



## PROTOKOLL 6/14

**Protokoll fra møte i Arbeidsutvalget i Bydel Grünerløkka 29. oktober 2014 kl. 18.00 – 20.50 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57.**

### **Åpen halvtime**

Det var 26 personer til åpen halvtime.

Jarl Tangen fortalte om at situasjonen med parkering og overnatting rundt Sofienbergparken, østre del. Det kan være opp til 50 parkerte biler tilhørende tilreisende, som overnatter i og rundt parken. Nytt av i år er at det også omsettes narkotika/ ulovlige legemidler i området.

Situasjonen er nå uakseptabel og det forventes at det iverksettes flere tiltak som må vurderes i et lengre perspektiv. Han mener blant annet at omfattende patruljering og hyppigere fjerning av søppel må iverksettes og at beboerparkering i området er et aktuelt tiltak. Bydelsutvalget fikk overlevert bilder tatt i området.

Vegard Nordeng fortalte at parkeringsplasser blir holdt av/ sperret på dagtid for at de skal benyttes på kveldstid/natt, og at en nabo hadde opplevd en truende situasjon da han hadde forsøkt å fjerne slik sperring.

Randi Svingeseth fortalte at boligspekulanter nå kjøper seg inn i mange gårder på Grünerløkka og lager veldig små enheter som leies ut. Disse leies ut til ungdom og medfører mye bråk og søppel. En oversikt over aktuelle gårder ble overlevert bydelsutvalget. Leder av Byutviklingskomiteen, Jarl W. Alnæs, opplyste om at bydelen kan be Plan- og bygningsetaten om å foreta en undersøkelse i forhold til om disse er omgjort i henhold til reguleringsbestemmelsene.

Eirik Espolin Johnsen og Jørgen Horn Gulliksen fra SYNG håper det er vilje til å sende åpningstidsforskriften ut på ny høring slik at de kan få utvidet åpningstid, i hvert fall i helgene. De mener også at det ikke foreligger formelle hindringer for at bydelsutvalget har myndighet til å gi vedtak om innskrenket åpningstid oppsettende virkning i påvente av at deres klagesak blir ferdigbehandlet. Hjemmel for en slik tolkning vil bli ettersendt bydelsutvalget.

### **Opprop**

**Til stede:** Per Østvold (SV) leder, Jarl W. Alnæs (V), Marius Helland Sørensen- Sjømæling (A)

**Forfall:** Ulf Granli (H), Torgeir Fjeld (SV)

**I stedet møtte:** Knut Tvedten (H), Mari Røsjø (R)

Patrik Sahlstrøm (MDG) møtte som observatør. Svein Eilertsen (H) hadde forfall. I stedet møtte Wenche Olafsen (F) som observatør.

**Fra administrasjonen møtte:** Bydelsdirektør Heidi Larssen, møtesekretær Lise Olsen



## **Godkjenning av innkalling**

Innkallingen godkjent uten merknader.

## **Godkjenning av sakskart**

Tidligere utsendte informasjonssak – Prosjekt kartlegging av felles brukere «fra lavterskel til varig bolig» settes på sakskartet som sak 20/14.

Sak 17/14 Orientering og diskusjon om uønsket adferd i og rundt Sofienbergparken og nedre del av Grünerløkka behandles som første sak.

Sakskartet for øvrig godkjent.

## **Informasjon**

Bydelsdirektøren orienterte muntlig om:

