra Rådet for psykisk helse av 03.11.14

Protokoll fra Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteen av 04.11.14

Protokoll fra Eldrerådet av 04.11.14

Protokoll fra Byutviklingskomiteen av 05.11.14

Protokoll fra Rådet for funksjonshemmede av 05.11.14

Protokoll fra Helse- og sosialkomiteen av 06.11.14

Protokoll fra Bydelsutvalget av 16.10.14

Protokoll fra Arbeidsutvalget av 21.10.14

**BYDELENS UTTALELSE TIL VARSEL OM ENDRING AV
PLANAVGRENSNING FOR PÅGÅENDE PLANARBEID –
DETALJREGULERING FOR KONGSVEIEN FRA KONOWS GATE
TIL SJØMANNSSKOLEN (KONGSHAVN VGS.)**

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget stiller seg positiv til at planavgrensningen utvides slik at et tunnelalternativ kan utredes nærmere (pkt. 1).

Byutviklingskomiteens behandling:

Arbeiderpartiet fremmet følgende tilleggsforslag:

2. BU bifaller tanken om tunnel på den aktuelle strekningen, og det er helt i tråd med BUs hørings-uttalelse fra juni 2013.

3. Men det er å foretrekke at biltrafikken ledes inn i tunnel, ikke trikken. BU er klar over at trikken ligger nærmest fjellveggen, og at en tunnel for biler nødvendigvis må krysse trikkesporene i plan. Det er en løsning brukes overalt: Bil- og trikketraséer krysser i plan. Eventuelt kan krysningen sikres med lyssignal.

4. Den aktuelle strekningen vil i fremtiden benyttes av et stort antall fotgjengere og syklistene på vei mellom byen og Ekeberg-skogen, -sletta og Nordstrandsplatået. De vil her kunne få en god opplevelse med flott utsikt over byen. Men opplevelsen vil forringes av biltrafikk, mens trikkelinjen inn mot fjellet vil kunne oppleves som et urbant og miljøberikende innslag.

5. Biltrafikk inn mot Gamlebyen og sentrum bør begrenses. Det beste ville være om biltrafikken kunne ledes i tunnel direkte ned mot hovedveisystemet på Sørenga, eventuelt noe lenger sør. BU ber om at også et slikt alternativ blir utredet.

Byutviklingskomiteens votering:

Bydelsdirektørens forslag til pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Arbeiderpartiets forslag til nytt pkt. 2 ble vedtatt mot 1 V.

Arbeiderpartiets forslag til nytt pkt. 3 ble vedtatt mot 1 FrP

Arbeiderpartiets forslag til nytt pkt. 4 ble vedtatt mot 1 V.

Arbeiderpartiets forslag til nytt pkt. 5 ble vedtatt mot 1 FrP.

Byutviklingskomiteens innstilling til bydelsutvalget:

1. Bydelsutvalget stiller seg positiv til at planavgrensningen utvides slik at et tunnelalternativ kan utredes nærmere.
2. BU bifaller tanken om tunnel på den aktuelle strekningen, og det er helt i tråd med BUs høringsuttalelse fra juni 2013.
3. Men det er å foretrekke at biltrafikken ledes inn i tunnel, ikke trikken. BU er klar over at trikken ligger nærmest fjellveggen, og at en tunnel for biler nødvendigvis må krysse trikkesporene i plan. Det er en løsning brukes overalt: Bil- og trikketraséer krysser i plan. Eventuelt kan krysningen sikres med lyssignal.

4. Den aktuelle strekningen vil i fremtiden benyttes av et stort antall fotgjengere og syklister på vei mellom byen og Ekeberg-skogen, -sletta og Nordstrandsplataet. De vil her kunne få en god opplevelse med flott utsikt over byen. Men opplevelsen vil forringes av biltrafikk, mens trikkelinjen inn mot fjellet vil kunne oppleves som et urbant og miljøberikende innslag.
5. Biltrafikk inn mot Gamlebyen og sentrum bør begrenses. Det beste ville være om biltrafikken kunne ledes i tunnel direkte ned mot hovedveisystemet på Sørenga, eventuelt noe lenger sør. BU ber om at også et slikt alternativ blir utredet.

Bydelsutvalgets behandling

Helge Winsvold fremmet følgende forslag til alternative pkt. 2-5 på vegne av Arbeiderpartiet:

2. BU bifaller tanken om tunnel på den aktuelle strekningen, slik BU foreslo i vår hørings-uttalelse 6. juni 2013.
3. Det må prioriteres å lede biltrafikken i tunnel istedenfor trikken.
4. Det må legges til rette for at et stort antall fotgjengere vil ønske å bruke denne transportåren mellom byen og Ekeberg-skogen og områdene ovenfor.
5. BU ber om at det må utredes et alternativ med biltunnel som ledes direkte ut mot hovedveisystemet på Sørenga.

Bydelsutvalgets votering

BUKs forslag til pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Arbeiderpartiets forslag til alternative punkt 2-5 ble enstemmig vedtatt.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

1. Bydelsutvalget stiller seg positiv til at planavgrensningen utvides slik at et tunnelalternativ kan utredes nærmere.
2. BU bifaller tanken om tunnel på den aktuelle strekningen, slik BU foreslo i vår hørings-uttalelse 6. juni 2013.
3. Det må prioriteres å lede biltrafikken i tunnel istedenfor trikken.
4. Det må legges til rette for at et stort antall fotgjengere vil ønske å bruke denne transportåren mellom byen og Ekebergskogen og områdene ovenfor.
5. BU ber om at det må utredes et alternativ med biltunnel som ledes direkte ut mot hovedveisystemet på Sørenga.

**BU-sak
130/2014**

**BYDELENS UTTALELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN AV
DETALJREGULERING FOR STÅLVERKSVEIEN 1**

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Bydelsutvalget er positiv til boligutvikling på tomten, men mener at prosjektet ikke innehar en kvalitet som rettferdiggjør en utnyttelse og høyde utover det som er lagt i Planleggingsprogrammet. Bydelsutvalget mener en stille sone for bebyggelsen ikke er sikret i tilstrekkelig grad.

- Friområdet er lagt i et hjørne med terrengutfordringer, og trenger større pusterom. Bydelsutvalget støtter PBE i deres vurdering av at Nordre tverrforbindelse må sikres en mer inviterende og tilgjengelig utforming.
2. Bydelsutvalget er opptatt av at det tilrettelegges for en god variasjon i leilighetsstørrelser. Boligene må være gjennomgående og det bes om at dette sikres i reguleringsbestemmelsene.
 3. Planforslaget må belyse hvordan det tilrettelegges for gode uteområder for barn og unge.
 4. Det oppfordres til å jobbe med energieffektive og grønne løsninger i bygningsmasse og anlegg, og å satse på grønne tak for å minske luftforurensing og overvannsproblematikk.
 5. Bydelsutvalget viser til at det i trafikkrapporten anbefales en fartsgrense på 30 km/t og ber om at det jobbes for at dette kan gjennomføres som et tiltak i å forbedre støyforhold, og trafikktrykgheten i området. Fokus på sykkel i planforslaget savnes.
 6. Situasjonen for pollinerende insekter er alvorlig og dramatisk. Derfor ber bydelsutvalget at forslagsstiller har dette i mente ved utformingen av friområdet og utvelgelse av vegetasjonen i uterommene. Det bes om at det satses på planter og vekster som gir gode forhold for pollinerende insekter.

Byutviklingskomiteens behandling:

Rødt fremmet følgende i møtet

R1: Bydelsutvalget anbefaler ikke reguleringsforslaget slik det nå foreligger.

SV fremmet følgende tilleggsforslag

Tillegg til punkt 2:

SV1: Bydel Gamle Oslo preges av mange små leiligheter. Det vi trenger mer av er store familieleiligheter. Bydelsutvalget ber om at leilighetsstørrelsene økes fra det som står i planforslaget.

Tillegg til punkt 3:

SV2: Med all utbyggingen som har vært og kommer på Ensjø, er det viktig å skape gode utenom og grøntarealer. Det bygges i dag veldig tett.

Bydelsutvalget krever at friområdet og utearealene blir større enn det vises til i planforslaget samt at utearealene får en universell utforming.

Tilleggspunkt:

SV3: Bydelsutvalget mener barnehage må inkluderes i planene da det vil bli stort press på barnehager i dette området.

MDGS forslag:

MDG1: Nytt punkt 1

Bydelsutvalget aksepterer ikke en utnyttelsesgrad på 200%. Denne må reduseres ned mot 100%, og dermed også antall boenheter. Bydelsutvalget aksepterer heller ikke en høyde på 7 etasjer, maksimal høyde bør være på 5 etasjer, i tråd med PBEs innspill.

MDG2: Tillegg til bydelsdirektørens punkt 3.

Tillegg: Det er spesielt viktig at uteområdene er tilrettelagt for aktiviteter for

barn og unge i et variert aldersspekter.

MDG3: Tillegg til bydelsdirektørens punkt 4.

Tillegg: BU ber utbygger å inkorporere solceller i bygningsmassen.

MDG4: Tillegg til bydelsdirektørens punkt 5.

Tillegg: Deler av kjørearealet omreguleres til gang/sykkelvei

MDG5: Nytt punkt 7:

*Bydelsutvalget ber om at man legger seg på lavest norm på
bilverparkeringsplasser og høyest norm for sykkelparkeringer.*

Byutviklingskomiteens votering:

Rødts forslag til nytt pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

MDGs forslag MDG1 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag pkt. 1-6 ble enstemmig vedtatt.

SVs forslag SV1 og SV 2 ble enstemmig vedtatt.

MDGs forslag MDG2, MDG3 og MDG4 ble enstemmig vedtatt.

MDGS forslag MDG5 ble vedtatt mot stemmene til 1 H og 1 FrP.

SVs forslag SV3 ble enstemmig vedtatt.

Byutviklingskomiteens innstilling til bydelsutvalget:

1. Bydelsutvalget anbefaler ikke reguleringsforslaget slik det nå foreligger.
2. Bydelsutvalget aksepterer ikke en utnyttelsesgrad på 200 %. Denne må reduseres ned mot 100 %, og dermed også antall boenheter. Bydelsutvalget aksepterer heller ikke en høyde på 7 etasjer, maksimal høyde bør være på 5 etasjer, i tråd med PBEs innspill.
3. Bydelsutvalget er positiv til boligutvikling på tomten, men mener at prosjektet ikke innehar en kvalitet som rettferdiggjør en utnyttelse og høyde utover det som er lagt i Planleggingsprogrammet. Bydelsutvalget mener en stille sone for bebyggelsen ikke er sikret i tilstrekkelig grad. Friområdet er lagt i et hjørne med terrengutfordringer, og trenger større pusterom. Bydelsutvalget støtter PBE i deres vurdering av at Nordre tverrforbindelse må sikres en mer inviterende og tilgjengelig utforming.
4. Bydelsutvalget er opptatt av at det tilrettelegges for en god variasjon i leilighetsstørrelser. Boligene må være gjennomgående og det bes om at dette sikres i reguleringsbestemmelsene. Bydel Gamle Oslo preges av mange små leiligheter. Det vi trenger mer av er store familieleiligheter. Bydelsutvalget ber om at leilighetsstørrelsene økes fra det som står i planforslaget.
5. Planforslaget må belyse hvordan det tilrettelegges for gode uteområder for barn og unge. Med all utbyggingen som har vært og kommer på Ensjø, er det viktig å skape gode utenom og grøntarealer. Det bygges i dag veldig tett. Bydelsutvalget krever at friområdet og utearealene blir større enn det vises til i planforslaget samt at utearealene får en universell utforming. Det er spesielt viktig at uteområdene er tilrettelagt for aktiviteter for barn og unge i et variert aldersspekter.
6. Det oppfordres til å jobbe med energieffektive og grønne løsninger i bygningsmasse og anlegg, og å satse på grønne tak for å minske luftforurensing og overvannsproblematikk. BU ber utbygger om å

- inkorporere solceller i bygningsmassen.
7. Bydelsutvalget viser til at det i trafikkrapporten anbefales en fartsgrense på 30 km/t og ber om at det jobbes for at dette kan gjennomføres som et tiltak i å forbedre støyforhold, og trafikktrykgheten i området. Fokus på sykkel i planforslaget savnes. Deler av kjørearealet omreguleres til gang/sykkelvei.
 8. Situasjonen for pollinerende insekter er alvorlig og dramatisk. Derfor ber bydelsutvalget at forslagsstiller har dette i mente ved utformingen av friområdet og utvelgelse av vegetasjonen i uterommene. Det bes om at det satses på planter og vekster som gir gode forhold for pollinerende insekter.
 9. Bydelsutvalget ber om at man legger seg på lavest norm på bilparkeringsplasser og høyest norm for sykkelparkeringer.
 10. Bydelsutvalget mener barnehage må inkluderes i planene da det vil bli stort press på barnehager i dette området.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak.

Bydelsutvalgets votering

BUKs innstilling til BU pkt. 1 – 8 ble enstemmig vedtatt.

BUKs innstilling til BU pkt. 9 ble vedtatt mot 2 H og 1 FrP.

BUKs innstilling til BU pkt. 10 ble enstemmig vedtatt.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler ikke reguleringsforslaget slik det nå foreligger.
2. Bydelsutvalget aksepterer ikke en utnyttelsesgrad på 200 %. Denne må reduseres ned mot 100 %, og dermed også antall boenheter. Bydelsutvalget aksepterer heller ikke en høyde på 7 etasjer, maksimal høyde bør være på 5 etasjer, i tråd med PBEs innspill.
3. Bydelsutvalget er positiv til boligutvikling på tomten, men mener at prosjektet ikke innehar en kvalitet som rettferdiggjør en utnyttelse og høyde utover det som er lagt i Planleggingsprogrammet. Bydelsutvalget mener en stille sone for bebyggelsen ikke er sikret i tilstrekkelig grad. Friområdet er lagt i et hjørne med terrengutfordringer, og trenger større pusterom. Bydelsutvalget støtter PBE i deres vurdering av at Nordre tverrforbindelse må sikres en mer inviterende og tilgjengelig utforming.
4. Bydelsutvalget er opptatt av at det tilrettelegges for en god variasjon i leilighetsstørrelser. Boligene må være gjennomgående og det bes om at dette sikres i reguleringsbestemmelsene. Bydel Gamle Oslo preges av mange små leiligheter. Det vi trenger mer av er store familieleiligheter. Bydelsutvalget ber om at leilighetsstørrelsene økes fra det som står i planforslaget.
5. Planforslaget må belyse hvordan det tilrettelegges for gode uteområder for barn og unge. Med all utbyggingen som har vært og kommer på Ensjø, er det viktig å skape gode utenom og grøntarealer. Det bygges i dag veldig tett. Bydelsutvalget krever at friområdet og utearealene blir større enn det vises til i planforslaget samt at utearealene får en universell utforming. Det er spesielt viktig at uteområdene er tilrettelagt

- for aktiviteter for barn og unge i et variert aldersspekter.
6. Det oppfordres til å jobbe med energieffektive og grønne løsninger i bygningsmasse og anlegg, og å satse på grønne tak for å minske luftforurensing og overvannsproblematikk. BU ber utbygger om å inkorporere solceller i bygningsmassen.
 7. Bydelsutvalget viser til at det i trafikkrapporten anbefales en fartsgrense på 30 km/t og ber om at det jobbes for at dette kan gjennomføres som et tiltak i å forbedre støyforhold, og trafikksikkerheten i området. Fokus på sykkel i planforslaget savnes. Deler av kjørearealet omreguleres til gang/sykkelvei.
 8. Situasjonen for pollinerende insekter er alvorlig og dramatisk. Derfor ber bydelsutvalget at forslagsstiller har dette i mente ved utformingen av friområdet og utvelgelse av vegetasjonen i uterommene. Det bes om at det satses på planter og vekster som gir gode forhold for pollinerende insekter.
 9. Bydelsutvalget ber om at man legger seg på lavest norm på bilparkeringsplasser og høyest norm for sykkelparkeringer.
 10. Bydelsutvalget mener barnehage må inkluderes i planene da det vil bli stort press på barnehager i dette området.

**BU-sak
131/2014**

RETNINGSLINJER FOR BRUK AV OFFENTLIGE ROM

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget tar saken og *Retningslinjer for bruk av offentlige rom* til orientering.

Rådet for psykisk helses behandling:

Ingen alternative forslag.

Rådet for psykisk helses votering:

Enstemmig.

Rådet for psykisk helses vedtak:

Bydelsutvalget tar saken og *Retningslinjer for bruk av offentlige rom* til orientering.

RPH mener det er positivt at parkene kan leies ut gratis til ikke-kommersiell virksomhet slik at alle har tilgang til å bruke det.

Eldrerådets behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak.

Eldrerådets votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Eldrerådets vedtak:

Eldrerådet tar saken og *Retningslinjer for bruk av offentlige rom* til orientering.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Komiteen vedtok mot en stemme fra H å behandle saken.

Olaf Svorstøl fremmet følgende forslag på vegne av Rødt:

Tillegg til 1. avsnitt pkt. 2: Virksomheten må ikke gå mot prinsippene om universell tilgjengelighet

Tillegg til pkt. 5: Vanlige ikke fast politiske stand med vimpel/stands på kommunens eiendom krever ikke tillatelse

Helene Z. Skulstad fremmet følgende forslag på vegne av V:

Pkt. 3: Utleie av parker til større arrangement, både kommersielle og ikke-kommersielle, med tungt utstyr/ installasjoner henvises til egnete arealer.

Pkt. 4: Utleie tidlig vår eller sen høst skal være av begrenset omfang.

Arild Furueth fremmet følgende forslag på vegne av H.

Pkt. 4: Ved utleie av gressarealer tidlig vår eller sein høst kan administrasjonen avslå utleie.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Bydelsdirektørens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Rødt til pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens innstilling punkt 3 andre avsnitt ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra V til pkt. 3 ble vedtatt mot to stemmer fra rødt og SV.

Bydelsdirektørens innstilling til pkt. 4, 2. setning falt mot to stemmer fra Rødt og SV.

Forslag fra V til pkt. 4 andre setning falt mot tre stemmer fra AP og V.

Forslag fra H pkt. 4 andre setning ble vedtatt mot tre stemmer fra AP og V.

Bydelsdirektørens punkt 5 ble enstemmig vedtatt. Tilleggsforslag fra Rødt ble enstemmig vedtatt.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Følgende retningslinjer legges til grunn utleie av kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i parker:

1. Parker, plasser, torg og friområder skal i størst mulig grad være tilgjengelige for bydelens beboere og besøkende. På fortau skal fotgjengere på gangareal ikke hindres og gangarealet skal ha minimum bredde på 180 cm.
2. Til kommersiell virksomhet leies kommunal grunn ut til uteservering, vareutstilling foran tilhørende butikk, salgsstands som ikke er i konkurranse med lokale næringsdrivende, filmopptak, enmannstorg (salg av egenprodusert kunst, håndverk, matvarer o.l.), juletrær eller annet som vurderes som kommersielt salg.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

Virksomheten må ikke gå mot prinsippene om universell tilgjengelighet

3. Utleie av parker til større arrangement, både kommersielle og ikke-kommersielle, med tungt utstyr/ installasjoner henvises til egnete arealer.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

4. Utleie av parker til mindre ikke-kommersielle arrangementer er vederlagsfrie.

Ved utleie av gressarealer tidlig vår eller sen høst kan administrasjonen avslå utleie. Dersom det kreves transport på gressarealet skal dette begrenses og det tillates ikke at det parkeres på området.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

5. Ikke-kommersielle leietakere som «nabolag»/ velforeninger, organisasjoner, lag, foreninger ol leier areal vederlagsfritt. Med ikke-kommersielle arrangement menes kulturelle-, politiske-, religiøse ytringer på fast stand plass, kulturarrangement, demonstrasjoner/ opptog, loppemarked mm. Arrangementene skal være tilgjengelig for alle. Tillatelse (kontrakt) fra bydelen kreves samt at andre nødvendige tillatelser må innhentes som kan framvises på forespørsel.

Vanlige ikke fast politiske stand med vimpel/stands på kommunens eiendom krever ikke tillatelse.

Rådet for funksjonshemmedes behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak

Rådet for funksjonshemmedes votering:

Enstemmig

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:

RFF støtter bydelsdirektørens forslag til vedtak.

RFF tar *Retningslinjer for bruk av offentlige rom* til orientering

Bydelsutvalgets behandling

Olaf Svorstøl fremmet følgende forslag på vegne av Rødt:

Nytt avsnitt 2 i punkt 5: Tillatelse kreves ikke ved utdeling av løpesedler og bruk av vimpler/rullebanner.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar saken og *Retningslinjer for bruk av offentlige rom* til orientering.

Følgende retningslinjer legges til grunn utleie av kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i parker:

1. Parker, plasser, torg og friområder skal i størst mulig grad være tilgjengelige for bydelens beboere og besøkende. På fortau skal fotgjengere på gangareal ikke hindres og gangarealet skal ha minimum bredde på 180 cm.
2. Til kommersiell virksomhet leies kommunal grunn ut til uteservering, vareutstilling foran tilhørende butikk, salgsstands som ikke er i konkurranse med lokale næringsdrivende, filmopptak, enmannstorg (salg av egenprodusert kunst, håndverk, matvarer o.l.), juletrær eller annet som vurderes som kommersielt salg.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

Virksomheten må ikke gå mot prinsippene om universell tilgjengelighet

3. Utleie av parker til større arrangement, både kommersielle og ikke-kommersielle, med tungt utstyr/ installasjoner henvises til egnete arealer.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

4. Utleie av parker til mindre ikke-kommersielle arrangementer er vederlagsfrie.

Ved utleie av gressarealer tidlig vår eller sen høst kan administrasjonen avslå utleie. Dersom det kreves transport på gressarealet skal dette begrenses og det tillates ikke at det parkeres på området.

Det kreves at det inngås kontrakt med bydelen hvor; leieareal, leietid, leiesum, leietakers plikter, erstatning ved skade på eiendom, mislighold ol, framgår.

Andre nødvendig tillatelse må foreligge og kunne framlegges på forespørsel.

5. Ikke-kommersielle leietakere som «nabolag»/ velforeninger, organisasjoner, lag, foreninger ol leier areal vederlagsfritt. Med ikke-kommersielle arrangement menes kulturelle-, politiske-, religiøse ytringer på fast stand plass, kulturarrangement, demonstrasjoner/ opptog, loppemarked mm. Arrangementene skal være tilgjengelig for alle. Tillatelse (kontrakt) fra bydelen kreves samt at andre nødvendige tillatelser må innhentes som kan framvises på forespørsel.

Tillatelse kreves ikke ved utdeling av løpesedler og bruk av vimpler/rullebanner.

BU-sak 132/2014 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING ETTER EIERSKIFTE VED ST. HALVARDS BISTRO, OSLO GATE 14

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler søknad om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte ved St. Halvards Bistro, Oslo gate 14, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Olaf Svorstøl fremmet følgende forslag på vegne av Rødt:
Serverings- og skjenkebevilling inne til kl. 23.30/00.00

Mai-Jill Hedemark fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av SV:
såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Bydelsdirektørens innstilling ble vedtatt mot en stemme fra Rødt.
Tilleggsforslag fra SV ble vedtatt mot fire stemmer fra AP, V og MDG.

Venstre og MDG la ved følgende stemmeforklaring:

Merknad til skjenkesaker: MDG og V stemmer i mot SVs forslag fordi partiene mener dette kravet hører hjemme i den lokale skjenkeforskriften.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget anbefaler søknad om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte ved St. Halvards Bistro, Oslo gate 14, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

Bydelsutvalgets behandling

Rødt fremmet følgende forslag:

Åpnings- og skjenketider inne til kl. 00.00/23.30.

Venstre fremmet forslag om å stryke punktet *såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9*, og opprettholde stemmeforklaringen fra OKN.

Bydelsutvalgets votering

Forslag fra Rødt falt mot to stemmer fra Rødt.

Venstres forslag falt mot 2 stemmer fra Venstre og 1 stemme fra MDG.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget anbefaler søknad om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte ved St. Halvards Bistro, Oslo gate 14, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

**BU-sak
133/2014**

SØKNAD OM NY SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED TONY'S BACKYARD, TURBINVEIEN 26

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler søknad om ny serverings- og skjenkebevilling ved Tony's Backyard, Turbinveien 26, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Olaf Svorstøl fremmet følgende forslag på vegne av Rødt:
Serverings- og skjenkebevilling inne til kl. 23.30/00.00

Mai-Jill Hedemark fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av SV:
såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Bydelsdirektørens innstilling til skjenketid inne ble vedtatt mot en stemme fra Rødt.

Bydelsdirektørens innstilling til skjenketid ute ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra SV ble vedtatt mot fire stemmer fra AP, V og MDG.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget anbefaler søknad om ny serverings- og skjenkebevilling ved Tony's Backyard, Turbinveien 26, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

Bydelsutvalgets behandling

Rødt fremmet følgende forslag:

Åpnings- og skjenketider inne til kl. 00.00/23.30.

Venstre fremmet forslag om å stryke punktet *såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.*

Bydelsutvalgets votering

Forslag fra Rødt falt mot to stemmer fra Rødt.

Venstres forslag falt mot 2 stemmer fra Venstre og 1 stemme fra MDG.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget anbefaler søknad om ny serverings- og skjenkebevilling ved Tony's Backyard, Turbinveien 26, med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30 jf. *Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo, Oslo kommune.*

såfremt virksomhetens lokaler er universelt utformet, som nevnt i diskriminerings- og tilgjengelighetslovens § 9.

**BU-sak
134/2014**

EKSTERN BUDSJETTJUSTERING 6/2014

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Funksjonsområdet 2A – barnehager

Kostrafunksjon 201, førskole

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 6 808 000

Funksjonsområdet 1 – helse, sosial og nærmiljø

Kostrafunksjon 242 – råd, veiledning og sosialt forebyggende arbeid.

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 525 000

Kostrafunksjon 275 – introduksjonsstønad.

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 880 000

Funksjonsområdet 4 – økonomisk sosialhjelp og kvalifiseringsstønad

Kostrafunksjon 281 – økonomisk sosialhjelp

Art 14 Overføringsutgifter økes med
kr 220 000

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Funksjonsområdet 2A – barnehager

Kostrafunksjon 201, førskole

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 6 808 000

Funksjonsområdet 1 – helse, sosial og nærmiljø

Kostrafunksjon 242 – råd, veiledning og sosialt forebyggende arbeid.

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 525 000

Kostrafunksjon 275 – introduksjonsstønad.

Art 11 Kjøp av varer og tjenester som inngår i tj.produksjon økes med
kr 880 000

Funksjonsområdet 4 – økonomisk sosialhjelp og kvalifiseringsstønad

Kostrafunksjon 281 – økonomisk sosialhjelp

Art 14 Overføringsutgifter økes med
kr 220 000

**BU-sak
135/2014**

ØKONOMIRAPPORTERING PER SEPTEMBER 2014

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Økonomirapporteringen pr. september tas til orientering.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Økonomirapporteringen pr. september tas til orientering.

**BU-sak
136/2014**

**FOLKEHELSEARBEID I OG FOLKEHELSEPLAN FOR BYDEL
GAMLE OSLO – ORIENTERINGSSAK FOR BU**

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

BU tar planen til etterretning og støtter opp under videre arbeid med folkehelse tenkning inn i alt arbeid bydelen gjør og innenfor de rammer bydelen har tilgjengelig.

Rådet for psykisk helses behandling:

Ingen alternative forslag.

Rådet for psykisk helse votering:

Enstemmig.

Rådet for psykisk helse vedtak:

BU tar planen til etterretning og støtter opp under videre arbeid med folkehelse tenkning inn i alt arbeid bydelen gjør og innenfor de rammer bydelen har tilgjengelig.

RPH ser positivt på at bydelen søker prosjektmidler eksternt for å sette i gang nye prosjekter innen psykisk helseområdet som f.eks. FACT og Headspace.

Eldrerådets behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak.

Eldrerådets votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Eldrerådets vedtak:

Eldrerådet slutter seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rådet for funksjonshemmedes behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak

Rådet for funksjonshemmedes votering:

Enstemmig

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:

RFF støtter bydelsdirektørens forslag til vedtak

Helse og sosialkomiteens behandling:

Ingen alternative forslag, men HSK etterlyser inkludering av funksjonshemmede i folkehelsearbeidet.

Helse og sosialkomiteens votering:

Enstemmig.

Helse og sosialkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

BU tar planen til etterretning og støtter opp under videre arbeid med folkehelse tenkning inn i alt arbeid bydelen gjør og innenfor de rammer bydelen har tilgjengelig.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar planen til etterretning og støtter opp under videre arbeid med folkehelse tenkning inn i alt arbeid bydelen gjør og innenfor de rammer bydelen har tilgjengelig.

TRYGG SKOLEVEI I KOLSTADGATA

Forslag til vedtak fra SV:

Bydelsutvalget krever at det settes i gang strakstiltak som vil begrense gjennomkjøringstrafikken i Kolstadgata samt sørge for at farten holdes lav ved gjennomkjøring.

På lengre sikt ønsker bydelsutvalget å stenge Kolstadgata for gjennomkjøring.

