

Oslo Kommune
Plan- og bygningssetaten
P.b. 364 Sentrum
0102 Oslo

Oslo, 03.09.2014

Tiltak: **Smedgata 25**
Tiltakets art: **Rivesøknad ifm.
oppføring av boligbygg**
Adresse: **Smedgata 25 a + b, 0651 Oslo**
Gnr./Bnr.: **230/307**

Tiltakshaver: **Smedgata 25 Eiendom DA**
Kontaktperson: **Arnljot Flaate**
Adresse: **Kapellveien 37 , 1410 Kolbotn**
Ansv. Søker: **Derlick Arkitekter AS**

Deres ref.: -

Vår ref.: **784 A0-B82**

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK – RIVING

Vedlagt følger søknad om tillatelse for riving av eksisterende bygg i Smedgata 25 - Gnr/Bnr 230/307.

Bakgrunn for søknaden er rammetillatelse til oppføring av boligbygg i saksnr. 201316800.
Oppføring av nybygg forutsetter rivetillatelse av alle eksisterende bebyggelse på eiendommen.

Det søkes unntak fra krav om nabovarsling, da vi mener at berørte naboer er tilstrekkelig informert om tiltaket igjennom nabovarsel av rammesøknad. For øvrig redegjørelse for tiltaket – se vedlegg F-01.

Med vennlig hilsen,

Christian Moi
Derlick Arkitekter AS

Kopi: Tiltakshaver