- Tøyensatsningen (Munch-avtalen, jf. bystyresak 178/13). For Tøyensatsningen er det nedsatt en koordineringsgruppe og et samordningsutvalg. Bydelen er representert i samordningsutvalget. For tiltakene i Tøyenparken er det nedsatt et kontaktmøte og prosjektgruppe for investeringstiltakene Vitensenteret, Hovedbadet, Finnmarksgata og Friluftscenen i Tøyenparken. Tiltakene skal ses i sammenheng med planene for Veksthuset, Tøyen Torg og T-banestasjonen på Tøyen. Bydelen er representert i prosjektgruppen.
- Frydenberg skole har igangsatt et prosjekt med forebyggende guttegruppe i henhold til Handlingsplan mot radikaliserings og voldelig ekstremisme.
- Even Rudberg er ansatt som assisterende kommunaldirektør (ny midlertidig stilling) i Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester (EST).
- Brukerundersøkelse i hjemmetjenesten 2014 foreligger nå. Bydelen ligger over snittet både på hjemmesykepleie og praktisk bistand. Brukerundersøkelsen ligger ute på Helseetatens sider: <http://www.helseetaten.oslo.kommune.no>- brukervalg i hjemmetjenesten. Helse- og sosialkomiteen vil bli nærmere orientert på sitt neste møte.
- Bydelsdirektørstillingene i Bydel Stovner og Bydel Frogner lyses nå likevel ut. Tidligere har bydelsdirektøren i Bydel Alna vært beordret til også å være det i Bydel Stovner og bydelsdirektøren i Bydel Ulleren vært beordret til også å være det i Bydel Frogner.
- Et eventuelt forslag fra Byrådet til Bystyret om sammenslåing av bydeler vil ikke bli aktuelt før 01.01.2016.
- Det ble minnet om budsjettdiskusjonen for BU og komiteene onsdag 5. november kl. 17.30 i BU-salen. Det vil ikke bli servert mat.

## **Innmeldte spørsmål**

Det var ingen innmeldte spørsmål.

## **Eventuelt**

Per Østvold (SV) ønsket å drøfte muligheten for en eventuell endring av bydelens åpningstidsforskrift slik at SYNG kan få utvidet åpningstid i helgene. Saken kartsettes til BU-møte 6.november som « Mulig endring av forskrift for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka».

BU-leder ettersender forslag til vedtak til gruppelederne.

## **Saker behandlet under møtet:**

### **SAK 16/14 PROTOKOLL FRA MØTE I ARBEIDSUTVALGET 17. SEPTEMBER 2014**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Protokollen godkjennes.

#### **Vedtak:**

Protokollen enstemmig godkjent.

### **SAK 17/14 ORIENTERING OG DISKUSJON OM UØNSKET ADFERD I OG RUNDT SOFIENBERGPARKEN OG NEDRE DEL AV GRÜNERLØKKA**

BU-leder innledet til debatt. BU-leder og bydelsdirektør orienterte om deres møte med Rusken-general Jan Hauger. Saken ble deretter diskutert.

BU-leder utarbeider med bakgrunn i diskusjonen forslag til BU-møte 6. november.

### **SAK 18/14 LANDSBRUKSMELDING FOR OSLO - HØRING**

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelen tar høringen til orientering.

#### **Forslag fra Rødt:**

Det er mye bra landbrukspolitikk for Oslo i denne meldingen. Men den har etter vårt syn noen mangler. Av de åpenbare så mener vi at Skogbruket må inn som en del av meldingen allerede fra starten av, og kolonihagene må inn som en del av det urbane landbruket. Mat til biogass har etter vårt syn ikke noe i en landbruksmelding å gjøre, heller ikke «Dyrking av drikkevann» selv om det er en morsom tittel.

Sosialt entreprenørskap blir i meldinga hausa en del opp. Dette er heller nytt i landbruket. Mange gårdsbruk/gårdbrukere har i tidligere tider også hatt tilbud til vanskeligstilte med bolig og arbeid.

(Rød skrift er endringer i teksten)

1.1 Visjon: Oslo **skal** være en grønn by der landbruket **skal** spille en viktig rolle. (I meldingens visjon 1.1 slås det fast at Oslo er en grønn by. Dette er hverken en visjon, eller en sannhet.)

Som argumentasjon for ikke å innlemme skogbruket inn i Landbruksmeldingen så henvises det til: "Mål og retningslinjer for forvaltning og drift av Oslo kommunes skoger" som ble vedtatt av Oslo bystyre 22. juni 2005 (sak 266).