Kolstadgata bør utvikles til et gatetun og sees i sammenheng med Tøyensatsingen. Dette innebærer opprustingen av Tøyen torg og t-bane, opprettelsen av allbrukshus i Kolstadgata 1 og det generelle fokuset på tiltak for barn og unge.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren sende vedtaket til bystyret.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Det ble fremmet fellesforslag om å stryke avsnitt 2 og 3.

Arild Furuseth fremmet følgende forslag til avsnitt 4:

BU ber bydelsdirektøren sende anmodningen til Bymiljøetaten og til samferdselsbyråden.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Fellesforslag ble vedtatt mot en stemme fra SV.

Første avsnitt ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra H om avsnitt 4 ble enstemmig vedtatt.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget krever at det settes i gang strakstiltak som vil begrense gjennomkjøringstrafikken i Kolstadgata samt sørge for at farten holdes lav ved gjennomkjøring.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren sende anmodningen til Bymiljøetaten og til samferdselsbyråden.

Bydelsutvalgets behandling

SV fremmet forslag om å opprettholde avsnitt 2 og 3 som falt etter behandling i OKN.

SV og V fremmet følgende forslag om nytt avsnitt 4:

Bydelens innbyggere må involveres ved stenging av gata og i utviklingen av et gatetun.

Bydelsutvalgets votering

SVs forslag til avsnitt 1 ble enstemmig vedtatt.

SVs forslag til avsnitt 2 ble vedtatt mot 2 H og 1 FrP.

SVs forslag til avsnitt 3 ble enstemmig vedtatt.

SVs og Vs forslag til nytt avsnitt 4 ble vedtatt mot 2 H og 1 FrP.

Avsnitt 2 i OKNs innstilling til BU ble enstemmig vedtatt.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget krever at det settes i gang strakstiltak som vil begrense gjennomkjøringstrafikken i Kolstadgata samt sørge for at farten holdes lav ved gjennomkjøring.

På lengre sikt ønsker bydelsutvalget å stenge Kolstadgata for gjennomkjøring.

Kolstadgata bør utvikles til et gatetun og sees i sammenheng med Tøyensatsingen. Dette innebærer opprustingen av Tøyen torg og t-bane, opprettelsen av allbrukshus i Kolstadgata 1 og det generelle fokuset på tiltak for barn og unge.

Bydelens innbyggere må involveres ved stenging av gata og i utviklingen av et gatetun.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren sende anmodningen til Bymiljøetaten og til samferdselsbyråden.

**BU-sak
138/2014**

FORSLAG TIL UTTALELSE TIL BYMILJØETATEN OM BEVARING OG BRUK AV FLAGGSTENGENE PÅ GRØNLAND

Forslag til vedtak fra Rødt:

Bydelsutvalget vil be BYM om å beholde flaggstengene på Grønland, de eneste offisielle utenom skolenes, for å flagge på offentlige flaggdager. I tillegg vil en be BYM om å tillate vimpler med Vålerenga IF (VIF) fotballklubbs logo de dagene VIF har hjemmekamp. I de fleste større byer som har fotballklubber i tippeligaen, flagges det hver gang det er hjemmekamp. Det skjer ikke i Bydel Gamle Oslo (ei heller i Oslo by).

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Rødt beholdt kun første setning i forslaget.

Helene Z. Skulstad fremmet følgende forslag:

BU åpner for flagging og bruk av vimpler på andre arrangementer og merkedager som er viktige for folk i bydelen. For eksempel nasjonaldagen, og andre offentlige flaggdager, Skeive dager, Internasjonal torgdag, Id al-fitr m.fl.

Olaf Svorstøl fremmet følgende tilleggsforslag til forslag fra V: etter id al-fitr tas med VIFs hjemmekamper.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Første setning i Rødts forslag ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra V ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Rødt ble vedtatt med leders dobbeltstemme mot fire stemmer fra V, AP og H.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget vil be BYM om å beholde flaggstengene på Grønland, de eneste offisielle utenom skolenes, for å flagge på offentlige flaggdager.

BU åpner for flagging og bruk av vimpler på andre arrangementer og merkedager som er viktige for folk i bydelen. For eksempel nasjonaldagen, og andre offentlige flaggdager, Skeive dager, Internasjonal torgdag, Id al-fitr, VIFs hjemmekamper m.fl.

Bydelsutvalgets behandling

Marit Halse fremmet et nytt forslag på vegne av Rødt:

Bydelsutvalget vil be Bymiljøetaten om å beholde flaggstengene på Grønland, de eneste offisielle utenom skolenes, for å flagge på offentlige flaggdager. Etaten må fortsatt sørge for at stengene vedlikeholdes.

Bydelsutvalget ønsker også å åpne for flagging og bruk av vimpler ved arrangementer og merkedager som er viktige for folk i bydelen, som for eksempel internasjonal torgdag, Oslo Pride, Id al-fitr eller VIFs hjemmekamper. Bydelen ønsker rett til å bestemme hvem som kan bruke flaggstengene utenom offentlige flaggdager.

Bydelsutvalget vedtar følgende retningslinjer for bruk av profilflagg i flaggstenger i bydel Gamle Oslo:

1. Retningslinjene gjelder flagging i flaggstenger eid av BYM i BGO.
2. Ved større arrangementer og merkedager kan det søkes om tillatelse til å flagge med profilflagg eller -vimpler.
3. Søknader sendes til, og behandles av, BGO v/administrasjonen.
4. Det gis ikke tillatelse til flagging av kommersiell art.
5. Det gis ikke tillatelse til flagging med profilflagg den 1. og 17. mai.
6. Kostnader for montering, produksjon og distribusjon av flagg dekkes av søker.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget vil be Bymiljøetaten (BYM) om å beholde flaggstengene på Grønland, de eneste offisielle utenom skolenes, for å flagge på offentlige flaggdager. Etaten må fortsatt sørge for at stengene vedlikeholdes.

