



**Arkivsak:**

**Arkivkode:**

**Saksbeh:** Marita Watne/ Lise Olsen

**Saksgang**  
Bydelsutvalget

**Møtedato**  
18.12.2014

---

**HØRING- FORSLAG TIL ENDRING AV FORSKRIFT OM ÅPNINGSTIDER FOR  
SERVERINGS- OG SKJENKESTEDER I BYDEL GRÜNERLØKKA**

**Utsendte høringsnotat:**

**Bakgrunn:**

**Bydelsutvalget vedtok i møte 06.11.2014 å sende følgende endring i forskriftens § 4 på høring:**

Forskriftens § 4, Utvidede åpningstider, bestemmelsen som lyder "Følgende steder kan få utvidet åpningstid inne til kl. 03.30 på helgekvalder (fredags- og lørdagskvalder, samt kvalder før offentlige hellig- og høytidsdager)», **tilføyes følgende adresse:**

**Øvre gate 7.**

Forslaget sendes ut på høring til berørte parter, jf. forvaltningslovens § 37.

**Begrunnelse:**

Serveringsstedet på denne adressen hadde før mars 2014 utvidet åpningstid. Støyklager gjorde at åpningstiden ved bydelsutvalgets behandling av forskriften 27. mars 2014 ble innskrenket. Nye opplysninger fra SYNG om at støyreducerende tiltak er iverksatt gjør at bydelsutvalget nå vurderer å gi utvidet åpningstid inne i helgene igjen.

Bydelen har gjennom vedtak i Bystyret 12.06.2013 sak 234, jf. vedtak i sak 52/12 hjemmel for å endre forskriften.

**Saksframstilling:**

Bystyret vedtok den 15.02.2012 sak 52 vedtakspunkt 4 som forsøksordning å delegere til bydelene å fastsette åpningstidene for serveringssteder på ulike områder i bydelen, med unntak av sentrumsområdet («skjenkeblekkspruten»). Det ble i saken lagt til grunn at åpningstidsbestemmelsene skulle fastsettes som forskrift. Bydelen vedtok 27.03.2014 nåværende



Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka. I Bystyret vedtak i sak 234/13 ble forsøksordningen forlenget til å vare frem til 30.06.2016.

Delegasjonen innebærer at bydelene kan fastsette åpningstider for sine områder, områdemessig eller brutt ned mer finmasket til eiendommer innenfor de rammer som ligger i lovgivningen, jf. serveringsloven og alkohollovens bestemmelser, og slik at hensynet til forutsigbarhet for serveringsstedene og likebehandling etter forvaltningslovens bestemmelser ivaretas.

Næringsetaten skal fatte vedtak om åpningstid på grunnlag av bydelsutvalgets bestemmelser.

## **Forslag til endringer av Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder for bydel Grünerløkka**

**Bydelsutvalget har foreslått følgende endring sendt ut på høring:**

**Forklaring:** Adresser som er sort enkel skrift står i nåværende forskrift. Nytt forslag er uthevet i sort skrift.

### **§ 4. Utvidede åpningstider,**

*Annet ledd:*

Følgende steder kan få utvidet åpningstid inne til kl. 03.30 på helgekvalder (fredags- og lørdagskvalder, samt kvalder før offentlige hellig- og høytidsdager):

Trondheimsveien 113

Adresser med fasade mot Olaf Ryes plass med mindre annet følger av § 4 første ledd

Lørenveien 44 (Løren senter)

Adresser med fasade mot Alexander Kiellands plass

**Øvre gate 7**

Det henvises til bydelsutvalgets protokoll fra møte 6. november 2014 (sak 113/14) samt øvrige sakedokumenter på bydelens nettside.

### **Høringsuttalelser:**

Invitasjon til å avgi høringsuttalelse ble 06.11.2014 sendt til ulike høringsinstanser / berørte parter (oversikt er lagt ut på bydelens nettside), annonsert i Aftenposten/ Osloby og Dagsavisen, samt lagt ut på bydelens nettside. Frist for uttalelse var satt til 04.12.2014.

**Bydelen har innen høringsfristen mottatt 11 høringsvar:**

### **Sameiet Torvbakkata 12**

Sameiet er svært imot forslaget om at SYNG skal få utvidet åpningstid. Utvidede åpningstider, slik det er foreslått, vil påføre beboere i sameiet betydelig mer støy og andre forstyrrelser. Støyreducerende tiltak som SYNG har innført mener Sameiet Torvbakkata 12 ikke er tilstrekkelig til å ikke tilføre nærmiljøet og bomiljøet rundt mer støy og andre forstyrrelser, til å kunne gi dispensasjon fra gjeldende åpningstider. De bemerker at i følge loven skal dispensasjon

kun gis i de tilfeller der fordelene ved å gi dispensasjon kan klart oppveie ulempene, noe de ikke kan se ivaretas i dette tilfellet.

#### **Sander Forbes Rolfsen, beboer Øvre gate 7**

Han synes det vil være synd for nabolaget og han selv som beboer og nærmeste nabo dersom SYNG får begrenset åpningstiden. Han mener også at det vil være begrenset med fart gjennom Øvre gate siden ombyggingen av elven er ferdig og veiene til /fra vil være flere.

