



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Helse- og sosialkomiteen, Her

Dato: 03.12.2014

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

201401743-2

Lasse Elden, 23 42 26 75

944

**SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING - EIERSKIFTE - TOC
KULTUR AS - THE CROSSROAD CLUB - MARIDALSVEIEN 3
- MEDISINSK FAGLIG UTTALELSE**

Det vises til mottatt oversendelse av søknad fra TCC Kultur AS om serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte ved The Crossroad Club, Maridalsveien 3, der følgende fremkommer:

		Saksnr:	04042
1. BEVILLINGSSTEDET			
Stedets navn		Telefon	
The Crossroad Club			
Gateadresse	Postnr.	Bydel	
Maridalsveien 3	0178	Grünerløkka	
2. SØKER			
Firma/organisasjon/navn		Organisasjonsnr/Personnr søker	Selskapsform
TCC KULTUR AS		913341651	
Postadresse	Postnr.	Poststed	Telefon
Postboks 1698 Vika	0120	OSLO	
3. SØKNADSDETALJER			
Søknad om		Beskrivelse	
Serverings- skjenkebevilling etter eierskifte		Inne og ute	
Åpningstid inne	Skjenketid inne	Åpningstid ute	Skjenketid ute
0330	0300	2400	2330

Næringsetaten viser til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelse-loven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Postadresse: Postboks 2128 Grünerløkka 0505 Oslo
E-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no
Telefon: 02180
Telefaks: 23 42 26 01

Bank: 1315 01 00 326
Orgnr: 870 534 612
Internett: www.bga.oslo.kommune.no

Bydelsoverlegen skal etter *lov om folkehelsearbeid* (folkehelseloven) § 27 (Samfunnsmedisinsk kompetanse) gi samfunnsmedisinsk rådgivning i kommunens folkehelsearbeid, jf. §§ 4 til 7.

Bydelsoverlegen har registrert/oversikt over følgende forhold ved virksomheten:

Bydelsoverlegen har mottatt klagesaker knyttet til tidligere eier. Denne klagesaken er avsluttet. Bydelsoverlegen har ikke kjennskap til at stedets karakter vil kunne ha negativ innvirkning lokalsamfunnet eller på befolkningens helse.

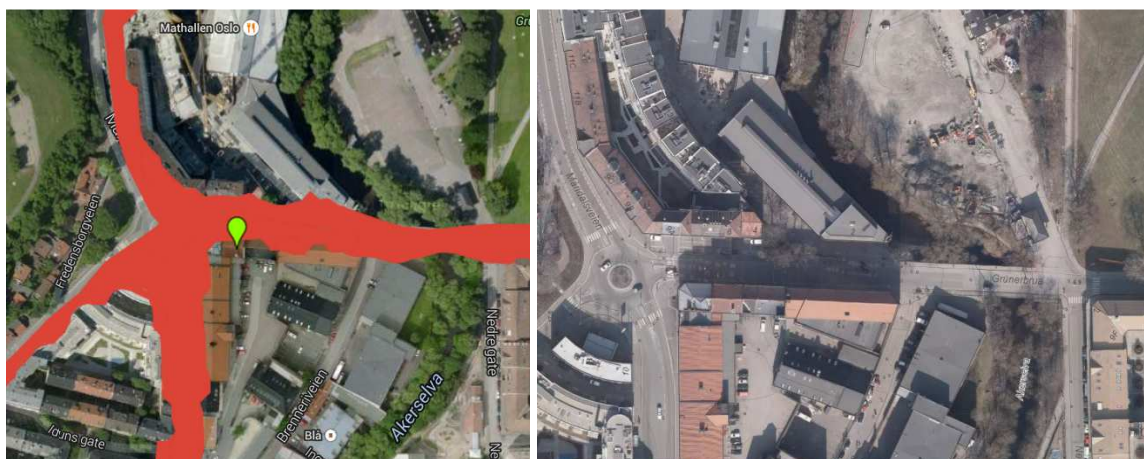
Når det gjelder utviklingstrekk i nærmiljøet viser bydelsoverlegen til at det av reguleringsbestemmelsene (se figur under) fremkommer at omkringliggende eiendommer er regulert til boligformål.

Støysonekartet, jf. *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging* (T-1442/2012), (se figur under) for området viser at boligene har en fasade (mot Maridalsveien) som ligger i gul sone. Rød sone angir et område som på grunn av det høye støynivået er lite egnet til støyfølsomme bruksformål. Retningslinjens prinsipper om at alle boenheter skal ha en stille side og tilgang til et støymessig tilfredsstillende uteoppholdsareal bør følges.

Bydelsoverlegen anser en etablering av uteservering på fortauet for å være en etablering av ny støyende virksomhet/støykilde for berørte boenheter i området. Det skal legges vekt på at alle boenheter får en stille side, og tilgang til egnet uteoppholdsareal med tilfredsstillende støyforhold.

Skjenkesteder bør ikke plasseres i samme bygning som boliger. Slik aktivitet i tilliggende bygninger er også ofte et problem. Dersom slik plassering likevel velges, skal grenseverdiene for lydnivå for aktiviteter settes tilsvarende som for tekniske installasjoner i nærings- og servicevirksomhet og brukes som utgangspunkt for grenseverdier for lydisolasjon, jf. tabell 3. Det samme gjelder ved forventet bruk av annet utstyr i næringsvirksomhet.

Støysonekart og reguleringskart – Maridalsveien 3:



Bydelsoverlegen viser til at omsøkte åpnings- og skjenketider er i tråd med *forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka, Oslo kommune, Oslo* § 4, som sier at serveringssteder skal holde lukket inne mellom kl. 03.30 og kl. 06.00 og ute mellom kl. 24.00 og kl. 06.00.

Bydelsoverlegen har erfaringer med at det, spesielt i bygg med boliger i etasjen(e) over og ved siden av, lett oppstår sjenerende (musikk)støy og luktplager for berørte naboer når det etableres serverings- og skjenkested.

For virksomheter som benytter lyd- og musikkanlegg, henviser bydelsoverlegen til veilederen *Musikkanlegg og helse - veileder til arrangører og kommuner*, kapittel 8 - *Regelverket om høy lyd* og punktene 8.1.1 og 8.1.2. Ved eventuelle klager og støy, vil bydelsoverlegen legge særlig vekt på berørte naboers behov for tilfredsstillende lydforhold ved arbeid, søvn, hvile og rekreasjon.

Medisinskfaglig uttalelse

Bydelsoverlegen har ikke kjennskap til forhold som tilsier at søknad fra TCC Kultur AS om serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte ved The Crossroad Club, Maridalsveien 3, ikke skal innvilges.

Åpnings- og skjenketiden er i tråd med *forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka, Oslo kommune, Oslo§ 4*.

Dette er ikke et vedtak etter forvaltningslovens bestemmelser og kan således ikke påklages.

Med hilsen

Finn Bovim
bydelsoverlege

Lasse Elden
helsekonsulent

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift.