

Ullern bydel

– tilsynsutvalget for Smestadhjemmet, Madserud sykehjem og Øvre Skogvei bolig.

Protokoll fra anmeldt tilsynsbesøk i

Øvre Skogvei bolig.

Tidspunkt 7.november 2014

Tilstede fra tilsynsutvalget:

Liv H Wiborg (V) leder,

Medlem Wenche Berthelsen (H), medlem Liv Terjessen (eldrerådet).

Tilstede fra Øvre Skogvei bolig:

Vikarierende leder Inger og en miljøarbeider som vasket, men ikke deltok i samtalen

Tilsynsutvalgets bemerkninger

Dette tilsynet var anmeldt, og leder hadde glemt at vi kom, men utvalget ble som vanlig godt mottatt. Det er alltid hyggelig å komme til boligen.

Boligen venter fortsatt på tilbakemelding fra bydelen om hva som skjer med rehabiliteringen av kjøkken og sanitæranlegget for de ansatte. Det er litt vanskelig å forstå at dette trekker slik ut, dette er vel faktisk et problem etter arbeidsmiljøloven. Dessuten, hvis de fikk installert varmpumpe, ville de vel ikke bare få en stabil temperatur, men også redusere utgiftene til strøm. Men det Boligbygg nå har gjort er å vurdere en utvendig rehabilitering, og det er nok også nødvendig.

Renhold har vært et problem også, men nå har de fått et greit vaskeutstyr som det ser ut til å fungere.

Et annet problem har vært eneste pike i boligen, som tok mye plass, laget mye støy og en mor som var lite tilfreds med tilbudet. Dette ser nå til å ha bedret seg, hun har en god utvikling, men hun er veldig ulik de andre beboere.

Media har tatt opp vansker med Samres – firma som vant anbudet for å kjøre mennesker med nedsatt funksjon i Oslo. Det var mye vansker med Samres for noen år siden, men noen ganger fungerer de greit. Beboerne har sittet for lenge i bilene og spørsmålet er om Samres er den beste løsningen. Det er vanskelig å finne ut hvordan dette fungere og det burde kanskje bli en kartlegging eller opprettes systemer for å kartlegge dette. Det burde registreres om beboerne kommer til riktig

og avtalt til tid og om de er kommet tilbake til riktig tid. Kanskje burde det også registreres at de som har vedtak om at de skal reise alene, virkelig gjør det.

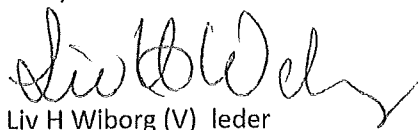
Staben i boligen er rimelig stabil, men miljøarbeiderne som er i deltid, slutter når de er ferdig med studiene. I dag har de to vakante stillinger, blant annet bo lederstillingen, men manglende ansatte er dekket godt opp av de andre ansatte, de har i følge leder gjort en god jobb.

Bydelsdirektøren har grepet fatt i stenen som sperrer innkjørsel fra Vækerøveien og parkering forbudt i rundkjøringen der, dette for å forhindre at parkerte biler sperrer for utrykningsbiler

Oppfølging:

Arbeidsmiljøet for de ansatte, tilgangen til boligen og avvik i fht Samres.

Oslo, 10.november 2014



Liv H Wiborg (V) leder

Wenche Berthelsen (H), medlem. Liv Terjesen (eldrerådet) medlem