Bydelsutvalget ønsker også å åpne for flagging og bruk av vimpler ved arrangementer og merkedager som er viktige for folk i bydelen, som for eksempel internasjonal torgdag, Oslo Pride, Id al-fitr eller VIF's hjemmekamper. Bydelen ønsker rett til å bestemme hvem som kan bruke flaggstengene utenom offentlige flaggdager.

Bydelsutvalget vedtar følgende retningslinjer for bruk av profilflagg i flaggstenger i Bydel Gamle Oslo (BGO):

1. Retningslinjene gjelder flagging i flaggstenger eid av BYM i BGO.
2. Ved større arrangementer og merkedager kan det søkes om tillatelse til å flagge med profilflagg eller -vimpler.
3. Søknader sendes til, og behandles av, BGO v/administrasjonen.
4. Det gis ikke tillatelse til flagging av kommersiell art.
5. Det gis ikke tillatelse til flagging med profilflagg den 1. og 17. mai.
6. Kostnader for montering, produksjon og distribusjon av flagg dekkes av søker.

**BU-sak
139/2014**

REHABILITERING AV GRØNLANDSLEIRET 28

Forslag til vedtak fra AP:

Grønlandsleiret 28 har de siste årene forfalt, og er nå i så dårlig forfatning at det ikke er aktuelt med utleie av eiendommen. Bygningen har en kulturhistorisk verdi, og har en sentral plassering langs hovedferdselsåren på Grønland.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å kontakte Omsorgsbygg for å få rehabilitert G28.

Bydelsutvalget ønsker at G28 skal leies ut til aktører som vil ta vare på husets kulturhistoriske verdi og ønsker å bidra til en positiv utvikling av området.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Forslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Grønlandsleiret 28 har de siste årene forfalt, og er nå i så dårlig forfatning at det ikke er aktuelt med utleie av eiendommen. Bygningen har en kulturhistorisk verdi, og har en sentral plassering langs hovedferdselsåren på Grønland. Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å kontakte Omsorgsbygg for å få rehabilitert G28.

Bydelsutvalget ønsker at G28 skal leies ut til aktører som vil ta vare på husets kulturhistoriske verdi og ønsker å bidra til en positiv utvikling av området.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Grønlandsleiret 28 har de siste årene forfalt, og er nå i så dårlig forfatning at det ikke er aktuelt med utleie av eiendommen. Bygningen har en kulturhistorisk verdi, og har en sentral plassering langs hovedferdselsåren på Grønland.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å kontakte Omsorgsbygg for å få

rehabiliterert G28.

Bydelsutvalget ønsker at G28 skal leies ut til aktører som vil ta vare på husets kulturhistoriske verdi og ønsker å bidra til en positiv utvikling av området.

BU-sak 140/2014 BYDELENS UTTALELSE TIL VARSEL OM BEGRENSET HØRING – GRØNLAND 18

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget er positiv til innlemmelse av formål *tjenesteyting* da det muliggjør en mer fleksibel bruk av byggets første etasje og frontbygg.

Byutviklingskomiteens behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag i møtet.

Byutviklingskomiteens votering:

Bydelsdirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Byutviklingskomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget er positiv til innlemmelse av formål *tjenesteyting* da det muliggjør en mer fleksibel bruk av byggets første etasje og frontbygg.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag til vedtak.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget er positiv til innlemmelse av formål *tjenesteyting* da det muliggjør en mer fleksibel bruk av byggets første etasje og frontbygg.

BU-sak 141/2014 BYDELEN UTTALELSE TIL VARSEL OM BEGRENSET HØRING – BRYNSENGFARET 8-12

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget er positiv til innpassing av flerbrukshall i bygget og mener den kan gi positiv aktivitet i nærområdet på ettermiddag og kveldstid.

Byutviklingskomiteens behandling:

Det ble ikke fremmet alternative forslag i møtet.

Byutviklingskomiteens votering:

Bydelsdirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Byutviklingskomiteens innstilling til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget er positiv til innpassing av flerbrukshall i bygget og mener

den kan gi positiv aktivitet i nærområdet på ettermiddag og kveldstid.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig vedtatt.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget er positiv til innpassing av flerbrukshall i bygget og mener den kan gi positiv aktivitet i nærområdet på ettermiddag og kveldstid.

**BU-sak
142/2014**

REVIDERING AV FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL GAMLE OSLO

Forslag fra AP:

FORSLAG TIL REVIDERT FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL GAMLE OSLO

Gjennom en prøveordning har bydelene fått delegert myndighet til å fastsette åpningstider for serverings- og skjenkesteder i de delene av bydelen som ikke er omfattet av den såkalte skjenkeringen i Oslo. Prøveordningen varer i utgangspunktet ut gjeldende Bystyreperiode, men det er muligheter for at denne ordningen også utvides utover denne perioden. Bydelen kunngjorde forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo i Lovdata 21. februar 2013 og dagens forskrift har vært gjeldende siden dette tidspunktet.

I løpet av den perioden som forskriften har vært i funksjon har Bydelsutvalget ved flere anledninger ønsket å gjøre unntak fra forskriften for skjenkesteder i tilknytning til Tøyen Torg. Dette har vært ut ifra et ønske om å bidra til at torget endrer karakter fra et sted som oppfattes som utrygt på kvelds- og nattestid til et sted som aktivt brukes av bydelens befolkning. Tøyen Torg ligger i et boligområde og er utenfor sentrum, og vil med dagens forskrift kun ha mulighet for åpningstid fram til kl. 0100/0130. For å ivareta hensynet til beboerne, samtidig som det ønskes å støtte opp om den transformasjonsprosessen som er i gang, foreslås det nå at adresser med fasade inn mot Tøyen Torg skal få åpningstid fram til kl. 0300/0330 på fredags- og lørdagskvelder, samt kvelder før hellig- og høytidsdager.

Det er også foreslått en dispensasjonsordning ved spesielle arrangementer, festivaler etc. hvor Bydel Gamle Oslo etter søknad kan gi dispensasjon til utvidet åpningstid ute til kl. 24 for andre adresser enn de som er nevnt i § 5. Dette er begrenset til områder regulert til friluft- eller grøntområder innenfor Bydel Gamle Oslo.

Bydelen kan fastsette innskrenket åpningstider inne og ute for områder brutt ned til enkelteiendommer der det er erfaringsmessig støy og ordensmessige

problemer. Det er fastsatt tydeligere kriterier for vedtak om innskrenket åpningstid dersom serveringsstedet ikke innen fastsatt frist retter opp dokumenterte støyproblemer.

Det er også lagt inn en formulering om at det er bydelen som fatter vedtak ved tvilstilfeller etter denne forskrift, etter modell fra tilsvarende forskrift i bydelene Frogner og Grünerløkka.

Forskriftsforslaget sendes ut på høring hos relevante parter før det endelig vedtas av Bydelsutvalget, og ny forskrift vil gjelde fra det tidspunktet det er kunngjort i Lovdata.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens behandling:

Finn Overvik fremmet følgende forslag fra AP:
BU sender saken/forskriften ut på høring.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens votering:

Forslag fra AP ble vedtatt mot en stemme fra Rødt.

Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteens innstilling til bydelsutvalget:

BU sender saken/forskriften ut på høring.

Bydelsutvalgets behandling

Venstre fremmet følgende forslag til nytt avsnitt 4:

1. Det er mulig å søke om utvidet åpningstid/skjenketid inne til kl. 03.00/03.30 ved spesielle arrangementet tilknyttet festivaler etc.
2. Det er mulig å søke utvidet skjenketid ute til kl. 24.00 ved spesielle arrangementer tilknyttet festivaler etc.

Bydelsutvalgets votering

Venstres forslag 1 ble vedtatt mot 2 R og 2 SV.

Venstres forslag 2 ble vedtatt mot 2 R og 2 SV.

OKNs innstilling til BU ble vedtatt mot 2 R.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

FORSLAG TIL REVIDERT FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL GAMLE OSLO

Gjennom en prøveordning har bydelene fått delegert myndighet til å fastsette åpningstider for serverings- og skjenkesteder i de delene av bydelen som ikke er omfattet av den såkalte skjenkeringen i Oslo. Prøveordningen varer i utgangspunktet ut gjeldende Bystyreperiode, men det er muligheter for at denne ordningen også utvides utover denne perioden. Bydelen kunngjorde forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Gamle Oslo i Lovdata 21. februar 2013 og dagens forskrift har vært gjeldende siden dette tidspunktet.

I løpet av den perioden som forskriften har vært i funksjon har Bydelsutvalget ved flere anledninger ønsket å gjøre unntak fra forskriften for skjenkesteder i tilknytning til Tøyen Torg. Dette har vært ut ifra et ønske om å bidra til at

torget endrer karakter fra et sted som oppfattes som utrygt på kvelds- og nattestid til et sted som aktivt brukes av bydelens befolkning. Tøyen Torg ligger i et boligområde og er utenfor sentrum, og vil med dagens forskrift kun ha mulighet for åpningstid fram til kl. 0100/0130. For å ivareta hensynet til beboerne, samtidig som det ønskes å støtte opp om den transformasjonsprosessen som er i gang, foreslås det nå at adresser med fasade inn mot Tøyen Torg skal få åpningstid fram til kl. 0300/0330 på fredags- og lørdagskvelder, samt kvelder før hellig- og høytidsdager.

Det er mulig å søke om utvidet åpningstid/skjenketid inne til kl. 03.00/03.30 ved spesielle arrangementet tilknyttet festivaler etc. Det er mulig å søke utvidet skjenketid ute til kl. 24.00 ved spesielle arrangementer tilknyttet festivaler etc.

Det er også foreslått en dispensasjonsordning ved spesielle arrangementer, festivaler etc. hvor Bydel Gamle Oslo etter søknad kan gi dispensasjon til utvidet åpningstid ute til kl. 24 for andre adresser enn de som er nevnt i § 5. Dette er begrenset til områder regulert til friluft- eller grøntområder innenfor Bydel Gamle Oslo.

Bydelen kan fastsette innskrenket åpningstider inne og ute for områder brutt ned til enkelteiendommer der det er erfaringsmessig støy og ordensmessige problemer. Det er fastsatt tydeligere kriterier for vedtak om innskrenket åpningstid dersom serveringsstedet ikke innen fastsatt frist retter opp dokumenterte støyproblemer.

Det er også lagt inn en formulering om at det er bydelen som fatter vedtak ved tvilstilfeller etter denne forskrift, etter modell fra tilsvarende forskrift i bydelene Frogner og Grünerløkka.

Forskriftsforslaget sendes ut på høring hos relevante parter før det endelig vedtas av Bydelsutvalget, og ny forskrift vil gjelde fra det tidspunktet det er kunngjort i Lovdata.

Bydelsutvalget delegerer fullmakt til Oppvekst, kultur og nærmiljøkomiteen om å fatte vedtak etter avsluttet høring, evt. ved ekstraordinært møte.

**BU-sak
143/2014**

SØKNAD OM PERMISJON FRA VERV

Grunnet jobbtilbud i NRK ber Julia Loge (SV) om permisjon fra alle politiske verv i Bydel Gamle Oslo denne perioden.

Bydelsutvalgets behandling

Det ble ikke fremmet alternative forslag.

Bydelsutvalgets votering

Enstemmig.

Etter dette lyder Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget innvilger Julia Loge (SV) permisjon fra alle politiske verv i

Bydel Gamle Oslo.

Referatsaker

- Underretning av politisk planvedtak – Akersvollmenningen – Nordre del
- Nabovarsel – Bjørvika Felt A9a, Studentboliger – Søknad om rammetillatelse
- Bestilling av oppstartsmøte – videresending – Mosseveien 24
- Bestilling av oppstartsmøte – videresending – Bertrand Narvesens vei 8 – Gladengveien 12-14
- Bestilling av oppstartsmøte – videresending – Malerhaugveien 15

Eventuelt

Protokollen ble opplest og godkjent i møtet.

Silje Winther
leder

Lasse Østmark
bydelsdirektør