#### **Short Stay Apartments AS**

De var forrige gang skeptiske til at SYNG skulle få utvidet åpningstid. Da hotellet legger ned sin virksomhet i januar 2015, ser de derfor denne gangen at det verken spiller noen rolle eller gir problemer med at SYNG får utvidet åpningstider i helgene.

#### **Torvbakkagata Borettslag**

De protesterer igjen på at Øvre gate 7 får utvidede åpningstider inne til 03.30. De skriver at SYNG har fortsatt å være et problem for beboerne etter mars, og frem til november i år. Grunnlaget for å endre forskriften er derfor ikke til stede. De ber om, og forventer at bydelsutvalget står ved vurderingen som ble gjort i mars, slik at det skapes en forutsigbar situasjon for beboerne og at de ikke fratras nattesøvnen på nytt. Underskrifter fra beboere følger vedlagt høringsvaret.

#### **SYNG**

De argumenterer med at forslaget fremstår som et fornuftig kompromiss, der naboene blir garantert at stedet må begrense seg til normal åpningstid på hverdager og søndager, mens de på sin side likevel blir sikret et forutsigbart og bærekraftig næringsgrunnlag gjennom utvidet åpningstid på «helgekvalder».

#### **Morten Hegseth, beboer Korngata 5**

Han skriver at baren har vært et positivt tilskudd i nabolaget. Han sier han aldri har våknet av noe bråk – han har åpen dør inn mot SYNG hver natt. Han synes det er synd at det skal reguleres slik at det ikke blir en fullverdig bar, altså kortere åpningstid og skjenkebevilling, men et alternativ som fører folk ut på andre steder der det vanligvis er overbefolket.

#### **Ole Einar Fosse, beboer Øvre gate 5**

Han har bodd ved adressen siden våren 2013 og har hele tiden sett på SYNG som et berikende tilskudd til byen vår, som tilbyr et unikt og annerledes konsept som trekker folk til bydelen. Han gir sin fulle støtte til utvidede åpningstider ved SYNG, Øvre gate 7.

#### **BLÅ**

De ønsker å legge fokuset på generell ferdsel langs elven og i næringsområdet. Nå som Midgardsormen er avsluttet har det endelig begynt å åpne seg for ferdsel langs elven igjen. Det er spesielt kveld/ nattestid man ser viktigheten av tilstedeværelse i slike områder og da spiller blant annet utesteder, her SYNG, en betydelig rolle for å skape aktivitet i området som uten dem vil ligge brakk, mørkt, stille og lite innbydende for ferdsel.

#### **Daniel Seeger, beboer Østre Elvebakke 5**

Han er sterkt imot utvidelse av åpningstiden slik den er foreslått. En utvidelse vil medføre ytterligere støy og bråk rundt serveringsstedet. Det er allerede i dag en situasjon hvor støy derfra medfører forstyrrelse av ro og søvn om natten. Han mener det ikke er korrekt at det er foretatt noen «støyreducerende tiltak» fra SYNG sin side.

**Mari Aam, beboer Torvbakkgata Borettslag**

Hun skriver at utgangspunktet og hovedregelen er at utesteder på Grünerløkka skal stenge klokken 01.00, med mindre de hører til skjenkeblekkspruten eller har fått dispensasjon til utvidet åpningstid. SYNG bør derfor likebehandles med alle de andre skjenkestedene på Grünerløkka som også må stenge klokken ett. Dette av hensyn til beboere i området. Det at det ligger andre utesteder langs Akerselva som sliter med nabostøy er slett ikke noe godt argument for å innføre tilsvarende problem også andre steder i bydelen, tvert i mot.

**Martin A Hesle, representerer Nedre gate 8 ved Tidemandsgården AS**

De stiller seg svært negative til at det er foreslått å innføre utvidede åpningstider for SYNG. SYNGs utvidede åpningstider har skapt mye støy og uro i området. For beboerne har ikke situasjonen blitt bedre etter mars. De ber derfor om at SYNG ikke innvilges utvidede åpningstider.

Høringssvarene i sin helhet følger vedlagt.

**Medisinskfaglig uttalelse:**

Bydelsoverlegen anbefaler ikke at Øvre gate 7 tas tilbake i bestemmelsene om utvidet åpningstid i § 4 forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka, Oslo kommune, Oslo. Anbefalingen begrunnes med at erfaringene med utvidet åpningstid til klokken 03.30 inne ved Øvre gate 7, medfører sjenerende musikkstøy og bråk (ordensproblemer), for berørte naboer til servering- og skjenkestedet.

Bydelsoverlegens medisinskfaglige uttalelse følger vedlagt.

**Bydelsdirektørens vurdering:**

Bydelsdirektøren mener at den foreslåtte utvidede åpningstiden inne i helgene for Øvre gate 7 fortsatt vil medføre uforholdsmessige problemer for berørte naboer og anbefaler at denne adressen ikke tas inn igjen i forskriften.

**Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

Den foreslåtte endringen om å ta inn igjen Øvre gate 7 under forskriftens § 4, annet ledd gjennomføres ikke.