Denne igjen henviser til: "Flerbruksplan for Oslo kommunes skoger 2007 – 2015" som ble behandlet av bystyret den 20. juni 2007. Mye har skjedd siden disse planene ble utarbeidet. Flerbruksplan for Oslo kommunes skoger utløper i 2015. I disse to planene står det mye bra, men skogbruket bør inn som en naturlig del av Landbruksmeldingen for Oslo allerede fra starten av. Det er etter Bydelens mening ønskelig at landbruksmeldingen legger føringer for arbeidene med: «Mål og retningslinjer for forvaltning og drift av Oslo kommunes skoger» og for «Flerbruksplan for Oslo kommunes skoger».

Bydel Grünerløkka ber om at dette gjøres. Siste avsnitt i 1,1 Visjon må som en følge av dette skrives pånytt. Det må som en følge av dette også for øvrig innarbeides mer tekst vedr. skogbruket i dokumentet.

Ny tekst til sist avsnitt foreslås endret til:

Skogbruket skal også være en viktig del av landbruket i Oslo. Skogene er både en inntektskilde for eierne av landbrukseiendommene og et viktig sted for rekreasjon og undervisning om betydningen av å ta vare på naturressursene på en bærekraftig måte. Men noe av den viktigste funksjonen som skogen har, er karbonlagring, pollinering, flomsikring, mangfoldig dyre og planteliv, genetiske ressurser og naturopplevelser.

1.2 Møteplasser for bybønder: Parsellhager, kolonihager, diverse sammenslutninger og interesseorganisasjoner.

1.2.2 Derfor er det viktig at Oslos innbyggere har tilgang et variert rekreasjonstilbud. Basert på ventelister på parsellhager og kolonihager med engasjement rundt prosjekter osv.

Fig. 1 på side 9: Kartet gir en oversikt over landbruksarenaer i Oslo. Men har utelatt kolonihagene i Oslo. Kolonihagene må inn på kartet.

Etter avsnitt om parsellhager og før urbant landbruk må det være et eget kapittel med kolonihager.

### **Kolonihager i Oslo**

90 % av kolonistene bor i blokk eller bygård. Selv om kolonihagene i Oslo er plassert i selve byen, ofte med nærhet til trafikk, er dette grønne lunger for kolonistene og byens befolkning for øvrig. Disse oasene tiltrekker seg fugler og dyr; rev, elg, rådyr, grevling og mange fuglearter. Dette gir en mulighet til å oppleve årstidenes variasjon fra april til oktober som er botiden i hagen. Mange besøker hytta og hagen på dagsturer hele året.

#### **”Det enkle liv”**

For mange er livet i kolonihagen et alternativ til et samfunn med materialistiske verdier. I utgangspunktet hadde kolonihagene kun vann til veggen på hytta. Tomtene er små og godt utnyttet. En standardhytte kan være fra 18m<sup>2</sup>, men mange har vært kreative og bygd på i forhold til strenge regler for hvor mye som kan bygges ut.

#### **Utnytte jorda som ressurs**

Et tilskudd av mat til husholdningen var tidligere en av de viktigste grunnene til å ha en kolonihageparsell. Fortsatt er dyrking av grønnsaker, frukt, bær og blomster en viktig del av kolonihagelivet.

#### **Den grønne by med bærekraftig utvikling**

Oslo har gjennom blant annet gjennom Grøntplan mange mål for å bli en mer miljøvennlig by. Byen bør ha en balanse mellom bebygde arealer og grøntområder. Kolonihagene er en del av grøntstrukturen i Oslo og sett i forhold til etterspørselen bør nye kolonihager bygges og planlegges i forhold fremtidig byutvikling.

