



Oslo kommune  
**Bydel Bjerke**  
Bydelsadministrasjonen

## **Møteinnkalling 1/15**

**Møte:** Bydelsutvalgets arbeidsutvalg  
**Møtested:** BU-salen  
**Møtetid:** Torsdag 15. januar 2015 kl. 17.00  
**Sekretariat:** 23439917

### **SAKSKART**

Åpen halvtime  
Godkjenning av innkalling  
Godkjenning av sakskart  
Postjournal  
Informasjon  
Eventuelt

#### **Saker til behandling**

Sak 1/15	Godkjenning av protokoll AU 27.11.2014.....	1
Sak 2/15	Årsrapport 2014 for komiteer og råd .....	1
Sak 3/15	Årsrapporter fra tilsynsutvalg 2014 .....	1
Sak 4/15	Tilsynsrapport fra Økern sykehjem desember 2014 .....	2
Sak 5/15	Høring av forslag til utbyggingavtale for Spireaveien 6.....	2
Sak 6/15	Varsel om oppstart av planarbeid for Øyvinds vei 2 - omsorg .....	3
Sak 7/15	Offentlig ettersyn av reguleringsplan for Vollebekk, Brobekkveien 52-64 m.fl. ....	4
Sak 8/15	Høring av regional plan for areal og transport for Oslo og Akershus.....	4
Sak 9/15	Oppstart av reguleringsplan med konsekvensutredning for Persveien 25 m.fl.....	5

Bydel Bjerke

Steinar Arnesen  
leder

Merete Stavn  
sekretær

## Sak 1/15 Godkjenning av protokoll AU 27.11.2014

Arkivsak: 201500021  
Arkivkode: 026.2  
Saksbehandler: Merete Stavn

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	1/15

### GODKJENNING AV PROTOKOLL AU 27.11.2014

#### Sammendrag:

Protokollen fra møte i AU 27.11.14 fremlegges for godkjenning.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**  
*Protokoll fra AU 27.11.14 godkjennes.*

Bydel Bjerke 06.01.15

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg – Protokoll AU 27.11.14

## Sak 2/15 Årsrapport 2014 for komiteer og råd

Arkivsak: 201500076  
Arkivkode: 026.0  
Saksbehandler: Merete Stavn

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	2/15
Kultur- og oppvekstkomiteen	26.01.15	
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	
Råd for funksjonshemmede	26.01.15	
Ungdomsråd	26.01.15	
Eldreråd	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

### ÅRSRAPPORT 2014 FOR KOMITEER OG RÅD

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

## Sak 3/15 Årsrapporter fra tilsynsutvalg 2014

Arkivsak: 201500077  
Arkivkode: 204  
Saksbehandler: Merete Stavn

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	3/15
Kultur- og oppvekstkomiteen	26.01.15	
Eldreråd	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

#### **ÅRSRAPPORTER FRA TILSYNSUTVALG 2014**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

### **Sak 4/15 Tilsynsrapport fra Økern sykehjem desember 2014**

Arkivsak: 201500032

Arkivkode: 204

Saksbehandler: Merete Stavn

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	4/15
Kultur- og oppvekstkomiteen	26.01.15	
Eldreråd	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

#### **TILSYNSRAPPORT FRA ØKERN SYKEHJEM DESEMBER 2014**

##### **Sammendrag:**

Vedlagt følger rapport fra tilsynsbesøk ved Økern sykehjem og dagsenter den 16.12.14. Rapporten er oversendt den 18.12 til Sykehjemsetaten og institusjonssjef for orientering. Eventuelle kommentarer fra disse blir forelagt saken/ettersendt.

##### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Rapporten fra tilsynsbesøk Økern sykehjem og dagsenter 18.12.14 tas til orientering.*

Bydel Bjerke 6. januar 2014

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Vedlegg – Tilsynsrapport 18.12 Økern sykehjem og dagsenter

### **Sak 5/15 Høring av forslag til utbyggingavtale for Spireaveien 6**

Arkivsak: 201500022

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Erik Anders Aurbakken

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	5/15
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	

**HØRING AV FORSLAG TIL UTBYGGINGAVTALE FOR SPIREAVEIEN 6****Sammendrag:**

Forslaget til utbyggingsavtale regulerer pålegg til utbygger av Spireaveien om å bekoste opparbeiding av fortau langs Spireaveien 6 og deler av Spireaveien, samt overdragelse av anleggene til Oslo kommune ved Bymiljøetaten. Utbyggingsavtalen skal hjemles i reguleringsplan for Spireaveien 6.

