

## **SAK 56/14 LØRENVEIEN 55-65 – BEGRENSET HØRING ETTER OFFENTLIG ETTERSYN - DETALJREGULERING**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydel Grünerløkka er svært positiv til at rekkefølgekrav kommer inn i reguleringsbestemmelsene og gir mulighet for utbyggingsavtaler slik at tiltakene i VPOR for Løren og Økern kan realiseres. Bydelen anser det som svært viktig at idrettshallen og Aktivitetspark blir en realitet. Bydelen er også positiv til aktive fasader mot Lørenveien slik at Lørenveien kan bli en strøksgate.

Bydel Grünerløkka anser de to alternativene som relativt like, men anbefaler Plan- og bygningsetatens alternativ. Plan- og bygningsetatens alternativ tillater ikke parkeringsareal eksponert som fasade og har noen andre mindre endringer som gjør at alternativet totalt framstår som bedre.