Kompostering av biologisk materiale, lavt forbruk av kunstgjødsel og plantegifter og fokus på naturens kretsløp er noen av områdene hvor kolonihagen har en

økologisk betydning. Dette vil igjen føre til artsmangfold, og vil være et godt område for spredning av arter og vil også være hvileplasser for planter og dyr.

### **Grønne lunger tilgjengelig for allmennheten**

De siste årene har det vært et fokus på at kolonihagene skal tilrettelegges slik at allmennheten får mest mulig tilgjengelighet til disse grønne områdene. Dette vil gi lek og opplevelse for byens befolkning gjennom å benytte områdene som for lekeplasser, sanseopplevelser, læring, sosialt og som turområder.

Kolonihagene i Oslo omsettes ikke på det frie markedet, men tildeles etter ventelister og verdien avgjøres som takst med maks beløpsgrense. Dette betyr at innbyggere med vanlig inntekt har råd til kolonihage.

På side 13 er det et helt kapittel om Matavfall til biogass har lite med landbruk å gjøre og bør fjernes fra denne meldingen. Det samme gjelder side 14: «Dyrking av drikkevann»

### **Forslag fra Høyre fremsatt i møtet:**

Bydelen ber om at Landbruksmeldingen ses i sammenheng med Grøntplanen, slik at kolonihager kan ivaretas. Høringen tas for øvrig til orientering.

### **Bydelsdirektørens trakk sitt forslag til fordel for H's forslag. F opprettholdt bydelsdirektørens forslag.**

#### **Voteringsorden:**

F og MDG har som observatører ikke stemmerett.  
Det ble stemt over hvert forslag.

#### **Votering:**

1. Bydelsdirektørens opprinnelige forslag fikk 0 stemmer.
2. R's forslag fikk 1 (1 R) stemme.
3. H's forslag fikk 4 (1 H, 1 A, 1 SV, 1 V) stemmer.

H's forlag fikk absolutt flertall og er vedtatt.

#### **Vedtak:**

Bydelen ber om at Landbruksmeldingen ses i sammenheng med Grøntplanen, slik at kolonihager kan ivaretas. Høringen tas for øvrig til orientering.

### **SAK 19/14 GJENNOMGANG AV ØVRIGE SAKER TIL MØTE I BYDELSUTVALGET 6. NOVEMBER 2014**

Kåre Stølen fra Grønland Politidistrikt vil bli bedt om orientere om situasjonen på nedre Grünerløkka rett etter åpen halvtime, kl. 18.30.

Mari Svolsbru fra Bymiljøetaten vil bli bedt om å orientere om fremdrift på prøveprosjekt i Thorvald Meyers gate kl. 19.00.

**Til BU-sak 104/14 Protokoll fra møte i Helse- og sosialkomiteen 23. oktober 2014, HSK-sak 87/14 Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, Vesba og Humla, Københavngata 2:**

Marius Helland- Sørensen Sjømæling orienterte om at det etter behandlingen i HSK har fremkommet nye opplysninger om at det er ca. 30 leiligheter i Sofies Hage boligsameie, liggende ut mot Københavngata, som ikke vil få en stille side. Bydelsoverlegen vil bli orientert om dette, og bedt om å ettersende sin vurdering på denne tilleggsopplysningen til Næringsetaten.

**Følgende tilleggssaker ble meldt:**

SAK 112/14 HØRING: NYTT SYSTEM FOR FINANSIERING AV SYKEHJEMSPLASSE

SAK 113/14 MULIG ENDRING AV FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL GRÜNERLØKKA

**SAK 20/14 PROSJEKT KARTLEGGING AV FELLES BRUKERE « FRA LAVTERSKELE TIL VARIG BOLIG»**

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Arbeidsutvalget i Bydel Grünerløkka støtter henvendelsen til Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester fra Bydel St. Hanshaugen, Bydel Gamle Oslo og Bydel Grünerløkka om økte midler til oppfølging av prosjektet « Fra lavterskel til varig bolig»

**Vedtak:**

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Oslo 3. november 2014

Lise Olsen  
sekretær