**Saksframstilling:**

Forslaget vurderes å være i samsvar med utarbeidet VPOR for Løren og Økern.

Utbyggingsavtalen regulerer juridiske og økonomiske spørsmål, mens arealbruken er fastsatt i reguleringsplanen. Bydelen gav merknader til reguleringsplanen 17.01.2014 og planen ble sendt til politisk behandling 25.11.2014. Reguleringsplanen er ikke avgjørende for spørsmålet som er reist om midlertidig stengning av Spireaveien. Ønsket om stengning gjelder for perioden fram til Spireaveien er opparbeidet etter denne reguleringsplanen.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Saken tas til etterretning.*

Bydel Bjerke 8.1.2015

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Synøve Bystøl  
avdelingssjef

For mer informasjon, søk på Plan- og bygningsetatens side:  
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/main.asp>  
Søk saksnr 201205355

**Sak 6/15 Varsel om oppstart av planarbeid for Øyvinds vei 2 - omsorg**

Arkivsak: 201500036  
Arkivkode: 512  
Saksbehandler: Erik Anders Aurbakken

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	6/15
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	
Eldreråd	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

**VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID FOR ØYVINDS VEI 2 - OMSORG****Sammendrag:**

Map arkitekter har på vegne av Boligbygg Oslo KF varslet oppstart av detaljregulering av Øyvinds vei 2 for omsorgsboliger, base for hjemmetjenesten og dagsenter. Dette er i hovedsak

lik tidligere bruk av eiendommen. Planen forutsetter rivning av dagens bygg. Fristen for uttalelse utgår 15.1.

#### **Saksframstilling:**

Varsel om oppstart bygger på skisser og beskrivelser fra arkitekten som i all hovedsak følger opp de behov og ønsker for utforming av bygget som foreligger nå i tidlig planfase. Bydelen har derfor ikke merknader til varsel om oppstart.

#### ***Bydelsdirektørens forslag til vedtak Saken tas til orientering***

Bydel Bjerke 8.1.15

Kari-Anne Mathisen  
bydelsdirektør

Synøve Bystøl  
avdelingssjef

For mer informasjon, se Plan- og bygningsetatens side:

<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/main.asp?bid=9>

### **Sak 7/15 Offentlig ettersyn av reguleringsplan for Vollebekk, Brobekkveien 52-64 m.fl.**

Arkivsak: 201500012

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Erik Anders Aurbakken

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	7/15
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

#### **OFFENTLIG ETTERSYN AV REGULERINGSPLAN FOR VOLLEBEKK, BROBEKKVEIEN 52-64 M.FL.**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

For mer informasjon, se Plan- og bygningsetatens side:

<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/main.asp?bid=9>

### **Sak 8/15 Høring av regional plan for areal og transport for Oslo og Akershus**

Arkivsak: 201500039

Arkivkode: 517

Saksbehandler: Erik Anders Aurbakken

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	8/15
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	

## **HØRING AV REGIONAL PLAN FOR AREAL OG TRANSPORT FOR OSLO OG AKERSHUS**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

For mer informasjon, se Plan- og bygningsetatens side:

<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/main.asp?bid=9>

### **Sak 9/15      Oppstart av reguleringsplan med konsekvensutredning for Persveien 25 m.fl.**

Arkivsak: 201500010

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Erik Anders Aurbakken

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Bydelsutvalgets arbeidsutvalg	15.01.15	9/15
Miljø- og samferdselskomiteen	26.01.15	
Bjerke Bydelsutvalg	05.02.15	

### **OPPSTART AV REGULERINGSPLAN MED KONSEKVENSTREDNING FOR PERSVEIEN 25 M.FL.**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

For mer informasjon, se Plan- og bygningsetatens side:

<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/main.asp?bid=9>