



Oslo kommune
Bydel Søndre Nordstrand

Protokoll

Utvalg: Bydelsutvalget
Møtedato: 20.11.2014
Tidspunkt: 19:00
Møtested: Rosenholmveien 22, BU-salen, 3. et.

Følgende medlemmer møtte

Shahbaz Tariq, leder	A
Erik Logstein, nestleder	H
Trine Eskeland	A
Anne Lena Dolmen	A
Tore Rønning	A
Tahir Mahmood Salam	A
Kjell Martinsen	A
Halvor Bruun	A
May Bente Lie	A
Arild Andersson	H
Edyta Stylo	H
Johnny Hagen	H
Erlend Jonassen	SV
Anne Helen Hjelmerud	F
John Bjørnøy	V

Forfall

Abdikarin Bile Wabari	A
Knut Elvatun	A
Ingvild Waggen Malvik	A
Tharald Beck	F
Guri Riksaasen	SV

Fra administrasjonen møtte

Hans Reidar Ness, bydelsdirektør
Lillian Aakervik, ass bydelsdirektør
Gyda Berg, ass bydelsdirektør
Mette S Fjeldstad, BU-sekretær

Saker behandlet:

Arkivsaksnr.:	Saksnr.	Tittel
2014/889	PS 14/92	Økonomisk rapportering pr september 2014
2011/160	PS 14/93	Utvidet rapportering 2.tertial 2014
2004/1536	PS 14/94	Møteplan for bydelsutvalget 1. halvår 2015
2014/890	PS 14/95	Organisasjonsendring bydelsdirektørens enhet
2014/890	PS 14/96	Organisasjonsendring operative enheter - trinn 2 område 1
2014/1361	PS 14/97	Forslag om fartssoningsiltak
2014/1369	PS 14/98	Bestilling av oppstartsmøte - Videre sending - Mortensrud felt 16
2014/1411	PS 14/99	Bestilling av oppstartsmøte - Videre sending - Stenbråtveien 13 - 63
2005/1126	PS 14/100	Gnr./Bnr. 180/596, Helga Vaneks vei 3H - Anmodning om uttalelse fra Bydel Søndre Nordstrand
2014/1396	PS 14/101	Helårstrasé Sølvobbla - Sandbakken
	PS 14/102	Orienteringssaker og spørsmål i møte

Åpen halvtime:

Melita Ringvold og Nargis Tan, Mortensrud manifest, holdt innlegg om utfordringer og ønsker for Mortensrudområdet.

Møtet lovlig satt med 15 representanter

Innkalling godkjent

Sakskart godkjent

Protokoll av 23.10.2014 godkjent

Dokumenter delt ut til BUs medlemmer

- Info om behandling av støy på Åsland i forbindelse med Follobaneprosjektet
- Sak PS 14/1389 Høring av nytt system for finansiering av sykehjemsplasser – orientering om AUs vedtak.
- Sak 72 (Helse- og sosialkomiteen) Nytt system for finansiering av sykehjemsplasser
- Protokoll av 03.11.2014 fra Eldrerådet
- Protokoll av 11.11.2014 fra Råd for integrering og mangfold

2014/889 - PS 14/92 Økonomisk rapportering pr september 2014

Behandling i Arbeidsutvalget, 13.11.2014

Arbeidsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering

Enstemmig tiltrådt

Innstilling fra Arbeidsutvalget

Bydelsutvalget tar økonomisk rapportering pr september 2014 til orientering

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til arbeidsutvalgets innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar økonomisk rapportering pr september 2014 til orientering

2011/160 - PS 14/93 Utvidet rapportering 2.tertial 2014

Behandling i Arbeidsutvalget, 13.11.2014

Arbeidsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering

Enstemmig tiltrådt

Innstilling fra Arbeidsutvalget

Bydelsutvalget tar utvidet rapportering pr enhet pr 2. tertial 2014 til orientering.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til arbeidsutvalgets innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar utvidet rapportering pr enhet pr 2. tertial 2014 til orientering.
--

2004/1536 - PS 14/94 Møteplan for bydelsutvalget 1. halvår 2015

Behandling i Arbeidsutvalget, 13.11.2014

Arbeidsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering

Enstemmig tiltrådt

Innstilling fra Arbeidsutvalget:

	Råd	Komiteer	AU	BU
Januar/februar	26.01.2015	29.01.2015	05.02.2015	12.02.2015
Mars	02.03.2015	05.03.2015	12.03.2015	19.03.2015
April	13.04.2015	16.04.2015	23.04.2015	30.04.2015
Mai	04.05.2015	07.05.2015	21.05.2015	28.05.2015
Juni	01.06.2015	04.06.2015	11.06.2015	18.06.2015

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til arbeidsutvalgets innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak				
	Råd	Komiteer	AU	BU
Januar/februar	26.01.2015	29.01.2015	05.02.2015	12.02.2015
Mars	02.03.2015	05.03.2015	12.03.2015	19.03.2015
April	13.04.2015	16.04.2015	23.04.2015	30.04.2015
Mai	04.05.2015	07.05.2015	21.05.2015	28.05.2015
Juni	01.06.2015	04.06.2015	11.06.2015	18.06.2015

2014/890 - PS 14/95 Organisasjonsendring bydelsdirektørens enhet

Behandling i Arbeidsutvalget, 13.11.2014

Saken oversendes til bydelsutvalget for behandling

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsdirektøren gis fullmakt til å inndra en stilling som assisterende bydelsdirektør i forbindelse med omorganisering av bydelsdirektørens enhet og enhet for bestilling og anskaffelser.

Sak 2014/890 - PS 14/96 Organisasjonsendring operative enheter - trinn 2 område 1**Behandling i Arbeidsutvalget, 13.11.2014**

Saken oversendes til bydelsutvalget for behandling

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering

2014/1361 - PS 14/97 Forslag om fartssoningstiltak**Behandling i Miljø- og byutviklingskomiteen, 06.11.2014**

Ingen forslag fremmet.

Votering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og byutviklingskomiteen

Bydelsutvalget slutter seg til de foreslåtte tiltakene fra Bymiljøetaten med følgende presisering:

Bydelen oppleves som vanskelig å forflytte seg på tvers. Dette gjelder både kollektivtransporttilbud og gang- og sykkelveier, noe NIBR-rapport 2010:19 Møtesteder i Bydel Søndre Nordstrand påpeker. Noen av gangfeltene det her er snakk om betjener bussholdeplasser. I tillegg foregår det fortsatt utbygging både på Mortensrud og Bjørndal, på sikt fortetting på Hauketo og utbygging av Gjersrud-Stensrud. Inntil en mer varig og sikker løsning foreligger, slutter bydelsutvalget seg til forslaget om å endre fartsgrensen ved de 6 gangfeltene fra 60 til 50 km/t i Ljabruveien og Enebakkveien.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og byutviklingskomiteens innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til de foreslåtte tiltakene fra Bymiljøetaten med følgende presisering:

Bydelen oppleves som vanskelig å forflytte seg på tvers. Dette gjelder både kollektivtransporttilbud og gang- og sykkelveier, noe NIBR-rapport 2010:19 Møtesteder i Bydel Søndre Nordstrand påpeker. Noen av gangfeltene det her er snakk om betjener bussholdeplasser. I tillegg foregår det fortsatt utbygging både på Mortensrud og Bjørndal, på sikt fortetting på Hauketo og utbygging av Gjersrud-Stensrud. Inntil en mer varig og sikker løsning foreligger, slutter bydelsutvalget seg til forslaget om å endre fartsgrensen ved de 6 gangfeltene fra 60 til 50 km/t i Ljabruveien og Enebakkveien.

2014/1369 - PS 14/98 Bestilling av oppstartsmøte - Videresending - Mortensrud felt 16

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Behandling i Miljø- og byutviklingskomiteen, 06.11.2014

Komiteen (3A, 1H, 1SV, 1V, 1F) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget merker seg at det tas sikte på å fremme et planforslag med blokkbebyggelse i 3-5 etasjer. Dette er ikke i samsvar med hva bystyret vedtok 17.06.1998 i sak 501, hvor det fremgår av punkt 2 at: *« Innenfor feltene 6 og 16 i kommunedelplanen kan det ved påfølgende utarbeidelse av reguleringsplan åpnes for boligbebyggelse i inntil 3-4 etasjer såfremt utnyttelsen reduseres tilsvarende innenfor områder på Mortensrud som allerede er regulert til boligbebyggelse med høy utnyttelse i reguleringsplan S-2994. Hva som regnes som «tilsvarende» reduksjon skal vurderes på grunnlag av maksimalt tillatt bruksareal i vedtatte bebyggelsesplaner for de aktuelle felt. Bystyret ber byrådet følge saken opp i forhold til OBOS som aktuell grunneier».*

Bydelsutvalget påpeker at vedtaket det vises til i redegjørelsen fra OBOS (Side 1 – Plangrunnlag) var et endringsforslag som falt, og bare tok for seg felt 16. Det er således ikke riktig vedtaksordlyd som benyttes i redegjørelsen. Bydelsutvalget ønsker med henvisning til bystyrevedtaket at det ikke åpnes opp for høyere utnyttelse enn det som fremgår av dette. Bydelsutvalget ber også om at det legges frem et regnskap som viser om bystyrevedtaket er fulgt opp med tanke på utnyttelse mellom feltene 6 og 16 i kommunedelplanen og S-2994. Av andre ting som bydelsutvalget ønsker å gjøre oppmerksom på, og mener skal vies oppmerksomhet i det videre planarbeidet er følgende forhold:

- Det går et vilttrekk gjennom planområdet. Det må vektlegges gode sammenhengende grøntdrag og vern av vegetasjon.
- Delområde 3 med tilgrensende område i nord benyttes som hundremeterskog av barnehage og andre i nærmiljøet. Det ønskes også i denne sammenheng å løfte frem at bydelen har en stor andel barn og unge mellom 0 og 19 år. Disse utgjør 30 % av bydelens befolkning.

- Bydelens trafikkplan (vedlagt), vedtatt av bydelsutvalget 19.06.2014, beskriver trafikksituasjonen i Mortensrud området. Av forslag til løsninger og tiltak med tanke på trafikkbildet og sikkerheten totalt fremgår det at det bør legges til rette for blant annet følgende:
 - Gamle Bygdevei X Mortensrudveien må få rundkjøring.
 - Bussholdeplassene langs Mortensrudveien må bli utbedret med store busslommer, slik at trafikken kan ta seg frem.
 - Tilrettelegge for nok parkeringsplasser til bilister for å unngå kantparkering i sideveier, og i direkte tilknytning til utkjøringer til Mortensrudveien.

Trafikkplanen bes viet oppmerksomhet i forbindelse med det videre planarbeidet.

- Bydelsutvalget ber om en helhetlig tilnærming i forhold til den videre utviklingen av området både med tanke på trafikk og gode fellesområder for befolkningen i Mortensrudområdet. Bydelsutvalget deler barnas representant i plansakers bekymring for at dette er i ferd med å sakke akterut i forhold til utbygging og planlegging til andre formål, noe som trafikkplanen også påpeker i forhold til utviklingen av området.

Bydelsutvalget gjør i denne sammenheng oppmerksom på at bydelen gjennom tidligere vedtak har stilt seg positiv til at Felt 12 Lofsrud vest, ved siden av areal- og reguleringsmessig å sikre en cricketbane, reguleres til idretts- og friluftsmål.

Et annet tema som bydelsutvalget har tatt opp gjennom tidligere vedtak, blant annet PS 13/119 Bestilling av oppstartmøte - Videresending - Treningshall for isidretter på Mortensrud (PBE saksnummer 201315978), er hallsituasjonen i området som i dag ikke er tilfredsstillende på grunn av dårlig innelima i Klemetsrudhallen og varsel om fjerning av plasthallen på Mortensrud. Dette rammer Lofsrud skoles mulighet til å gjennomføre gymnastikktimer og idrettens behov for innendørs treningstid.

Området har utfordringer knyttet til sosioøkonomiske og demografiske faktorer, dette betyr blant annet utfordringer knyttet til å etablere stabile boområder, stor gjennomtrekk på skolene og generell uro i barne- og ungdomsmiljøet. Bydelsutvalget forutsetter derfor at videre utvikling av området sees i et større perspektiv. Bydelsutvalget slutter seg til barnas representant i plansakers uttalelse til denne saken.

Votering

Forslaget ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og byutviklingskomiteen

Bydelsutvalget merker seg at det tas sikte på å fremme et planforslag med blokkbebyggelse i 3-5 etasjer. Dette er ikke i samsvar med hva bystyret vedtok 17.06.1998 i sak 501, hvor det fremgår av punkt 2 at: « Innenfor feltene 6 og 16 i kommunedelplanen kan det ved påfølgende utarbeidelse av reguleringsplan åpnes for boligbebyggelse i inntil 3-4 etasjer såfremt utnyttelsen reduseres tilsvarende innenfor områder på Mortensrud som allerede er regulert til boligbebyggelse med høy utnyttelse i reguleringsplan S-2994. Hva som regnes som «tilsvarende» reduksjon skal vurderes på grunnlag av maksimalt tillatt bruksareal i vedtatte bebyggelsesplaner for de aktuelle felt. Bystyret ber byrådet følge saken opp i forhold til OBOS som aktuell grunneier».

Bydelsutvalget påpeker at vedtaket det vises til i redegjørelsen fra OBOS (Side 1 – Plangrunnlag) var et endringsforslag som falt, og bare tok for seg felt 16. Det er således ikke riktig vedtaksordlyd som benyttes i redegjørelsen. Bydelsutvalget ønsker med henvisning til bystyrevedtaket at det ikke åpnes opp for høyere utnyttelse enn det som fremgår av dette. Bydelsutvalget ber også om at det legges frem et regnskap som viser om bystyrevedtaket er fulgt opp med tanke på utnyttelse mellom feltene 6 og 16 i kommunedelplanen og S-2994. Av andre ting som bydelsutvalget ønsker å gjøre oppmerksom på, og mener skal vies oppmerksomhet i det videre planarbeidet er følgende forhold:

- Det går et vilttrekk gjennom planområdet. Det må vektlegges gode sammenhengende grøntdrag og vern av vegetasjon.
- Delområde 3 med tilgrensende område i nord benyttes som hundremeterskog av barnehage og andre i nærmiljøet. Det ønskes også i denne sammenheng å løfte frem at bydelen har en stor andel barn og unge mellom 0 og 19 år. Disse utgjør 30 % av bydelens befolkning.
- Bydelens trafikkplan (vedlagt), vedtatt av bydelsutvalget 19.06.2014, beskriver trafikksituasjonen i Mortensrud området. Av forslag til løsninger og tiltak med tanke på trafikkbildet og sikkerheten totalt fremgår det at det bør legges til rette for blant annet følgende:
 - Gamle Bygdevei X Mortensrudveien må få rundkjøring.
 - Bussholdeplassene langs Mortensrudveien må bli utbedret med store busslommer, slik at trafikken kan ta seg frem.
 - Tilrettelegge for nok parkeringsplasser til bilister for å unngå kantparkering i sideveier, og i direkte tilknytning til utkjøringer til Mortensrudveien.

Trafikkplanen bes viet oppmerksomhet i forbindelse med det videre planarbeidet.

- Bydelsutvalget ber om en helhetlig tilnærming i forhold til den videre utviklingen av området både med tanke på trafikk og gode fellesområder for befolkningen i Mortensrudområdet. Bydelsutvalget deler barnas representant i plansakers bekymring for at dette er i ferd med å sakke akterut i forhold til utbygging og planlegging til andre formål, noe som trafikkplanen også påpeker i forhold til utviklingen av området.

Bydelsutvalget gjør i denne sammenheng oppmerksom på at bydelen gjennom tidligere vedtak har stilt seg positiv til at Felt 12 Lofsrud vest, ved siden av areal- og reguleringsmessig å sikre en cricketbane, reguleres til idretts- og friluftsmål.

Et annet tema som bydelsutvalget har tatt opp gjennom tidligere vedtak, blant annet PS 13/119 Bestilling av oppstartmøte - Videresending - Treningshall for isidretter på Mortensrud (PBE saksnummer 201315978), er hallsituasjonen i området som i dag ikke er tilfredsstillende på grunn av dårlig inneklima i Klemetsrudhallen og varsel om fjerning av plathallen på Mortensrud. Dette rammer Lofsrud skoles mulighet til å gjennomføre gymnastikktimer og idrettens behov for innendørs treningstid.

Området har utfordringer knyttet til sosioøkonomiske og demografiske faktorer, dette betyr blant annet utfordringer knyttet til å etablere stabile boområder, stor gjennomtrekk på skolene og generell uro i barne- og ungdomsmiljøet. Bydelsutvalget forutsetter derfor at videre utvikling av området sees i et større perspektiv.

Bydelsutvalget slutter seg til barnas representant i plansakers uttalelse til denne saken.

Protokolltilførsel fra Arild Andersson (H)

Høyre har foreslått at Mortensrud Felt 16 benyttes til politihøgskole.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og byutviklingskomiteens innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget merker seg at det tas sikte på å fremme et planforslag med blokkbebyggelse i 3-5 etasjer. Dette er ikke i samsvar med hva bystyret vedtok 17.06.1998 i sak 501, hvor det fremgår av punkt 2 at: « *Innenfor feltene 6 og 16 i kommunedelplanen kan det ved påfølgende utarbeidelse av reguleringsplan åpnes for boligbebyggelse i inntil 3-4 etasjer såfremt utnyttelsen reduseres tilsvarende innenfor områder på Mortensrud som allerede er regulert til boligbebyggelse med høy utnyttelse i reguleringsplan S-2994. Hva som regnes som «tilsvarende» reduksjon skal vurderes på grunnlag av maksimalt tillatt bruksareal i vedtatte bebyggelsesplaner for de aktuelle felt. Bystyret ber byrådet følge saken opp i forhold til OBOS som aktuell grunneier».*

Bydelsutvalget påpeker at vedtaket det vises til i redegjørelsen fra OBOS (Side 1 – Plangrunnlag) var et endringsforslag som falt, og bare tok for seg felt 16. Det er således ikke riktig vedtaksordlyd som benyttes i redegjørelsen. Bydelsutvalget ønsker med henvisning til bystyrevedtaket at det ikke åpnes opp for høyere utnyttelse enn det som fremgår av dette. Bydelsutvalget ber også om at det legges frem et regnskap som viser om bystyrevedtaket er fulgt opp med tanke på utnyttelse mellom feltene 6 og 16 i kommunedelplanen og S-2994. Av andre ting som bydelsutvalget ønsker å gjøre oppmerksom på, og mener skal vies oppmerksomhet i det videre planarbeidet er følgende forhold:

- Det går et vilttrekk gjennom planområdet. Det må vektlegges gode sammenhengende grøntdrag og vern av vegetasjon.
- Delområde 3 med tilgrensende område i nord benyttes som hundremeterskog av barnehage og andre i nærmiljøet. Det ønskes også i denne sammenheng å løfte frem at bydelen har en stor andel barn og unge mellom 0 og 19 år. Disse utgjør 30 % av bydelens befolkning.
- Bydelens trafikkplan (vedlagt), vedtatt av bydelsutvalget 19.06.2014, beskriver trafikksituasjonen i Mortensrud området. Av forslag til løsninger og tiltak med tanke på trafikkbildet og sikkerheten totalt fremgår det at det bør legges til rette for blant annet følgende:
 - Gamle Bygdevei X Mortensrudveien må få rundkjøring.

- Bussholdeplassene langs Mortensrudveien må bli utbedret med store busslommer, slik at trafikken kan ta seg frem.
- Tilrettelegge for nok parkeringsplasser til bilister for å unngå kantparkering i sideveier, og i direkte tilknytning til utkjøringer til Mortensrudveien.

Trafikkplanen bes viet oppmerksomhet i forbindelse med det videre planarbeidet.

- Bydelsutvalget ber om en helhetlig tilnærming i forhold til den videre utviklingen av området både med tanke på trafikk og gode fellesområder for befolkningen i Mortensrudområdet. Bydelsutvalget deler barnas representant i plansakers bekymring for at dette er i ferd med å sakke akterut i forhold til utbygging og planlegging til andre formål, noe som trafikkplanen også påpeker i forhold til utviklingen av området.

Bydelsutvalget gjør i denne sammenheng oppmerksom på at bydelen gjennom tidligere vedtak har stilt seg positiv til at Felt 12 Lofsrud vest, ved siden av areal- og reguleringsmessig å sikre en cricketbane, reguleres til idretts- og friluftsmål.

Et annet tema som bydelsutvalget har tatt opp gjennom tidligere vedtak, blant annet PS 13/119 Bestilling av oppstartmøte - Videresending - Treningshall for isidretter på Mortensrud (PBE saksnummer 201315978), er hallsituasjonen i området som i dag ikke er tilfredsstillende på grunn av dårlig inneklima i Klemetsrudhallen og varsel om fjerning av plasthallen på Mortensrud. Dette rammer Lofsrud skoles mulighet til å gjennomføre gymnastikktimer og idrettens behov for innendørs treningstid.

Området har utfordringer knyttet til sosioøkonomiske og demografiske faktorer, dette betyr blant annet utfordringer knyttet til å etablere stabile boområder, stor gjennomtrekk på skolene og generell uro i barne- og ungdomsmiljøet. Bydelsutvalget forutsetter derfor at videre utvikling av området sees i et større perspektiv. Bydelsutvalget slutter seg til barnas representant i plansakers uttalelse til denne saken.

2014/1411 - PS 14/99 Bestilling av oppstartmøte - Videresending - Stenbråtveien 13 - 63

Behandling i Miljø- og byutviklingskomiteen, 20.11.2014

Ingen forslag fremmet.

Votering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og byutviklingskomiteen

Det er igangsatt planarbeid for Mortensrud felt 16 (PBE saksnummer 201413934 - herunder uttalelse fra bydelen) hvor det legges opp til en høyere utnyttelse en hva kommunedelplanen for området slår fast. Likeså legges det opp til en høyere utnyttelse i dette planinitiativet en

hva som er gjeldende i dagens reguleringsplan i følge forslagstiller. Etter hva bydelsutvalget kan se er felt BG, som det her er snakk om, et av feltene som peker seg ut med høyere utnyttelse enn enkelte av de andre feltene i S-2994.

Bydelsutvalget viser i denne sammenheng til bystyrets vedtak av 17.06.1998 i sak 501, hvor det fremgår av punkt 2 at: « Innenfor feltene 6 og 16 i kommunedelplanen kan det ved påfølgende utarbeidelse av reguleringsplan åpnes for boligbebyggelse i inntil 3-4 etasjer såfremt utnyttelsen reduseres tilsvarende innenfor områder på Mortensrud som allerede er regulert til boligbebyggelse med høy utnyttelse i reguleringsplan S-2994. Hva som regnes som «tilsvarende» reduksjon skal vurderes på grunnlag av maksimalt tillatt bruksareal i vedtatte bebyggelsesplaner for de aktuelle felt. Bystyret ber byrådet følge saken opp i forhold til OBOS som aktuell grunneier».

Bydelsutvalget ser med bakgrunn i dette behovet for at det redegjøres for om dette vil bli fulgt opp. Så langt synes det å være en disharmoni i forhold til forannevnte vedtak. Det bes om at planarbeidet for begge prosjektene svarer for dette.

Det har blitt uttrykt bekymring for manglende fortau i Stenbråtveien, både av beboere og bydelen, ved flere anledninger. Herunder strekningen forbi dette området. Bydelsutvalget ber derfor om at det stilles rekkefølge krav om at det etableres fortau lang boligfeltet.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og byutviklingskomiteens innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Det er igangsatt planarbeid for Mortensrud felt 16 (PBE saksnummer 201413934 - herunder uttalelse fra bydelen) hvor det legges opp til en høyere utnyttelse en hva kommunedelplanen for området slår fast. Likeså legges det opp til en høyere utnyttelse i dette planinitiativet en hva som er gjeldende i dagens reguleringsplan i følge forslagstiller. Etter hva bydelsutvalget kan se er felt BG, som det her er snakk om, et av feltene som peker seg ut med høyere utnyttelse enn enkelte av de andre feltene i S-2994.

Bydelsutvalget viser i denne sammenheng til bystyrets vedtak av 17.06.1998 i sak 501, hvor det fremgår av punkt 2 at: « Innenfor feltene 6 og 16 i kommunedelplanen kan det ved påfølgende utarbeidelse av reguleringsplan åpnes for boligbebyggelse i inntil 3-4 etasjer såfremt utnyttelsen reduseres tilsvarende innenfor områder på Mortensrud som allerede er regulert til boligbebyggelse med høy utnyttelse i reguleringsplan S-2994. Hva som regnes som «tilsvarende» reduksjon skal vurderes på grunnlag av maksimalt tillatt bruksareal i vedtatte bebyggelsesplaner for de aktuelle felt. Bystyret ber byrådet følge saken opp i forhold til OBOS som aktuell grunneier».

Bydelsutvalget ser med bakgrunn i dette behovet for at det redegjøres for om dette vil bli fulgt opp. Så langt synes det å være en disharmoni i forhold til forannevnte vedtak. Det bes om at planarbeidet for begge prosjektene svarer for dette.

Det har blitt uttrykt bekymring for manglende fortau i Stenbråtveien, både av beboere og bydelen, ved flere anledninger. Herunder strekningen forbi dette området. Bydelsutvalget ber derfor om at det stilles rekkefølge krav om at det etableres fortau lang boligfeltet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til bydelshelsetjenestens vurdering av rammesøknaden. Det bes spesielt om at behovet for parkering og sikker trafikkavvikling til barnehagen ivaretas.

Behandling i Miljø- og byutviklingskomiteen, 06.11.2014

Tore Rønning (A) fremmet følgende tilleggsforslag (ny siste setning):

Her må en utbedring av veinettets kapasitet i det aktuelle området skje før etableringen av barnehagen er ferdig, blant annet rundkjøring og fjerning av jordvoll i krysset Helga Vaneks vei/Mortensrudveien.

Votering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra A ble enstemmig tiltrådt

Innstilling fra Miljø- og byutviklingskomiteen

Bydelsutvalget slutter seg til bydelshelsetjenestens vurdering av rammesøknaden. Det bes spesielt om at behovet for parkering og sikker trafikkavvikling til barnehagen ivaretas.

Her må en utbedring av veinettets kapasitet i det aktuelle området skje før etableringen av barnehagen er ferdig, blant annet rundkjøring og fjerning av jordvoll i krysset Helga Vaneks vei/Mortensrudveien.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og byutviklingskomiteens innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til bydelshelsetjenestens vurdering av rammesøknaden. Det bes spesielt om at behovet for parkering og sikker trafikkavvikling til barnehagen ivaretas. Her må en utbedring av veinettets kapasitet i det aktuelle området skje før etableringen av barnehagen er ferdig, blant annet rundkjøring og fjerning av jordvoll i krysset Helga Vaneks vei/Mortensrudveien.

2014/1396 - PS 14/101 Helårstrasé Sølvdobbla - Sandbakken

Behandling i Miljø- og byutviklingskomiteen, 06.11.2014

Ingen forslag fremmet.

Votering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra Miljø- og byutviklingskomiteen

Bydelsutvalget stiller seg positiv til det igangsatte planarbeidet for ny helårstrasé mellom Sølvdobbla og Sandbakken. Traseen kan lett nås fra markas randsone, og vil være et positivt tilskudd i forhold til økt fysisk aktivitet og naturopplevelser for bydelens innbyggere.

Bydelsutvalget forutsetter at hensynet til biologisk mangfold og naturtyper ivaretas i planarbeidet og ved gjennomføring av tiltak. Videre at det planlegges med sikte på å unngå brukskonflikter i forhold til området den skal etableres i. Avslutningsvis vil bydelsutvalget anmode om at traséen så langt det er mulig, gitt de topografiske forholdene i Østmarka, gjøres tilgjengelig for alle.

Behandling i Bydelsutvalget, 20.11.2014

Bydelsutvalget sluttet seg til miljø- og byutviklingskomiteens innstilling

Votering

Enstemmig vedtatt

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget stiller seg positiv til det igangsatte planarbeidet for ny helårstrasé mellom Sølvdobbla og Sandbakken. Traseen kan lett nås fra markas randsone, og vil være et positivt tilskudd i forhold til økt fysisk aktivitet og naturopplevelser for bydelens innbyggere.

Bydelsutvalget forutsetter at hensynet til biologisk mangfold og naturtyper ivaretas i planarbeidet og ved gjennomføring av tiltak. Videre at det planlegges med sikte på å unngå brukskonflikter i forhold til området den skal etableres i. Avslutningsvis vil bydelsutvalget anmode om at traséen så langt det er mulig, gitt de topografiske forholdene i Østmarka, gjøres tilgjengelig for alle.

PS 14/102 Orienteringssaker og spørsmål i møte

Edyta Stylo (H)

Er det mulig å skaffe egnede lokaler (vederlagsfritt) til norskundervisning (på kveldstid) for norske arbeidsinnvandrere i bydelen? Kan f. eks. familiesenteret eller bydelsadministrasjonens lokaler benyttes?

Det er planer om å starte norskundervisning m/samfunnskunnskap fra januar 2015 i regi av 2 – 3 frivillige organisasjoner. Svar utbedes senest innen 18.12.2014.

Tahir Mahmood Salam (A)

1. Bydelsdirektør forbereder en søknad om statlig støtte til lavterskel norsktilbud i Bydel Søndre Nordstrand. Tilbudet skal rette seg mot foreldre med barn i barnehage og grunnskolen uten rettighet til norskopplæring.
Etterlyser svar til neste møte
2. Tomt for voksenopplæring er regulert. Hva skjer videre?


Tore Rønning (A)


Arild Andersson og Tore Rønning har vært i møte med samferdsels- og miljøkomiteen i Rådhuset. Bydelens trafikkplan og problemområder i bydelen ble tatt opp og komiteen følger opp.

Arild Andersson (H)

Refererte fra møtet i ISU og ISUs prioriteringer.

Møte hevet kl 20.15


Shahbaz Tariq
BU-leder


Hans Reidar Ness
bydelsdirektør